

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. 24<sup>ης</sup>, συνεδρίασης, (κατεπείγουσα – δια περιφοράς) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθ. Αποφ. 227/2026

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Άλσους Κατακόλου στην ΑΕΝΑΟΝ ΚοινΣεπ και στο Πολιτιστικό Σωματείο Collectiva Artenativa για τη διοργάνωση του 13<sup>ου</sup> Port Festival.

Στον Πύργο, σήμερα στις 29 του μηνός Ιουλίου του έτους 2026, ημέρα **Τετάρτη** (από 13:00 έως 13:30) το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, κατόπιν της υπ' αριθ. πρωτ. 24819/29-7-2026 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου του κ. **Θεοδώρου Νικολάου** που απευθύνθηκε στον Δήμαρχο κ. *Ευστάθιο Καννή*, στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Πρόεδρο του Συμβουλίου της Δ.Κ. Κατακόλου, **συνεδρίασε δια περιφοράς** κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 125 και 131 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103 τ.Α'/29-6-2026)

**Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι** που συμμετείχαν στη δια περιφοράς συνεδρίαση (ανταποκρινόμενοι είτε τηλεφωνικά, είτε με την αποστολή ηλεκτρονικής αλληλογραφίας, στη Γραμματεία του Δημοτικού Συμβουλίου) είναι οι εξής:

| <b>ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</b> |                                                  |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1.                                       | Θεοδώρου Νικόλαος– Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου |
| 2.                                       | Παναγόπουλος Βασίλειος                           |
| 3.                                       | Τζουανόπουλος Δημήτριος                          |
| 4.                                       | Κυριαζής Επαμεινώνδας                            |
| 5.                                       | Κόρδας Θεόδωρος                                  |
| 6.                                       | Αθανασόπουλος Παντελεήμων                        |
| 7.                                       | Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα                    |
| 8.                                       | Φάμελος Βασίλειος                                |
| 9.                                       | Κάρδαρης Γεώργιος                                |
| 10.                                      | Παπαντωνόπουλος Γεώργιος                         |
| 11.                                      | Μεσσαλάς Δημήτριος                               |
| 12.                                      | Τσαμπρινός Αθανάσιος                             |
| 13.                                      | Λιακόπουλος Βασίλειος                            |

|                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδωνας                                                                                                             |
| 15. Βέρροιος Γεώργιος                                                                                                                      |
| 16. Μπαγιώργου – Κλωνάρη Ελένη                                                                                                             |
| 17. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»</i>                                             |
| 18. Αργυρόπουλος Ιωάννης                                                                                                                   |
| 19. Βαρελάς Ιωάννης                                                                                                                        |
| 20. Αχτύπης Μαρίνης                                                                                                                        |
| 21. Μπαλάσκας Ιωάννης                                                                                                                      |
| 22. Τζουανόπουλος Αλέξανδρος – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>                                                                    |
| 23. Γαλανόπουλος Ανδρέας – <i>Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου - μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»</i> |
| 24. Σκούτας Γεώργιος - <i>μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»</i>                                       |
| 25. Αθανάσουλας Χρήστος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»</i>                                                  |
| 26. Γαλανόπουλος Αλέξιος – <i>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</i>                                                                          |
| <b>ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</b>                                                                                                |
| 1. Μπέλτσος Διονύσιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»</i>                                 |
| 2. Σκορδαλής Νικόλαος - <i>μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»</i>                                      |
| 3. Κουτσαντωνάκης Ιωάννης - <i>μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»</i> ,                                |
| <i>οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και νόμιμα κλήθηκαν</i>                                                                                    |

Για το συγκεκριμένο θέμα με την υπ' αριθ. πρωτ. **24819/29-7-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Κατακόλου κ. Φραγκίσκος Κολόσακας, ο οποίος και συμμετείχε.

Για τη λήψη των αποφάσεων απαιτείται η συμμετοχή τουλάχιστον των 2/3 των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επομένως το Δημοτικό Συμβούλιο με είκοσι έξι (26) συμμετέχοντες Δημοτικούς Συμβούλους έχει νόμιμη απαρτία.

Η Δημοτική υπάλληλος κ. Παναγιώτα Λιβέρη, τήρησε τα πρακτικά της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου απέστειλε την κατωτέρω πρόσκληση ήτοι:

#### Π Ρ Ο Σ Κ Λ Η Σ Η

Καλείσθε όπως συμμετάσχετε σε κατεπείγουσα «Δια Περιφοράς» συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου σήμερα 29 του μηνός Ιουλίου 2026 ημέρα Τετάρτη και από ώρα 13.00 – 13.30 σύμφωνα με το άρθρο 125 του Ν. 5314/ 2026 (ΦΕΚ 103 τ.Α /29-6-2026).

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Λήψη απόφασης έγκρισης σχεδίου ιδιωτικού συμφωνητικού βραχυχρόνιας μίσθωσης με την ΓΑΙΑ ΟΣΕ Α.Ε. για τη μίσθωση μέρους της ακάλυπτης έκτασης στον ΣΣ Κατακόλου για την πραγματοποίηση της εκδήλωσης του 13<sup>ου</sup> PORT FESTIVAL και εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή του».
2. Λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Άλσους Κατακόλου στην ΑΕΝΑΟΝ ΚοινΣεπ και στο Πολιτιστικό Σωματείο Collectiva Arternativa για τη διοργάνωση του 13<sup>ου</sup> Port Festival.

*Η συνεδρίαση κρίνεται ως κατεπείγουσα για την πραγματοποίηση της εκδήλωσης.*

Παρακαλούνται οι Δημοτικοί Σύμβουλοι και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ., Κατακόλου να δηλώσουν τη συμμετοχή τους στη συνεδρίαση καθώς και τη θέση τους επί των θεμάτων, είτε μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail στη διεύθυνση ds@1489.syzefxis.gov.gr), είτε αυτοπροσώπως στο γραφείο του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου ή επιδίδοντας σχετικό έγγραφο με τις απόψεις και την ψήφο τους επί των εισηγήσεων.

=====

Για το **2<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης οι **Δημοτικοί Σύμβουλοι που συμμετείχαν στη συνεδρίαση, ενέκριναν το κατεπείγον αυτού, όπως στην πρόσκληση του Προέδρου αιτιολογείται κατά πλειοψηφία.**

- Ο Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου» κ. Χ. Αθανάσουλας δήλωσε ότι δεν εγκρίνει το κατεπείγον του θέματος.

Όσον αφορά τη **λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του Άλσους Κατακόλου στην ΑΕΝΑΟΝ ΚοινΣεπ και στο Πολιτιστικό Σωματείο Collectiva Arternativa για τη διοργάνωση του 13<sup>ου</sup> Port Festival**, οι Δημοτικοί Σύμβουλοι και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Κατακόλου, βάσει:

1. Των διατάξεων των άρθρων 120 και 131 του Ν. 5314/2026 (Κ.Τ.Α.)
2. Των διατάξεων του άρθρου 576 παρ. 9 του Ν.5314/2026 με το οποίο ορίζονται τα εξής: «.....9. Η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστων χώρων, οι οποίοι δεν βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή αυτών, επιτρέπεται εφόσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινόχρηστου χώρου και μόνον κατόπιν διενέργειας δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις που αφορούν στους όρους διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων του παρόντος Βιβλίου. Κατ' εξαίρεση, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου δύναται να προβλέπεται ποιοι από τους ανωτέρω χώρους παραχωρούνται και χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση που δεν υπερβαίνει τις δεκαπέντε (15) ημέρες και αφορά αποκλειστικά τη διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής. Με όμοια απόφαση ορίζονται οι ειδικότεροι όροι και η διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης των εν λόγω κοινόχρηστων χώρων, καθώς και το ύψος του τέλους, το οποίο εξαρτάται και από τον κοινωφελή ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης»

3. Της υπ' αριθ. 226/2026 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου με τίτλο: Λήψη απόφασης έγκρισης σχεδίου ιδιωτικού συμφωνητικού βραχυχρόνιας μίσθωσης με την ΓΑΙΑ ΟΣΕ Α.Ε. για τη μίσθωση μέρους της ακάλυπτης έκτασης στον ΣΣ Κατακόλου για την πραγματοποίηση της εκδήλωσης του 13<sup>ου</sup> PORT FESTIVAL και εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή του».
4. Του υπ' αριθ.: 22428/9-7-2026 αιτήματος
5. Της υπ' αριθ. 24795/29-7-2026 έγγραφης εισήγησης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου που αναφέρει τα εξής:



ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &  
ΠΕΡΙΝΤΟΣ



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ  
6a69a3ddb42592aba5b.  
ΑΠ:24795  
Υπογραφή: 29/07/26 09:1  
Διανομή: 29/07/26 09:57

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Σάκη Καραγιωργα  
Ταχ.Κώδικας : 27131  
Πληροφορίες : Τσίκας Άγγελος  
Τηλέφωνα : 2621-3-62408  
e-mail (1<sup>ο</sup>) : texnikes@1489.syzefxis.gov.gr  
e-mail (2) : texypirgou@yahoo.gr

ΠΡΟΣ: Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου

**ΘΕΜΑ:** Κατ' εξαίρεση παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για πολιτιστικές-καλλιτεχνικές- δημόσιας εμπορικής προβολής εκδηλώσεις.

**ΣΧΕΤ:** Η με αριθ πρωτ : 22428/09-07-2026 αίτηση.

Σας αποστέλλουμε την ανωτέρω σχετική αίτηση του << Port Festival katakolo >>, με την οποία ζητά να παραχωρηθεί το άλσος Κατακόλου με σκοπό την διοργάνωση του 13 ου Port Festival την 31 Ιουλίου, 1 & 2 Αυγούστου 2026 από ώρα 9:00 πμ έως 24:00 καθημερινά.

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το άρθρο 576 παρ. 9 του Ν. 5314/2026 με τον οποίο ορίζονται τα εξής:

«Η παραχώρηση της χρήσης κοινοχρήστων χώρων , οι οποίοι δεν βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή αυτών , επιτρέπεται εφόσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινόχρηστου χώρου και μόνο κατόπιν διενέργειας δημοπρασίας , σύμφωνα με τις διατάξεις που αφορούν στους όρους διενέργειας δημοπρασιών για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων του παρόντος βιβλίου. Κατ' εξαίρεση με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου δύναται να προβλέπεται ποιοι από τους ανωτέρω χώρους παραχωρούνται και χωρίς διενέργεια δημοπρασίας για πρόσκαιρη χρήση που δεν υπερβαίνει τις (15) ημέρες και αφορά αποκλειστικά την διεξαγωγή εκδηλώσεων κοινωνικής αλληλεγγύης ή δράσεων τουριστικής, πολιτιστικής, καλλιτεχνικής ή δημόσιας εμπορικής προβολής .Με όμοια

απόφαση ορίζονται οι ειδικότεροι όροι και η διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης των εν λόγω κοινόχρηστων χώρων, καθώς και το ύψος του τέλους, το οποίο εξαρτάται και από τον κοινωφελή ή μη χαρακτήρα της εκδήλωσης>>

Με όμοια απόφαση ορίζονται οι ειδικότεροι όροι και διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης των εν λόγω κοινόχρηστων χώρων, καθώς και το ύψος του τέλους το οποίο εξαρτάται και από τον κοινωφελή χαρακτήρα της εκδήλωσης».

Παρακαλούμε να θέσετε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα παραπάνω για λήψη απόφασης «Κατ' εξαίρεση παραχώρηση του άλσους Κατακόλου για την διοργάνωση του 13ου Port Festival την 31 Ιουλίου 1 & 2 Αυγούστου 2026 από ώρα 9:00 π.μ. έως 24:00 καθημερινά.

Επίσης στην ληφθείσα απόφαση να διευκρινιστεί εάν με την κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου θα δοθεί η παροχή ηλεκτρικής ενέργειας ατελώς ή με χρηματικό αντίτιμο.

Υπεύθυνος διοργάνωσης της εκδήλωσης ορίζεται η Κα Ρήγα Ηρώ.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος  
της Δ/σης Τ.Υ & Περ/ντος

Κοιν/ση:  
Δ/ση Τεχν Υπηρ. & Περ/ντος

### Κατά πλειοψηφία αποφάσισαν

Ενέκριναν: **A.** τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης μέρους της ακάλυπτης έκτασης στον ΣΣ Κατακόλου, συνολικού εμβαδού 4.690 τ.μ. (Άλσος Κατακόλου) στην ΑΕΝΑΟΝ ΚοινΣεπ και στο Πολιτιστικό Σωματείο **Collectiva Artenativa** για τη διοργάνωση του 13<sup>ου</sup> Port Festival, που θα πραγματοποιηθεί από 31-7-2026 έως και 2-8-2026, άνευ αντιτίμου

**B.** Την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος (ατελώς) για τις ανάγκες της συγκεκριμένης εκδήλωσης, η οποία θα γίνει σε συνεννόηση με το Η/Μ του Δήμου Πύργου.

- Για τη συγκεκριμένη δράση, την καθαριότητα, τη συντήρηση του χώρου καθώς και τυχόν ζημιά ή φθορά προκληθεί από τη συγκεκριμένη παραχώρηση, υπεύθυνοι ορίζονται η ΑΕΝΑΟΝ ΚοινΣεπ και το Πολιτιστικό Σωματείο *Collectiva Artenativa* όπως νομίμως εκπροσωπούνται.
  - Ο Επικεφαλής της παράταξης «*Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου*» κ. Χ. Αθανάσουλας, δήλωσε ότι καταψηφίζει το θέμα.
- 
- Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με τα άρθρα 692 και 693 του Ν. 5314/2026 (ΚΤΑ), μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών και τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2690/1999.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 227/2026.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ακριβές Απόσπασμα**  
**Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**