



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
& ΥΓΕΙΑΣ**

Περίληψη διακήρυξης μειοδοτικής δημοπρασίας για τη μίσθωση ακινήτου από τον Δήμο Πύργου για τη στέγαση της «Λέσχη Φιλίας Δήμου Πύργου (Κέντρο Σύνδεσης & Δράσης)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

Προκηρύσσει μειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία για τη μίσθωση κατάλληλου ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για τη στέγαση της κοινωνικής δομής «Λέσχη Φιλίας Δήμου Πύργου (Κέντρο Σύνδεσης & Δράσης)», σύμφωνα με τους όρους της σχετικής με αριθμ. πρωτ. 30094 /2026 διακήρυξης (ΑΔΑ : ΨΤΦ4Ω17-ΕΧΟ), η οποία καταρτίστηκε σε εκτέλεση της υπ' αριθμ. 100/2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και της υπ' αριθμ. 603/2026 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΥΛΥΩ17-8Σ3).

Το προσφερόμενο ακίνητο πρέπει να βρίσκεται **εντός μέγιστης ακτίνας 500 μέτρων** από την Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου Πύργου, να είναι **ισόγειο, αυτοτελές και ενιαίο**, με επιφάνεια κύριας χρήσης **140-170 τ.μ.**, και να διαθέτει ενιαίο χώρο δραστηριοτήτων, ενσωματωμένη κουζίνα τύπου πάσο, αυτόνομο γραφείο Κοινωνικού Λειτουργού και τουλάχιστον δύο WC, εκ των οποίων ένα προσβάσιμο σε ΑμεΑ. Απαιτείται η ύπαρξη **Πιστοποιητικού Ποροπροστασίας, Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης κατηγορίας Β ή ανώτερης**, καθώς και συμμόρφωση με τις προδιαγραφές προσβασιμότητας ΑμεΑ. Τυχόν απαιτούμενες διαρρυθμίσεις και εργασίες πραγματοποιούνται **με αποκλειστική δαπάνη του εκμισθωτή**.

Οι ενδιαφερόμενοι υποβάλλουν τις προσφορές ενδιαφέροντος εντός **είκοσι (20) ημερών** από τη δημοσίευση της διακήρυξης, **στο Πρωτόκολλο του Δήμου Πύργου**. Οι προσφορές διαβιβάζονται στην αρμόδια **Επιτροπή Αξιολόγησης Περιουσιακών Στοιχείων**, η οποία, μετά από αυτοψία, κρίνει την καταλληλότητα των ακινήτων και συντάσσει σχετική έκθεση εντός δέκα (10) ημερών.

Η αναλυτική διακήρυξη και η περίληψή της διατίθενται στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου Πύργου <https://cityofpyrgos.gr>. Σε περίπτωση αδυναμίας ηλεκτρονικής πρόσβασης, αντίγραφο της διακήρυξης χορηγείται σε έντυπη μορφή **κατόπιν αίτησης που υποβάλλεται στο Πρωτόκολλο του Δήμου Πύργου**.

Τυχόν γραπτά αιτήματα ή ερωτήματα σχετικά με τη διακήρυξη υποβάλλονται **στο Πρωτόκολλο του Δήμου Πύργου** (Πατρών & Τάκη Πετροπούλου, Τ.Κ. 27131, Πύργος) μέχρι και την προηγούμενη εργάσιμη ημέρα από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Τηλέφωνο Πρωτοκόλλου: **26213 62677** E-mail: **protokolo@1489.syzefxis.gov.gr** (με την ένδειξη «Υπόψη Δημοτικής Επιτροπής – Για τη Διακήρυξη Δημοπρασίας»)

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ