



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της **16^{ης}/24-03-2025 τακτικής** (δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 9^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης για τη διαπίστωση αδυναμίας εκτέλεσης με ίδια μέσα του Δήμου της Υπηρεσίας «Συντήρηση δημοτικού φωτισμού Δ.Ε. Πύργου» και την έγκριση ανάθεσης σε εξωτερικό οικονομικό φορέα μέσω σύμβασης του Ν. 4412/16.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 183/2025

Στον Πύργο σήμερα, **24-03-2025**, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **11:30π.μ.**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε **τακτική** (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **9017/20-03-2025** πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **επτά (7)** μελών, βρέθηκαν παρόντα **πέντε (5)** και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1	Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος
2	Τζουανόπουλος Κ. Δημήτριος ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (στη θέση του ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΜΕΛΟΥΣ Κυριαζή Δ. Επαμεινώνδα)	2	Αργυρόπουλος Γ. Ιωάννης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 2ου εκτός ΗΔ θέματος)		
4	Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
5	Φάμελος Α. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		

[Ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πύργου κα Αθηνά Κ. Κρεστενίτη δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα].

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου, Σκόρδου Ειρήνη κατηγορίας και κλάδου ΤΕ Διοικητικού Λογιστικού και ειδικότητας Διοίκησης Τουρισμού νόμιμη αναπληρώτρια της Πολιτοπούλου Μαρίας – Ευαγγελίας, κατόπιν της 235/05-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΓΖΨΩ17-9ΓΤ) απόφαση Δημάρχου].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το **9ο θέμα Η.Δ** και ειδικότερα το υπ'αρ. 8567/19-03-2025/18-03-2025 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, Τμήμα Η/Μ & Εγκαταστάσεων το οποίο έχει ως εξής:


ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Τμήμα Η/Μ & Εγκ/σεων

Ταχ. Δ/ση : Πλ. Σ. Καράγιωργα
 Ταχ.Κώδικας : 27131
 Πληροφορίες : Γ. Ράλλης
 Τηλέφωνα : 26213 - 62627
 Email : rallisge@1489.syzefxis.gov.gr

Πύργος 18 / 03 / 2025
 Αριθμ. Πρωτ.: 8567 / 19-3-2025

Προς: Πρόεδρο Δημοτικής Επιτροπής
 κ. Ευστάθιο Καννή

ΘΕΜΑ: **Αδυναμία εκτέλεσης με ίδια μέσα του Δήμου Πύργου της υπηρεσίας: «Συντήρηση δημοτικού φωτισμού ΔΕ Πύργου»**

Σας γνωρίζουμε πως σε εκτέλεση του τεχνικού προγράμματος και του προϋπολογισμού του Δήμου μας συντάξαμε την με αριθμό 14/2025 μελέτη παροχής υπηρεσιών με τίτλο «**Συντήρηση δημοτικού φωτισμού ΔΕ Πύργου**» προϋπολογισμού **δαπάνης 37.200,00 € με το ΦΠΑ**.

Σας γνωρίζουμε ότι το υφιστάμενο προσωπικό μας και τα μηχανικά μέσα που διαθέτουμε δεν επαρκούν για την κάλυψη των αναγκών συντήρησης του δημοτικού φωτισμού σε ολόκληρο τον Δήμο μας που αποτελείται από 48 Κοινότητες, σε αποστάσεις που φτάνουν έως και τα 40 χιλιόμετρα από την έδρα του, το παραλιακό μέτωπο από τον Άγιο Ηλία έως το Ανεμοχώρι συν την πόλη του Πύργου με τρεις οικισμούς Λαμπέτι, Καταράχι & Ανθόπυργο.

Το Τμήμα Η/Μ είναι αρμόδιο για την συντήρηση του δημοτικού φωτισμού καθώς και για την συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των δημοτικών κτιρίων στο σύνολο του Δήμου.

Οι ζημιές- βλάβες που προκύπτουν καθημερινά στα δίκτυα του δημοτικού φωτισμού και στα δημοτικά κτίρια είναι πολλές και η προβλεπόμενη συντήρηση των δικτύων ΦΟΠ απαιτεί χρόνο, εξειδικευμένο προσωπικό και μηχανήματα.

Οι τρεις (3) υπάλληλοι (τεχνίτες-ηλεκτρολόγοι) που διαθέτει η Υπηρεσία μας δεν επαρκούν για την κάλυψη του συνόλου των απαιτήσεων του Τμήμα Η/Μ.

Οι δύο (2) χειριστές που διαθέτει ο Δήμος δεν προσφέρουν αποκλειστικά τις υπηρεσίες τους στα καθαθοφόρα μηχανήματα, αλλά χειρίζονται και τους αγροτικούς ελκυστήρες του Τμήματος Πρασίνου.

Επίσης τα καθαθοφόρα μηχανήματα του Δήμου όταν είναι διαθέσιμα, από τεχνικής άποψης, απασχολούνται και από άλλα Τμήματα του Δήμου, όπως το Τμήμα Πρασίνου της Δ/σης Καθαριότητας Ανακύκλωσης & Πρασίνου.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

[Μέλη της Επιτροπής]: «Συμφωνούμε και εγκρίνουμε».

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)
- τις διατάξεις του άρθρου 61 του ν. 3979/2011, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 178 του Ν.4635/2019, το άρθρο 117 του Ν.4674/2020 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 57 του Ν.4795/21 (ΦΕΚ 62/17.04.2021 τεύχος Α')
- τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147) και ιδίως το άρθρο 118
- το υπ'αρ. 8567/19-03-2025/18-03-2025 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. & Π.
- την υπ'αρ. 14/2025 μελέτη της Δ/νσης Τ.Υ. & Π.
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

Α. Διαπιστώνει την αδυναμία εκτέλεσης με ίδια μέσα του Δήμου της υπηρεσίας με τίτλο: «Συντήρηση δημοτικού φωτισμού Δ.Ε. Πύργου» (αρ. μελ. 14/2025)», ποσού 37.200,00€ με ΦΠΑ, από το προσωπικό του Δήμου.

*[Οι τεχνικές προδιαγραφές και ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
επισυνάπτονται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας.]*

Β. Εγκρίνει την εκτέλεση της ανωτέρω αναφερόμενης υπηρεσίας με ανάθεση σε τρίτο, η οποία θα γίνει σύμφωνα με του Ν. 4412/2016.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 183/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**φορέας : ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ****υπηρεσία : Συντήρηση δημοτικού φωτισμού ΔΕ Πύργου**

[CPV: 50232100-1]

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στη συντήρηση του δημοτικού φωτισμού στη Δημοτική Ενότητα Πύργου.

Το Τμήμα Η/Μ και Εγκαταστάσεων είναι αρμόδιο για την υπηρεσία ανταποδοτικού χαρακτήρα συντήρησης του δημοτικού φωτισμού.

Επειδή όμως:

- το Τμήμα Η/Μ & Εγκ. είναι υποστελεχομένο και το προσωπικό δεν επαρκεί για την κάλυψη συντήρησης του ΦΟΠ και τη συντήρηση και επισκευή των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων των κτηρίων του καλλικρατικού Δήμου Πύργου
- οι χειριστές και τα καλαθοφόρα μηχανήματα του Δήμου μας καλύπτουν και άλλες ανάγκες των Υπηρεσιών του Δήμου

συντάχθηκε η παρούσα μελέτη προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες συντήρησης δημοτικού φωτισμού της ΔΕ Πύργου από εξωτερικό οικονομικό φορέα.

Συγκεκριμένα προβλέπεται η αντικατάσταση των φθαρμένων λαμπτήρων και των ντουϊ, η αντικατάσταση χαλασμένων χρονοδιακοπών και φωτοκύτταρων, ο έλεγχος και η επιδιόρθωση φθαρμένων καλωδίων τροφοδοσίας των φωτιστικών σωμάτων, η αποξήλωση των διπλών και των λοιπών φωτιστικών σωμάτων που δε φωτίζουν δρόμους και πλατείες κλπ. ηλεκτρολογικές εργασίες που θα απαιτηθούν όπως αυτές αποτυπώνονται στον προϋπολογισμό της μελέτης.

Τα υλικά που θα απαιτηθούν για την εκτέλεση της υπηρεσίας θα παρέχονται και από τον Ανάδοχο και από την Υπηρεσία. Τα υλικά που θα χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος θα έχουν την έγκριση από της Υπηρεσίας.

Η αντικατάσταση λαμπτήρων και η επισκευή των φωτιστικών σωμάτων θα γίνεται με τη χρήση καλαθοφόρου μηχανήματος και σε περιπτώσεις που δεν μπορεί να προσεγγίσει το μηχανήμα λόγω στενότητας δρόμου (όχι εντός ιδιοκτησιών) θα γίνεται με τη χρήση σκάλας ή ειδικών πέλδων.

Το Τμήμα Η/Μ & Εγκ/σεων είναι αρμόδιο για την εποπτεία της υπηρεσίας (εντολές εκτέλεσης εργασιών, παρακολούθηση και παραλαβή εργασιών), ενώ οι Πρόεδροι των κοινοτήτων θα μεριμνούν για την καλή λειτουργία του ΦΟΠ και θα συνεργάζονται με το Τμήμα Η/Μ & Εγκ/σεων για τη συντήρηση αυτού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 81&82 του Ν. 3852/2010.

Η διαδικασία εκτέλεσης της σύμβασης καθορίζεται ως εξής:

- Αρμόδιος Υπάλληλος του Τμήματος θα καταγράφει τα αιτήματα των δημοτών και των προέδρων των κοινοτήτων.
- Όπου υπάρχει δυνατότητα θα γίνεται αποτύπωση των ιστών με τους καμένους λαμπτήρες στην εφαρμογή GOOGLEEARTH και θα παραδίδεται με σχετική εντολή στον Ανάδοχο για τον προγραμματισμό εκτέλεσης της υπηρεσίας.
- Ο προγραμματισμός της εκτέλεσης της υπηρεσίας θα γίνεται σε συνεννόηση με τον Επόπτη, τον Πρόεδρο της κοινότητας και τον Ανάδοχο. Ο Πρόεδρος θα παρακολουθεί την ορθή εφαρμογή του εγκεκριμένου προγράμματος της Υπηρεσίας και θα βεβαιώνει αυτό με υπογραφή στο ημερολόγιο της υπηρεσίας. Ο Πρόεδρος δεν αντικαθιστά τον ρόλο και τις υποχρεώσεις του Επόπτη. Σε περίπτωση κωλύματος του Προέδρου ή για οποιονδήποτε λόγο αδυναμίας βεβαίωσης των εκτελεσμένων εργασιών από αυτόν η παρακολούθηση και η παραλαβή της υπηρεσίας θα γίνεται μόνο από τον Επόπτη. Ο Επόπτης μπορεί να δώσει και προφορική εντολή εκτός προγράμματος για την εκτέλεση υπηρεσίας εφόσον αυτός κρίνει την αναγκαιότητα της πράξης.
- Η εκτέλεση των εργασιών από τον Ανάδοχο θα γίνεται πρωινές ώρες για να είναι δυνατή η παρακολούθησή τους από τον Επόπτη. Ο Ανάδοχος μπορεί να εργαστεί απογευματινές ή βραδινές ώρες μόνο αν του έχει χορηγηθεί σχετική άδεια από την Υπηρεσία (Τμήμα Η/Μ & Εγκ/σεων).
- Ο Ανάδοχος θα τηρεί ημερολόγιο εργασιών στο οποίο θα καταγράφει αναλυτικά τις εργασίες που εκτελεί και κάθε ημερήσιο φύλλο θα υπογράφεται από αυτόν, τον Πρόεδρο της κοινότητας, εφόσον παραβρίσκεται και τον Επόπτη.
- Ο Επόπτης θα βεβαιώνει εγγράφως τις εκτελεσμένες εργασίες.
- Οι βεβαιώσεις εκτέλεσης εργασιών του Επόπτη μαζί με τα φύλλα του ημερολογίου της υπηρεσίας θα διαβιβάζονται στην αρμόδια Επιτροπή για την παραλαβή της υπηρεσίας και στη συνέχεια θα επιστρέφονται μαζί με το πρωτόκολλο παραλαβής έτσι ώστε να διαβιβαστούν στην Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου για την εκκαθάριση της εκάστοτε δαπάνης.

Το σύνολο των εργασιών που προβλέπονται να εκτελεστούν φαίνονται αναλυτικά στον προϋπολογισμό της παρούσας περιγραφής και το συνολικό κόστος των 37.200,00 € με το ΦΠΑ θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό του Δήμου Πύργου ΚΑ 30.7325.04.

ΠΥΡΓΟΣ 17-03-2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Γεώργιος Ράλλης

ΜΒΑ Μηχ/γος Μηχ/κόςΤΕ

ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΕΡΙΝΤΟΣ

Αρ. μελ.: 14/2025

Τίτλος: "Συντήρηση δημοτικού φωτισμού ΔΕ Ωλένης"

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ					
A/ A	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	μ.μ	ποσότητα	τιμη	δαπανη
1	Αντικατάσταση λαμπτήρων άνευ υλικών με καθαφοφόρο μηχανήμα	TEM	2.500	5,80	14.500,00
2	Αντικατάσταση λαμπτήρων με τα υλικά και χρήση καθαφοφόρου μηχανήματος				
2.1	Με λαμπτήρα LED 17-20 W, GLOBE, E27, 6500 K, 1450-1500 LUMEN, εύρος 230-270ο για περίπου 25.000 ώρες λειτουργίας	TEM	400	11,20	4.480,00
2.2	Με λαμπτήρα SL LED 15 W, με πρισματικό κάλυκα και εσωτερικό διαχύτη,τάση 170-250V, E27, 4000 K, 1500 LUMEN..	TEM	400	11,00	4.400,00
2.3	Με LED 38-40 W, IP 65, E40, 2050 K, τάση 180-265V,4600 LUMEN, εύρους 320-360°, διαμέτρου Φ90 mm ύψος περίπου 220 mm.	TEM	30	17,50	525,00
3	Έλεγχος γραμμών ηλεκτροδότησης φωτιστικού σώματος	TEM	200	3,00	600,00
4	Αντικατάσταση ντουί με χρήση καθαφοφόρου μηχανήματος				
4.1	Ντουϊ E27 ανοικτά τύπου ΔΕΗ	TEM	250	4,00	1.000,00
4.2	Ντουϊ E40 ανοικτά τύπου ΔΕΗ	TEM	250	5,00	1.250,00
5	Τοποθέτηση αντάππορα ντουί E40-E27 με χρήση καθαφοφόρου μηχανήματος	TEM	20	6,00	120,00
6	Αντικατάσταση λαμπτήρων με χρήση σκάλας ή κατάλληλων πέδιλων	TEM	30	5,20	156,00
7	Επισκευή φωτιστικών με χρήση καθαφοφόρου μηχανήματος	TEM	15	8,00	120,00
8	Αποξήλωση ακατάλληλου ή μη προβλεπόμενου φωτιστικού	TEM	300	7,50	2.250,00
9	Τοποθέτηση σύνδεση και δοκιμή φωτοκυττάρου σε πίνακα ηλεκτροδότησης δημοτικού φωτισμού	TEM	10	25,00	250,00
10	Λοιπές εργασίες συντήρησης δημοτικού φωτισμού	h	20	17,45	349,00

Σύνολο: 30.000,00
Φ.Π.Α. : 24% 7.200,00
Σύνολο 37.200,00

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ - ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Πύργος, 17 – 03 - 2025
Ο Αν/τής Προϊστάμενος Η/Μ και Εγκ/σεων

Γεώργιος Ράλλης
ΜΒΑ Μηχ/γος Μηχ/κός ΤΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πύργος, 17-03– 2025
Ο Αν/τής Προϊστάμενος Δ/νσης

Άγγελος Τσίκας
Πολιτικός Μηχ/κός

