



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της **23^{ης}/14-05-2025 τακτικής** (δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 6ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης για τη διαπίστωση αδυναμίας εκπόνησης της μελέτης με τίτλο «**ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΛΗΡΟΥΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ & ΛΥΜΑΤΩΝ (Β΄ Υποέργο από περιοχή ΛΑΠΑΤΟ ως ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟ 8Τ)**» και την έγκριση ανάθεσης σε εξωτερικό οικονομικό φορέα μέσω σύμβασης του Ν. 4412/16.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 301/2025

Στον Πύργο σήμερα, **14-05-2025**, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **13:00**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε **τακτική** (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **14227/09-05-2025 πρόσκληση του Προέδρου**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **επτά (7)**μελών, βρέθηκαν παρόντα **πέντε (5)** και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1	Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος
2	Τσαμπρινός Σπ. Αθανάσιος ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (στη θέση του ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΜΕΛΟΥΣ Κυριαζή Δ. Επαμεινώνδα	2	Αργυρόπουλος Γ. Ιωάννης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
4	Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
5	Φάμελος Α. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		

[Ο επικεφαλής της Παράταξης «**ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ**» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πύργου κα Αθηνά Κ. Κρεστένιτη δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα].

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου, Μαρία Ευαγγελία Πολιτοπούλου κατηγορίας και κλάδου ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

=====

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το **6ο θέμα Η.Δ.** με τίτλο: «**Λήψη απόφασης για τη διαπίστωση αδυναμίας εκπόνησης της μελέτης με τίτλο «ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΛΗΡΟΥΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ & ΛΥΜΑΤΩΝ Β' Υποέργο από περιοχή ΛΑΠΑΤΟ ως ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟ 8Τ)**» και την έγκριση ανάθεσης σε εξωτερικό οικονομικό φορέα μέσω σύμβασης του Ν. 4412/16» και ειδικότερα το υπ' αρ. 13634/06-05-2025 έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. & Π., το οποίο έχει ως εξής:

=====



ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Πύργος 06/05/2025
Αριθμ. Πρωτ.: 13634
Σχετ. Πρωτ.:

Ταχ. Δ/ση : Πλ. Σάκη Καράγιωργα
Ταχ.Κώδικας : 27131
Πληροφορίες : Τσίκας Άγγελος
Τηλέφωνα : 26213 – 62408
Email : texyprigou@yahoo.gr

Προς: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Δ.
ΠΥΡΓΟΥ

ΘΕΜΑ: **Λήψη απόφασης περί αδυναμίας εκπόνησης της μελέτης με τίτλο : «ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΛΗΡΟΥΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ & ΛΥΜΑΤΩΝ (Β' Υποέργο από περιοχή ΛΑΠΑΤΟ έως ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟ 8Τ) »**

Σχετ :

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ (Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας) του Δήμου, αποτελείται από τμήματα τα οποία δεν είναι στελεχωμένα.

Στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Πύργου έχει ανατεθεί η υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης έργων σε συγχρηματοδοτούμενα Προγράμματα σε συνεργασία με την Διεύθυνση Προγραμματισμού, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τουρισμού. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ, αποτελείται από πέντε (5) Τμήματα (το Τμήμα Μελετών και Εκτέλεσης έργων, το Τμήμα Αυτεπιστασίας Συντήρησης και Αγροτικής Οδοποιίας, το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών και Εγκαταστάσεων, το Τμήμα Περιβάλλοντος και το Τμήμα Πολιτικής Προστασίας). Αυτή την στιγμή στην Διεύθυνση αυτή, υπηρετούν μηχανικοί Π.Ε και Τ.Ε διαφόρων ειδικοτήτων.

Το έργο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος περιλαμβάνει την μελέτη - δημοπράτηση - παρακολούθηση – επίβλεψη - διοίκηση όλων των έργων και παρεμβάσεων τεχνικής φύσεως, που προβλέπονται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Πύργου και των Νομικών Προσώπων αυτού. Επίσης, περιλαμβάνει τη μελέτη και παρακολούθηση των περισσότερων εκ των προμηθειών και των υπηρεσιών, που εκτελούνται και απαιτούνται για την εύρυθμη λειτουργία του Δήμου και την βέλτιστη εξυπηρέτηση του πολίτη.

Εκτός των ανωτέρω, έργο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, είναι η καθημερινή εξυπηρέτηση των δημοτών, η καθημερινή εποπτεία και αποκατάσταση των βλαβών που παρουσιάζονται στο οδικό δίκτυο, στα πάρκα, τις πλατείες, στα δημοτικά κτίρια, στις αθλητικές εγκαταστάσεις, στα σχολικά κτίρια, στον ηλεκτροφωτισμό, στη σήμανση των οδών, κ.λπ., έργο που είναι ιδιαίτερα δυσχερές και αποτελεί πρώτη προτεραιότητα, εμπίπτοντας στα καθημερινά καθήκοντα των υπαλλήλων της Διεύθυνσης.

Τα άτομα που υπηρετούν στην εν λόγω Διεύθυνση, στα πλαίσια της εύρυθμης λειτουργίας του Δήμου και των νομικών προσώπων αυτού, είναι επίσης επιφορτισμένα με την στελέχωση πολλαπλών Επιτροπών (Επιτροπές διαγωνισμών, παραλαβής έργων – υπηρεσιών – προμηθειών καθώς και λοιπές Επιτροπές όπως Επιτροπή

Κοινοχρήστων χώρων, καταγραφής δημοτικής περιουσίας κ.λ.π.).

Στην ανωτέρω Διεύθυνση υπηρετούν άτομα μηχανικοί , εκ των οποίων δύο είναι πολιτικοί μηχανικοί Π.Ε. ο ένας μάλιστα ασκεί καθήκοντα αναπληρωτή προϊστάμενου της Διεύθυνσης ενώ ο δεύτερος μηχανικός Π.Ε. ασχολείται με ερμηνεία νόμων διατάξεων του Ν4412/2016 και είναι συνεχώς πρόεδρος επιτροπής αξιολόγησης οικονομικών προσφορών.

Στην υπηρεσία εργάζονται τέσσερις (4) πολιτικοί μηχανικοί Τ.Ε. που ασχολούνται με έργα συντηρήσεων έργων υποδομής και κτιριακών εγκαταστάσεων σχολεία κλπ εκτελούν επιβλέψεις έργων είναι μέλη επιτροπών παραλαβής και δημοπρασιών, μια υπάλληλος μάλιστα ασκεί καθήκοντα αναπληρωτή προϊστάμενου του τμήματος Αυτεπιστασίας

Η υποστελέχωση της Διεύθυνσης είναι ξεκάθαρη και η ενασχόληση του προσωπικού με θέματα του Δήμου Πύργου δεν αφήνει το περιθώριο να συνταχθεί πλήρης ώριμη μελέτη οδοποιίας που να δύναται να ενταχθεί στην πρόσκληση του Προγράμματος του άνω σχετικού.

Παράλληλα όλων αυτών όμως, οι μηχανικοί της Διεύθυνσης, επιβαρύνονται με πολλαπλά γενικότερα καθήκοντα υποστήριξης άλλων υπηρεσιών και γενικότερα του Δήμου. Ειδικότερα, είναι επιβαρυνμένοι με τη συμμετοχή τους σε πολλαπλές επιτροπές (ανάθεσης και παραλαβής εργασιών, επιτροπές διαγωνισμών, κλπ) οι οποίες προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, για την εύρυθμη λειτουργία του Δήμου και όχι μόνο.

Επίσης, καθότι ο Δήμος Πύργου αποτελεί τον Δήμο της μητροπολιτικής έδρας του Νομού Ηλείας, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, επιφορτίζεται και με το έργο της διοικητικής υποστήριξης των Τεχνικών Υπηρεσιών των υπόλοιπων Δήμων του Νομού, το οποίο πολλαπλασιάζει το φόρτο εργασίας των μηχανικών του Δήμου Πύργου.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι, εξαιτίας της υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου και της καθημερινής και πλήρους ενασχόλησης των μηχανικών που υπηρετούν σε αυτή, με διαφορετικά και πολλαπλά αντικείμενα, δεν υπάρχει η δυνατότητα λόγω έλλειψης χρόνου η σύνταξη των μελετών που ζητά το άνω σχετικό και ειδικά να γίνει από την υπηρεσία η οριστική προμελέτη και τα συμβατικά τεύχη ώστε το έργο του διαχωρισμού των ακαθάρτων και των όμβριων υδάτων στην περιοχή ΛΑΠΑΤΟ να δύναται να δημοπρατηθεί ως ώριμη μελέτη με το σύστημα: «Μελέτη-Κατασκευή» και να ενταχθεί στα χρηματοδοτικά εργαλεία του προγράμματος ΥΜΕΠΕΡΑΑ για κατασκευή έργων πρωτεύοντος δικτύου ακαθάρτων και διακλαδώσεις.

Ο Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114), ορίζει, στο άρθρο 75, ότι: «1. Οι δημοτικές και οι Κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας...» και στο άρθρο 76, ότι: «1. Οι δημοτικές και Κοινοτικές αρχές ασκούν τις αρμοδιότητές τους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων, των κανονιστικών διατάξεων της Διοίκησης και των κανονιστικών διατάξεων που θεσπίζουν οι ίδιες, σύμφωνα με το άρθρο 79. Κατά την άσκηση των ανωτέρω αρμοδιοτήτων θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη: α. Τις εθνικές, περιφερειακές και ευρωπαϊκές πολιτικές που σχετίζονται με τις αρμοδιότητές τους. β. Την ανάγκη συνεργασίας και συντονισμού με άλλες τοπικές ή

δημόσιες αρχές και οργανισμούς, οι οποίοι έχουν την αρμοδιότητα να δρουν και να διαθέτουν πόρους στην περιφέρειά τους. γ. Τους διαθέσιμους πόρους για την κάλυψη της αρμοδιότητας και την ανάγκη να διασφαλισθεί η επωφελής, η αποτελεσματική χρήση και η ισόρροπη κατανομή τους.... ».

Εξάλλου, οι ΟΤΑ α' βαθμού, σύμφωνα με τον Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα (ν. 3463/2006), οργανώνονται με βάση τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας τους, με τον οποίο καθορίζεται, μεταξύ άλλων, η σύνθεση, αρμοδιότητα και λειτουργία των διοικητικών, οικονομικών και άλλων υπηρεσιών τους και ο αριθμός των θέσεων του υπηρετούντος σε αυτές προσωπικού τους, και ασκούν τις αρμοδιότητές τους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων και των κανονιστικών διατάξεων, λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων, τους διαθέσιμους πόρους για την κάλυψη της εκάστοτε αρμοδιότητας, καθώς και την ανάγκη οργάνωσης των παρεχόμενων από αυτούς υπηρεσιών κατά τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η επάρκεια, η ποιότητα και η αποτελεσματικότητά τους και με στόχο την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων (άρθρο 76 του ν. 3463/2006).

Σύμφωνα, περαιτέρω, με την αρχή της οικονομικότητας που επιβάλλει την εκπλήρωση των σκοπών των ΟΤΑ Α βαθμού με την κατά το δυνατόν ελάχιστη επιβάρυνση του προϋπολογισμού τους, δε δύνανται, για την εκτέλεση των αρμοδιοτήτων τους, να διαθέτουν νομίμως πιστώσεις για την πληρωμή δαπανών που αφορούν στην εκτέλεση εργασιών που ανάγονται στα συνήθη καθήκοντα των υπαλλήλων τους, κατά κλάδο, όπως αυτά περιγράφονται στις οικείες οργανικές διατάξεις, αφού αυτό θα είχε ως αποτέλεσμα την αδικαιολόγητη οικονομική επιβάρυνση της οικείας υπηρεσίας.

Κατ' εξαίρεση, στο βαθμό που αυτό επιβάλλεται από τις αρχές της αναγκαιότητας και της αποδοτικότητας, είναι δυνατή η ανάθεση σε τρίτους ιδιώτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εργασιών ειδικής φύσεως, για την εκτέλεση των οποίων απαιτείται είτε προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία, που δεν διαθέτει, σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση, το ήδη υπηρετούν προσωπικό, (βλ. πράξεις VIIΤμ. Ελ.Συν. 298, 197/2014, 16/2012, 309, 176, 114, 85/2011), είτε εργασιών που εμπίπτουν μεν στα καθήκοντα του υπηρετούντος προσωπικού τους, το οποίο όμως, ενόψει των εκάστοτε συγκεκριμένων υφιστάμενων συνθηκών δεν επαρκεί ή αδυνατεί να εκτελέσει, (βλ. πράξεις VIIΤμ. 197/2014, 8/2012, 25/2012, 133/2012), είτε εφ' όσον αποδεικνύεται ότι, αν και προβλέπεται από τις οικείες οργανικές διατάξεις η σύσταση και λειτουργία αρμόδιας για την εκτέλεση των ως άνω εργασιών υπηρεσίας, αυτή δεν έχει στελεχωθεί με το προβλεπόμενο προσωπικό άνευ υπαιτιότητας του ενδιαφερόμενου Ν.Π.Δ.Δ. (βλ. Ελ.Συν. VIIΤμ. πράξ. 3/2004, 81/2006, 3/2008, 54/2008, 179/2011).

Η αναζήτηση, εξάλλου, εξειδικευμένης στήριξης από εξωτερικούς οικονομικούς φορείς συμβούλους για την παροχή υπηρεσιών προετοιμασίας ωριμότητας έργων του Δήμου ενόψει της αξιοποίησης των χρηματοδοτικών εργαλείων, έχει κριθεί ως νόμιμη (Πράξη 53/2016 Κλιμ. Τμ. 7).

Από όλα τα παραπάνω και έχοντας επιπλέον τα δεδομένα ότι :

1. Κάθε Μηχανικός του Δ. Πύργου δύναται να παρακολουθεί έως τρία (3) έργα που χρηματοδοτούνται από το ΕΣΠΑ ή άλλα Επιχειρησιακά Προγράμματα
2. Οι διαδικασίες του Συστήματος Διαχείρισης & Ελέγχου Συγχρηματοδοτούμενων Πράξεων ΕΤΠΑ, απαιτούν συνεχή καθημερινή ενασχόληση πολλών υπαλλήλων, αυστηρή τήρηση χρονοδιαγραμμάτων, καθώς και συνεργασία με πολλούς φορείς για τη διεκπεραίωση διοικητικών πράξεων.
3. Καθήκον της Υπηρεσίας είναι η εφαρμογή του Τεχνικού Προγράμματος τρέχοντος έτους 2025 που αποτυπώνονται τα έργα και οι τρέχουσες εκκρεμότητες της Τεχνικής Υπηρεσίας αλλά και συνάγεται αβίαστα το

συμπέρασμα της αδυναμίας και η επιστημονική ανεπάρκεια και υποστελέχωση του υπηρετούντος προσωπικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Ως εκ τούτου είναι απολύτως απαραίτητη η παροχή τεχνικής υποστήριξης στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, από Φορέα με εξειδίκευση και εμπειρία στην Ανάθεση, Σύναψη, Εποπτεία και Επίβλεψη Δημοσίων Μελετών και Έργων, με θέμα να προκύψουν παραδοτέες προμελέτες για

- α) το πρωτεύον δίκτυο ακαθάρτων της περιοχής ΛΑΠΑΤΟ
- β) τα εσωτερικά δίκτυα ακαθάρτων της περιοχής
- γ) ιδιωτικές συνδέσεις (διακλαδώσεις) όπως αναφέρθηκαν και ανωτέρω
- δ) αποτύπωση βαθών πυθμένα υφιστάμενων αγωγών υδρομετρικές καμπύλες και υδραυλικοί υπολογισμοί με εξειδικευμένο λογισμικό και χρήση υπεδάφιος ραντάρ (ή εν συντομία GPR από τα αρχικά των λέξεων Ground Penetrating Radar) με χρήση ραδιοκυμάτων για τον εντοπισμό και τη χαρτογράφηση δομών θαμμένων στο έδαφος ή ευρισκόμενων μέσα σε τεχνητές κατασκευές
- ε) Όλα τα συμβατικά τεύχη για έργα που πρόκειται να ενταχθούν σε Επιχειρησιακά Προγράμματα ΕΣΠΑ.

Παρακαλούμε για την σχετική λήψη απόφασης περί αδυναμίας εκπόνησης οριστικής προμελέτης για την ωρίμανση της δράσης της μελέτης : «ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΛΗΡΟΥΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ & ΛΥΜΑΤΩΝ (Β' Υποέργο από περιοχή ΛΑΠΑΤΟ έως ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟ 8Τ)» και την υποστήριξη της σύνταξης των απαραίτητων προμελετών από εξωτερικούς οικονομικούς φορείς αντίστοιχης εμπειρίας.

=====

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

[Τα μέλη της Επιτροπής: ψήφισαν ΝΑΙ].

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)
- τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α'147)
- την υπ'αρ. 13634/06-05-2025 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. και τα διαλαμβανόμενα σε αυτήν
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

Α. Διαπιστώνει την αδυναμία εκπόνησης της μελέτης με τίτλο: «ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΛΗΡΟΥΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ & ΛΥΜΑΤΩΝ (Β' Υποέργο από περιοχή ΛΑΠΑΤΟ ως ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟ 8Τ)» και την έγκριση ανάθεσης σε εξωτερικό οικονομικό φορέα μέσω σύμβασης του Ν. 4412/16» από το Επιστημονικό προσωπικό της Δ/νσης Τ.Υ.&Π. του Δήμου Πύργου και τους Ειδικούς συνεργάτες του Δημάρχου.

[Η 23/2025 μελέτη παρατίθεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας.]

Β. Εγκρίνει την εκπόνηση της ανωτέρω αναφερόμενης μελέτης με ανάθεση σε τρίτο, η οποία θα γίνει σύμφωνα με του Ν. 4412/2016.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 301/2025.

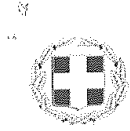
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Π.Δ.Ε.
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Τίτλος Μελέτης : «ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΛΗΡΟΥΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ
ΥΔΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΥΜΑΤΩΝ
(Β' ΥΠΟΕΡΓΟ ΑΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΠΑΤΟ ΕΩΣ
ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟ 8Τ)»

Προεκτιμώμενη

Αμοιβή : 37.159,76 € με το Φ.Π.Α.

CPV: 71322000-1

[Υπηρεσίες εκπόνησης
τεχνικών μελετών για την
κατασκευή έργων
πολιτικού μηχανικού]

ΑΡ.ΜΕΛ. 23/2025

Χρηματοδότηση : ΣΑΤΑ Παρελθόντων ετών
και 2025

ΚΑ : 30.7412.009

ΦΑΚΕΛΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 2 παράγραφος [7α)] του Ν4412/2016 περί «δημόσιας συμβάσεις μελετών και τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών» και του άρθρου 45 του ίδιου νόμου

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Το παρόν τεύχος αποτελεί στοιχείο της ανάλυσης που πραγματοποιήθηκε για τη σύνταξη του φακέλου της πράξης-μελέτης με τίτλο «ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΛΗΡΟΥΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΥΜΑΤΩΝ» (Β' ΥΠΟΕΡΓΟ ΑΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΠΑΤΟ ΕΩΣ ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟ 8Τ).

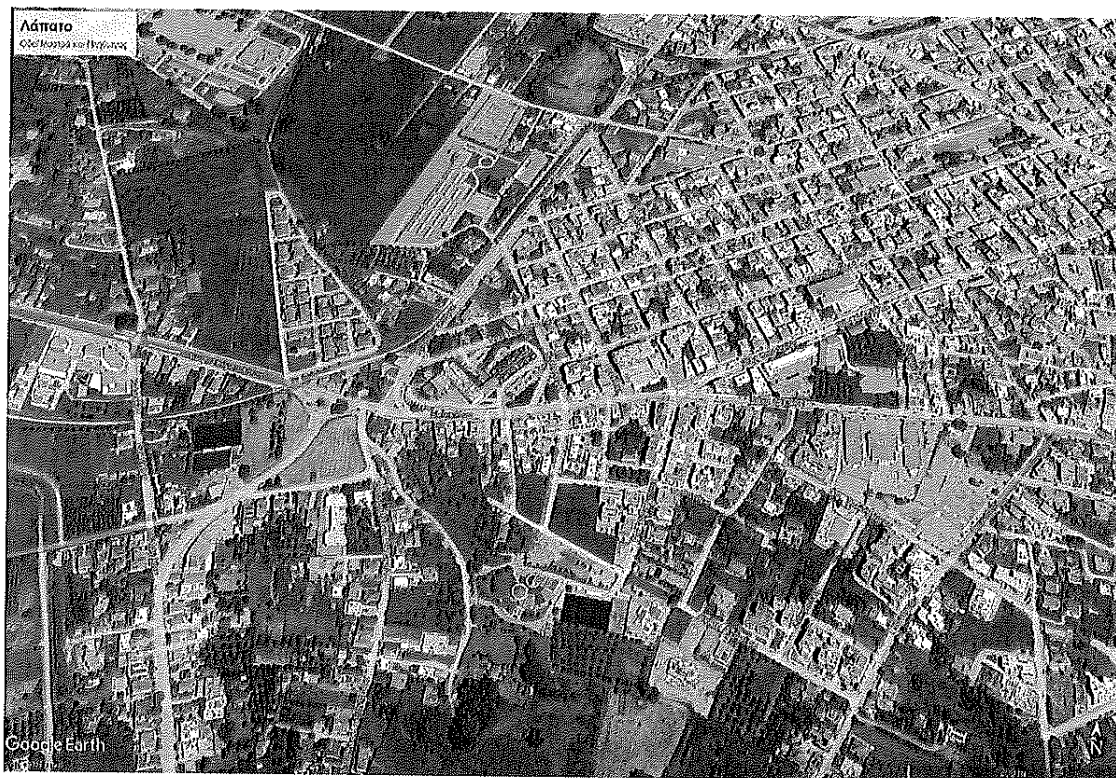
2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Τα τελευταία χρόνια, η περιοχή Λάπατο του Δήμου Πύργου έχει υποστεί σοβαρές πλημμύρες. Οι επιπτώσεις αυτών των πλημμυρών είναι καταστροφικές για τις περιουσίες και την ασφάλεια των κατοίκων της περιοχής, οι οποίοι έχουν ασκήσεις όχληση προς τον Δήμο για άμεση αντιμετώπιση του προβλήματος. Αναλυτικότερα, σύμφωνα με τις μαρτυρίες των πολιτών, καθώς και δημοσιεύματα του Τύπου, τα νερά των πλημμυρών στις οδούς Μυστρά και Πλήθωνος ξεπερνούν το ύψος του πεζοδρομίου, προκαλώντας σοβαρές ζημιές στα σπίτια της περιοχής και στα σταθμευμένα αυτοκίνητά και θέτοντας σε κίνδυνο την ασφάλεια και την υγεία των πολιτών.

Η περιοχή Λάπατο του Δήμου Πύργου εξυπηρετείται σήμερα από το παλιό παντοροϊκό αποχετευτικό δίκτυο της πόλης, του οποίου έχει παρέλθει η περίοδος σχεδιασμού του και είναι ανεπαρκές και παρωχημένο. Έχουν πραγματοποιηθεί κάποια έργα στην περιοχή για την ανακούφιση του προβλήματος, με κατασκευή ενός χωριστού δικτύου αλλά δεν το έχουν επιλύσει πλήρως. Για τον λόγο αυτό, απαιτούνται επιπλέον εργασίες για την ολοκληρωμένη αντιμετώπιση του προβλήματος.

Τα παραπάνω συνεχιζόμενα προβλήματα απαιτούν άμεση λύση, τόσο λόγω των περιβαλλοντικών τους επιπτώσεων, όσο και λόγω των σοβαρών κινδύνων για τη δημόσια υγεία και τις ζημιές στις κατοικίες και τα οχήματα των κατοίκων της περιοχής.

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης αποτελεί η διερεύνηση των βέλτιστων συμπληρωματικών λύσεων για την αποκατάσταση, ανακούφιση και αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής του Λάπατου.



Εικόνα 1: Περιοχή Μελέτης



Εικόνα 2: Εικόνα από πλημμύρα στην περιοχή Λάπατο, Δ. Πύργου

3 ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η περιοχή Λάπατο βρίσκεται μέσα στα όρια του Δήμου Πύργου και εντοπίζεται στα δυτικά-βορειοδυτικά του πολεοδομικού του ιστού. Κυρίαρχη χρήση στην περιοχή είναι η κατοικία, με διάσπαρτες χρήσεις βιοτεχνίας και εμπορίου. Η έκταση χαρακτηρίζεται σήμερα από αρκετά πυκνή δόμηση, η οποία διακόπτεται από την παρεμβολή πλήρως διανοιγμένων οδών βάσει του Ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής.

Η υπό μελέτη περιοχή χαρακτηρίζεται από εξαιρετικά πολύ ήπιες κλίσεις, και περιβάλλεται-οριοθετείται στο βόρειο-βορειοανατολικό τμήμα της από την οδό Πατρών (οδός σύνδεσης Πύργου-Πάτρας), στο νότιο τμήμα της από την οδό Πετροπούλου και στο δυτικό τμήμα της από την οδό Ερυθρού Σταυρού, παράλληλα προς το μεγαλύτερο τμήμα της οποίας κινείται και η γραμμή του ΟΣΕ. Στο νοτιοδυτικό τμήμα της περιοχής βρίσκεται το νοσοκομείο της πόλης, ενώ κοντά στο βορειοανατολικό της όριο, και εκτός περιοχής μελέτης βρίσκεται ο Σιδηροδρομικός Σταθμός της πόλης του Πύργου. Από το νοτιοδυτικό τμήμα της περιοχής εκκινεί η συνδετήρια οδός Πύργου-Κατακόλου (οδός Κατακόλου), η οποία εξέρχεται από τον Πολεοδομικό ιστό με κατεύθυνση δυτική-βορειοδυτική.

Σε απόσταση ~350,00μ νοτιοδυτικά του άκρου της περιοχής μελέτης διέρχεται μία από τις βασικές συλλεκτήριες αποστραγγιστικές τάφρους της ευρύτερης περιοχής, η τάφρος 8Τ. Η τάφρος έχει στην περιοχή ενδιαφέροντος ένα μέσο πλάτος ίσο προς ~13,00μ και μέσο βάθος ~4,50μ, και αποτελεί τον πλησιέστερο προς την περιοχή μελέτης αποδέκτη για το υπό μελέτη δίκτυο ομβρίων.

Όπως αναφέρθηκε προηγουμένως, η περιοχή του Λάπατου και, ειδικότερα, οι οδοί Μυστρά και Πλήθωνος, πλήττονται συχνά από έντονα πλημμυρικά φαινόμενα. Ως εκ τούτου, απαιτείται η διερεύνηση εναλλακτικών λύσεων για την αποφυγή τέτοιων φαινομένων στο μέλλον. Κάτι τέτοιο κρίνεται πως δύναται να πραγματοποιηθεί με τον διαχωρισμό των ομβρίων υδάτων και λυμάτων από την πληγείσα περιοχή του Λάπατου έως την αποστραγγιστική τάφρος 8Τ.

Αναλυτικότερα, στην παρούσα μελέτη ως παραδοτέα περιλαμβάνονται:

- Η μελέτη εσωτερικού δικτύου ομβρίων, σε **επίπεδο προμελέτης**
- Διατύπωση προτάσεων σε **επίπεδο προμελέτης** για την ασφαλή διέλευση των νερών στην υφιστάμενη τάφρο 8Τ (λ.χ. κατασκευή αγωγού σύνδεσης με υφιστάμενη τάφρο, δεξαμενή κ.α.)

Οι προτεινόμενες μελέτες θα εκπονηθούν σε επίπεδο προμελέτης, ώστε να προσδιοριστεί η βέλτιστη λύση και να προκηρυχθεί έργο ώριμο με το σύστημα Μελέτης – Κατασκευής. Για τον λόγο αυτό, στα πλαίσια των Τευχών Δημοπράτησης θα συνταχθεί Κανονισμός Μελετών που θα περιλαμβάνει όλες τις μελέτες που θα εκπονηθούν από το ανάδοχο μελετητικό σχήμα τόσο στην φάση Τεχνικής Προσφοράς του Διαγωνισμού όσο και στη Φάση Κατασκευής.

Οι επιμέρους απαιτούμενες διακριτές μελέτες για το παρόν στάδιο της Προμελέτης είναι:

- Τοπογραφική Μελέτη (τριγωνισμοί, πολυγωνομετρίες, υψομετρική ενημέρωση σε δρόμους, επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις σε κλίμακα 1:500)
- Υδραυλική Μελέτη (υδρολογία, προμελέτη αποχέτευσης – αποστράγγισης οδών εντός αστικών περιοχών, υδραυλική τεχνική προμελέτη)
- Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης και ΣΑΥ-ΦΑΥ
- Κανονισμός Μελετών

Στις επόμενες παραγράφους περιγράφονται αναλυτικά οι εργασίες-ενέργειες που περιλαμβάνουν οι επιμέρους απαιτούμενες μελέτες.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Στην Τοπογραφική Μελέτη περιλαμβάνονται:

- **Ίδρυση δικτύων**

Μέσω της προμελέτης Θα πραγματοποιηθεί και θα υλοποιηθεί χρήση δύο (2) τριγωνομετρικών σημείων ΙV του υφιστάμενου τριγωνομετρικού δικτύου της ΓΥΣ.

Επίσης, θα ιδρυθεί πολυγωνομετρικό δίκτυο (30) στάσεων εντός κατοικημένων περιοχών για την οριζοντιογραφική και υψομετρική εξάρτηση των εργασιών στο κρατικό δίκτυο της ΓΥΣ. Τα νέα πολυγωνομετρικά σημεία θα ιδρυθούν σε θέσεις που θα καλύπτουν τις ανάγκες της μελέτης αποτύπωσης.

- **Υψομετρική ενημέρωση σε δρόμους**

Θα πραγματοποιηθεί υψομετρική ενημέρωση σε οδούς ενδιαφέροντος, συνολικού μήκους 1,2 χλμ. με λήψη στοιχείων στον άξονα αριστερά και δεξιά της οδού.

- **Τοπογραφικές αποτυπώσεις**

Θα πραγματοποιηθεί αποτύπωση της περιοχής μελέτης. Συγκεκριμένα, θα πραγματοποιηθεί τοπογραφική αποτύπωση επιφάνειας 8 στρεμμάτων αραιοδομημένων εκτάσεων με κλίση εδάφους 0-10% σε κλίμακα 1:500.

ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

Η Υδραυλική μελέτη αφορά :

- **Υδρολογική Μελέτη**

Θα εκπονηθεί Υδρολογική μελέτη λεκάνης απορροής στην μελετώμενη θέση, έκτασης 0,5 τ.χλμ.

- **Μελέτη Αποχέτευσης – Αποστράγγισης Οδών εντός αστικών περιοχών**

Θα εκπονηθεί μελέτη εσωτερικού δικτύου ομβρίων έκτασης 3 εκταρίων σε επίπεδο προμελέτης.

- **Υδραυλική Τεχνική Μελέτη**

Θα διατυπωθούν προτάσεις σε επίπεδο προμελέτης για την ασφαλή διέλευση των ομβρίων υδάτων στην υφιστάμενη τάφρο 8Τ.

ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Θα συνταχθούν τα Τεύχη Δημοπράτησης που αφορούν στην Υδραυλική Μελέτη για το σύστημα Μελέτη Κατασκευή έτσι ώστε να προκύψει ώριμη προμελέτη που μέσω χρηματοδοτικών εργαλείων να μπορεί να ενταχθεί το συνολικό νέο έργο. Θα υποβληθεί ως παραδοτέο και ο κανονισμός μελετών σύμφωνα με τις διατάξεις δημοπράτησης έργων μελέτη κατασκευή.

ΣΑΥ-ΦΑΥ

Θα συνταχθούν τα τεύχη ΣΑΥ-ΦΑΥ που αφορούν στο εν λόγω έργο με το σύστημα μελέτης κατασκευής .

4 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

4.1 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΩΝ

Η μελέτη (δηλαδή οι επιμέρους μελέτες και τα στάδια αυτών) θα εκπονηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/16 (Βιβλίο Ι), με την τήρηση των διαδικασιών της Εγκ.-11/2018 (αρ. πρωτ. ΔΝΣβ/ 854/ΦΝ 466/27-11-2018, ΑΔΑ: 6ΓΝΥ465ΧΘΞ-9ΟΒ) «Οδηγός εκπόνησης μελετών Δημοσίων Έργων του Ν.4412/2016 (Βιβλίο Ι)», ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ ΜΕΛΕΤΕΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ και με την εφαρμογή της Υ.Α. με αριθμ. ΔΝΣβ/1732/ΦΝ 466/30-1-2019 «Εξειδίκευση του είδους των παραδοτέων στοιχείων ανά στάδιο και ανά κατηγορία μελέτης σε ό,τι αφορά τα συγκοινωνιακά (οδικά) έργα, τα υδραυλικά, τα λιμενικά και τα κτιριακά έργα», ΦΕΚ-1047/Β'/29-3-2019, ΤΕΥΧΟΣ "ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ", ΦΑΣΗ 3 "ΠΡΟΜΕΛΕΤΕΣ (ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΕΡΓΟΥ)" και ΦΑΣΗ 4 "ΟΡΙΣΤΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ (ΜΕΛΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ)".

Οι μελέτες που πρόκειται να εκτελεστούν, με σκοπό τον διαχωρισμό ομβρίων υδάτων και λυμάτων από την περιοχή Λάπατο έως την αποστραγγιστική τάφρο 8Τ είναι οι ακόλουθες:

- **Τοπογραφικές μελέτες**

Θα εμπεριέχει τα αναγκαία στοιχεία για την εκπόνηση της μελέτης και την εκτέλεση του έργου. Περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την υψομετρική ενημέρωση οδών και την τοπογραφική αποτύπωση των περιοχών ανάπτυξης των έργων: Τριγωνισμό, Πολυγωνομετρία, Τεύχος υπολογισμών, Τεχνική Έκθεση, Πίνακες συντεταγμένων και υψομέτρων, Διαγράμματα κατάλληλης κλίμακας με τα σημεία μελέτης.

Η εκτέλεση των τοπογραφικών εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές και οδηγίες, σε συνδυασμό με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης που καταλήγουν σε αποτελέσματα ικανής αξιοπιστίας και πληρότητας, με τη χρήση σύγχρονων τεχνολογιών και μεθόδων κοινώς αναγνωρισμένων.

- **Υδραυλικές μελέτες**

Οι υδραυλικές μελέτες θα εκπονηθούν για τον διαχωρισμό των όμβριων υδάτων και λυμάτων από την περιοχή Λάπατο έως την αποστραγγιστική τάφρο 8Τ.

Αρχικά, θα ληφθεί υπόψη το ισχύον «Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας (ΣΔΚΠ) του υδατικού διαμερίσματος Δυτικής Πελοποννήσου (ΕΛ01)».

Στα πλαίσια της μελέτης θα χρησιμοποιηθούν βοηθητικά υφιστάμενες αεροφωτογραφίες και ορθοφωτοχάρτες.

- **Τεύχη Δημοπράτησης**

Θα συνταχθούν τα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου και ο προβλεπόμενος κανονισμός μελετών.

- **ΣΑΥ-ΦΑΥ**

Θα συνταχθούν τα τεύχη ΣΑΥ-ΦΑΥ του έργου.

Οι μελέτες, οι οποίες προτείνεται να συνταχθούν στο πλαίσιο της παρούσας, **θα αφορούν ενδεικτικά σε έργα διαχωρισμού όμβριων υδάτων και λυμάτων.** Οι μελέτες θα εκπονηθούν σε επίπεδο προμελέτης. Θα εκπονηθούν σε τρεις φάσεις: η Α' ΦΑΣΗ θα περιλαμβάνει την Τοπογραφική μελέτη και την μελέτη Υδρολογίας, η Β' ΦΑΣΗ θα αποτελεί το στάδιο των προμελετών και στην Γ' ΦΑΣΗ θα πραγματοποιηθεί οι σύνταξη των τευχών του έργου ώστε να μπορεί ως ώριμο έργο να ενταχθεί σε χρηματοδοτικά εργαλεία του ΕΣΠΑ και άλλων ταμείων και να δημοπρατηθεί με το σύστημα Μελέτη Κατασκευή

5 ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές των μελετών που θα εκπονηθούν στα πλαίσια της προς ανάθεση σύμβασης παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα και αναλύονται στο ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ. Οι μονάδες φυσικού αντικείμενου, τα ποσοτικά στοιχεία από το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων και οι τιμές μονάδος που χρησιμοποιήθηκαν για τους υπολογισμούς των προεκτιμώμενων αμοιβών αναφέρονται αναλυτικά στο ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ.

Συγκεντρωτικός πίνακας προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών	
ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Προεκτιμώμενη Αμοιβή Μελέτης
Προεκτιμώμενη Αμοιβή Τοπογραφικών Μελετών	7.560,15 €
Προεκτιμώμενη Υδραυλικών Μελετών	15.864,87 €
Σύνολο :	23.425,03 €
Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης	2.033,18 €
Αμοιβή Σύνταξης ΣΑΥ - ΦΑΥ	600,54 €
Σύνολο Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών :	26.058,74 €
Απρόβλεπτα 15%	3.908,81 €
Σύνολο :	29.967,55 €
ΦΠΑ 24 % :	7.192,21 €
Σύνολο Δαπάνης :	37.159,76 €

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

1 ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η προεκτίμηση αμοιβής υπηρεσιών βασίζεται στην με αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466 Απόφασης «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016 (Α' 147)» (ΦΕΚ 2519 Β720-07-2017).

Λαμβάνοντας υπόψη την Εγκύκλιο 2 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών Δ/ση Νομοθετικού Σχεδιασμού με αρ. πρωτ. **Δ11/48986/18-03-2025**, για τον προσδιορισμό της προεκτιμώμενης αμοιβής μελετών και υπηρεσιών για το έτος 2025, ο συντελεστής (τκ) που αναφέρεται στο άρθρο ΓΕΝ.3 του «Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016», που εγκρίθηκε με την αριθμ. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-5-2017 (Β'2519) απόφαση του Υπουργού ΥΠΟ.ΜΕ. (όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/2.8.17, Β'2724) έχει τιμή (τκ) = **1,435**.

Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγρ. 8.δ.ββ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 οι προκηρύξεις που εγκρίνονται μετά τις 20-3-2020 λαμβάνουν υποχρεωτικά υπόψη την ως άνω τιμή για τον προσδιορισμό της προεκτιμώμενης αμοιβής.

2 ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 16)

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ	
			Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)			
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ						τκ =	1,435	
ΤΡΙΓΩΝΙΣΜΟΣ						2.296,00 €		
1	ΤΟΠ.2	Μέτρηση νέου και χρήση υφισταμένου τριγωνομετρικού σημείου IV τάξης	Τεμαχία	2	981,6	2.296,00 €	α = 2 c = 800,00 €	Πλήθος τριγωνομετρικών σημείων IV τάξεως Τιμή τριγωνομετρικού σημείου IV τάξεως A = α × c × τκ
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΕΣ						2.798,25 €		
2	ΤΟΠ.3	Πολυγωνομετρικά σημεία εντός κατοικημένων περιοχών	Τεμαχία	30	61,35	2.798,25 €	α = 30 c = 65,00 €	Πλήθος πολυγωνομετρικών σημείων εκτός κατοικημένων περιοχών Τιμή σημείου A = α × c × τκ
ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΣΕ ΔΡΟΜΟΥΣ						1.777,10 €		
3	ΤΟΠ.9	Υψομετρική ενημέρωση σε δρόμους	χλμ	1,20	1.234,10	1.480,92 €	L = 1,2 c = 860,00 €	Μήκος οδού σε χιλιόμετρα Τιμή ανά χιλιόμετρο A = L × c × τκ
Προσαύτιση 20% για υψομετρική ενημέρωση με λήψη στοιχείων στον άξονα αριστερά και δεξιά της οδού						296,18 €		
ΕΠΙΓΕΙΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ						688,80 €		
4	ΤΟΠ.5	Τοπογραφική Αποτύπωση αραιοδομημένων εκτάσεων κλ. 1:500 με κλίση εδάφους 0% - 10%	στρέμμα	8,00	23,31	688,80 €	E = 8,00 c = 60,00 €	Επιφάνεια αποτύπωσης Τιμή ανα στρέμμα για κλίση εδάφους 0% - 10% A = E × c × τκ
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ :						7.560,15 €		

3 ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 13)

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ	
			Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)			
ΥΔΡΑΥΛΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ						τκ =	1,435	
Υδρολογική μελέτη							5.063,63 €	
1	ΥΔΡ.13	Αμοιβή Υδρολογικής μελέτης	τ.χλμ.	0,5	10.127,26	5.063,63 €	N1= 1	πλήθος βροχομετρικών
							N2= 0	πλήθος βροχογραφικών και σταθμημετρικών σταθμών
							N3= 0	πλήθος σταθμηγραφικών σταθμών
							F= 0,5	η έκταση της λεκάνης απορροής στην μελετώμενη χρήση εξελεγμένου
							A1= 0	υδρολογικού ή στοχαστικού μοντέλου σε πολλές θέσεις
							A2= 0	χρήση μοντέλου συνδυασμένης διαχείρισης δύο ή περισσότερων πηγών νερού.
							A3= 0	εκτίμηση στερεοπαροχής
							A = 600*(1+2,5N1+5*N2+10*N3+3F1/3)*(1+A1+A2+0,5A3)*τκ	
Μελέτη Αποχέτευσης Αποστράγγισης Οδών Εντός & Εκτός Αστικών Περιοχών						20.894,44		
2	ΥΔΡ.4.1	Αποχέτευση Ομβρίων	εκτάρια	3,00	6.964,81	20.894,44 €	F = 3,00	Έκταση δικτύου σε εκτάρια
							c = 7000	Συντελεστής μελέτης ομβρίων εσωτερικού δικτύου
							A = c * F * (2/3) * τκ	
Μελέτη υδραυλική τεχνική μελέτη						4.520,25		
3	ΓΕΝ.4Α	Επιστήμονας εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: 450*τκ	Ανθρωποημέρες Εργασίας	7,00	645,75	4.520,25 €	V = 645,75	Προεκτιμώμενη Αμοιβή Ανθρωποημέρας σε Ευρώ για την Παροχή Ανεξάρτητων Υπηρεσιών Μηχανικού ή άλλου Επιστήμονα
							A= 450*τκ	
ΑΜΟΙΒΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΠΡΟΜΕΛΕΤΩΝ :						25.414,69 €		
Αμοιβή λόγω υποβολής προμελέτης (35% +15%/2) = 42,5%					42,5%	10.801,24 €		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΥΔΡΑΥΛΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :						15.864,87 €		

4 ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΑΥ-ΦΑΥ

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ			
			Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)					
ΣΧΕΔΙΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΣΑΥ) - ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)						τκ =	1,435			
Αμοιβή Σύνταξης ΣΑΥ -ΦΑΥ						600,54 €				
1	ΓΕΝ.6	Σύνταξη μελέτης ΣΑΥ και ΦΑΥ	τεμάχιο	1	600,54 €	600,54 €	κ =	0,4	Συντελεστής ανεξαρτήτως κατηγορίας έργου	
							μ=	8	Συντελεστής ανεξαρτήτως κατηγορίας έργου	
							ΣΑι =	23.425,03	Σύνολο προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών	
							β%=	1,79	Συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό	
							Α = ΣΑι * β * τκ			
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΣΑΥ -ΦΑΥ :						600,54 €				

5 ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Α/Α	ΑΡΘΡΟ	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ			ΔΑΠΑΝΗ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΩΝ		
			Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)				
ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ					τκ =	1,435			
Σύνολο Αμοιβής δημοπράτησης τευχών						2.033,18 €			
1	ΓΕΝ.7	Αμοιβή Σύνταξης Τευχών Δημοπράτησης	τεμ.	1	2.033,18 €	2.033,18 €	σ=	0,08	Η προεκτιμώμενη αμοιβή για τη σύνταξη τευχών δημοπράτησης ορίζεται σε ποσοστό 8% της συνολικής προεκτιμώμενης αμοιβής των κατηγοριών μελετών για τις οποίες συνάσσονται τεύχη δημοπράτησης.
									α=
							Για την τεχνική περιγραφή 10%		
							Για τις τεχνικές προδιαγραφές		
							Για την ανάλυση τιμών 25%		
							Για το τιμολόγιο μελέτης 13%		
							Για το τιμολόγιο προσφοράς 1%		
							Για τη συγγραφή υποχρεώσεων 10%		
							Για τον προϋπολογισμό μελέτης 5%		
							Για τον προϋπολογισμό προσφοράς 1%		
							Για τη διακήρυξη δημοπρασίας		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ :						2.033,18 €	A = σ × α		

6 ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Συγκεντρωτικός πίνακας προεκτιμώμενων αμοιβών μελέτων	
ΕΙΔΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	Προεκτιμώμενη Αμοιβή Μελέτης
Προεκτιμώμενη Αμοιβή Τοπογραφικών Μελέτων	7.560,15 €
Προεκτιμώμενη Υδραυλικών Μελετών	15.864,87 €
Σύνολο :	23.425,03 €
Αμοιβή σύνταξης τευχών δημοπράτησης	2.033,18 €
Αμοιβή Σύνταξης ΣΑΥ - ΦΑΥ	600,54 €
Σύνολο Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών :	26.058,74 €
Απρόβλεπτα 15%	3.908,81 €
Σύνολο :	29.967,55 €
ΦΠΑ 24 % :	7.192,21 €
Σύνολο Δαπάνης :	37.159,76 €

7 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

(Άρθρο 45 §8 περ. Α.5 του Ν. 4412/16) Εξασφάλιση χρηματοδότησης της σύμβασης.

Η μελέτη « ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΛΗΡΟΥΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΥΜΑΤΩΝ (Β' ΥΠΟΕΡΓΟ ΑΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΠΑΤΟ ΕΩΣ ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟ 8Τ)» χρηματοδοτείται από το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δ. Πύργου και από ΣΑΤΑ παρελθόντων ετών και ΣΑΤΑ έτους 2025 Για την χρηματοδότηση της μελέτης έχει εκδοθεί η σχετική απόφαση έγκρισης του προϋπολογισμού

4.2 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΛΗΡΟΥΣ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΥΜΑΤΩΝ (Β' ΥΠΟΕΡΓΟ ΑΠΟ ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΠΑΤΟ ΕΩΣ ΑΠΟΣΤΡΑΓΓΙΣΤΙΚΗ ΤΑΦΡΟ 8Τ)												
ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ												
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ/ ΜΗΝΕΣ	1		2		3		4		5			
	15 ημ.	30 ημ	45 ημ	60 ημ	75 ημ	90 ημ	105 ημ	120 ημ	135 ημ	150 ημ		
ΦΑΣΗ Α'												
Τοπογραφική Μελέτη												
Υδρολογία Μελέτης												
ΦΑΣΗ Β'												
Υδραυλική Προμελέτη												
ΦΑΣΗ Γ'												
Τεύχη Δημοπράτησης												
ΣΑΥ-ΦΑΥ												

Καθαρός χρόνος εκπόνησης :

--	--	--

 Συνολικός χρόνος εκπόνησης της μελέτης : 5 μήνες

Στο ως άνω χρονοδιάγραμμα δεν περιλαμβάνονται χρόνοι εγκρίσεων

Πίνακας 05/05/2025