



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της **45^{ης}/29-09-2026 τακτικής** (δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 7^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης έγκρισης ή μη του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου: «ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ 1^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 685/2026

Στον Πύργο σήμερα, **29-09-2026**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **13:00** η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε **τακτική** (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με τα άρθρα 139 και 143 του Ν. 5314/2026), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **31868/25-09-2026 πρόσκληση του Προέδρου**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 142 του Ν.5413/2026.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **επτά (7)** μελών, βρέθηκαν παρόντα **επτά (7)** και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ		
2	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (προσήλθε στην συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2ου θέματος Η.Δ.)		
3	Κόρδας Ν. Θεόδωρος ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (στη θέση του ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΜΕΛΟΥΣ Φάμελου Βασίλειου)		
4	Τσαμπρινός Σπ. Αθανάσιος ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (στη θέση του ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΜΕΛΟΥΣ Μεσσαλά Δ. Δημήτριου)		
5	Λιακόπουλος Θ. Βασίλειος ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (στη θέση του ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΜΕΛΟΥΣ Κυριαζή Δ. Επαμεινώνδα)		

Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (προσήλθε στην συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 3ου θέματος εκτός Η.Δ. και αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 10ου θέματος ΗΔ)	
Αθανάσουλας Π. Χρήστος ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (στη θέση του ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΜΕΛΟΥΣ Αργυρόπουλου Γ. Ιωάννη)	

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου,
Μαρία Ευαγγελία Πολιτοπούλου κατηγορίας και κλάδου ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ]

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα
αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

=====

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το **7ο θέμα Η.Δ.** με τίτλο: **«Λήψη απόφασης
έγκρισης ή μη του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου: «ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ
ΠΑΛΑΙΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ 1ΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ»** και
ειδικότερα το υπ' αρ. 30888/18-09-2026 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. το οποίο έχει ως εξής:

=====



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο
Ταχ. Κώδικας : 27131
Πληροφορίες : Νεκτάριος Μίχος
Τηλέφωνο : 2621-3-62405

Email: texnikes@1489.syzefxis.gov.gr
Email: nektmihos@1489.syzefxis.gov.gr



ΠΡΟΣ: Δημοτική Επιτροπή
Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ : Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής του Έργου : **«Καθαιρέσεις-Κατεδαφίσεις
παλαιών δομικών υποδομών στον χώρο του πρώην 1ου Γυμνασίου Πύργου».**

Σας αποστέλλουμε συνημμένα το από **15-9-2026** Πρωτόκολλο της Επιτροπής
Παραλαβής του έργου: «Καθαιρέσεις-Κατεδαφίσεις παλαιών δομικών υποδομών στον
χώρο του πρώην 1ου Γυμνασίου Πύργου» και παρακαλούμε για την έγκριση αυτού κατ'
εφαρμογή του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής-
Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν. 3852/2010».

ΣΥΝ. :

- 1) Το από 15-9-2026 Πρωτόκολλο Παραλαβής (Οριστική Παραλαβή).
- 2) Η υπ' αρ. 199/2026 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου.

ΚΟΙΝ. :
Ανάδονα Έννου

Ο Αναπλ. Προιστ. Δ.Τ.Υ. & Περι/ντος

=====

Κατόπιν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

[Μέλη της Επιτροπής]: «Συμφωνούμε και εγκρίνουμε».

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις των άρθρων 138 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026)
- το υπ' αρ.30888/18-09-2026 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. & Π με το οποίο διαβιβάζεστε το από 15-09-2026 Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου: «**«ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ 1ΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ»**
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

Εγκρίνει το από 15-09-2026 πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου: **«ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ – ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ 1^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ»**, όπως αυτό κατατέθηκε.

*[Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής επισυνάπτεται
στο παράρτημα Ι της παρούσας]*

Κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με το άρθρο 24 του ν. 2690/1999 (Κ.Δ.Δ.). Επιπλέον, κατά της παρούσας απόφασης χωρεί άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν.3852/2010, όπως ισχύει, σε συνδυασμό με τις μεταβατικές διατάξεις του άρθρο 727 του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29.06.2026), μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 685/2026.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΡΓΟΥ**

Οι υπογράφοντες :

1. Σοφιανού Γεωργία – Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ – Προέδρος
2. Περιστεροπούλου Έλενα - Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ - ως μέλος
3. Καραμαλίκη Ελένη – Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ – ως μέλος

που οριστήκαμε μέλη της επιτροπής οριστικής παραλαβής του έργου, δυνάμει της υπ αριθ. 199/2026 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου πήγαμε την 15...../.....09...../2026 ημέρα Τρίτη..... επί τόπου του έργου και έχοντας υπόψη την τελική επιμέτρηση που συντάχθηκε από τον επιβλέποντα του έργου και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου της εργολαβίας, παραλάβαμε- ύστερα από έλεγχο- τις εκτελεσθείσες εργασίες όπως αναγράφονται παρακάτω

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΦΟΡΕΑΣ ΕΡΓΟΥ :

ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ :

14 / 2023

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ : « ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΙΣ ΠΑΛΑΙΩΝ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

ΣΤΟΝ ΧΩΡΟ ΤΟΥ ΠΡΩΗΝ 1^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ»

ΑΝΑΔΟΧΟΣ :

ΚΑΤΣΙΑΔΡΑΜΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ :

ΜΙΧΟΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ :

ΚΑ 30.7422.05

ΗΜ/ΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ :

06/07/2023

ΗΜ/ΝΙΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ :

21/7/2023

ΗΜ/ΝΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ :

21/03/2024

ΗΜ/ΝΙΑ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ :

03/04/2024

ΠΟΣΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ Α.Σ. :

72.238,31 € με ΦΠΑ

ΔΑΠΑΝΗ ΒΑΣΕΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ Α.Σ. :

72.178,91 € με ΦΠΑ

Β. ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΕΡΓΟΥ

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-ΠΟΣΟΤΗΤΩΝ	Α/Τ	Μ.Μ	ΑΡΧΙΚΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΠΟΣ/ΤΑ 1ου Α.Π.Ε	ΠΙΣΤ/ΝΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ
	ΟΜΑΔΑ Α ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ					
1	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού με την φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου την μεταφορά με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας σε νόμιμο αποδέκτη χωρίς την δαπάνη διαχείρισης αποβλήτων εκσκαφών κατασκευών & κατεδαφίσεων	N-22.10.01	m3	700,00	325,44	324,24
2	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού με την φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου την μεταφορά δια μέσου οδών καλής βατότητας σε νόμιμο αποδέκτη χωρίς την δαπάνη διαχείρισης αποβλήτων εκσκαφών κατασκευών & κατεδαφίσεων	N-22.15.01	m3	200	306,85	306,85
3	Καθαίρεση αποξήλωση μεταλλικών κατασκευών πάσης φύσεως οποιασδήποτε δομικής μορφής με την φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου την μεταφορά την μεταφορά δια μέσου οδών καλής βατότητας σε νόμιμο αποδέκτη χωρίς την δαπάνη διαχείρισης αποβλήτων εκσκαφών κατασκευών & κατεδαφίσεων	N-22.56	m3	5.000,00	5.000,00	5.000,00
	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ					
NT1	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα, με μηχανικά μέσα	10.01.02	ton	0,00	3.465,00	3.465,00
	Συμπληρωματική σύμβαση					
	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ Σ.Σ.					
1	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών περιορισμένης βατότητας	10.07.01	ton.k m	0,00	13.860,00	13.860,00
2	Πλήρωση νησιδίων με φυτική γη	A-25	m3	0,00	485,00	485,00

Γ. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

Η παρούσα εργολαβία αφορά αφορά το έργο : «Καθαίρεσεις – κατεδαφίσεις παλαιών δομικών υποδομών στον χώρο του πρώην 1ου Γυμνασίου Πύργου» και ειδικά των υφιστάμενων παλαιών στοιχείων έδρασης των αιθουσών από οπλισμένο ή άοπλο σκυρόδεμα όπως εδαφόπλακες, κοιτοστρώσεις, μικρά τεχνικά έργα, κλίμακες κλπ. Τα στοιχεία αυτά βρίσκονται στο χώρο που στεγαζόταν το παλαιό 1ο Γυμνάσιο Πύργου και τώρα πλέον θα αποδοθεί στους ιδιοκτήτες του για εκμετάλλευση

Δ. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Ε. ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΑ ΘΕΩΡΗΘΕΙ Η ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ **ΝΑΙ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ