



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της **12^{ης}/10-03-2025 τακτικής** (δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 4^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης έγκρισης ή μη του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Δ.Ε. ΠΥΡΓΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 136/2025

Στον Πύργο σήμερα, **10-03-2025**, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **13:00**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε **τακτική** (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **6906/06-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **επτά (7)** μελών, βρέθηκαν παρόντα **πέντε (5)** και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1	Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος
2	Κυριαζής Δ. Επαμεινώνδας ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	2	Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
4	Φάμελος Α. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΥΣ (προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1ου εκτός Η.Δ. θέματος)		
5	Αργυρόπουλος Γ. Ιωάννης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		

[Ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας και η Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Πύργου κα Αθηνά Κ. Κρεστενίτη δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα].

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου, Μαρία Ευαγγελία Πολιτοπούλου κατηγορίας και κλάδου ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

=====

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το **4ο θέμα Η.Δ.** με τίτλο: «Λήψη απόφασης έγκρισης ή μη του πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Δ.Ε. ΠΥΡΓΟΥ»** και ειδικότερα το υπ' αρ. 6297/27-02-2025 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. το οποίο έχει ως εξής:

=====



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙ/ΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Πύργος 27.../...2/2025
Αρ. Πρωτ.:6297
Σχ.αρ. πρωτ.: 3455/2025

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Σ.Καράγιωργα
Τ.Κ : 27131
Πληροφορίες : ΒαδάσηΠ.
Τηλέφωνο : 2621362413

ΠΡΟΣ: Δημοτική Επιτροπή
Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ : Έγκριση Πρωτοκόλλου Παραλαβής Έργου : «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Δ.Ε. ΠΥΡΓΟΥ»

Σας αποστέλλουμε συνημμένα το από 25-02-2025 Πρωτόκολλο της Επιτροπής Παραλαβής του έργου **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Δ.Ε. ΠΥΡΓΟΥ»** και παρακαλούμε για την έγκριση αυτού κατ' εφαρμογήν του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 «Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής- Προσθήκη άρθρου 74Α στον Ν. 3852/2010».

ΣΥΝ. :

- 1) Το από 25-02-2025 Πρωτόκολλο Παραλαβής (Οριστική Παραλαβή)
- 2) Το υπ' αρ. πρωτ. 3455/2025 έγγραφο του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου
- 3) Η υπ' αρ. 16/2025 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου

ΚΟΙΝ. :

Ο Αναπλ. Προιστ. Δ.Τ.Υ. & Περι/ντος

=====

Κατόπιν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

[Μέλη της Επιτροπής]: «Συμφωνούμε και εγκρίνουμε».

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)
- τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016
- το υπ' αρ. 6297/27-02-2025 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. & Π με το οποίο διαβιβάζεστε το από 25-02-2025 Πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Δ.Ε. ΠΥΡΓΟΥ**»
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

Εγκρίνει το από 25-02-2025 πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ Δ.Ε. ΠΥΡΓΟΥ**», όπως αυτό κατατέθηκε.

*[Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής επισυνάπτεται
στο παράρτημα Ι της παρούσας]*

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 136/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**ΦΟΡΕΑΣ ΕΡΓΟΥ : ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ****ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ
ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ & ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΡΓΟΥ**

Τίτλος έργου : ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ Δ.Ε ΠΥΡΓΟΥ

Αριθμός μελέτης : 16/2022

Ανάδοχος : Αθανασόπουλος Επαμεινώνδας Ημ/νία τελικής επιμέτρησης: 26/09/2023 (αφ.ηρ 259)

Επιβλέπουσα : Βαδάση Πολυξένη Απόφαση ορισμού επιτροπής: 16/2025

Οι παρακάτω υπογράφοντες :

1. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΠΕΛΤΣΟΣ, ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ- ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ, ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΒΑΜΒΑΚΑΣ, ΜΗΧ/ΚΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ, ΜΕΛΟΣ
3. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΜΙΧΟΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε, ΜΕΛΟΣ

που ορισθήκαμε μέλη της επιτροπής παραλαβής του έργου με την παραπάνω απόφαση πήγαμε την 25/09/2025 στον τόπο του έργου και έχοντας υπόψη την τελική επιμέτρηση (απολογισμό σε περίπτωση αυτεπιστάσις), που συντάχθηκε από την επιβλέπουσα του έργου, παραλαμβάνουμε τις εκτελεσθείσες εργασίες όπως παρακάτω αναγράφονται, αφού τις ελέγξαμε κατά το δυνατόν.

Α. ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ ΕΚΤΕΛΕΣΘΕΙΣΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ :

Α/Α	ΑΡ. ΤΙΜ.	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΠΟΣ.	Μ.Μ
1	22.45	ΑΠΟΞΗΛΩΣΗ ΞΥΛΙΝΩΝ Ή ΣΙΔΗΡΩΝ ΚΟΥΦΩΜΑΤΩΝ	22,60	M2
2	65.01.02	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΑΠΟ ΗΛΕΚΤΡΟΣΤΑΤΙΚΑ ΒΑΜΜΕΝΟ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ ΒΑΡΟΥΣ 12-24ΚG/M2	22,60	M2
3	76.22.03	ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ (LAMINATED) ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΠΑΧΟΥΣ 12mm	17,17	M2
4	65.50.01	ΠΑΝΤΖΟΥΡΙΑ ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΥ Ή ΠΛΑΣΤΙΚΑ ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΑ	11,00	M2
5	23.03	ΙΚΤΡΙΩΜΑΤΑ ΣΙΔΗΡΑ ΣΩΛΗΝΩΤΑ	653,89	M2
6	22.23	ΚΑΘΑΙΡΕΣΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ	134,99	M2
7	71.31	ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ ΤΡΙΠΤΑ-ΤΡΙΒΙΔΙΣΤΑ ΜΕ ΜΑΡΜΑΡΟΚΟΝΙΑΜΑ	134,99	M2
8	77.15	ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΕΝΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΤΟΙΧΩΝ ΓΙΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥΣ	1.563,07	M2
9	77.80.01	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ	781,47	M2
10	77.71.01	ΒΕΡΝΙΚΟΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΞΥΛΙΝΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ	73,41	M2
11	77.80.02	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ	870,73	M2
12	73.33.03	ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΩΝ ΜΕ ΠΛΑΚΙΔΙΑ GROUP 4	5,30	M2
13	52.01.01	ΞΥΛΙΝΟΙ ΣΚΕΛΕΤΟΙ ΓΙΑ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΕΣ ΟΡΟΦΕΣ ΚΑΙ ΣΤΕΓΕΣ ΑΠΟ ΞΥΛΕΙΑ ΕΛΑΤΟΥ, ΠΕΛΕΚΗΤΗ	0,46	M3
14	52.61.01	ΣΤΕΓΗ ΞΥΛΙΝΗ ΓΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ	6,60	M2

15	N.54.38.02	ΕΠΙΣΚΕΥΗ/ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΞΥΛΙΝΩΝ ΘΥΡΩΝ	3,00	TEM
16	79.70.02	ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΕΛΑΣΤΟΜΕΡΟΥΣ ΣΤΕΓΑΝΩΤΙΚΟΥ ΨΥΧΡΟΥ ΥΛΙΚΟΥ,ΧΡΩΜΑΤΟΣ ΛΕΥΚΟΥ	91,02	M2
17	N.79.11.02	ΜΕΜΒΡΑΝΗ ΑΠΟ ΑΣΦΑΛΤΟ-ΠΟΛΥΠΡΟΠΥΛΕΝΙΟ(ΑΡΡ), ΟΠΛΙΣΜΕΝΗ ΜΕ ΥΑΛΟΠΛΕΓΜΑΤΑ Ή ΠΟΛΥΕΣΤΕΡΙΚΕΣ ΙΝΕΣ	345,79	M2
1	.	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ - ΑΕΚΚ	1,00	1,00 ένα

1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

Α/Α	ΑΡ. ΤΙΜ.	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΠΟΣ.	Μ.Μ
1	23.03	ΙΚΡΙΩΜΑΤΑ ΣΙΔΗΡΑ ΣΩΛΗΝΩΤΑ	81,36	M2
2	77.15	ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΤΟΙΧΩΝ ΓΙΑ ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΥΣ	124,78	M2
3	77.80.01	ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ	68,35	M2
4	N54.38.02	ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΞΥΛΙΝΩΝ ΘΥΡΩΝ	2,00	TEM
5	NT-1	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΟΡΟΗΣ	41,00	MM

Β. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ:

Το έργο αυτό αφορούσε εργασίες που ήταν απαραίτητες για την συντήρηση δημοτικών κτιρίων του Δήμου Πύργου όπως αποξήλωση κουφωμάτων, καθαίρεση επιχρισμάτων, χρωματισμοί εσωτερικών και εξωτερικών επιφανειών, επιστρώσεις με πλακίδια κ.α

Γ. ΥΨΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ - ΠΗΓΕΣ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ: - ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΑΤΟΣΗΣ

69.151,77 ευρώ (αρχικό ποσό + 1η Σ.Σ.Ε.) με Φ.Π.Α - ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ

Αρ.πρωτ. βεβαίωσης περάτωσης: 23539/28-7-2023

Δ. ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ:

Απ' ευθείας ανάθεση.

Ε. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ:

ΣΤ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΑ ΘΕΩΡΗΘΕΙ Η ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ:

ΝΑΙ