

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. **23^{ης}** συνεδρίασης (τακτική - δια ζώσης) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθ. Αποφ. **195/2026**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την ανανέωση της παραχώρησης κατά χρήση καταστημάτων και αιθουσών του καταργηθέντος ΟΕΚ, στον Δήμο Πύργου

Στον Πύργο, σήμερα στις **23** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **19.00** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λατσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **23516/17-7-2026** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Νικολάου Θεοδώρου** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121, 122, 123, 124, 126, 129 και 131 του Ν. 5314/2026 (ΚΤΑ) (ΦΕΚ Α' 103/2026).

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευστάθιου Καννή**, ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **16**. Ωστόσο μετά την έναρξη της συνεδρίασης προσήλθαν τέσσερις (4) ακόμη Δημοτικοί Σύμβουλοι ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
1. Θεοδώρου Νικόλαος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1. Παπαντωνόπουλος Γεώργιος – <i>μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»</i>
2. Παναγόπουλος Βασίλειος	2. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» (απουσίαζε δικαιολογημένα)</i>
3. Τζουανόπουλος Δημήτριος	3. Βαρελάς Ιωάννης – <i>μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»</i>

4. Κυριαζής Επαμεινώνδας	4.Αχτύπης Μαρίνης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»
5. Κόρδας Θεόδωρος	5.Μπαλάσκας Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»
6. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	6. Τζουανόπουλος Αλέξανδρος – Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»
7. Αλικάκη –Τζανέτου Σπυριδούλα (προσήλθε μετά την έναρξη της συνεδρίασης κατά την έγκριση του κατεπείγοντος του 1 ^{ου} προ Η.Δ. θέματος)	7.Κουτσαντωνάκης Ιωάννης - μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»
8. Φάμελος Βασίλειος	8. Γαλανόπουλος Ανδρέας - Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου - μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»
9. Κάρδαρης Γεώργιος	9. Γαλανόπουλος Αλέξιος– Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν
10. Μεσσαλάς Δημήτριος	
11. Τσαμπρινός Αθανάσιος	
12. Λιακόπουλος Βασίλειος προσήλθε μετά την έναρξη της συνεδρίασης κατά την έγκριση του κατεπείγοντος του 1 ^{ου} προ Η.Δ. θέματος)	
13. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδων	
14. Βέρροιος Γεώργιος	
15. Μπαγιώργου – Κλωνάρη Ελένη	
16. Αργυρόπουλος Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
17. Μπέλτσος Διονύσιος – Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»	
18. Σκορδαλής Νικόλαος (προσήλθε μετά την έναρξη της συνεδρίασης κατά την έγκριση του κατεπείγοντος του 1 ^{ου} προ Η.Δ. θέματος)	
19. Σκούτας Γεώργιος (προσήλθε μετά την έναρξη της συνεδρίασης κατά την έγκριση του κατεπείγοντος του 1 ^{ου} προ Η.Δ. θέματος)	

20. Αθανάσουλας Χρήστος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»</i>	
--	--

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κα Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

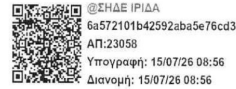
Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης: **«Λήψη απόφασης για την ανανέωση της παραχώρησης κατά χρήση καταστημάτων και αιθουσών του καταργηθέντος ΟΕΚ, στον Δήμο Πύργου»**

Ειδικότερα τέθηκε υπόψη του Σώματος το υπ' αριθ. 23058/15-7-2026 έγγραφο του Δημάρχου που αναφέρει τα εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Δ/νση : Πλατεία Σ.Καράγιωργα
ΤΚ 27100, Πύργος
Τηλ. : 2621362414
Email : dimospyrgou@1489.syzefxis.gov.gr



Πύργος 15-07-2026

ΠΡΟΣ:
Τον Πρόεδρο Δημοτικού
Συμβουλίου

ΘΕΜΑ: « Ανανέωση παραχώρησης κατά χρήση καταστημάτων και αιθουσών του καταργηθέντος ΟΕΚ στο Δήμο Πύργου ».

ΣΧΕΤ.: Η υπ' αριθμ. 327/21-10-2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με θέμα : « Ανανέωση της παραχώρησης κατά χρήση καταστημάτων και αιθουσών του καταργηθέντος ΟΕΚ, από τον ΟΑΕΔ, στο Δήμο » .

Λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Την υπ' αριθμ. 327/21-10-2015 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με θέμα : « Ανανέωση της παραχώρησης κατά χρήση καταστημάτων και αιθουσών του καταργηθέντος ΟΕΚ, από τον ΟΑΕΔ, στο Δήμο » ,
- 2) Την ύπαρξη ενός κτιρίου στις εργατικές κατοικίες Κατακόλου περίπου 300 τ.μ. , το οποίο αποτελείται από έξι (6) αίθουσες ,
- 3) Την ύπαρξη ενός ισογείου κτιρίου στις εργατικές κατοικίες έναντι της ΣΕΤΤΗΛ περίπου 200 τ.μ. , το οποίο αποτελείται από τέσσερες (4) αίθουσες,
- 4) Το γεγονός ότι η χρονική διάρκεια παραχώρησης κατά χρήση των ανωτέρω αιθουσών έχει λήξει,
- 5) Τις ανάγκες της Υπηρεσίας ,

παρακαλούμε όπως ληφθεί απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την ανανέωση της κατά χρήση παραχώρησης των καταστημάτων και αιθουσών συγκέντρωσης σε οικισμούς του καταργηθέντος ΟΕΚ και συγκεκριμένα ενός κτιρίου στις εργατικές κατοικίες Κατακόλου περίπου 300 τ.μ. , το οποίο αποτελείται από έξι (6) αίθουσες και ενός

ισογείου κτιρίου στις εργατικές κατοικίες έναντι της ΣΕΤΤΗΛ περίπου 200 τ.μ. , το οποίο αποτελείται από τέσσερες (4) αίθουσες, οι οποίες είναι απαραίτητες για την κάλυψη των αναγκών του Δήμου Πύργου.

Ο Δήμαρχος Πύργου

Καννής Ευστάθιος

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς συμβούλους ν' αποφασίσουν επί της ως άνω εισήγησης του Δημάρχου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 5314/2026 (Κ.Τ.Α.) *περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου*
- Τις διατάξεις του άρθρου 566 του Ν. 5314/2026 *περί παραχώρησης περιουσιακών στοιχείων σε δήμους*
- Την υπ' αριθ. 327/2015 (ΑΔΑ: ΩΙΑ2Ω17-0ΤΩ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου με τίτλο: «*Ανανέωση της παραχώρησης κατά χρήση καταστημάτων και αιθουσών του καταργηθέντος ΟΕΚ, από τον ΟΑΕΔ στον δήμο Πύργου*»
- Το υπ' αριθ. 23058/15-7-2026 εισηγητικό έγγραφο του Δημάρχου
- και μετά από *διαλογική συζήτηση, η οποία επακριβώς καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης.*

ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι:

Την ανανέωση της κατά χρήσης παραχώρησης των καταστημάτων και αιθουσών συγκέντρωσης σε οικισμούς του καταργηθέντος ΟΕΚ, από τη ΔΥΠΑ στον Δήμο Πύργου, για την κάλυψη των αναγκών του και συγκεκριμένα:

Α. Ενός κτηρίου στις εργατικές κατοικίες Κατακόλου 300 τ.μ. περίπου το οποίο αποτελείται από έξι (6) αίθουσες και

Β. Ενός ισόγειου κτηρίου στις εργατικές κατοικίες έναντι της ΣΕΤΤΗΛ 200 τ.μ., το οποίο αποτελείται από τέσσερις (4) αίθουσες

-
- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δ. Μπέλτσος και Ν. Σκορδαλής, απουσίαζαν από τη συνεδρίαση όταν τέθηκε προς συζήτηση και έγκριση το θέμα.
-

- Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με τα άρθρα 692 και 693 του Ν. 5314/2026 (ΚΤΑ), μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών και τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2690/1999.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 195/2026.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΣ