

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ  
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ  
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. 46<sup>ης</sup> συνεδρίασης (ειδική - δια ζώσης) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθ. Αποφ. **282/2025**

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της καταργηθείσας δημοτικής κοινωφελούς επιχείρησης του Δήμου Πύργου (ΔΗΚΕΠ) οικ. έτους 2022, κατόπιν της 427/2025 απόφασης – εισήγησης της Δ.Ε.»**

Στον Πύργο, σήμερα στις **19** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2025** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18.30** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε ειδική (δια ζώσης) συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **29279/15-9-2025** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τα άρθρα 163 του Ν.3463/06 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) όπως ισχύουν σήμερα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευσταθίου Καννή**, ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **16**,

Ωστόσο μετά την έναρξη της συνεδρίασης προσήλθαν τέσσερις (**4**) ακόμη Δημοτικοί Σύμβουλοι ήτοι:

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</b>	<b>ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</b>
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1. Κόρδας Θεόδωρος – μέλος της <i>παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»</i>
2. Παναγόπουλος Βασίλειος	2 Κάρδαρης Γεώργιος– μέλος της <i>παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»</i>
3. Θεοδώρου Νικόλαος	3. Παπαντωνόπουλος Γεώργιος– μέλος <i>της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»</i>

4. Τζουανόπουλος Δημήτριος (προσήλθε μετά την έναρξη της συνεδρίασης)	4. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»
5. Κυριαζής Επαμεινώνδας	5.Αχτύπης Μαρίνης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»
6. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	6. Κουτσαντωνάκης Ιωάννης- μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»
7. Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα	7. Γαλανόπουλος Ανδρέας- Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου- μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»
8. Φάμελος Βασίλειος	8. Σκούτας Γεώργιος - μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»
9. Γαλανόπουλος Αλέξιος	9. Αθανάσουλας Χρήστος – Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»  οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν
10. Τσαμπρινός Αθανάσιος	
11. Λιακόπουλος Βασίλειος	
12. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδωνας (προσήλθε μετά την έναρξη της συνεδρίασης)	
13. Βέρροιος Γεώργιος (προσήλθε μετά την έναρξη της συνεδρίασης)	
14. Μπαγιώργου – Κλωνάρη Ελένη	
15. Αργυρόπουλος Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
16. Βαρελάς Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» (προσήλθε μετά την έναρξη της συνεδρίασης)	
17. Τζουανόπουλος Αλέξανδρος – Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου– μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
18. Μπαλάσκας Ιωάννης- μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο	

19. Μπέλτσος Διονύσιος – Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»	
20. Σκορδαλής Νικόλαος	

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κα. Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Ακολουθώς ο Πρόεδρος ανέφερε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε ειδική συνεδρίαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3463/06 με μοναδικό θέμα ημερήσιας διάταξης την **λήψη απόφασης έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων της καταργηθείσας δημοτικής κοινωφελούς επιχείρησης του Δήμου Πύργου (ΔΗΚΕΠ) οικ. έτους 2022, κατόπιν της 427/2025 απόφασης – εισήγησης της Δ.Ε.»**.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε (υπ' αριθ. πρωτ.29285/15-9-2025 έγγραφο του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου) σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΔΚ ο τακτικός ελεγκτής -λογιστής κ. Δρακόπουλος Δημήτριος, ο οποίος είχε ορισθεί για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της καταργηθείσας δημοτικής κοινωφελούς επιχείρησης Δήμου Πύργου «ΔΗΚΕΠ» οικ. έτους 2022.

Επίσης στη συνεδρίαση παρίστατο και η αν. Προϊστάμενη της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών κα Αντωνία Παπανικολάου.

Ο Ορκωτός Ελεγκτής – Λογιστής ενημέρωσε τους δημοτικούς συμβούλους και απάντησε σε ερωτήματα που τέθηκαν σχετικά με τα οικονομικά μεγέθη του ισολογισμού της καταργηθείσας Δημοτικής Επιχείρησης, χρήσης 2022.

*Ειδικότερα η Δημοτική Επιτροπή με την 427/2025 απόφασή της, λαμβάνοντας υπόψη της:*

- *Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α')όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα*
- *Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ Α'163/6-10-2023)*
- *Τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3463/2006 όπως ισχύει σήμερα*
- *Το υπ' αριθ. 16888/30-5-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών*

*Ενέκρινε το σχέδιο του Ισολογισμού και τα αποτελέσματα χρήσης έτους 2022 της καταργηθείσας δημοτικής κοινωφελούς επιχείρησης Δήμου Πύργου «ΔΗΚΕΠ» και τα υπέβαλε στο Δημοτικό Συμβούλιο προς έγκριση μαζί με την κατωτέρω έκθεση:*



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ**

**ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πύργου  
για τη χρήση 01.01.2022 – 31.12.2022  
της καταργηθείσας επιχείρησης του Δήμου Πύργου  
«Δημοτική Κοινωφελή Επιχείρηση Πύργου»**

Αναλυτική έκθεση πεπραγμένων του διοικητικού συμβουλίου της επιχείρησης που συνοδεύει τον ισολογισμό χρήσης 2022

Στο ΦΕΚ Β1258/2011 δημοσιεύτηκε η πράξη σύστασης της ΔΗ.Κ.Ε.Π., ενώ στο ΦΕΚ Β912/2012 δημοσιεύτηκε η τροποποίηση της συστατικής πράξης.

Η Διοίκησή της επιχείρησης ασκείται από ενδεκαμελές Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο ορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πύργου. Η σύνθεση του Συμβουλίου είχε ως εξής:

1. Δημόπουλος Χρήστος - Πρόεδρος Δ.Σ.
2. Σφυρής Στάμος Αντιπρόεδρος
3. Παπαδημητρίου Ιωάννης,
4. Αγγελακοπούλου Ανδριάννα,
5. Μοσχοπούλου Μαρία,
6. Αχτύπης Μαρίνης,
7. Αργυρίου Γεώργιος,
8. Γιάνναρος Χρήστος,
9. Φάμελος Βασίλειος,
10. Μπρή Αντωνία
11. Τσόκου Ζωή,

Με το άρθρο 40 του Ν. 4483/2017 οι Δημοτικές Κοινωφελείς Επιχειρήσεις προστέθηκαν στα Νομικά Πρόσωπα που εφαρμόζουν το π.δ. 315/1999.

Σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. 50891/10.09.2007 άρθρο 4 - Φ.Ε.Κ. 1876/14.09.2007 τεύχος Β', ο ισολογισμός συνοδεύεται από αναλυτική έκθεση πεπραγμένων, που συντάσσεται από τον Πρόεδρο και εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Στην έκθεση περιλαμβάνεται ειδική αναφορά για την εκτέλεση του προγράμματος δράσης του άρθρου 259 του ΚΔΚ και βεβαιώνεται ότι τηρήθηκαν οι σχετικές νομοθετικές προβλέψεις και οι κανονισμοί της επιχείρησης.

Η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο, παρέχει σαφή και πραγματική εικόνα της εξελίξεως των εργασιών και της οικονομικής θέσης της επιχείρησης, καθώς και πληροφορίες για την προβλεπόμενη πορεία αυτής.

**ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Η ΔΗ.Κ.Ε.Π. επιτελεί σημαντικό έργο σε διάφορους ευαίσθητους τομείς της οικονομικής και κοινωνικής ζωής του τόπου.

Οι δράσεις που υλοποιεί σήμερα η Δημοτική Επιχείρηση είναι οι εξής:

- α/ Εργαστήριο ζωγραφικής,
- β/ Πάρκο κυκλοφοριακής αγωγής,
- γ/ Συμμετοχή σε δράσεις Κοινωνικής Μέριμνας,
- δ/ Υλοποίηση προγραμμάτων Αθλητισμού,
- ε/ Εκπόνηση Μελετών αναπτυξιακού χαρακτήρα.

Οι δράσεις αυτές προβλέπονται στο ετήσιο πρόγραμμα δράσης.

Οργάνωση - Υπηρεσιών - Θεσμικό Πλαίσιο

Πρωταρχικό μέλημα ήταν και είναι η σωστή οργάνωση των υπηρεσιών και διαδικασιών διοίκησης και λειτουργίας της επιχείρησης. Γι' αυτό το λόγο έχουν ψηφιστεί κανονισμοί διαχείρισης, εσωτερικών υπηρεσιών και προσωπικού. Επίσης έχουν οριστεί επιτροπές παραλαβής έργων -εργασιών και πρόσληψης προσωπικού.

Όλες οι ενέργειες της Δημοτικής Επιχείρησης υλοποιούνται στα πλαίσια που ορίζουν οι σχετικές διατάξεις που αφορούν τη λειτουργία των κοινωφελών επιχειρήσεων ΟΤΑ. Συγκεκριμένα η σύναψη συμβάσεων ανάθεσης των έργων, υπηρεσιών, μελετών και προμηθειών, καθώς και η σύναψη συμβάσεων μίσθωσης έργου διενεργούνται σύμφωνα με τις αντίστοιχες ρυθμίσεις που ισχύουν για τους Ο.Τ.Α.

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΗΣΗΣ 2022

Τα οικονομικά αποτελέσματα της επιχείρησης, μετά την οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2022 (ισολογισμός & αποτελέσματα χρήσεως), συνοψίζονται ως εξής:

α. Τα έσοδα της επιχείρησης(οργανικά και έκτακτα & ανόργανα) ανήλθαν σε 221.860,12 € και προήλθαν από τις κάτωθι πηγές:

- έσοδα από μισθώματα-ΟΑΕΔ- Πρόσοδοι Τρ.Ελλάδος: 79.500,12 €,
- έσοδα χρηματοδοτήσεων & επιχορηγήσεων: 140.400,00 €,
- άλλα έσοδα κεφαλαίου: 0,00 €,
- έκτακτα & ανόργανα έσοδα: 1.960,00 €,

β. Τα έξοδα της επιχείρησης (οργανικά και έκτακτα & ανόργανα) ανήλθαν σε 434.483,17 € και αναλυτικά αφορούν τα εξής:

- ανταλλακτικά λοιπών μηχανημάτων: 60,48 €,
- αμοιβές προσωπικού: 75.089,66 €,
- αμοιβές τρίτων: 74.637,96 €,
- παροχές τρίτων: 48.012,50 €,
- φόροι-και τέλη: 37.351,32 €,
- διάφορα έξοδα λειτουργικών δαπανών: 52.987,03 €,
- τόκοι & συναφή έξοδα :43,40€,
- αποσβέσεις παγίων στοιχείων: 4.873,86€,
- έκτακτα & ανόργανα έξοδα : 117.274,30€,
- έκτακτες ζημιές : 15.020,32€,
- έξοδα προηγούμενων χρήσεων: 9.132,34€.

γ. Το έτος 2022 η επιχείρηση παρουσίασε έλλειμμα ύψους 212.623,05 €.

Εξέλιξη των εργασιών της επιχείρησης

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως 1.1.2022-31.12.2022 παρουσίασε μείωση κατά 5,14% και ανήλθε σε € 140.400,00 έναντι 148.000,00 της προηγούμενης χρήσεως. Τα έξοδα της χρήσης αυξήθηκαν κατά 74,12% από 249.529,59€ που ήταν το 2021 σε 434.483,17€ το 2022.

Τα καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων στην χρήση του 2021 ανερχόταν σε ζημιά € 16.545,49 και για την χρήση του 2022 η ζημιά διαμορφώθηκε στο ποσό της τάξεως των € 16.545,49, παρουσιάζοντας σημαντική αύξηση .

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Η οικονομική κατάσταση της επιχείρησης κρίνεται ικανοποιητική. Βέβαια θεωρείται επιβεβλημένη η χρηματοδότηση της Επιχείρησης από το Δήμο προκειμένου να μπορεί να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, δεδομένου ότι η επιχείρηση δεν δύναται να υλοποιήσει δράσεις από τις οποίες προκύπτει εμπορικό κέρδος

**ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Η Διοίκηση της Επιχείρησης εκτιμά ότι την προσεχή εταιρική χρήση, η οικονομική κατάσταση της Επιχείρησης θα παραμείνει στα ίδια επίπεδα με την προϋπόθεση πάντως ότι ο Δήμος δεν θα σταματήσει τη χρηματοδότηση.

-Κατεχόμενα χρεόγραφα από την Επιχείρηση σε ποσοστό άνω του 10%

Δεν κατέχει.

-Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει διαθέσιμο συνάλλαγμα στην Επιχείρηση.

-Ακίνητα της Επιχείρησης

Δεν υπάρχουν.

-Υποκαταστήματα

Η Επιχείρηση έχει Υποκατάστημα: Ανθόπυργος – 271 00 ΠΥΡΓΟΣ, με αντικείμενο δραστηριότητας: Πάρκο Κυκλοφοριακής Αγωγής.

**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ**

Σχετικά με το διαμορφωμένο αποτέλεσμα που αναφέρεται στην αρχή της έκθεσής μας για τα αποτελέσματα του 2022 πρέπει να αναφέρουμε ότι το αποτέλεσμα της χρήσης είναι ζημιόγono, γι αυτό κρίνεται απαραίτητη η οικονομική ενίσχυση από το Δήμο προκειμένου η Επιχείρηση να μπορεί να καλύπτει τις δαπάνες που απαιτούνται για τη λειτουργία της.

**Διάθεση των αποτελεσμάτων**

Στην ανωτέρω ζημιά ποσού € 212.623,05 αφαιρείται ο φόρος εισοδήματος € 6.226,00 και το υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων ποσού Ευρώ 467.055,98, με συνέπεια το υπόλοιπο ζημιών εις νέο της 31.12.2022 να διαμορφώνεται σε € 685.905,03.

Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Κατά το χρονικό διάστημα που παρήλθε από την ημερομηνία λήξεως της χρήσεως μέχρι την υποβολή της παρούσας δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα.

Με την παρούσα έκθεση **ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ** ότι τηρήθηκαν οι σχετικές νομοθετικές προβλέψεις και οι κανονισμοί της Επιχείρησης και παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως 2022 (περίοδος από 1.1. έως 31.12.2022) καθώς και τον Απολογισμό της ίδιας περιόδου.

Με βάση τα ανωτέρω με την παρούσα έκθεση

**ΒΕΒΑΙΩΝΕΤΑΙ**

ότι τηρήθηκαν οι σχετικές νομοθετικές προβλέψεις και οι κανονισμοί της επιχείρησης.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους ν' αποφασίσουν επί του θέματος.

**Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου**

λαμβάνοντας υπόψη του:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 3463/2006
- Τον Ν. 5056/2023
- Την υπ' αριθμ. 427/2025 (ΑΔΑ:614ΗΩ17-Χ20) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί σύνταξης εκθέσεως της Δημοτικής Επιτροπής για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2022 της καταργηθείσας δημοτικής επιχείρησης του Δήμου Πύργου «Δημοτική Κοινωφελής Επιχείρηση Πύργου»
- Τις διευκρινίσεις που δόθηκαν από τον παριστάμενο ορκωτό – ελεγκτή κ. Δρακόπουλο Δημήτριο
- Την έκθεση της Δημοτικής Επιτροπής
- Το προσάρτημα του ισολογισμού της 31<sup>ης</sup> -12-2022

μετά από διαλογική συζήτηση η οποία επακριβώς καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης διεξήχθη ψηφοφορία κατά την οποία:

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της παράταξης «Δ.Ε.Κ.Α» κ.κ. Δ. Μπέτσος, Ν. Σκορδαλής, δήλωσαν ότι ψηφίζουν αρνητικά, μετά την τοποθέτηση του Επικεφαλής της παράταξης ο οποίος μεταξύ άλλων ανέφερε ότι: «Δεν χρειάζεται να είσαι οικονομολόγος για να δεις ότι έχει γίνει κακοδιαχείριση».
- Οι λοιποί δημοτικοί σύμβουλοι υπερψήφισαν το θέμα.

### **Κατά πλειοψηφία αποφασίζει**

Εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός χρήσεως, κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως και το προσάρτημα του ισολογισμού) της καταργηθείσας δημοτικής κοινωφελούς επιχείρησης Δήμου Πύργου «ΔΗΚΕΠ» οικ. έτους 2022, όπως εμφανίζονται στις συνημμένες οικ. καταστάσεις που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2890/1999.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 282/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα  
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΥΡΓΟΥ

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022**  
 (Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4.1.501 του Π.Δ. 315/1999)

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε.

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσυδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτώξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτώξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε :

- Για τους εισαγμένους στο χρηματιστήριο τίτλους, ο μέσος όρος της χρηματιστηριακής τιμής τους κατά τον τελευταίο μήνα της χρήσεως.
- Για τις μετοχές Α.Ε. που δεν είναι εισαγμένες στο χρηματιστήριο, η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει από το νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο από Ορκωτό Ελεγκτή.

Δεν υπάρχουν.

(4) Οι συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις (Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει από το νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο από Ορκωτό Ελεγκτή.

Δεν υπάρχουν.

(5) Οι τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισαγμένοι στο χρηματιστήριο αποτιμήθηκαν όπως και οι προθεσμιακές καταθέσεις.

Δεν υπάρχουν.

(6) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

Δεν υπάρχουν.

**(β) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:**

**α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,**

**β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.**

**γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,**

**δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»**

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση

**(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:**

**αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:**

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,

- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

**αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:**

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,

- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση

**(δ) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε € περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.**

Δεν υφίστανται τέτοια ποσά.

**(ε) Άρθρο 43 § 2: Παρέκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.**

Δεν έγινε

**(στ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών**

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

**(ζ) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.**

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση

**(η) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».**

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση

**§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως**

**(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).**

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη

**(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.**

Δεν έγιναν.

**(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.**

Δεν σχηματίστηκαν

**(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.**

Δεν υπάρχουν.

**(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**§ 4. Συμμετοχές**

**(α) Άρθρο 43α § 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .**

Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

**(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.**

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

**(γ) Άρθρο 43α § 1-ε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.**

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

**§ 5. Αποθέματα**

**(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.**

Δεν υφίσταται η περίπτωση αυτή.

#### § 6. Κεφάλαιο

**(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.**

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή αφού δεν υπάρχουν μετοχές.

Το κεφάλαιο της επιχείρησης εμφανίζεται παρακάτω:

	Συνολική Αξία
Κεφάλαιο	463.360,34
Οφειλόμενο κεφάλαιο	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>463.360,34</b>

**(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.**

Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές.

**γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.**

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

**(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση (ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.**

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

#### § 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων – Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

**(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό .Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ', παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.**

Δεν υπάρχουν.

**(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παραχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.**

Δεν υπάρχουν.

**(γ1) Άρθρο 43α § 1-ζα': - Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.**

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί

**(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς από την εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.**

Δεν υφίσταται η περίπτωση αυτή.

**(δ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλεισμένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.**

Η επιχείρηση δεν έχει ελεγχθεί από την σύσταση της (16/06/2011), οπότε υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Στις οικονομικές καταστάσεις δεν έχει γίνει καμία πρόβλεψη για το ποσό αυτό.

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.  
Δεν υφίστανται μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών .

(στ) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.  
Δεν υπάρχουν.

(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,  
β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.  
γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,  
δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση

(η) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:
- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
  - πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και
- αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:
- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

#### § 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Εξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα :

ΟΑΕΔ και Πρόσοδοι Τρ.Ελλάδος	€	8690,56
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>8690,56</b>

Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα:

Δεδουλευμένα έξοδα χρήσης (Αποζημίωση μελών ΔΣ) ομάδας 61	€	152,00
Δεδουλευμένα έξοδα χρήσης (ΔΕΗ,ΟΤΕ,...)ομάδας 62	€	14,55
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>166,55</b>

#### § 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

Δεν υπάρχουν.

#### § 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν.

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Αμοιβές ΔΣ ποσού € 11.082,85 (έξοδα μετακίνησης προέδρου ΔΣ)

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές)

Δεν υπάρχουν

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').

Επιχορηγήσεις έργων € 140.400,00.

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα 6

(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες :

- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα 6

(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :

Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού :

Μισθοί € 75.089,66

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

810021	Φορολογικά πρόσημα και προσαυξήσεις	117.234,88
810099	Λοιπά έκτακτα ανόργανα έξοδα	39,42
810299	Λοιπές έκτακτες ζημιές	15.020,32
		<b>132.294,62</b>

8101	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.960,00
		<b>1.960,00</b>

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

82	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	9.132,34
		<b>9.132,34</b>

(ε) Άρθρο 43α § 1-κ\*: «Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο:

- Για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων,

- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών,
- των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες».

Για την κλειόμενη χρήση, για αμοιβές του τακτικού ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων, θα χρεωθεί ποσό € 1.984,00 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ  
Δεν χρεώθηκαν από την Ελεγκτική εταιρεία αμοιβές για λοιπές εργασίες.

**§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας**

**(δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ:** Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Στην κλειόμενη χρήση η Κοινοφελής Επιχείρηση εντόπισε του ακόλουθους παράγοντες:

α) Οι σωρευμένες ζημιές ανέρχονται στο ποσό των € 685.905,03.

β) Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται στο ποσό των € -222.544,69

γ) Η Κοινοφελής Επιχείρηση δεν έχει σημαντικές ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις. Γενικά όμως αντιμετωπίζει πρόβλημα ρευστότητας, δεδομένου ότι ταμειακά εξαρτάται αποκλειστικά από χρηματοδοτήσεις από τον Δήμο Πύργου και φορείς του Ελληνικού Δημοσίου. Καλείται να υλοποιήσει δράσεις (δημιουργήσει υποχρεώσεις) ενώ εκ του νόμου απαγορεύεται η άσκηση δραστηριοτήτων που επιφέρει κέρδος.

δ) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Κοινοφελούς Επιχείρησης ανέρχεται σε € 402.399,54, έναντι βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ποσού € 81.521,22.

**Παρόλο που το νομικό πρόσωπο καταργείται ή λύεται βάσει των διατάξεων του Ν. 5056/2023 οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας διότι τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις του θα αναληφθούν από τον οικείο δήμο, μέσω του οποίου θα συνεχιστεί η δραστηριότητα του νομικού προσώπου**

ΠΥΡΓΟΣ 04 /02/ 2025

Συντάχθηκε και υπογράφεται

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΥΡΓΟΥ									
ΠΕΡΙΟΧΗ ΣΤΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (31/12/2022 - 31/12/2022) Α.Φ.Μ. 992651330									
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	Ποσό κλειστών Χρ/σης 2022			Ποσό προϋπολογιστού Χρ/σης 2021			ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσό Κλειστών Χρ/σης 2022	Ποσό προϋπολογιστού Χρ/σης 2021
	Αρχ. Κόστος	Απομειωθέν	Αρχ. Κόστος	Αρχ. Κόστος	Απομειωθέν	Απομειωθέν			
<b>Β. ΕΣΟΔΑ ΕΚΔΑΤΑΞΗΣ</b>							<b>Α. ΞΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
1. Εξόδα ιδρύσεων και παρήλθων εγκαταστάσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1. Ίδια κεφάλαια	463.300,34	463.300,34
2. Ενοίκια/καταβολές Στοιχείων διακίνησης επίγειων μέσων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3. Ίσοφα δικαιώματα/ενοίκια/ενομήματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4. Άλλα εσοδα εγκαταστάσεων	19.050,20	16.665,33	7.384,00	18.926,20	15.737,07	3.219,13			
	<b>19.050,20</b>	<b>16.665,33</b>	<b>7.384,00</b>	<b>18.926,20</b>	<b>15.737,07</b>	<b>3.219,13</b>			
<b>Γ. ΠΛΗΤΙ ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>							<b>Β. Απομειωμένα επ'όνο</b>		
1. Έσοδα - Οικονομικά	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Υπόλοιπα κερδών εκ' ήθη	218.649,05	218.649,78
Μίσση - Γραμμάτια αποδόσεων & υπομίσση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Υπόλοιπα κερδών προηγούμενων χρήσεων	467.056,05	465.412,20
2. Οφείλη - Μισθολόγια/Αποδοχές - Αμοιβές - Φοιτητές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3. Πόροι & κέρδη έργων	2.593,49	328,49	2.264,91	2.901,10	204,77	2.306,33			
4. Υπομίσση/ενοίκια - Πληρωμές εργολογίας & λοιπές μισθώσεις	1.733,87	549,07	1.184,80	1.733,87	375,69	1.358,18			
5. Διαφορές φόρων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6. Επένδυση & λοιπές μεταβιβάσεις	15.654,07	9.072,71	6.641,25	35.445,62	10.066,39	24.699,23			
7. Ανακαταστάσεις υπό εκτέλεση και προεκταθείσες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
8. Άλλα οικονομικά έσοδα (π/θ)	18.391,04	9.856,37	10.000,77	33.172,69	11.535,84	28.238,78			
	<b>18.391,04</b>	<b>9.856,37</b>	<b>10.000,77</b>	<b>33.172,69</b>	<b>11.535,84</b>	<b>28.238,78</b>			
<b>Η. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</b>							<b>Γ. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ</b>		
7. Λοιπές μεταβιβάσεις υπομίσση			305,00			305,00	1. Διαφορές φόρων		
							2. Διαφορές φόρων προηγούμενων υπομίσση		
							3. Ανακαταστάσεις υπομίσση		
							4. Προβλεπόμενες υπομίσση		
							5. Υπομίσση από φόρους/έλη		
							6. Ανακαταστάσεις		
							7. Προβλεπόμενες υπομίσση κτηματαξίας στην		
							8. Προβλεπόμενες υπομίσση		
							9. Άλλα		
							10. Άλλα		
							11. Προβλεπόμενες υπομίσση		
							12. Άλλα		
							13. Άλλα		
							14. Άλλα		
							15. Άλλα		
							16. Άλλα		
							17. Άλλα		
							18. Άλλα		
							19. Άλλα		
							20. Άλλα		
							21. Άλλα		
							22. Άλλα		
							23. Άλλα		
							24. Άλλα		
							25. Άλλα		
							26. Άλλα		
							27. Άλλα		
							28. Άλλα		
							29. Άλλα		
							30. Άλλα		
							31. Άλλα		
							32. Άλλα		
							33. Άλλα		
							34. Άλλα		
							35. Άλλα		
							36. Άλλα		
							37. Άλλα		
							38. Άλλα		
							39. Άλλα		
							40. Άλλα		
							41. Άλλα		
							42. Άλλα		
							43. Άλλα		
							44. Άλλα		
							45. Άλλα		
							46. Άλλα		
							47. Άλλα		
							48. Άλλα		
							49. Άλλα		
							50. Άλλα		
							51. Άλλα		
							52. Άλλα		
							53. Άλλα		
							54. Άλλα		
							55. Άλλα		
							56. Άλλα		
							57. Άλλα		
							58. Άλλα		
							59. Άλλα		
							60. Άλλα		
							61. Άλλα		
							62. Άλλα		
							63. Άλλα		
							64. Άλλα		
							65. Άλλα		
							66. Άλλα		
							67. Άλλα		
							68. Άλλα		
							69. Άλλα		
							70. Άλλα		
							71. Άλλα		
							72. Άλλα		
							73. Άλλα		
							74. Άλλα		
							75. Άλλα		
							76. Άλλα		
							77. Άλλα		
							78. Άλλα		
							79. Άλλα		
							80. Άλλα		
							81. Άλλα		
							82. Άλλα		
							83. Άλλα		
							84. Άλλα		
							85. Άλλα		
							86. Άλλα		
							87. Άλλα		
							88. Άλλα		
							89. Άλλα		
							90. Άλλα		
							91. Άλλα		
							92. Άλλα		
							93. Άλλα		
							94. Άλλα		
							95. Άλλα		
							96. Άλλα		
							97. Άλλα		
							98. Άλλα		
							99. Άλλα		
							100. Άλλα		
							101. Άλλα		
							102. Άλλα		
							103. Άλλα		
							104. Άλλα		
							105. Άλλα		
							106. Άλλα		
							107. Άλλα		
							108. Άλλα		
							109. Άλλα		
							110. Άλλα		
							111. Άλλα		
							112. Άλλα		
							113. Άλλα		
							114. Άλλα		
							115. Άλλα		
							116. Άλλα		
							117. Άλλα		
							118. Άλλα		
							119. Άλλα		
							120. Άλλα		
							121. Άλλα		
							122. Άλλα		
							123. Άλλα		
							124. Άλλα		
							125. Άλλα		
							126. Άλλα		
							127. Άλλα		
							128. Άλλα		
							129. Άλλα		
							130. Άλλα		
							131. Άλλα		
							132. Άλλα		
							133. Άλλα		
							134. Άλλα		
							135. Άλλα		
							136. Άλλα		
							137. Άλλα		
							138. Άλλα		
							139. Άλλα		
							140. Άλλα		
							141. Άλλα		
							142. Άλλα		
							143. Άλλα		
							144. Άλλα		
							145. Άλλα		
							146. Άλλα		
							147. Άλλα		
							148. Άλλα		
							149. Άλλα		
							150. Άλλα		
							151. Άλλα		
							152. Άλλα		
							153. Άλλα		
							154. Άλλα		
							155. Άλλα		
							156. Άλλα		
							157. Άλλα		
							158. Άλλα		
							159. Άλλα		
							160. Άλλα		
							161. Άλλα		
							162. Άλλα		
							163. Άλλα		
							164. Άλλα		
							165. Άλλα		
							166. Άλλα		
							167. Άλλα		

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκιστού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πύργου

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Δημοτικής Κοινωνικής Επιχείρησης του Δήμου Πύργου (η Επιχείρηση), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσρθημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για γνώμη με επιφύλαξη", οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Δημοτικής Κοινωνικής Επιχείρησης του Δήμου Πύργου κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σύστημα Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης".

Βάση για γνώμη με επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:1) Στο λογαριασμό του Ενεργητικού Δ.Π.11 «Χρήσιμες διάφοροι» περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από προηγούμενη χρήση, ποσού ευρώ 79 χιλ. περίπου. Κατά παράλειψη των λογιστικών αρχών, που προβλέπεται από την Ελληνική Νομοθεσία, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κλάση ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 79 χιλ. περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης πρόβλεψης ουσιαστικά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και το Π.Δ. 315/1999, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων, τα αποτελέσματα χρήσης και τα Ψαφίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά 79 χιλ. περίπου.2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Επιχείρησης δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές από ιδρύσεώς της. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Επιχείρηση δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυχθέντων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Επιχείρηση, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερμένου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

**Έμφαση Θέματος**

Επισημαίνω την προσοχή σας στη σημείωση 13 του προσαρτήματος των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα της κατάρτησης του Νομικού Προσώπου της Δημοτικής Κοινωνικής Επιχείρησης του Δήμου Πύργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.5056/2023. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό. Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Π.Δ. 315/1999 "Κλαδικό Λογιστικό Σύστημα Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης", όπως και για εκείνες τις διαδικασίες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Επιχείρησης να συνεχίσει τις δραστηριότητά της γωστοπονημένες όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Επιχείρηση ή να διακομίσει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη πραγματική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση ουσιαστικά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι οι έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύνανται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις. Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης, Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να κρυφτεί ουσιαστικά, πλαστογραφία, εκκεκλιμένες παραλήψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου. Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Επιχείρησης. Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών οργάνων και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και τα αποτελέσματα των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση. Αποφασίζουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκρίθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Επιχείρησης να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επισημάσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκρίθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσής ελεγκτή. Παύσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Επιχείρηση να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και τα σχετικά με οικονομικές καταστάσεις αποκαλύπτουν τις υποκείμενες συζητήσεις και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση. Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη Διοίκηση, το σχεδιαζόμενο ύψος και το χρονικό διάστημα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Αθήνα, 26 Φεβρουαρίου 2025