



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ  
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ  
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της 1<sup>ης</sup>/20-01-2026 τακτικής (δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup> ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**

Λήψη απόφασης έγκρισης ή μη παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΙΣΤΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ» έως 31-03-2026, κατόπιν της υπ'αρ. 1268/16-01-2026 εισήγησης της Δ/νσης Τ.Υ.& Π. (αρ.μελ. 04/2022).

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 1/2026**

Στον Πύργο σήμερα, 20-01-2026, ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 13:00, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 1252/16-01-2026 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα έξι (6) και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	<b>Καννής Α. Ευστάθιος</b> ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1	<b>Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης</b> ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος
2	<b>Κυριαζής Δ. Επαμεινώνδας</b> ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
3	<b>Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος</b> ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1ου θεματος Η.Δ.)		
4	<b>Θεοδώρου Β. Νικόλαος</b> ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
5	<b>Φάμελος Α. Βασίλειος</b> ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
6	<b>Αργυρόπουλος Γ. Ιωάννης</b> ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		

[Ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας, δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα].

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου, Μαρία Ευαγγελία Πολιτοπούλου κατηγορίας και κλάδου ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης].

=====

[Το θέμα με τίτλο: «Λήψη απόφασης έγκρισης ή μη παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΙΣΤΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ» έως 31-03-2026, κατόπιν της υπ'αρ. 1268/16-01-2026 εισήγησης της Δ/νσης Τ.Υ.& Π. (αρ.μελ. 04/2022)».

[Τα μέλη τα οποία συμμετείχαν στη συνεδρίαση δήλωσαν ότι ψηφίζουν ΝΑΙ στη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος με τη διαδικασία του κατεπείγοντος εκτός ημερήσιας διάταξης].

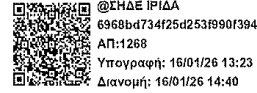
**Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη**  
τις διατάξεις του άρθρου 75 § 3 του Ν.3852/2010

**Ομόφωνα αποφασίζει**  
Τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος με τη διαδικασία  
του κατεπείγοντος εκτός ημερήσιας διάταξης.

=====

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το **1ο θέμα εκτός Η.Δ** και ειδικότερα το υπ'αρ. 1268/16-01-2026 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής :

=====



@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ  
6968bd734f25d253f990f394  
ΑΠ:1288  
Υπογραφή: 16/01/26 13:23  
Διανομή: 16/01/26 14:40

**ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ**  
**Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**  
**& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**  
**ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Σάκη Καράγιωργα  
Ταχ.Κώδικας : 27 131  
Πληροφορίες : Ν. Μίχος- Ελ. Καραμαλίκη  
Τηλέφωνα : 2621-3-62405, 424  
E-mail (1<sup>ο</sup>) : nektmihos@1489.syzefxis.gov.gr

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
**ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ**

**Θέμα:** Λήψη απόφασης παράτασης προθεσμίας του έργου «**ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΙΣΤΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ**» με αρ. μελ. **04/2022** αναδόχου: «**ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΑΤΕ**».

**Σχετ:** Η από 23-12-2025 αίτηση της αναδόχου εταιρείας με αρ.πρωτ. 42589.

Από το αρχείο που τηρείται στην υπηρεσία μας προκύπτουν τα εξής:

Στοιχεία του έργου :

1. Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε την 28/08/2023 με αρ.πρωτ. 26706
2. Αρχική λήξη εργασιών μέχρι 28/08/2024.
3. 1<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας μέχρι 31/12/2024 (αρ. απόφ. 453/2024 με ΑΔΑ:Ψ6ΩΥΩ17-ΦΒΔ).
4. Η αριθμ. πρωτ. 25043/09-09-2024 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών
5. Η αριθμ. πρωτ 27037/26-09-2024 Απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας
6. Η αριθμ. πρωτ. 36835/10-12-2024 Αίτηση για άρση της διακοπής εργασιών
7. 2<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας μέχρι 31/03/2025 (αρ. απόφ. 776/30-12-2024 με ΑΔΑ:ΨΘΥΦΩ17-ΖΛΨ).
8. 3<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας μέχρι 30-09-2025 (αρ. απόφ. 433/3-07-2025 με ΑΔΑ:ΨΚΟΟΩ17-Ο5Ρ).
9. 4<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας μέχρι 31-12-2025 (αρ. απόφ. 433/3-07-2025 με ΑΔΑ:ΨΚΟΟΩ17-Ο5Ρ).
10. Η αριθμ. πρωτ. **42589/23-12-2025** Αίτηση για 5<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας.

**Ειδικότερα:**

Εκκρεμεί η έγκριση του 3<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών(Α.Π.Ε) ο οποίος περιλαμβάνει μεταβολές ποσοτήτων καθώς και νέες εργασίες απαραίτητες για την λειτουργική και έντεχνη ολοκλήρωση του έργου.

Διευκρινίζεται ότι, το φυσικό αντικείμενο του έργου έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό 95%.

Με την αριθμ. πρωτ. **42589/23-12-2025** αίτηση, ο ανάδοχος ζητά παράταση προθεσμίας ώστε να ολοκληρωθούν οι υπολειπόμενες εργασίες.

Κατόπιν τούτου, η υπηρεσία μας εισηγείται την παράταση του έργου μέχρι τις **31-03-2026** ώστε να δοθεί πλήρως λειτουργικό προς χρήση.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 9 του Ν5056/2023 η Δημοτική Επιτροπή από 01/01/2024 εγκρίνει την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων και έργων. Με την λήψη απόφασης έγκρισης της παράτασης προθεσμίας ενδέχεται στο έργο του θέματος να αυξηθεί η αποζημίωση για αναθεώρηση όπως περιγράφεται στο άρθρο 153 του Ν.4412/2016 και συνεπώς να υπάρξει τροποποίηση του οικονομικού αντικείμενου του έργου.

=====

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

[Μέλη της Επιτροπής: «Συμφωνούμε και εγκρίνουμε»].

#### **Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη**

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)
- τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016
- την υπ' αρ. 42589/23-12-2025 αίτηση της αναδόχου εταιρείας «ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΑΤΕ»
- την υπ' αρ. 1268/16-01-2026 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Π, Τμ. Μελετών & Εκτέλεση Έργων
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **Ομόφωνα Αποφασίζει**

**Εγκρίνει** την παράταση προθεσμίας περάτωσης του έργου: «**ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΙΣΤΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ**» με αρ. μελ. **04/2022**, έως **31-03-2026**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1268/16-01-2026 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν.

3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

**Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 1/2026.**

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**