



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της 35^{ης}/22-07-2025 τακτικής (δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 5^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης έγκρισης ή μη του από 18-07-2025 πρακτικού της επιτροπής διαγωνισμού της υπηρεσίας με τίτλο: «ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ», προϋπολογισμού 157.600,00€ με το ΦΠΑ και ανακήρυξη προσωρινού αναδόχου».

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 484/2025

Στον Πύργο σήμερα, 22-07-2025, ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 13:00, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 22777/18-07-2025 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1 Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος
Κυριαζής Δ. Επαμεινώνδας ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	2 Αργυρόπουλος Γ. Ιωάννης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	
Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	
Φάμελος Α. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	

[Ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας, η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πύργου κα Αθηνά Κ. Κρεστενίτη και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αλποχωρίου κ. Χρήστος Γ. Κατσιγιαννης, δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα].

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου, Μαρία Ευαγγελία Πολιτοπούλου κατηγορίας και κλάδου ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

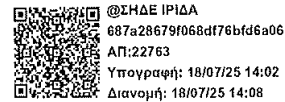
[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το 5ο θέμα Η.Δ με τίτλο: «**Λήψη απόφασης έγκρισης ή μη του από 18-07-2025 πρακτικού της επιτροπής διαγωνισμού της υπηρεσίας με τίτλο: «ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ», προϋπολογισμού 157.600,00€ με το ΦΠΑ και ανακήρυξη προσωρινού αναδόχου», και ειδικότερα το υπ'αρ. 22763/18-07-2025 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. με το οποίο διαβιβάστηκε το από 18-07-2025 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, τα οποία έχουν ως εξής:**



**ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ**

Ταχ. Δ/νση : Πλατεία Σάκη Καράγιωργα
Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο
Τ.Κ. 27131, Πύργος
Πληροφορίες : Βαδάση Π., Καραμαλίκη Ε.
Τηλέφωνο : 2621362-413,-424



ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης έγκρισης ή μη του από 18-07-2025 Πρακτικού ΙΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο : «**ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΥΡΓΟΥ**» Προϋπολογισμός έργου: **157.600,00€** (με Φ.Π.Α. 24% και ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)

Αποστέλλεται συνημμένα το από **18-07-2025** Πρακτικό ΙΙΙ το οποίο συντάχθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού για το έργο : «**ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΥΡΓΟΥ**» προϋπολογισμός έργου: **157.600,00€** (με Φ.Π.Α. 24% και ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ) και παρακαλούμε για την λήψη απόφασης έγκρισής του ή μη, προκειμένου να συνεχιστεί η διαγωνιστική διαδικασία σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε ισχύει σήμερα.

ΣΥΝ. : Το από 18-07-2025 Πρακτικό ΙΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο: «**ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΠΥΡΓΟΥ**»



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙΙ

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΗΝ
ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ «ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΧΑΜΗΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ»

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

«ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ
ΠΥΡΓΟΥ»

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 157.600,00€

(με Φ.Π.Α. 24% και ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)

Στον Πύργο σήμερα την **18/07/2025** ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00 π.μ. μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., οι κάτωθι :

1. **ΒΑΔΑΣΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ**, Πολιτικών Μηχανικών Π.Ε. του Δήμου Πύργου, ως Πρόεδρος
2. **ΠΕΡΙΣΤΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ**, Πολιτικών Μηχανικών Τ.Ε. του Δήμου Πύργου, ως μέλος (αναπληρωματικό)
3. **ΚΑΡΑΜΑΛΙΚΗ ΕΛΕΝΗ**, Μηχανολόγων Μηχανικών Τ.Ε. του Δήμου Πύργου, ως μέλος

που αποτελούμε την Επιτροπή Διαγωνισμού σύμφωνα με την υπ' αρ. **174 / 24-03-2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου (ΑΔΑ:ΡΘΩΖΩ17-ΔΦ9) για τη διεξαγωγή του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου: « **ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ** » (ανοικτής διαδικασίας), με συστημικό αριθμό **213270**, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), και αφού λάβαμε υπόψη :

- το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
- το Ν. 4782/2021,
- την υπ' αρ. **174 / 24-03-2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου (ΑΔΑ:ΡΘΩΖΩ17-ΔΦ9) με θέμα: «*Λήψη απόφασης περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών, καθορισμού τρόπου εκτέλεσης, κατάρτισης όρων*

διακήρυξης και συγκρότηση επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού του έργου :
« ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ » προϋπολογισμού 157.600,00€ συμπ/νου Φ.Π.Α. (Αρ. Μελέτης 10/2025) »,

- την Προκήρυξη με αρ. πρωτ. 10164/01-04-2025, ΑΔΑΜ: 25PROC016566068 2025-04-01, ΑΔΑ:9ΔΟΑΩ17-3ΞΒ,
- την Περίληψη Διακήρυξης με αρ. πρωτ. 10167/01-04-2025, ΑΔΑ:ΨΥΔΜΩ17-640 ,
- τη Διακήρυξη του έργου με αρ. πρωτ. 10166/01-04-2025, ΑΔΑΜ: 25PROC016566325 2025-04-01 ,
- το από 22-04-2025 Πρακτικό Ι της Επιτροπής Διαγωνισμού
- την υπ' αρ. **277 / 05-05-2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου (ΑΔΑ:6ΥΣ1Ω17-ΣΩΙ) και τον υπ' αρ. πρωτ. 35903/26-05-2025 έλεγχο νομιμότητάς της από τον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Π. Δ. & Ι.
- το από 04-06-2025 Πρακτικό ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού
- την υπ' αρ. **378 / 17-06-2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου (ΑΔΑ:6ΥΑΕΩ17-ΩΥΚ)
- το από 18-06-2025 και ώρα 15:20:29 μήνυμα της χειρίστριας της αναθέτουσας αρχής μέσω της λειτουργικότητας της "Επικοινωνίας" προς τον οικονομικό φορέα : «ΣΑΜΑΡΗΣ ΣΤΕΦ. ΖΑΧΑΡΙΑΣ» με το οποίο απεστάλη η υπ' αρ. πρωτ. 18893/18-06-2025 Κοινοποίηση – Πρόσκληση με θέμα : «Κοινοποίηση της Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής με αριθμό 378/17-06-2025» της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου
- το από 04-07-2025 και ώρα 16:08:24 μήνυμα του οικονομικού φορέα : «ΣΑΜΑΡΗΣ ΣΤΕΦ. ΖΑΧΑΡΙΑΣ» μέσω της λειτουργικότητας της "Επικοινωνίας" με το οποίο υποβλήθηκαν η ζητούμενη αξιολόγηση της προσφοράς του

Η Επιτροπή Διαγωνισμού διαπίστωσε ότι ο οικονομικός φορέας «ΣΑΜΑΡΗΣ ΣΤΕΦ. ΖΑΧΑΡΙΑΣ» μέσω της λειτουργικότητας της "Επικοινωνίας" υπέβαλε εμπροθέσμως την ζητούμενη με το υπ' αρ. πρωτ.18893/18-06-2025 έγγραφο της Δ.Ε. του Δήμου Πύργου αιτιολόγηση της οικονομικής προσφοράς του.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω γνωμοδοτεί προς την Αναθέτουσα Αρχή τα κάτωθι:

Α) Ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία «ΣΑΜΑΡΗΣ ΣΤΕΦ. ΖΑΧΑΡΙΑΣ» ανταποκρίθηκε στην πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής και υπέβαλε εμπρόθεσμα την αιτιολόγηση της "ασυνήθιστα χαμηλής" οικονομικής προσφοράς του μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, την οποία η

Επιτροπή έκρινε ως αποδεκτή, δεδομένου ότι βάσει του άρθρου 4 της διακήρυξης, η οικονομική προσφορά και οι παρεχόμενες εξηγήσεις αποτελούν δεσμευτικές συμφωνίες για το φορέα έως και την περαίωση του έργου, συνεπώς εισηγείται την αποδοχή της αιτιολόγησης της οικονομικής προσφοράς του οικονομικού φορέα «ΣΑΜΑΡΗΣ ΣΤΕΦ. ΖΑΧΑΡΙΑΣ»

Β) Η Επιτροπή Διαγωνισμού εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης βάσει του κριτηρίου ανάθεσης (άρθρο 14 της διακήρυξης) που είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) στον μειοδότη οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΣΑΜΑΡΗΣ ΣΤΕΦ. ΖΑΧΑΡΙΑΣ», με ποσοστό μείωσης έκπτωσης **Εμ=33,00%** και την ανάδειξή του ως προσωρινό ανάδοχο.

Τέλος, η Επιτροπή Διαγωνισμού εξουσιοδοτεί την Πρόεδρό της να υποβάλλει στην Αναθέτουσα Αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο του παρόντος Πρακτικού ΙΙΙ, ως «εσωτερικό», προς έγκριση, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος, σύμφωνα με την παρ. 4.1 της διακήρυξης.

Προς βεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως εις τριπλούν:

Πύργος 18-07-2025

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1

=====

Κατόπιν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

[Μέλη της Επιτροπής]: «Συμφωνούμε και εγκρίνουμε».

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)
- τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
- το υπ'αρ. 22763/18-07-2025 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. με το οποίο διαβιβάστηκε το από 18-07-2025 της Επιτροπής Διαγωνισμού
- τις υπ'αρ. αρ. 174/2025 (ΑΔΑ: ΡΘΩΖΩ17-ΔΦ9), 277/2025 (ΑΔΑ: 6ΥΣ1Ω17-ΣΩΙ) και 378/2025 (ΑΔΑ:6ΥΑΕΩ17-ΩΥΚ) αποφάσεις Δημοτικής Επιτροπής
- την διακήρυξη του έργου με ΑΔΑΜ 25PROC016566325 2025-04-01
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

Α. Επικυρώνει το από 18-07-2025 πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού του έργου: «ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ», προϋπολογισμού 157.600,00€ με το ΦΠΑ, όπως αυτό κατατέθηκε.

Β. Ανακηρύσσει προσωρινό ανάδοχο του έργου: «ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΣΤΟ ΔΗΜΟ», τον οικονομικό φορέα: «**ΣΑΜΑΡΗΣ ΣΤΕΦ. ΖΑΧΑΡΙΑΣ**» και με ποσοστό έκπτωσης **33,00 %**.

Γ. Αναθέτει στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Πύργου την εκτέλεση των εργασιών/ενεργειών που απαιτούνται για τη συνέχιση της διαδικασίας σύναψης σύμβασης με αντικείμενο το ανωτέρω έργο.

Δ. Κατά της παρούσας απόφασης **χωρεί προδικαστική προσφυγή** σύμφωνα με το Βιβλίο IV (άρθρα 345 έως 374) του Ν. 4412/2016, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς μαζί με αντίγραφο των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 484/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**