



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της **22^{ης}/05-05-2025 τακτικής** (δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 4ο ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης περί α) διαπίστωσης αδυναμίας λόγου φόρτου εργασίας της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. του Δήμου Πύργου εκπόνησης μελέτης και επίβλεψης αντίστοιχου έργου με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ & ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΕ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΕΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ», β) έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πύργου και του Δικτύου Πόλεων «Δ.Ε.Π.ΑΝ.» γ) εξουσιοδότησης του Δημάρχου για την υπογραφή της δ) ορισμού εκπροσώπων του δήμου με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης και ε) ορισμού υπευθύνου για την υλοποίηση της σύμβασης, σύμφωνα με την υπ'αρ. 13366/02-05-2025 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. και την υπ'αρ. 13383/02-05-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τ.Υ.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 270/2025

Στον Πύργο σήμερα, **05-05-2025**, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **13:00**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε **τακτική** (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **13228/30-04-2025 πρόσκληση του Προέδρου**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **επτά (7)** μελών, βρέθηκαν παρόντα **πέντε (5)** και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1	Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος
2	Κυριαζής Δ. Επαμεινώνδας ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	2	Αργυρόπουλος Γ. Ιωάννης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2ου εκτός ΗΔ θέματος)		
4	Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
5	Λιακόπουλος Θ. Βασίλειος ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		

	(στη θέση του ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΜΕΛΟΥΣ Φάμελου Α. Βασιλείου)		
--	--	--	--

[Ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα].

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου, Μαρία Ευαγγελία Πολιτοπούλου κατηγορίας και κλάδου ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

=====

Το θέμα με τίτλο: «Λήψη απόφασης περί α) διαπίστωσης αδυναμίας λόγου φόρτου εργασίας της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. του Δήμου Πύργου εκπόνησης μελέτης και επίβλεψης αντίστοιχου έργου με τίτλο: «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ & ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΕ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΕΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ», β) έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πύργου και του Δικτύου Πόλεων «Δ.Ε.Π.ΑΝ.» γ) εξουσιοδότησης του Δημάρχου για την υπογραφή της δ) ορισμού εκπροσώπων του δήμου με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της σύμβασης και ε) ορισμού υπευθύνου για την υλοποίηση της σύμβασης, σύμφωνα με την υπ'αρ. 13366/02-05-2025 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. και την υπ'αρ. 13383/02-05-2025 εισήγηση του Αντιδημάρχου Τ.Υ.», τέθηκε για συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης, για την εύρυθμη λειτουργία του Δήμου και λόγω προθεσμιών].

[Τα μέλη τα οποία συμμετείχαν στη συνεδρίαση δήλωσαν ότι ψηφίζουν ΝΑΙ στη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος με τη διαδικασία του κατεπείγοντος εκτός ημερήσιας διάταξης].

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη
τις διατάξεις του άρθρου 75 § 3 του Ν.3852/2010

Ομόφωνα αποφασίζει

Τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος με τη διαδικασία
του κατεπείγοντος εκτός ημερήσιας διάταξης.

=====

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το **4ο θέμα εκτός Η.Δ.** και ειδικότερα την υπ'αρ. 13366/02-05-2025 (σε ορθή επανάληψη) εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Π και την υπ'αρ. 13383/02-05-25 εισήγηση Αντιδημάρχου Τ.Υ. , οι οποίες έχουν ως εξής:

=====



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Πύργος 2/05/2025

Α.Π: 13383

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: α) Βεβαίωσης αδυναμίας του Δήμου Πύργου να υλοποιήσει με ίδια μέσα την Πράξη με τίτλο: «Μελέτη Αποκατάστασης του Διατηρητέου Κτιρίου Πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Πύργου & Αλλαγή χρήσης του σε Μανωλοπούλειο Κέντρο Πολιτισμού» λόγω μη τεχνικής επάρκειας β) Έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πύργου και του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ, γ) Εξουσιοδότησης του Δημάρχου για την υπογραφή της, δ) Ορισμού των μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, ε) Ορισμού Υπευθύνου του Δήμου για την Υλοποίηση της Πράξης.

Σχετ: 1. Το υπ. αριθμ. πρωτ. 13366/2-5-2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος
2. Η απόφαση 21918/3085/304 της Δ/σης Αναστήλωσης Νεωτέρων Μνημείων & Σύγχρονων Μνημείων με ΑΔΑ: ΒΕΤ4Γ-ΛΚΡ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 12 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'), όπως ισχύει,
3. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3, 4 και 68 του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53 Α'),
4. Τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α'),
5. Το γεγονός ότι η Πράξη με τίτλο: «Μελέτη Αποκατάστασης του Διατηρητέου Κτιρίου Πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Πύργου και Αλλαγή Χρήσης του σε Μανωλοπούλειο Κέντρο Πολιτισμού», αφορά την πλήρη ωρίμανση και εκπόνηση μελετών για την αποκατάσταση και επανάχρηση ενός ιστορικού διατηρητέου κτηρίου του Πύργου (εμβαδού ~2.000 τ.μ.) και την ανάδειξή του σε Πολιτιστικό Κέντρο υπερτοπικής σημασίας, με σκοπό την ενίσχυση των πολιτιστικών υποδομών του Δήμου Πύργου.
6. Το γεγονός ότι ο Δήμος Πύργου δεν διαθέτει την απαιτούμενη τεχνική και διοικητική επάρκεια για την υλοποίηση της Πράξης (σύμφωνα με το σχετικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος)
7. Το γεγονός ότι το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ, ως Φορέας Υλοποίησης, διαθέτει πλήρη τεχνική υποστήριξη, επιστημονικό δυναμικό, διαχειριστική και οργανωτική επάρκεια και έχει τη δυνατότητα να αναλάβει την εκπόνηση του συνόλου των απαιτούμενων μελετών με ίδια μέσα
8. Το ότι η υλοποίηση της Πράξης αποβλέπει σε σκοπούς δημοσίου συμφέροντος, την ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς του Πύργου και την ωρίμανση ενός έργου κατάλληλου προς χρηματοδότηση σε προγράμματα της περιόδου 2021-2027.

παρακαλούμε την λήψη Απόφασης για:

Α) Την Αδυναμία του Δήμου Πύργου να υλοποιήσει με ίδια μέσα την εν λόγω Πράξη, λόγω μη τεχνικής επάρκειας, όπως απαιτείται από την κείμενη νομοθεσία και ειδικότερα στο πλαίσιο της διαχειριστικής ικανότητας του Φορέα Υλοποίησης.

Β) Την Έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πύργου και του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ για την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο: «Μελέτη Αποκατάστασης του Διατηρητέου Κτιρίου Πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Πύργου & Αλλαγή χρήσης του σε Μανωλοπούλειο Κέντρο Πολιτισμού», σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως ισχύει.

Γ) Την Εξουσιοδότηση του Δημάρχου Πύργου για την για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης και κάθε σχετικού εγγράφου

Δ) Τον Ορισμό των μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, η οποία θα απαρτίζεται από:

Δύο (2) τακτικά μέλη με τους αντίστοιχους αναπληρωματικούς από τον Δήμο Πύργου.

Ένα (1) τακτικό μέλος με τον αναπληρωματικό του από το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ.

Ε) Τον ορισμό Υπεύθυνου του Δήμου για την Υλοποίηση της Πράξης, ο οποίος θα παρακολουθεί την υλοποίηση της σύμβασης από πλευράς του Δήμου και θα συμμετέχει στις διαδικασίες παρακολούθησης και ελέγχου.·

=====

4^η εκδόση

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Πύργος 05/05/2025
Αριθμ. Πρωτ.: 13366/02-05-25

Ταχ. Δ/ση : Πλ. Σάκη Καράγιωργα
Ταχ.Κώδικας : 27131
Πληροφορίες : Τσίκας Άγγελος
Τηλέφωνα : 26213 – 62408
Email : texypirgou@yahoo.gr

Προς: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ Δ.
ΠΥΡΓΟΥ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί αδυναμίας εκπόνησης μελέτης και επίβλεψης αντίστοιχου έργου με τίτλο : «ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ & ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΕ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΕΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ »

Σχετ : Η απόφαση 21918/3085/304 της Δ/σης Αναστήλωσης Νεώτερων Μνημείων & Σύγχρονων Μνημείων με ΑΔΑ :ΒΕΤ4Γ-ΛΚΡ

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ (Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας) του Δήμου, αποτελείται από τμήματα τα οποία δεν είναι στελεχωμένα.

Στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Πύργου έχει ανατεθεί η υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης έργων σε συγχρηματοδοτούμενα Προγράμματα σε συνεργασία με την Διεύθυνση Προγραμματισμού, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τουρισμού. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος σύμφωνα με τον Ο.Ε.Υ, αποτελείται από πέντε (5) Τμήματα (το Τμήμα Μελετών και Εκτέλεσης έργων, το Τμήμα Αυτεπιστασίας Συντήρησης και Αγροτικής Οδοποιίας, το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών και Εγκαταστάσεων, το Τμήμα Περιβάλλοντος και το Τμήμα Πολιτικής Προστασίας). Αυτή την στιγμή στην Διεύθυνση αυτή, υπηρετούν μηχανικοί Π.Ε και Τ.Ε διαφόρων ειδικοτήτων.

Το έργο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος περιλαμβάνει την μελέτη - δημοπράτηση - παρακολούθηση – επίβλεψη - διοίκηση όλων των έργων και παρεμβάσεων τεχνικής φύσεως, που προβλέπονται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Πύργου και των Νομικών Προσώπων αυτού. Επίσης, περιλαμβάνει τη μελέτη και παρακολούθηση των περισσότερων εκ των προμηθειών και των υπηρεσιών, που εκτελούνται και απαιτούνται για την εύρυθμη λειτουργία του Δήμου και την βέλτιστη εξυπηρέτηση του πολίτη.

Εκτός των ανωτέρω, έργο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, είναι η καθημερινή εξυπηρέτηση των δημοτών, η καθημερινή εποπτεία και αποκατάσταση των βλαβών που παρουσιάζονται στο οδικό δίκτυο, στα πάρκα, τις πλατείες, στα δημοτικά κτίρια, στις αθλητικές εγκαταστάσεις, στα σχολικά κτίρια, στον ηλεκτροφωτισμό, στη σήμανση των οδών, κ.λπ., έργο που είναι ιδιαιτέρως δυσχερές και αποτελεί πρώτη προτεραιότητα, εμπίπτοντας στα καθημερινά καθήκοντα των υπαλλήλων της Διεύθυνσης.

Τα άτομα που υπηρετούν στην εν λόγω Διεύθυνση, στα πλαίσια της εύρυθμης λειτουργίας του Δήμου και των νομικών προσώπων αυτού, είναι επίσης επιφορτισμένα με την στελέχωση πολλαπλών Επιτροπών (Επιτροπές διαγωνισμών, παραλαβής έργων – υπηρεσιών – προμηθειών καθώς και λοιπές Επιτροπές όπως Επιτροπή Κοινοχρήστων χώρων, καταγραφής δημοτικής περιουσίας κ.λ.π.).

Στην ανωτέρω Διεύθυνση υπηρετούν άτομα μηχανικοί, εκ των οποίων δύο είναι πολιτικοί μηχανικοί Π.Ε. ο ένας μάλιστα ασκεί καθήκοντα αναπληρωτή προϊστάμενου της Διεύθυνσης ενώ ο δεύτερος μηχανικός Π.Ε. ασχολείται με ερμηνεία νόμων διατάξεων του Ν4412/2016 και είναι συνεχώς πρόεδρος επιτροπής αξιολόγησης οικονομικών προσφορών.

Στην υπηρεσία εργάζονται τέσσερις (4) πολιτικοί μηχανικοί Τ.Ε. που ασχολούνται με έργα συντηρήσεων έργων υποδομής και κτιριακών εγκαταστάσεων σχολεία κλπ εκτελούν επιβλέψεις έργων είναι μέλη επιτροπών παραλαβής και δημοπρασιών, μια υπάλληλος μάλιστα ασκεί καθήκοντα αναπληρωτή προϊστάμενου του τμήματος Αυτεπιστασίας

Η υποστελέχωση της Διεύθυνσης είναι ξεκάθαρη και η ενασχόληση του προσωπικού με θέματα του Δήμου Πύργου δεν αφήνει το περιθώριο να συνταχθεί πλήρης ώριμη μελέτη οδοποιίας που να δύναται να ενταχθεί στην πρόσκληση του Προγράμματος του άνω σχετικού.

Παράλληλα όλων αυτών όμως, οι μηχανικοί της Διεύθυνσης, επιβαρύνονται με πολλαπλά γενικότερα καθήκοντα υποστήριξης άλλων υπηρεσιών και γενικότερα του Δήμου. Ειδικότερα, είναι επιβαρυνμένοι με τη συμμετοχή τους σε πολλαπλές επιτροπές (ανάθεσης και παραλαβής εργασιών, επιτροπές διαγωνισμών, κλπ) οι οποίες προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία, για την εύρυθμη λειτουργία του Δήμου και όχι μόνο.

Επίσης, καθώς ο Δήμος Πύργου αποτελεί τον Δήμο της μητροπολιτικής έδρας του Νομού Ηλείας, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, επιφορτίζεται και με το έργο της διοικητικής υποστήριξης των Τεχνικών Υπηρεσιών των υπόλοιπων Δήμων του Νομού, το οποίο πολλαπλασιάζει το φόρτο εργασίας των μηχανικών του Δήμου Πύργου.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι, εξαιτίας της υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου και της καθημερινής και πλήρους ενασχόλησης των μηχανικών που υπηρετούν σε αυτή, με διαφορετικά και πολλαπλά αντικείμενα, δεν υπάρχει η δυνατότητα λόγω έλλειψης χρόνου η σύνταξη των μελετών που ζητά το άνω σχετικό και ειδικά να γίνει από την υπηρεσία η οριστική μελέτη εφαρμογής του έργου του θέματος.

Επίσης το νομικό πλαίσιο των ΟΤΑ αναφέρει

Ο Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α' 114), ορίζει, στο άρθρο 75, ότι: «1. Οι δημοτικές και οι Κοινοτικές αρχές διευθύνουν και ρυθμίζουν όλες τις τοπικές υποθέσεις, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας....» και στο άρθρο 76, ότι: «1. Οι δημοτικές και Κοινοτικές αρχές ασκούν τις αρμοδιότητές τους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων, των κανονιστικών διατάξεων της Διοίκησης και των κανονιστικών διατάξεων που θεσπίζουν οι ίδιες, σύμφωνα με το

άρθρο 79. Κατά την άσκηση των ανωτέρω αρμοδιοτήτων θα πρέπει να λαμβάνουν υπόψη: α. Τις εθνικές, περιφερειακές και ευρωπαϊκές πολιτικές που σχετίζονται με τις αρμοδιότητές τους. β. Την ανάγκη συνεργασίας και συντονισμού με άλλες τοπικές ή δημόσιες αρχές και οργανισμούς, οι οποίοι έχουν την αρμοδιότητα να δρουν και να διαθέτουν πόρους στην περιφέρειά τους. γ. Τους διαθέσιμους πόρους για την κάλυψη της αρμοδιότητας και την ανάγκη να διασφαλισθεί η επωφελής, η αποτελεσματική χρήση και η ισόρροπη κατανομή τους....».

Εξάλλου, οι ΟΤΑ α' βαθμού, σύμφωνα με τον Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα (ν. 3463/2006), οργανώνονται με βάση τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας τους, με τον οποίο καθορίζεται, μεταξύ άλλων, η σύνθεση, αρμοδιότητα και λειτουργία των διοικητικών, οικονομικών και άλλων υπηρεσιών τους και ο αριθμός των θέσεων του υπηρετούντος σε αυτές προσωπικού τους, και ασκούν τις αρμοδιότητές τους, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις των νόμων και των κανονιστικών διατάξεων, λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων, τους διαθέσιμους πόρους για την κάλυψη της εκάστοτε αρμοδιότητας, καθώς και την ανάγκη οργάνωσης των παρεχόμενων από αυτούς υπηρεσιών κατά τρόπο ώστε να διασφαλίζεται η επάρκεια, η ποιότητα και η αποτελεσματικότητά τους και με στόχο την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων (άρθρο 76 του ν. 3463/2006).

Σύμφωνα, περαιτέρω, με την αρχή της οικονομικότητας που επιβάλλει την εκπλήρωση των σκοπών των ΟΤΑ Α βαθμού με την κατά το δυνατόν ελάχιστη επιβάρυνση του προϋπολογισμού τους, δε δύναται, για την εκτέλεση των αρμοδιοτήτων τους, να διαθέτουν νομίμως πιστώσεις για την πληρωμή δαπανών που αφορούν στην εκτέλεση εργασιών που ανάγονται στα συνήθη καθήκοντα των υπαλλήλων τους, κατά κλάδο, όπως αυτά περιγράφονται στις οικείες οργανικές διατάξεις, αφού αυτό θα είχε ως αποτέλεσμα την αδικαιολόγητη οικονομική επιβάρυνση της οικείας υπηρεσίας.

Κατ' εξαίρεση, στο βαθμό που αυτό επιβάλλεται από τις αρχές της αναγκαιότητας και της αποδοτικότητας, είναι δυνατή η ανάθεση σε τρίτους ιδιώτες, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, εργασιών ειδικής φύσεως, για την εκτέλεση των οποίων απαιτείται είτε προσωπικό με εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία, που δεν διαθέτει, σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση, το ήδη υπηρετούν προσωπικό, (βλ. πράξεις VIIΤμ. Ελ.Συν. 298, 197/2014, 16/2012, 309, 176, 114, 85/2011), είτε εργασιών που εμπίπτουν μεν στα καθήκοντα του υπηρετούντος προσωπικού τους, το οποίο όμως, ενόψει των εκάστοτε συγκεκριμένων υφιστάμενων συνθηκών δεν επαρκεί ή αδυνατεί να εκτελέσει, (βλ. πράξεις VIIΤμ. 197/2014, 8/2012, 25/2012, 133/2012), είτε εφ' όσον αποδεικνύεται ότι, αν και προβλέπεται από τις οικείες οργανικές διατάξεις η σύσταση και λειτουργία αρμόδιας για την εκτέλεση των ως άνω εργασιών υπηρεσίας, αυτή δεν έχει στελεχωθεί με το προβλεπόμενο προσωπικό άνευ υπαιτιότητας του ενδιαφερόμενου Ν.Π.Δ.Δ. (βλ. Ελ.Συν. VIIΤμ. πράξ. 3/2004, 81/2006, 3/2008, 54/2008, 179/2011).

Η αναζήτηση, εξάλλου, εξειδικευμένης στήριξης από εξωτερικούς οικονομικούς φορείς συμβούλους για την παροχή υπηρεσιών προετοιμασίας ωριμότητας έργων του Δήμου ενόψει της αξιοποίησης των χρηματοδοτικών εργαλείων, έχει κριθεί ως νόμιμη (Πράξη 53/2016 Κλιμ. Τμ. 7).

Από όλα τα παραπάνω και έχοντας επιπλέον τα δεδομένα ότι :

1. Κάθε Μηχανικός του Δ. Πύργου δύναται να παρακολουθεί έως τρία (3) έργα που χρηματοδοτούνται από το ΕΣΠΑ ή άλλα Επιχειρησιακά Προγράμματα
2. Οι διαδικασίες του Συστήματος Διαχείρισης & Ελέγχου Συγχρηματοδοτούμενων Πράξεων ΕΤΠΑ, απαιτούν συνεχή καθημερινή ενασχόληση πολλών υπαλλήλων, αυστηρή τήρηση χρονοδιαγραμμάτων, καθώς και συνεργασία με πολλούς φορείς για τη διεκπεραίωση διοικητικών πράξεων.

3. Καθήκον της Υπηρεσίας είναι η εφαρμογή του Τεχνικού Προγράμματος τρέχοντος έτους 2025 που αποτυπώνονται τα έργα και οι τρέχουσες εκκρεμότητες της Τεχνικής Υπηρεσίας αλλά και συνάγεται αβίαστα το συμπέρασμα της αδυναμίας και της υποστελέχωσης του υπηρετούντος προσωπικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Ως εκ τούτου είναι απολύτως απαραίτητη η παροχή τεχνικής υποστήριξης στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, από Φορέα με εξειδίκευση και εμπειρία στην Ανάθεση, Σύναψη, Εποπτεία και Επίβλεψη Δημοσίων Μελετών και Έργων, με θέμα αναστηλωτικά έργα και έργα επισκευής διατηρητέων κτιρίων τα οποία είναι ενταγμένα ή πρόκειται να ενταχθούν σε Επιχειρησιακά Προγράμματα ΕΣΠΑ.

Παρακαλούμε για την σχετική λήψη απόφασης περί αδυναμίας εκπόνησης οριστικών μελετών για την ωρίμανση της δράσης του έργου: «Επισκευή & Ενίσχυση διατηρητέου κτιρίου Νοσοκομείου Πύργου & Αλλαγή χρήσης του από κτίριο Υπηρεσιών ΙΚΑ σε Μανωλοπούλειο Κέντρο Πολιτισμού» και την υποστήριξη της σύνταξης των απαραίτητων μελετών από εξωτερικούς οικονομικούς φορείς αντίστοιχης εμπειρίας.

=====

Κατόπιν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά με το θέμα και πρότεινε:

α) τον ορισμό εκπροσώπων στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής της Σύμβασης, ως κάτωθι:

- **Πρόεδρος:** Δημοτικός Σύμβουλος **Βασίλειος Παναγόπουλος του Σωτηρίου**, με αναπληρωτή τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. **Σπυρίδωνα Κωνσταντόπουλο του Νικολάου**
- Μέλος:** Δημοτικός Σύμβουλος κ. **Βασίλειος Φάμελος του Αναστασίου**, με αναπληρωτή τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. **Αθανάσιο Τσαμπρινό του Σπυρίδωνος**.

β) τον ορισμό υπευθύνου του Δήμου για την Υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης, τον Δήμαρχο Πύργου κ. **Ευστάθιο Καννή του Αθανασίου**.

[Μέλη της Επιτροπής: «Συμφωνούμε και εγκρίνουμε»].

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)

- το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010
- τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016)
- την υπ' αριθ. 21918/3085/304 της Δ/νσης Αναστήλωσης Νεωτέρων Μνημίων & Σύγχρονων Μνημείων με ΑΔΑ: ΒΕΤ4Γ-ΛΚΡ
- το υπ' αρ. 13383/02-05-2025 έγγραφο του Αντιδημάρχου Τ.Υ.
- το υπ' αρ. 13366/02-05-2025/05-05-205 (σε ορθή επανάληψη) έγγραφο του της Δ/νσης Τ.Υ. Π.
- το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

Α. Διαπιστώνει την αδυναμία του Δήμου Πύργου να υλοποιήσει την πράξη με τίτλο: «**ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ & ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΕ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΕΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**», λόγω μη τεχνικής επάρκειας, όπως απαιτείται στο πλαίσιο της διαχειριστικής ικανότητας του Φορέα Υλοποίησης.

Β1. Εγκρίνει την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πύργου και του Δικτύου Ελληνικών Πόλεων «Δ.Ε.Π.ΑΝ.» για την υλοποίηση της Πράξης «**ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΡΩΗΝ ΓΕΝΙΚΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΠΥΡΓΟΥ & ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΣΕ ΜΑΝΩΛΟΠΟΥΛΕΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**» σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2020 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Β2. Εγκρίνει το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Πύργου και του Δικτύου Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη «Δ.Ε.Π.ΑΝ.»

[Το σχέδιου της Προγραμματικής Σύμβασης επισυνάπτεται στο παράρτημα Ι της παρούσας απόφασης ως αναπόσπαστο μέρος αυτής]

Γ. Εξουσιοδοτεί τον Δημάρχο Πύργου για την υπογραφή της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης και κάθε σχετικού εγγράφου.

Δ. Ορίζει ως Πρόεδρο στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής της Σύμβασης μεταξύ Δήμου Πύργου και του Δικτύου Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη «Δ.Ε.Π.ΑΝ.», τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. **Βασίλειο Παναγόπουλο του Σωτηρίου**, με αναπληρωτή τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. **Σπυρίδωνα Κωνσταντόπουλο του Νικολάου** και ως μέλος τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. **Βασίλειο Φάμελο του Αναστασίου**, με αναπληρωτή τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. **Αθανάσιο Τσαμπρινό του Σπυρίδωνος**.

Ε. Ορίζει ως Υπεύθυνο του Δήμου για την Υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης τον Δήμαρχο Πύργου κ. **Ευστάθιο Καννή του Αθανασίου**.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 270/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010

όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

Για την Πράξη με τίτλο :

**«Μελέτη Αποκατάστασης του Διατηρητέου Κτιρίου Πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου
Πύργου & Αλλαγή χρήσης του σε Μανωλοπούλειο Κέντρο Πολιτισμού»**

Συμβαλλόμενοι

ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

&

ΔΙΚΤΥΟ ΠΟΛΕΩΝ ΔΕΠΑΝ

Στο Δημαρχείο του Δήμου Πύργου σήμερα .../.../... ημέρα, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Ο **Δήμος Πύργου**, που εδρεύει στον Πύργο, Πλ. Σάκη Καράγιωργα, Τ.Κ. 27000, με ΑΦΜ 997851040, νόμιμα εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο, κ. Καννή Ευστάθιο και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Κύριος της Πράξης**»

και

2. Το **Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ**, που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Γαλατσίου 3, Τ.Κ. 111 41, με ΑΦΜ 997167253, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον Πρόεδρο Δ.Σ., κ. Νασίκα Δημήτριο και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Φορέας Υλοποίησης**»

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ιδίως τις κάτωθι διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το άρθρο 100 «Προγραμματικές Συμβάσεις», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Το άρθρο 101 «Δίκτυα δήμων και περιφερειών», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 95 «Άσκηση πρόσθετων αρμοδιοτήτων από τους δήμους», του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τον Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Το άρθρο 12 «Δημόσιες συμβάσεις μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα (άρθρο 12 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ)» του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το άρθρο 2 «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το άρθρο 3 «Ανάθεση σύναψης, εποπτείας και επίβλεψης δημοσίων μελετών και έργων από ΟΤΑ που δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή τεχνικό προσωπικό» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Το άρθρο 4 «Υποστήριξη Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης των ΟΤΑ» του Ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53Α') «Στρατηγική Αναπτυξιακή Προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
10. Το άρθρο 41 «Ρυθμίσεις για την ωρίμανση έργων και την απορρόφηση αναπτυξιακών πόρων από τους ΟΤΑ» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Το άρθρο 42 «Ρυθμίσεις για τα νομικά πρόσωπα των ΟΤΑ» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον

δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

12. Το άρθρο 68 «Διατάξεις για τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς και τα Δίκτυα Δήμων» του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α') «Διατάξεις για τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς και τα Δίκτυα Δήμων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

και λαμβάνοντας υπόψη :

13. Το γεγονός ότι το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ είναι Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου σύμφωνα με το εδάφιο 4, παρ. 1, άρθρο 2 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α').
14. Το γεγονός ότι το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ είναι επιχείρηση Ο.Τ.Α., Δημοσίου Συμφέροντος, νομίμως εγγεγραμμένη στο μητρώο επιχειρήσεων Ο.Τ.Α της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με αριθμό Μητρώου 61/2017.
15. Το με αριθ. πρωτ. .../02-05-2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Πύργου με θέμα: «**Βεβαίωση περί αδυναμίας υλοποίησης**» του αντικειμένου της εν λόγω Πράξης.
16. Την υπ' αριθ. .../...-...-... (ΑΔΑ: ...) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας και εξουσιοδοτήθηκε ο νόμιμος εκπρόσωπός για την υπογραφή της.
17. Την υπ' αριθ. .../...-...-... (ΑΔΑ: ...) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ για την εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας με Ίδια Μέσα.
18. Την υπ' αριθ. .../...-...-... (ΑΔΑ: ...) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας και εξουσιοδοτήθηκε ο νόμιμος εκπρόσωπός του για την υπογραφή της.

συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται να συνάψουν την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, οι όροι της οποίας έχουν ως εξής :

Προοίμιο

Ο **Κύριος της Πράξης**, προγραμματίζει την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «**Μελέτη Αποκατάστασης του Διατηρητέου Κτιρίου Πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Πύργου & Αλλαγή χρήσης του σε Μανωλοπούλειο Κέντρο Πολιτισμού**», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας ως η «**Πράξη**».

Δεδομένου ότι :

- Σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις της προγραμματικής περιόδου 2021-2027, απαιτείται η επιβεβαίωση της διαχειριστικής επάρκειας και επιχειρησιακής ικανότητας των φορέων υλοποίησης (Δικαιούχων) συγχρηματοδοτούμενων και μη έργων πριν από την ανάληψη της ευθύνης εκτέλεσης έργων, προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος που τίθεται για την αποτελεσματική και αποδοτική διοίκηση και διαχείριση των έργων,
- Ο **Κύριος της Πράξης** δεν καλύπτει τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας για την υλοποίηση της Πράξης, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις,
- Ο **Φορέας Υλοποίησης** διαθέτει τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση της εν λόγω Πράξης,

τα συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και στο άρθρο 12 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

Με την συγκεκριμένη σύμβαση οι αντισυμβαλλόμενοι αποβλέπουν στην από κοινού (συνεργατική) εκτέλεση των υπηρεσιών που κάθε φορέας είναι αρμόδιος, σύμφωνα με τον νόμο και τις καταστατικές του διατάξεις, να παρέχει, στο μέτρο που του αναλογεί, για τη διασφάλιση της επίτευξης του ως άνω κοινού σκοπού δημοσίου συμφέροντος.

Συνεπώς πρόκειται για μια σύμβαση που συνάπτεται αποκλειστικά μεταξύ αρχών, οι οποίες έχουν ως κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, ευθύνης τους.

Η συνεργασία αυτή εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος στο μέτρο που επιδιώκεται η επιτυχέστερη διεκδίκηση πόρων και υλοποίηση έργων για την ανάπτυξη των αναγκαίων υποδομών και εν γένει το όφελος των Πολιτών.

Περιεχόμενα της Σύμβασης

1. Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
2. Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής
3. Προϋπολογισμός
4. Χρηματοδότηση
5. Φορείς εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης
6. Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα
7. Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
8. Σύσταση και ρόλος της Επιτροπής Παρακολούθησης
9. Ευθύνη Υλοποίησης
10. Πνευματικά Δικαιώματα
11. Λοιποί όροι σύμβασης
12. Τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης
13. Αντισυμβατική συμπεριφορά - Συνέπειες - Ρήτρες
14. Επίλυση διαφωνιών
15. Τελικές διατάξεις

Άρθρο 1 : Σκοπός και Αντικείμενο της σύμβασης

1.1 Σκοπός

Ο Κύριος της Πράξης, προγραμματίζει την υλοποίηση της Πράξης με τίτλο «Μελέτη Αποκατάστασης του Διατηρητέου Κτιρίου Πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Πύργου & Αλλαγή χρήσης του σε Μανωλοπούλειο Κέντρο Πολιτισμού», η οποία θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας ως η «Πράξη».

Σκοπός της παρούσας είναι η αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλόμενων μερών, με συνδυαστικές δράσεις και ενέργειες, προκειμένου ο Κύριος της Πράξης να ανταποκριθεί πλήρως τις απαιτήσεις για την εκτίμηση της διοικητικής και επιχειρησιακής ικανότητας της προς υλοποίηση Πράξης, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες ρυθμίσεις.

1.2 Αντικείμενο

Αντικείμενο της παρούσας είναι η ανάληψη από τον Φορέα Υλοποίησης, ως Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου σύμφωνα με το εδάφιο 4, παρ. 1, άρθρο 2 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α'), των αρμοδιοτήτων Διευθύνουσας Υπηρεσίας όπως αυτές απορρέουν από το θεσμικό πλαίσιο.

Για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης ο **Φορέα Υλοποίησης** διαθέτει την απαιτούμενη Επιχειρησιακή Επάρκεια και Ικανότητα, με την απαραίτητη οργανωτική διάρθρωση και στελέχωση και ειδικότερα:

- Διαθέτει Άρτια στελέχωση με τακτικό προσωπικό της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και της Διεύθυνσης Διοικητικών & Οικονομικών Υπηρεσιών, οι οποίες αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση για την Επιχειρησιακή Ικανότητα Ωρίμανσης και Υλοποίησης «Έργων», καθώς και των επιμέρους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων βάσει του Κανονισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας και του οργανογράμματος του Δικτύου.
 - Διαθέτει Ολοκληρωμένη υλικοτεχνική επάρκεια σε Λογισμικά σχεδιασμού και υπολογισμού Μελετών Τεχνικών Έργων αλλά και Χωρικού Σχεδιασμού και διαχείρισης γεωχωρικών πληροφοριών μέσω Γεωγραφικών Συστημάτων Πληροφοριών (GIS).
 - Έχει δημιουργήσει και διαχειρίζεται σε ετήσια βάση εξειδικευμένο κατάλογο ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ και ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΩΝ για τις κατηγορίες ενεργειών Τεχνικής Υποστήριξης της Εφαρμογής του άρθρου 11 του ΠΔ4/2002 καθώς και του Ν. 4412/2016. Μέσα από το συγκεκριμένο «ΜΗΤΡΩΟ» η Τεχνική Υπηρεσία του Δικτύου αντλεί το απαραίτητο Έκτακτο Στελεχιακό Δυναμικό το οποίο απαιτείται ανά περίπτωση για την κάλυψη των αναγκών Ωρίμανσης και Υλοποίησης της Κατηγορίας Μελετών βάσει του Προεδρικού Διατάγματος 541/1978 καθώς και για την κάλυψη των αναγκών υποστήριξης στην άσκηση των αρμοδιοτήτων των Τεχνικών Υπηρεσιών και ΥΔΟΜ.
 - Εφαρμόζει σύστημα Διαχειριστικής Επάρκειας για τη διαχείριση και υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων έργων βάσει του Προτύπου ΕΛΟΤ 1429:2008, τους οδηγούς εφαρμογής ΕΛΟΤ 1431-1, ΕΛΟΤ 1431-2 & ΕΛΟΤ 1431-3 (Τύπος Α,Β,Γ) για επίπεδο 1. Το σύστημα διαχειριστικής επάρκειας περιλαμβάνει τους βασικούς άξονες που απαιτεί το Πρότυπο ήτοι το εγχειρίδιο διαχειριστικής επάρκειας, τις διαδικασίες διαχειριστικής επάρκειας και τα έντυπα που με τη συμπλήρωσή τους τεκμηριώνουν τις διαδικασίες επάρκειας.
- Το σύστημα διαχειριστικής επάρκειας του ΔΕΠΑΝ εναρμονίζεται με τις απαιτήσεις της Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 1914/τ.Β'/8.9.2009/Αριθμ.43101/ΕΥΘΥ 2038) για την εφαρμογή του ελληνικού προτύπου ΕΛΟΤ 1429, στην οποία ορίζεται η επιβεβαίωση της διαχειριστικής επάρκειας των δικαιούχων πράξεων των επιχειρησιακών προγραμμάτων του ΕΣΠΑ σύμφωνα με το ελληνικό πρότυπο ΕΛΟΤ 1429 όπως εξειδικεύεται με τους οδηγούς εφαρμογής του ανάλογα από τη φύση των πράξεων (έργων) και διακρίνονται σε:
- Δημόσια Έργα Υποδομής (διαχειριστική επάρκεια τύπου Α' - Πρότυπο ΕΛΟΤ 1431-1),
 - Δημόσιες Συμβάσεις Προμηθειών και Υπηρεσιών (διαχειριστική επάρκεια τύπου Β' - Πρότυπο ΕΛΟΤ 1431-2) και
 - Δράσεις με ΙΔΙΑ ΜΕΣΑ (διαχειριστική επάρκεια τύπου Γ' – Πρότυπο ΕΛΟΤ 1431-3).
- Το ΔΕΠΑΝ, βάσει της υπ αρ. 2^η / Δ.Σ. 11-2021 απόφασης του Δ.Σ. με θέμα «Εξειδίκευσή και Εφαρμογή του οδηγού εφαρμογής ΕΛΟΤ 1431-3 (Τύπος Γ) για τις ανάγκες υλοποίησης μη συγχρηματοδοτούμενων έργων του Δικτύου Πόλεων ΔΕΠΑΝ», εφαρμόζει το παραπάνω σύστημα διαχειριστικής επάρκειας για τη διαχείριση και υλοποίηση όλων των έργων που υλοποιεί (δημόσια έργα υποδομής, δημόσιες συμβάσεις προμηθειών και υπηρεσιών, δράσεις με ίδια μέσα) ανεξάρτητα της πηγής χρηματοδότησης.
 - Διαθέτει ISO 9001:15 - Προγραμματισμός, σχεδιασμός και ωρίμανση έργων και υπηρεσιών, διενέργεια διαγωνισμών, παρακολούθηση και διαχείριση, πιστοποίηση φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και οικονομική διαχείριση έργων και υπηρεσιών, για Εθνικά, Συγχρηματοδοτούμενα και Ευρωπαϊκά Προγράμματα.
 - Διαθέτει ISO 9001:15 - Σχεδιασμός και ανάπτυξη έργων πληροφορικής, ψηφιακής τεχνολογίας, μηχανοργάνωσης και ασφάλειας δεδομένων.

Επιπλέον, ο **Φορέας Υλοποίησης** προβλέπεται εκ του νόμου θεσμικά και του παρέχεται η δυνατότητα να συμβάλλεται με προγραμματικές συμβάσεις με Ο.Τ.Α., Επιχειρήσεις ΟΤΑ, Ν.Π.Ι.Δ, Ν.Π.Δ.Δ. και γενικότερα το Δημόσιο.

Πιο συγκεκριμένα, το αντικείμενο της παρούσας περιλαμβάνει όλες τις εργασίες και ενέργειες που αφορούν την υλοποίηση του κάτωθι Υποέργου της Πράξης :

1.2.1 ΥΠΟΕΡΓΟ 1 : «Μελέτη Αποκατάστασης του Διατηρητέου Κτιρίου Πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Πύργου & Αλλαγή χρήσης του σε Μανωλοπούλειο Κέντρο Πολιτισμού»

Το Υπόεργο 1 αφορά στην εκπόνηση όλων των απαιτούμενων μελετών αποτύπωσης, τεκμηρίωσης και αποκατάστασης του διατηρητέου κτηρίου «Μανωλοπούλειο Νοσοκομείο» (εμβαδόν ~2.000 τ.μ.) που βρίσκεται στις οδούς Κατάκολου, Ερυθρού Σταυρού, Πετροπούλου & Κανδηλιέρη στον Πύργο, συμπεριλαμβανομένης της αλλαγής χρήσης του σε Μανωλοπούλειο Κέντρο Πολιτισμού.

Για την ωρίμανση της εν λόγω Μελέτης τα στάδια μελετών που πρέπει να εκπονηθούν, ενδεικτικά αφορούν σε:

- Προκαταρκτική μελέτη σκοπιμότητας
- Τοπογραφική μελέτη
- Αρχιτεκτονική αποτύπωση πεδίου και γραφείου
- Ανάλυση παθολογίας του κτηρίου και των δομικών υλικών – Προτάσεις νέων συμβατών υλικών
- Τακτοποιήσεις αυθαιρεσιών (εφόσον απαιτούνται)
- Στατική και αντισεισμική μελέτη
- Αρχιτεκτονική μελέτη αποκατάστασης
- Ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες εγκαταστάσεων
- Μελέτη προσβασιμότητας ΑμεΑ
- Μελέτη ΚΕΝΑΚ (ενεργειακή απόδοση κτηρίου)
- Φυτοτεχνική μελέτη - Μελέτη διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου
- Μελέτη συντήρησης του μνημείου
- Σύνταξη Τευχών Δημοπράτησης

Στο πλαίσιο της παρούσης, ο **Φορέας Υλοποίησης υλοποιεί το ΥΠΟΕΡΓΟ 1 με Ιδία Μέσα** βάσει απόφασης του Δ.Σ. με αρ./.....

Ο Φορέας Υλοποίησης συντάσσει τα Παραδοτέα (μελέτες, εκθέσεις, τεύχη κ.ά.) και στην συνέχεια, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων και Μελετών.

Άρθρο 2 : Γεωγραφική Περιοχή Εφαρμογής

Περιοχή εφαρμογής της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι ο Δήμος Πύργου (όπου υλοποιείται η Πράξη), καθώς και η έδρα του Φορέα Υλοποίησης (Αθήνα) και η έδρα του Κυρίου της Πράξης (Πύργος), καθόσον οι υπηρεσίες παρέχονται σε αμφότερες.

Άρθρο 3 : Προϋπολογισμός

3.1 Ο Συνολικός Προϋπολογισμός για την υλοποίηση της Πράξης, ανέρχεται σε **διακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες ευρώ (285.000,00 €)** συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και αναλύεται παρακάτω :

ΥΠΟΕΡΓΑ ΠΡΑΞΗΣ	ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (με ΦΠΑ)
Υποέργο 1	285.000,00 €
Σύνολο	285.000,00 €

3.2 Ο Προϋπολογισμός για την υλοποίηση του **ΥΠΟΕΡΓΟΥ 1** με τίτλο «**Μελέτη Αποκατάστασης του Διατηρητέου Κτιρίου Πρώην Γενικού Νομαρχιακού Νοσοκομείου Πύργου & Αλλαγή χρήσης του σε Μανωλοπούλειο Κέντρο Πολιτισμού**», ανέρχεται σε διακόσιες ογδόντα πέντε χιλιάδες ευρώ (285.000,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Ο **Φορέας Υλοποίησης** στο πλαίσιο της υλοποίησης του Υποέργου 1 συνεισφέρει με το προσωπικό και τα τεχνικά μέσα που θα απαιτηθούν. Για τον σκοπό αυτό η Τεχνική του Υπηρεσία εκπονεί μελέτη ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΚΟΣΤΟΥΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΕ ΙΔΙΑ ΜΕΣΑ, η οποία περιλαμβάνει την ανάλυση και αποτύπωση αυτής της συμμετοχής. Το κόστος του φυσικού αντικειμένου διακρίνεται στις Άμεσες Δαπάνες και στις Έμμεσες Δαπάνες.

Ο προϋπολογισμός του Υποέργου 1 τεκμηριώνεται πλήρως από την υπ' αριθ..... Μελέτη υλοποίησης με ίδια μέσα του **Φορέα Υλοποίησης**, η οποία εκπονήθηκε με βάση τα προβλεπόμενα στον Κανονισμό διαδικασιών υλοποίησης πράξεων με ίδια μέσα του Φορέα.

Με την προαναφερόμενη διαδικασία διασφαλίζεται ότι ο **Φορέας Υλοποίησης** προσφέρει πάντα το μικρότερο οικονομικό κόστος για την υλοποίηση του αντικειμένου, συνεκτιμώντας και την ποιότητα των σχετικών υπηρεσιών.

3.3 Το ποσό της παραγράφου 3.1 μπορεί να αναπροσαρμοσθεί με τη σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, εφόσον τροποποιηθούν όπως προβλέπεται τα χρηματοδοτικά στοιχεία της Πράξης.

3.4 Ο **Φορέας Υλοποίησης** δεν μπορεί να αναλάβει συμβατικές δεσμεύσεις έναντι τρίτων, που υπερβαίνουν το παραπάνω ποσό της παραγράφου 3.1, χωρίς προηγούμενη έγγραφη έγκριση από τον Κύριο της Πράξης.

3.5 Εφόσον για οποιοδήποτε λόγο απαιτηθεί για την ολοκλήρωση της Πράξης πρόσθετη δαπάνη που υπερβαίνει ή δεν εντάσσεται στο πλαίσιο του εγκεκριμένου προϋπολογισμού, η δαπάνη αυτή καταβάλλεται εξ ολοκλήρου από τον **Κύριο της Πράξης**.

Άρθρο 4 : Χρηματοδότηση

4.1 Η χρηματοδότηση της Πράξης θα γίνεται από ίδιους Πόρους του Δήμου Πύργου (Κ.Α.).

4.2 Τα τιμολόγια του κάθε έργου εκδίδονται προς τον **Κύριο της Πράξης**, ο οποίος προβαίνει στις αντίστοιχες πληρωμές, μετά από τη σχετική πιστοποίηση της προόδου του έργου από το **Φορέα Υλοποίησης** και την αποστολή σχετικού εγγράφου από αυτόν προς τον **Κύριο της Πράξης**.

Άρθρο 5 : Φορείς Εκτέλεσης και Φορέας Διαχείρισης

Φορείς εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης είναι :

Α. Ο Δήμος Πύργου, ως «**Κύριος της Πράξης**»

Β. Το Δίκτυο Πόλεων ΔΕΠΑΝ, ως «**Φορέας Υλοποίησης**»

Φορέας διαχείρισης, εκμετάλλευσης και κυριότητας των παραδοτέων της Προγραμματικής Σύμβασης είναι ο «**Κύριος της Πράξης**».

Όλα τα αποτελέσματα των εργασιών που θα εκτελεστούν, θα παραδοθούν στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης των παραδοτέων κατά τους όρους της παρούσας.

Άρθρο 6 : Χρονική Διάρκεια της σύμβασης - Χρονοδιάγραμμα

Η συνολική διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης εκτιμάται σε έως 11 μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της.

Άρθρο 7 : Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των Συμβαλλομένων**7.1 Ο Κύριος της Πράξης αναλαμβάνει :**

- Να ορίσει έγκαιρα τους εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα του αντικειμένου της παρούσης και να τα παραλαμβάνει στο πλαίσιο ευθύνης του.
- Να υλοποιεί έγκαιρα όλες τις εκκρεμείς ενέργειες που άπτονται της αρμοδιότητάς του ως **Κύριος της Πράξης**, για την ολοκλήρωση των εργασιών του αντικειμένου της παρούσης.
- Να παρέχει έγκαιρα στο **Φορέα Υλοποίησης** την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης.
- Να διασφαλίζει την ετοιμότητα και την διαθεσιμότητα των στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες, ώστε εφόσον απαιτηθεί, να συνδράμουν με τις ενέργειες τους στο πλαίσιο της αρμοδιότητάς τους για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης.
- Προκειμένου να διευκολυνθεί η εκτέλεση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης και στο πλαίσιο των συμφωνημένων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων των συμβαλλομένων είναι δυνατή η απασχόληση προσωπικού του **Κυρίου της Πράξης στον Φορέα Υλοποίησης** αποκλειστικά για τις ανάγκες της συγκεκριμένης Πράξης. Το προσωπικό αυτό ορίζεται με απόφαση του αρμοδίου οργάνου του **Κυρίου της Πράξης**, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
- Να διαθέτει στα στελέχη του **Φορέα Υλοποίησης** τη χρήση χώρου γραφείων στην έδρα του **Κυρίου της Πράξης** ή/και εντός ακινήτων ιδιοκτησίας του, συμπεριλαμβανομένου της υλικοτεχνικής υποδομής, ηλεκτρονικού εξοπλισμού (*υπολογιστής, εκτυπωτής, κ.α.*) και μέσων αποκλειστικά για τις ανάγκες υλοποίησης της παρούσης.
- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί από το **Φορέα Υλοποίησης** για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης.
- Να εξασφαλίζει την ασφάλεια του προσωπικού του **Φορέα Υλοποίησης** στις περιπτώσεις που απαιτείται η επιτόπου φυσική παρουσία τους, σε χώρους ευθύνης του Δήμου, για τις ανάγκες υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσης.
- Να μεριμνά για τον έγκαιρο καθαρισμό του κτηρίου και του περιβάλλοντος χώρου από μπάζα ή άλλα υλικά και γενικά την ευταξία του χώρου πριν και κατά τη διάρκεια εκπόνησης των μελετών, ώστε να διασφαλιστεί η ανεμπόδιστη και ασφαλής πρόσβαση του προσωπικού του Φορέα Υλοποίησης. Επίσης, να φροντίζει για τη διενέργεια των αναγκαίων δοκιμαστικών τομών (ανασκαφών) στα θεμέλια του κτηρίου, σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες, ώστε να καταγραφεί η θεμελίωση πριν την ολοκλήρωση της αποτύπωσης. (Σημειακή ανασκαφή θεμελίων χειρωνακτικά ή με μικρό μηχάνημα σε τουλάχιστον 1-2 θέσεις για τον εντοπισμό και την καταγραφή των θεμελίων)
- Να μεριμνά για την έγκαιρη εξασφάλιση όλων των απαιτούμενων αδειών, εγκρίσεων ή εξουσιοδοτήσεων που τυχόν χρειαστούν για την υλοποίηση των επιτόπιων ερευνών, δοκιμών και δειγματοληψιών στο πλαίσιο των μελετών (π.χ. άδειες δειγματοληψίας υλικών από τις αρμόδιες αρχές, εγκρίσεις αρμόδιων υπηρεσιών λόγω του χαρακτηρισμού «διατηρητέου» του κτηρίου).

- Να εξασφαλίζει τη νομική υποστήριξη έναντι τρίτων για θέματα που αφορούν την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση τόσο κατά τη διάρκεια υλοποίησης της Σύμβασης όσο και μετά την λήξη αυτής, είτε ενεργοποιώντας τη νομική υπηρεσία του **Κυρίου της Πράξης**, είτε καλύπτοντας εξ ολοκλήρου τις δαπάνες ή αμοιβές που τυχόν απαιτηθούν σε εξωτερικούς συνεργάτες.
- Να διαθέτει κατάλληλο χώρο στην ιστοσελίδα του για τις ανάγκες προβολής του προγράμματος και να συνεργάζεται με το **Φορέα Υλοποίησης** για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του αντικειμένου της παρούσης.

7.2 Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει :

- Να ορίσει έγκαιρα τους εκπροσώπους του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 8 της παρούσας.
- Να ελέγχει ποιοτικά και ποσοτικά τα παραδοτέα του αντικειμένου της παρούσης και να τα παραλαμβάνει στο πλαίσιο ευθύνης του.
- Να υλοποιεί έγκαιρα όλες τις εκκρεμείς ενέργειες που άπτονται της αρμοδιότητάς του ως **Φορέας Υλοποίησης**, για την ολοκλήρωση των εργασιών του αντικειμένου της παρούσης.
- Να παρέχει έγκαιρα στο **Κύριο της Πράξης** την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης.
- Να διασφαλίζει την ετοιμότητα και την διαθεσιμότητα των στελεχών του που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες, ώστε εφόσον απαιτηθεί, να συνδράμουν με τις ενέργειες τους στο πλαίσιο της αρμοδιότητάς τους για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης.
- Να διαθέτει και να απασχολεί επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του αντικειμένου της παρούσης.
- Να διαθέτει κατάλληλο χώρο στην ιστοσελίδα του για τις ανάγκες προβολής του προγράμματος και να συνεργάζεται με τον **Κύριο της Πράξης** για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του αντικειμένου της παρούσης.
- Να υποστηρίξει τον Κύριο της Πράξης στις διαδικασίες έγκρισης των μελετών από τις αρμόδιες αρχές (π.χ. Κεντρικό Συμβούλιο του Υπουργείου Πολιτισμού).

Άρθρο 8 : Σύσταση και Ρόλος της «Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης»

8.1 Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα τον **Κύριο της Πράξης**.

8.2 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τρία (3) τακτικά μέλη και τρία (3) αναπληρωματικά μέλη, από τα οποία τα δύο (2) (τακτικά και αναπληρωματικά) (2+2) ορίζονται από τον **Κύριο της Πράξης** και το ένα (τακτικό και αναπληρωματικό) (1+1) από τον **Φορέα Υλοποίησης**.

8.3 Ο ορισμός των μελών της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης γίνεται ύστερα από απόφαση των εκπροσώπων των φορέων που υπογράφουν τη Προγραμματική Σύμβαση, πάντα κατόπιν προηγούμενης σύμφωνης γνώμης - εξουσιοδότησης των αρμόδιων οργάνων των φορέων. Τα μέλη της Επιτροπής μπορεί να αντικατασταθούν από τον φορέα που τα έχει ορίσει. Η απόφαση αντικατάστασης κοινοποιείται αμελλητί στον έτερο συμβαλλόμενο.

8.4 Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση

των όρων της, ο έλεγχος της εκπλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η ενημέρωση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών για την πορεία της σύμβασης, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την επιτυχή ολοκλήρωση της παρούσας, η ρύθμιση λεπτομερειών και διαδικαστικών θεμάτων που τυχόν απαιτηθούν για την υλοποίηση της παρούσας και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Ειδικότερα, η «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» :

- Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.
- Ελέγχει την υλοποίηση των επιμέρους αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης, θέτοντας τις βασικές κατευθύνσεις στους φορείς εκτέλεσης αυτής.
- Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση των αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης.
- Παρακολουθεί την πορεία του χρονοδιαγράμματος και εισηγείται για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης ανάλογα με την πορεία των εργασιών.
- Εισηγείται την παράταση, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση, της χρονικής διάρκειας της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τους όρους αυτής.
- Μεριμνά για την απρόσκοπτη χρηματοδότηση της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής.

Για τον συντονισμό και την παρακολούθηση της εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης καθώς και την εύρυθμη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ο **Φορέας Υλοποίησης** υποβάλλει αντίστοιχα παραδοτέα ανάλογα με την πορεία υλοποίησης των επιμέρους αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης.

8.5 Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελείται από στελέχη του **Φορέα Υλοποίησης**, το οποίο, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις των εμπειρογνομόνων δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

8.6 Η «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» συνέρχεται μετά από Πρόσκληση του Προέδρου, ή όποτε το ζητήσει το μέλος που εκπροσωπεί τον **Φορέα Υλοποίησης** για τις περιπτώσεις που αφορούν τον έλεγχο και την παραλαβή παραδοτέου, ή όποτε προκύψει ανάγκη ή το ζητήσει ένα (1) τουλάχιστον από τα συμβαλλόμενα μέρη. Η πρόσκληση, η οποία περιλαμβάνει την ημερήσια διάταξη, γνωστοποιείται ηλεκτρονικά στα μέλη τουλάχιστον σαράντα οκτώ (48) ώρες πριν από τη συνεδρίαση, μπορεί δε να γίνει και με τηλεφώνημα, ή άλλο πρόσφορο μέσο, εφόσον το γεγονός τούτο αποδεικνύεται από σχετική σημείωση σε ειδικό βιβλίο, η οποία πρέπει να φέρει χρονολογία και την υπογραφή του προσώπου που έκανε την πρόσκληση.

8.7 Οι παραλαβές όλων των Παραδοτέων του Φορέα Υλοποίησης στο πλαίσιο της Σύμβασης διενεργούνται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης. Κάθε παραδοτέο αποστέλλεται στα μέλη με την πρόσκληση της παρ.8.6. Εάν παρέλθουν πάνω από 30 ημέρες από την πρόσκληση (υποβολή του παραδοτέου) και η Επιτροπή δεν μπορέσει να συνεδριάσει για απόφαση έγκρισης ή απόρριψής του, θεωρείται ότι το παραδοτέο έχει παραληφθεί αυτοδίκαια.

8.8 Η «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή εκπροσωπούνται σ' αυτήν όλα τα μέλη της και αποφασίζει για κάθε θέμα με πλειοψηφία του συνόλου των παρευρισκόμενων, εκτός αν για συγκεκριμένες αποφάσεις προβλέπεται διαφορετικά στη σύμβαση αυτή. Κάθε τακτικό μέλος μπορεί να αντιπροσωπευθεί από ένα αναπληρωματικό. Μπορεί επίσης, με

έγγραφο εξουσιοδότηση, ένα μέλος της «Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης» να εκπροσωπεί ένα μόνο από τα απόντα μέλη της. Η «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» είναι δυνατό να συνεδριάζει και με τη χρήση ηλεκτρονικών μέσων (τηλεδιάσκεψη).

8.9 Οι αποφάσεις της «Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης» είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου.

8.10 Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα προσδιοριστούν με αποφάσεις της.

Άρθρο 9 : Ευθύνη Υλοποίησης

9.1 Για τις ανάγκες συντονισμού της υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης ορίζονται ως Υπεύθυνοι Υλοποίησης οι παρακάτω :

- Υπεύθυνος για τον **Κύριο της Πράξης** ορίζεται ο κ., ο οποίος θα έχει την ευθύνη για την καθοδήγηση των στελεχών από πλευράς του **Κυρίου της Πράξης**.
- Υπεύθυνος για τον **Φορέα Υλοποίησης** ορίζεται ο κ. Βασίλης Κουτσιώρης, ο οποίος θα έχει την ευθύνη για την καθοδήγηση των στελεχών από πλευράς του **Φορέα Υλοποίησης**.

9.2 Ο **Φορέας Υλοποίησης** υπό τον όρο της απρόσκοπτης χρηματοδότησης του έργου, ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας Σύμβασης έναντι του **Κυρίου της Πράξης** για την καλή εκτέλεση των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει. Έναντι των τρίτων ο **Φορέας Υλοποίησης** ευθύνεται εις ολόκληρο από κοινού με τον **Κύριο της Πράξης**.

9.3 Αν καθυστερήσει ή ματαιωθεί η εκτέλεση προγραμματισμένου έργου, εξαιτίας γεγονότων που άπτονται των αρμοδιοτήτων άλλων φορέων, όπως καθυστερήσεις σε περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις, απαλλοτριώσεις, άδειες επέμβασης από δασαρχείο και λοιπές αδειοδοτήσεις, ο **Φορέας Υλοποίησης** απαλλάσσεται από την ευθύνη έναντι του **Κυρίου της Πράξης**.

9.4 Ο **Φορέας Υλοποίησης** οφείλει να ενημερώνει τους αρμόδιους κατά περίπτωση Φορείς του Δημοσίου για προβλήματα καθυστερήσεων ή τον κίνδυνο ματαίωσης του έργου και να ζητεί την παρέμβαση τους προς άρση των εμποδίων.

Άρθρο 10 : Πνευματικά Δικαιώματα

10.1 **Πνευματικά δικαιώματα.** Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον **Φορέα Υλοποίησης** (και τους προσηθέντες και αντισυμβαλλόμενους του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο **Φορέας Υλοποίησης** στο πλαίσιο υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του **Κυρίου της Πράξης**, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον **Κύριο της Πράξης** κατά το χρόνο παράδοσής της ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον **Κύριο της Πράξης** χωρίς την καταβολή αμοιβής.

10.2 Όλα τα δεδομένα που θα δημιουργηθούν στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης πληρούν την απαίτηση για την εφαρμογή του νόμου 4305/2014 σχετικά με την «Ανοικτή διάθεση και περαιτέρω χρήση εγγράφων, πληροφοριών και δεδομένων του δημόσιου τομέα, την τροποποίηση των διατάξεων του πρώτου κεφαλαίου του ν.3448/2006, προσαρμογή της εθνικής νομοθεσίας στις διατάξεις της οδηγίας 2013/37 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και την περαιτέρω ενίσχυση της διαφάνειας στο δημόσιο τομέα».

Ο νόμος αυτός κατοχυρώνει την αρχή της εξ ορισμού ανοικτής διάθεσης και περαιτέρω χρήσης των εγγράφων, πληροφοριών και δεδομένων του δημόσιου τομέα (open by default), υλοποιώντας παράλληλα την προσαρμογή της εθνικής νομοθεσίας στις προβλέψεις της οδηγίας 2013/37 ΕΕ.

10.3 Ο **Φορέας Υλοποίησης** διατηρεί το δικαίωμα κατά το δοκούν να αξιοποιήσει τα στατιστικά στοιχεία και δεδομένα που απορρέουν από την λειτουργία και διαχείριση της ψηφιακής πλατφόρμας στο πλαίσιο υλοποίησης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, προκειμένου να συμβάλει στη διάχυση των αποτελεσμάτων για αναπτυξιακούς σκοπούς.

Άρθρο 11 : Λοιποί Όροι Σύμβασης

11.1 **Εμπιστευτικότητα** – Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο **Φορέας Υλοποίησης** (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του **Κυρίου της Πράξης**, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την υλοποίηση του έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

11.2 Ο **Φορέας Υλοποίησης** υποστηρίζει, για κάθε θέμα που αφορά στην παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, δικαστικώς και εξωδίκως τον **Κύριο της Πράξης** έναντι τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων του έως τη λήξη της παρούσας.

11.3 Η εφαρμογή του παρόντος τελεί υπό την επιφύλαξη της τήρησης του Γενικού Κανονισμού για την Προστασία Δεδομένων (ΓΚΠΔ - General Data Protection Regulation) εφόσον απαιτείται.

Άρθρο 12 : Τροποποιήσεις της Προγραμματικής Σύμβασης

Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων της παρούσας, συνομολογουμένων όλων ως ουσιαδών, πραγματοποιείται μετά από εισήγηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και σχετική απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών.

Άρθρο 13 : Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες

13.1 Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

13.2 **Υποκατάσταση** – Απαγορεύεται ρητώς στον **Φορέα Υλοποίησης** η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης Σύμβασης. Αν υπάρξει υποκατάσταση, τότε ο **Φορέας Υλοποίησης** ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του **Κυρίου της Πράξης**, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα με υπαιτιότητα του **Φορέα Υλοποίησης**.

13.3 **Καταγγελία** – Ο **Κύριος της Πράξης** έχει το δικαίωμα να καταγγείλει αιτιολογημένα τη σύμβαση σε περίπτωση μη προσήκουσας εφαρμογής των υποχρεώσεων του **Φορέα Υλοποίησης** όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 7 της παρούσης και κακής συνεργασίας από πλευράς του.

13.4 **Καταγγελία** – Ο **Φορέας Υλοποίησης** έχει το δικαίωμα να καταγγείλει αιτιολογημένα τη σύμβαση σε περίπτωση μη προσήκουσας εφαρμογής των υποχρεώσεων του **Κυρίου της Πράξης** όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 7 της παρούσης και κακής συνεργασίας από πλευράς του.

13.5 Αν η σύμβαση καταγγελθεί αποδεδειγμένα κατά τη διάρκεια εκπόνησης του προγράμματος, η Επιτροπή Παρακολούθησης θα αποτιμήσει τις δαπάνες που αντιστοιχούν στο τμήμα της Προγραμματικής Σύμβασης που έχει ήδη εκπονηθεί.

13.6 Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης ή παραλαβής των αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης με αποδεδειγμένη υπαιτιότητα ενός εκ των δύο συμβαλλόμενων, ο υπαίτιος είναι υπεύθυνος για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που προκλήθηκε από αυτό.

13.7 Η σύμβαση μπορεί να λυθεί αζημίως για τα συμβαλλόμενα μέρη σε περίπτωση ανώτερης βίας (ενδεικτικά και μη περιοριστικά αναφέρονται συνθήκες σεισμού, πλημμύρας, φωτιάς, βανδαλισμού,

13.6 Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης ή παραλαβής των αντικειμένων της Προγραμματικής Σύμβασης με αποδεδειγμένη υπαιτιότητα ενός εκ των δύο συμβαλλόμενων, ο υπαίτιος είναι υπεύθυνος για κάθε θετική ή αποθετική ζημία που προκλήθηκε από αυτό.

13.7 Η σύμβαση μπορεί να λυθεί αζημίως για τα συμβαλλόμενα μέρη σε περίπτωση ανώτερης βίας (ενδεικτικά και μη περιοριστικά αναφέρονται συνθήκες σεισμού, πλημμύρας, φωτιάς, βανδαλισμού, πολέμου κ.α.) που διαρκεί πέραν των έξι (6) μηνών, υπό την προϋπόθεση ότι η επικαλούμενη ανωτέρα βία αποδεικνύεται δεόντως και επαρκώς και με επίσημα έγγραφα.

Άρθρο 14 : Επίλυση Διαφωνιών

14.1 Τα συμβαλλόμενα μέρη έχουν αμοιβαία υποχρέωση να καταβάλλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για τη διευθέτηση των ζητημάτων που τυχόν ανακύπτουν και να μεριμνούν για τη συμβιβαστική επίλυση των διαφορών, που ενδεχόμενα να προκύπτουν μεταξύ τους από την εφαρμογή της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

14.2 Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, θα επιλύεται από τα καθ' ύλην αρμόδια Δικαστήρια του Νομού Αττικής.

Άρθρο 15 : Τελικές Διατάξεις

15.1 Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

15.2 Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την Προγραμματική Σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα (1).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΥΡΙΟ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

**ΚΑΝΝΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΝΑΣΙΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. ΔΕΠΑΝ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΑΙΟΥ**