



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της 10^{ης}/04-03-2025 κατεπείγουσας (δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 2ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη του από 28-02-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΥΨΙΚΑΜΙΝΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΟΓΚΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΞΥΣΤΡΗ», προϋπολογισμού 485.000,00 (με φπα και αναθεώρηση) και ανακήρυξη προσωρινού αναδόχου.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 123/2025

Στον Πύργο σήμερα, **04-03-2025**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **14:00**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε **κατεπείγουσα** (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **6505/04-03-2025 πρόσκληση του Προέδρου**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **επτά (7)** μελών, βρέθηκαν παρόντα **πέντε (5)** και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1	Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος
2	Κυριαζής Δ. Επαμεινώνδας ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	2	Αργυρόπουλος Γ. Ιωάννης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
4	Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
5	Φάμελος Α. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΥΣ		

[Ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας και η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πύργου Αθηνά Κ. Κρεστενίτη δεν παρευρέθηκαν αν και κλήθηκαν νόμιμα].

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου, Μαρία Ευαγγελία Πολιτοπούλου κατηγορίας και κλάδου ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

=====

[Η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα προκειμένου να ληφθεί άμεσα απόφαση για τα θέματα ΗΔ, για την εύρυθμη λειτουργία του Δήμου και λόγω προθεσμιών.]

[Τα μέλη τα οποία συμμετείχαν δήλωσαν ότι ψηφίζουν ΝΑΙ
στον κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης]

Η Δημοτική Επιτροπή Ομόφωνα αποφασίζει

εγκρίνει τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της σημερινής συνεδρίασης.

=====

[Το 2ο θέμα Η.Δ. με τίτλο: «Λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη του από 28-02-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΥΨΙΚΑΜΙΝΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΟΓΚΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΞΥΣΤΡΗ», προϋπολογισμού 485.000,00 (με φπα και αναθεώρηση) και ανακήρυξη προσωρινού αναδόχου» έχει κατεπείγοντα για την εύρυθμη λειτουργία του Δήμου και λόγω προθεσμιών.

[Τα μέλη τα οποία συμμετείχαν δήλωσαν ότι ψηφίζουν ΝΑΙ
στον κατεπείγοντα χαρακτήρα του θέματος.]

Η Δημοτική Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει

εγκρίνει τον κατεπείγοντα χαρακτήρα του θέματος.

=====

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το 2ο θέμα Η.Δ και ειδικότερα το υπ'αρ. 6389/04-03-2025 έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. & Π. με το οποίο διαβιβάστηκε το από 28-02-2025 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού, τα οποία έχουν ως εξής:

=====



Πύργος 4.1.2025
Αρ. Πρωτ.: 6388

**ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Σάκη Καράγιωργα
Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο
Τ.Κ. 27131, Πύργος
Πληροφορίες : Βαδάση Π.
Τηλέφωνο : 2621362413

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης έγκρισης ή μη του από 28-02-2025 Πρακτικού 2 της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο : **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΥΨΙΚΑΜΙΝΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΟΓΚΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΞΥΣΤΡΗ»** Προϋπολογισμός έργου: 485.000,00€ (με Φ.Π.Α. και ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)

Αποστέλλεται συνημμένα το από 28-02-2025 Πρακτικό 2 ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής των προσφερόντων οικονομικών φορέων το οποίο συντάχθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού για το έργο : **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΥΨΙΚΑΜΙΝΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΟΓΚΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΞΥΣΤΡΗ»** προϋπολογισμός έργου: 485.000,00€ (με Φ.Π.Α. και ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ) και παρακαλούμε για την λήψη απόφασης έγκρισής του ή μη, προκειμένου να συνεχιστεί η διαγωνιστική διαδικασία σύμφωνα με το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε ισχύει σήμερα.

ΣΥΝ. : Το από 28-02-2025 Πρακτικό 2 ελέγχου δικαιολογητικών συμμετοχής των προσφερόντων οικονομικών φορέων για το έργο: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΥΨΙΚΑΜΙΝΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΟΓΚΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΞΥΣΤΡΗ»**

=====



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 2

ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:

**«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΥΨΙΚΑΜΙΝΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ
ΟΓΚΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΞΥΣΤΡΗ»
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ: 485.000,00€
(με Φ.Π.Α. 24% και ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ)**

Στον Πύργο σήμερα την 28-02-2025 ημέρα Παρασκευή και ώρα 8:30 πμ μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας Ε.Σ.Η.Δ.Η.Σ., οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. **ΒΑΔΑΣΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ**, Πολιτικών Μηχανικών Π.Ε. του Δήμου Πύργου, ως Πρόεδρος
2. **ΚΑΡΑΜΑΛΙΚΗ ΕΛΕΝΗ**, Μηχανολόγων Μηχανικών Τ.Ε. του Δήμου Πύργου, ως μέλος
3. **ΠΕΡΙΣΤΕΡΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ**, Πολιτικών Μηχανικών Τ.Ε. του Δήμου Πύργου, ως μέλος

που αποτελούμε την Επιτροπή Διαγωνισμού σύμφωνα με την υπ' αρ. **705 / 06-12-2024** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου (ΑΔΑ:6ΓΓ6Ω17-3ΑΜ) για τη διεξαγωγή του ηλεκτρονικού διαγωνισμού του έργου: **«ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΥΨΙΚΑΜΙΝΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΟΓΚΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΞΥΣΤΡΗ»** (ανοικτής διαδικασίας), με συστημικό αριθμό **212225**, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ), και αφού λάβαμε υπόψη :

- το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
- το Ν. 4782/2021 όπως ισχύει σήμερα,
- την υπ' αρ. **705 / 06-12-2024** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου (ΑΔΑ:6ΓΓ6Ω17-3ΑΜ) με θέμα: *«Λήψη απόφασης περί έγκρισης τεχνικών προδιαγραφών, καθορισμού τρόπου εκτέλεσης, κατάρτισης όρων διακήρυξης και συγκρότηση επιτροπής διενέργειας διαγωνισμού του έργου : "Επισκευή – Ενίσχυση Υψικαμίνου και Συμπληρωματικές Εργασίες Προστασίας Κτιριακών Όγκων Θεματικού Πάρκου Ξυστρή " προϋπολογισμού 485.000,00€ συμπίνου Φ.Π.Α. (Αρ. Μελέτης 69/2020 ανασυνταγμένης) »*,
- την Προκήρυξη με αρ. πρωτ. 339/08-01-2025 , ΑΔΑΜ: 25PROC016133320 2025-01-08 , ΑΔΑ:9ΤΝ2Ω17-ΞΔΔ,
- την Περίληψη Διακήρυξης με αρ. πρωτ. 346/08-01-2025 , ΑΔΑ: 9Φ06Ω17-0ΩΒ,
- τη Διακήρυξη του έργου με αρ. πρωτ. 342/08-01-2025 , ΑΔΑΜ: 25PROC016133528 2025-01-08 ,
- το από **03-02-2025** Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού

- την υπ' αρ. **82 / 11-02-2025** Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου (ΑΔΑ:Ψ7ΥΕΩ17-Δ5Η) με θέμα: «Λήψη απόφασης έγκρισης ή μη του από 03-02-2025 Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο : "Επισκευή – Ενίσχυση Υψικαμίνου & Συμπληρωματικές Εργασίες Προστασίας Κτιριακών Όγκων Θεματικού Πάρκου Ξυστήρ" προϋπολογισμού 485.000,00€ συμπίνου Φ.Π.Α. 24% » με την οποία η Δ.Ε. επικυρώνει το από 03-02-2025 Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και απορρίπτει την προσφορά του οικονομικού φορέα **«ΝΤΙΝΤΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»**
- Το από **25/02/2025** μήνυμα του χειριστή της Αναθέτουσας Αρχής μέσω του συστήματος «Επικοινωνία» ότι δεν έχει κατατεθεί προσφυγή κατά της υπ' αρ. 82/2025 απόφασης της Δ.Ε.
- Τον Πίνακα Συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας όπως αυτός έχει παραχθεί από το ΕΣΗΔΗΣ και είναι ως κατωτέρω :

03/02/2025
Σελίδα 1

Α/Α Συστήματος: 212225
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΕΝΙΣΧΥΣΗ
ΥΨΙΚΑΜΙΝΟΥ &
ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΟΓΚΩΝ
ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ
ΞΥΣΤΗΡΗ ΑΡ ΜΕΛ 69/2020

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	335381	ΔΑΓΛΑΣ ΔΗΜ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε	17,00 %
2	334888	ΝΤΙΝΤΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	2,58 %
3	334882	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΜΑΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ο.Ε.	1,00 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
677E4633C9A9E1718655059437ECD0F4

Ο παραπάνω Πίνακας, μετά την απόρριψη της οικονομικής προσφοράς του Οικονομικού Φορέα με την επωνυμία **«ΝΤΙΝΤΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»** σύμφωνα με την υπ' αρ. 82/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου αναμορφώνεται ως κατωτέρω :

ΠΙΝΑΚΑΣ Α

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	335381	ΔΑΓΛΑΣ ΔΗΜ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	17,00%
2	334882	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ – ΜΑΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ο.Ε.	1,00%

Στη συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού, σύμφωνα με την παρ. 4.1.γ.iii του άρθρου 4 της διακήρυξης, διαβίβασε τον ανωτέρω κατάλογο – πίνακα προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας στην αναθέτουσα αρχή και στους προσφέροντες, προκειμένου να λάβουν γνώση και τον αναρτά στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες.

Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού προέβη, σύμφωνα με το άρθρο 4.1.δ. του άρθρου 4 της Διακήρυξης, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επί μέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλίας μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα. Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας χρησιμοποιήθηκε η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει σήμερα. Κατά τον έλεγχο ομαλότητας, οι οικονομικές προσφορές όλων των συμμετεχόντων ήταν ομαλές.

Σύμφωνα με τα παραπάνω συντάχθηκε ο κάτωθι ΠΙΝΑΚΑΣ (Β) κατά σειρά μειοδοσίας.

ΠΙΝΑΚΑΣ Β

ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

(άρθρο 4.1.ε Διακήρυξης)

α/α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ	ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ %	ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ - ΕΛΕΓΧΟΣ ΟΜΑΛΟΤΗΤΑΣ
1	ΔΑΓΛΑΣ ΔΗΜ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	17,00%	ΟΜΑΛΗ
2	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ – ΜΑΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ο.Ε.	1,00%	ΟΜΑΛΗ

Κατόπιν, σύμφωνα με το άρθρο 4.1.στ της Διακήρυξης, η Επιτροπή Διαγωνισμού έλεγξε τα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής του άρθρου 24.2. της Διακήρυξης κατά σειρά μειοδοσίας αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη οικονομικό φορέα.

Οι οικονομικοί φορείς συμπεριέλαβαν εντός των φακέλων δικαιολογητικών συμμετοχής, σύμφωνα με την παράγραφο 2.3 του άρθρου 2 της Διακήρυξης, τις κάτωθι Βεβαιώσεις Επίσκεψης στους χώρους – θέσεις του υπό δημοπράτηση έργου:

1) **Βεβαίωση Επίσκεψης** στους χώρους – θέσεις του υπό δημοπράτηση έργου η οποία εκδόθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πύργου, φέρει τον αριθμό πρωτ. **2028/23-01-2025** και βεβαιώνει ότι ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία **«ΔΑΓΛΑΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και με δι **«VISCO»** την Τετάρτη 15-01-2025 και ώρα 10:02:07 απέστειλε εμπροθέσμως αίτημα μέσω ΕΣΗΔΗΣ προς την Αναθέτουσα Αρχή το οποίο έλαβε τον αρ. πρωτ. 1161/15-01-2025 και την **Τετάρτη 22-01-2025** πραγματοποιήθηκε εμπροθέσμως η επίσκεψη του υποψήφιου αναδόχου στους χώρους-θέσεις του υπό δημοπράτηση έργου.

2) **Βεβαίωση Επίσκεψης** στους χώρους – θέσεις του υπό δημοπράτηση έργου η οποία εκδόθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πύργου, φέρει τον αριθμό πρωτ. **1870/22-01-2025** και βεβαιώνει ότι ο οικονομικός φορέας με την επωνυμία **«ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ Κ. - ΜΑΝΤΑΣ Γ. Ο.Ε.»** την Παρασκευή 17-01-

2025 και ώρα 09:33:12 απέστειλε εμπροθέσμως αίτημα μέσω ΕΣΗΔΗΣ προς την Αναθετούσα Αρχή το οποίο έλαβε τον αρ. πρωτ. 1407/17-01-2025 και την Τετάρτη 22-01-2025 πραγματοποιήθηκε εμπροθέσμως η επίσκεψη του υποψήφιου αναδόχου στους χώρους-θέσεις του υπό δημοπράτηση έργου.

Στον κάτωθι ΠΙΝΑΚΑ (Γ) περιλαμβάνονται συγκεντρωτικά όλα τα αποτελέσματα του ελέγχου των δικαιολογητικών όπως δηλώθηκαν στο έντυπο ΕΕΕΣ/ΤΕΥΔ, και σύμφωνα με το άρθρο 4.1.στ, το άρθρο 2.3 και άρθρο 22.Β-22.Δ. της Διακήρυξης και περιλαμβάνονται οι παραδεκτές προσφορές:

ΠΙΝΑΚΑΣ Γ

ΠΑΡΑΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

(άρθρο 4.1.στ Διακήρυξης)

α/α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ	ΑΡ.ΜΕΕΠ / ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ	1.ΕΕΕΣ	Εμ % ΜΕΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (από Πίνακα Α)	ΠΛΗΡΟΤΗ ΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ	1.ΑΠΟΔΟΧΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ	ΑΠΟΔΟΧΗ ΟΙΚΟΝΟΜ. ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
		ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΡΓΟΥ	2.ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ-ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ (από Πίνακα Πρακτικού 1 της Ε.Δ. την 03-02-2025)			2.ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ	
1	ΔΑΓΛΑΣ ΔΗΜ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.	ΑΡ.ΜΕΕΠ: 22584 2η ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, 2η Η/Μ	1.ΝΑΙ	17,00 %	ΝΑΙ	1.ΝΑΙ	ΝΑΙ
			2.ΝΑΙ			2.ΟΧΙ	
			3.ΝΑΙ				
2	ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ - ΜΑΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ο.Ε.	ΑΡ.ΜΕΕΠ: 31410 ΤΑΞΗ 1η	1.ΝΑΙ	1,00 %	ΝΑΙ	1.ΝΑΙ	ΝΑΙ
			2.ΝΑΙ			2.ΟΧΙ	
			3.ΝΑΙ				

Κατόπιν, η Επιτροπή Διαγωνισμού διαπιστώνει ότι ο μέσος όρος του συνόλου των παραδεκτών προσφορών είναι : $(17,00\%+1,00\%)/2 = 9,00\%$.

Καμιά από τις προσφορές των οικονομικών φορέων που υποβλήθηκαν δεν θεωρείται ως ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά σύμφωνα με την παρ. 4.1. η της διακήρυξης και σύμφωνα με την παράγραφο 5(α) του άρθρου 32 του Ν.4782/2021 που τροποποιεί το άρθρο 88 του Ν.4412/2016, επειδή καμιά προσφορά δεν παρουσιάζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

Στο σχετικό άρθρο αναφέρεται ότι : «Στις δημόσιες συμβάσεις έργων, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, ως ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές, σε κάθε περίπτωση, τεκμαίρονται προσφορές που υποβάλλονται σε διαγωνισμό και εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Η αναθέτουσα αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο.»

Η Επιτροπή Διαγωνισμού σύμφωνα με όλα τα παραπάνω εισηγείται προς τη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου την ανάθεση της σύμβασης βάσει του κριτηρίου ανάθεσης (άρθρο 14 της Διακήρυξης) που είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη, προσφορά, μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), στον μειοδότη οικονομικό φορέα με την επωνυμία:

«ΔΑΓΛΑΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με δτ **«VISCO»**

με ποσοστό μέσης προσφερόμενης έκπτωσης **17,00 %** και την ανάδειξή του ως προσωρινό ανάδοχο.

Τέλος, η Επιτροπή Διαγωνισμού εξουσιοδοτεί την Πρόεδρό της να υποβάλλει στην Αναθέτουσα Αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο του παρόντος Πρακτικού 2, ως «εσωτερικό», προς έγκριση, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος, σύμφωνα με την παρ. 4.1 της διακήρυξης.

Προς βεβαίωση των ανωτέρω συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως εις τριπλούν:

Πύργος 28-02-2025
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

=====

Κατόπιν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

[Μέλη της Επιτροπής]: «Συμφωνούμε και εγκρίνουμε».

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)

- τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)
- το υπ'αρ. 6389/04-03-2025 έγγραφο της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. με το οποίο διαβιβάστηκε το από 28-02-2025 της Επιτροπής Διαγωνισμού
- τις υπ'αρ. 705/2024 (ΑΔΑ: 6ΓΓ6Ω17-3ΑΜ) και 82/2025 (ΑΔΑ: Ψ7ΥΕΩ17-Δ5Η) αποφάσεις Δ.Ε.
- την διακήρυξη του έργου με ΑΔΑΜ 25PROC016133320 2025-01-08 «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΥΨΙΚΑΜΙΝΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΟΓΚΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΞΥΣΤΡΗ», προϋπολογισμού 485.000,00€
- την υπ'αρ. 616/05-02-2021 (ΑΔΑ: Ψ3ΛΟ7Λ6-ΩΨΝ) απόφαση ένταξης στο πρόγραμμα ΕΣΠΑ ΠΔΕ
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

Α. Επικυρώνει το από **28-02-2025** πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΥΨΙΚΑΜΙΝΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΟΓΚΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΞΥΣΤΡΗ», προϋπολογισμού 485.000,00€ (με φπα και αναθεώρηση), όπως αυτό κατατέθηκε.

Β. Ανακηρύσσει προσωρινό ανάδοχο του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΥΨΙΚΑΜΙΝΟΥ & ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΟΓΚΩΝ ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΞΥΣΤΡΗ», τον οικονομικό φορέα: «**ΔΑΓΛΑΣ ΔΗΜ. ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**» με δ.τ. «**VISKO**» και με ποσοστό έκπτωσης **17,00 %**.

Γ. Αναθέτει στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου Πύργου την εκτέλεση των εργασιών/ενεργειών που απαιτούνται για τη συνέχιση της διαδικασίας σύναψης σύμβασης με αντικείμενο το ανωτέρω έργο.

Δ. Κατά της παρούσας απόφασης **χωρεί προδικαστική προσφυγή** σύμφωνα με το Βιβλίο IV (άρθρα 345 έως 374) του Ν. 4412/2016, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς μαζί με αντίγραφο των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 123/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ