



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της 29^{ης}/17-06-2025 **κατεπείγουσα**(δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 12^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης περί διαγραφής ή μη ταμειακά βεβαιωμένων οφειλών από χ.κ. Δ.Τ. του Δήμου (σχετ. 18251 και 18254/12-06-2025 έγγραφα Δ/νσης Οικ/κών Υπηρεσιών).

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 385/2025

Στον Πύργο σήμερα, **17-06-2025**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **11:30**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε **τακτική** (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **18321/12-06-2025 πρόσκληση** του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010 και το υπ'αρ. **18539/16-06-2024** έγγραφο του Προέδρου.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **επτά (7)** μελών, βρέθηκαν παρόντα **έξι (6)** και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1	Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος
2	Κυριαζής Δ. Επαμεινώνδας ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 3ου θέματος εκτός Η.Δ.)		
3	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
4	Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
5	Φάμελος Α. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
6	Αργυρόπουλος Γ. Ιωάννης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη του 4ου θέματος εκτός Η.Δ.)		

[Ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Αθανάσουλας και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πύργου κα Αθηνά Κ. Κρεστενίτη δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα].

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου, Μαρία Ευαγγελία Πολιτοπούλου κατηγορίας και κλάδου ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

=====

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το **12ο θέμα Η.Δ.** με τίτλο: «**Λήψη απόφασης περί διαγραφής ή μη ταμειακά βεβαιωμένων οφειλών από χ.κ. Δ.Τ. του Δήμου (σχετ. 18251 και 18254/12-06-2025 έγγραφα Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών).**»

Οι εισηγήσεις του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών έχουν ως εξής:

=====



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση : Πατρών & Τ. Πετροπούλου
Τηλεομοιοτυπία (Fax) : 2621362663
Ηλ.Ταχ. (e-mail) : esoda@1489.syzefkis.gov.gr



Πύργος 12-06-2025

Προς : Τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Ενταύθα

Κοιν. : 1. Δ/ση Οικονομικών
2. Ταμειακή Υπηρεσία

ΘΕΜΑ: Α. «Διαγραφή ταμειακά βεβαιωμένων οφειλών από χρηματικούς καταλόγους πράξης

Της κας.

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως, στην επόμενη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, εισάγετε το ανωτέρω θέμα προς συζήτηση.

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής *νοείται η δημοτική επιτροπή*, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές, (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 1237/94548/06.11.2023)

Αρμοδιότητες μεταφερόμενες από το δημοτικό συμβούλιο "δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσαυξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α' 114)]".

Συνεπώς η Δημοτική Επιτροπή, ως αρμόδιο όργανο, αποφασίζει για τη διαγραφή κάθε είδους χρεών σε περιπτώσεις που ορίζονται στις διατάξεις του σχετικού άρθρου, μεταξύ των οποίων και στη περίπτωση που η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους, έχει γίνει κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο.

Στην προκειμένη περίπτωση, με την υπ' αριθ. 16261/26-05-2025 αίτησή της, η κα. [ονομαστικό] ζητά την διαγραφή της οφειλής της, σύμφωνα με τον Πίνακα Χρεών, που αφορά ΤΑΠ για το ακίνητο με αριθμό καρτέλας 94929 για τα έτη 2020, 2021 και 2022 διότι δεν της ανήκει το οικοπέδο 13.111τμ στην περιοχή καταράχι παρά μόνο τμήμα από αυτό.

Μετά από έλεγχο της υπηρεσίας μας, διαπιστώθηκε ότι, από τα συμβόλαια 2019,2020 και 2024 διαπιστώθηκε ότι εκ παραδρομής έχει χρεωθεί ως ιδιοκτήτρια σε οικόπεδο 13.111τμ. με αριθμό καρτέλας 94929 ενώ της ανήκει μόνο ένα τμήμα από αυτά.

Με βάση τα παραπάνω, εισηγούμεστε τη διαγραφή οφειλών διότι πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 174 του ΚΔΚ. Τα στοιχεία των οφειλετών, η αιτία και το ποσό των οφειλών που πρέπει να διαγραφούν φαίνεται στον πίνακα που ακολουθεί παρακάτω:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΧΡΕΟΥ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΑ ΑΡΧΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 94929

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΣΟΔΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΙΚ Ο ΚΑΤΑΛΟΓΟ	ΑΙΤΙΑ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΒΕΒΑΙΩ- ΜΕΝΟ ΠΟΣΟ σε €	ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗ σε €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
	ΤΑΠ 2020	1202	ΤΑΠ 2020	112,43€	112,43€	ΛΑΘΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
	ΤΑΠ 2021	1478	ΤΑΠ 2021	112,43€	112,43€	ΛΑΘΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
	ΤΑΠ 2022	1479	ΤΑΠ 2022	112,43€	112,43€	ΛΑΘΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
			ΣΥΝΟΛΟ		337,29€	

Για τους λόγους που ήδη προαναφέρονται, παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση περί της διαγραφής των ως άνω οφειλών ως ο νόμος ορίζει.

Η απόφαση αυτή να κοινοποιηθεί και στο Τμήμα Ταμειακής Υπηρεσίας της Δ/σης Οικονομικών για την διαγραφή του ποσού.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
Ταχ. Δ/ση : Πατρών & Τ. Πετροπούλου
Τηλεομοιοτυπία (Fax) : 2621362663
Ηλ.Ταχ. (e-mail) : esoda@1489.syzefxis.gov.gr

Πύργος, 12-06-2025



Προς : Τον Πρόεδρο της Δημοτικής Επιτροπής
Ενταύθα

Κοιν. : 1. Δ/ση Οικονομικών
2. Ταμειακή Υπηρεσία

ΘΕΜΑ: Α. «Επιστροφή ποσού»

Του κου

Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως, στην επόμενη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, εισάγετε το ανωτέρω θέμα προς συζήτηση.

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής *νοείται η δημοτική επιτροπή*, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές. (άρθρο 74Α παρ.1 ν.3852/10, όπως προστέθηκε από το άρθρο 9 του ν.5056/23) (ΥΠ.ΕΣ. εγκ.1237/94548/06.11.2023)

Αρμοδιότητες μεταφερόμενες από το δημοτικό συμβούλιο “δ) τη διαγραφή χρεών και την απαλλαγή από προσανξήσεις μέχρι του ποσού των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ, κατά το άρθρο 174 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων [ν. 3463/2006 (Α’ 114)]”.

Συνεπώς *η Δημοτική Επιτροπή, ως αρμόδιο όργανο, αποφασίζει για τη διαγραφή κάθε είδους χρεών σε περιπτώσεις που ορίζονται στις διατάξεις του σχετικού άρθρου, μεταξύ των οποίων και στη περίπτωση που η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους, έχει γίνει κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο.*

Στην προκειμένη περίπτωση, με την υπ’ αριθ. 16260/26-05-2025 αίτηση του ο κ. του ζητά την επιστροφή του ποσού των 112,43€ που έχει πληρώσει με το αριθμού 2252/30-08-2024 Διπλότυπο για το ακίνητο με αριθμό καρτέλας 94929 διότι δεν είναι ιδιοκτήτης σε οικόπεδο 13.111τμ. στην περιοχή καταράχι.

Μετά από έλεγχο της υπηρεσίας μας, διαπιστώθηκε ότι από τα συμβόλαια Αριθμ. 33056/22-10-2019, Αριθμ. 33154/20-02-2020 και το Αριθμ.58/10-05-2024 δεν είναι ιδιοκτήτης σε οικόπεδο 13.111τμ. παραμόνο σε τμήμα του οικοπέδου. Οπότε ορθώς ζητά την επιστροφή του ποσού που πλήρωσε με το Αριθμ. 2252/30-08-2024 Διπλότυπο.

Με βάση τα παραπάνω, εισηγούμαστε την επιστροφή του ποσού διότι πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 174 του ΚΔΚ. Τα στοιχεία των οφειλετών, η αιτία και το ποσό των οφειλών που πρέπει να διαγραφούν φαίνεται στον πίνακα που ακολουθεί παρακάτω:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΑ ΑΡΧΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ 94929

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΟΦΕΙΛΕΤΗ	ΕΙΔΟΣ ΕΣΟΔΟΥ	ΕΠΙΣΤΡΟΦ Η ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΙΚ Ο ΚΑΤΑΛΟΓΟ	ΑΙΤΙΑ ΟΦΕΙΛΗΣ	ΒΕΒΑΙΩ- ΜΕΝΟ ΠΟΣΟ σε €	ΠΟΣΟ ΓΙΑ Επιστροφή σε €	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ Επιστροφής
	ΤΑΠ 2020	1220/02-01- 2024	ΤΑΠ 2020	112,43€	112,43€	ΛΑΘΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
			ΣΥΝΟΛΟ	ΕΠΙΣΤΡΟ ΦΗΣ	112,43€	

Για τους λόγους που ήδη προαναφέρονται, παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση περί της διαγραφής των ως άνω οφειλών ως ο νόμος ορίζει.

Η απόφαση αυτή να κοινοποιηθεί και στο Τμήμα Ταμειακής Υπηρεσίας της Δ/σης Οικονομικών για την διαγραφή του ποσού.

=====

Κατόπιν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφάσισαν σχετικά.

[Μέλη της Επιτροπής]: «Συμφωνούμε και εγκρίνουμε».

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023) «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής - προσθήκη άρθρου 74 Α στο ν. 3852/2010»
- τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν. 3463/06
- τα υπ'αρ.18251/12-06-2025 και 18254/12-06-2025 έγγραφα του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας Δ/σης Οικ/κών Υπηρεσιών
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

Εγκρίνει την διαγραφή των ταμειακά βεβαιωμένων οφειλών της κας **XXX XXX του XXX** και του κ. **XXX XXX του XXX** από χρηματικούς καταλόγους Τέλους Ακίνητης Περιουσίας του Δήμου Πύργου, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις υπ' αριθμ. 18251/12-06-2025 και 18254/12-06-2025 εισηγήσεις του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, οι οποίες παρατίθενται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και

άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 385/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**