

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. 13^{ης} συνεδρίασης (τακτική - δια ζώσης) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθ. Αποφ. 57/2025

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης: α. Έγκρισης της παραχώρησης αίθουσας του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη, στον Φυσιολατρικό Σύλλογο Φίλων Λίμνης Μουριάς, προκειμένου να την χρησιμοποιήσει ως έδρα και για τις δράσεις του Συλλόγου, *κατόπιν της υπ' αριθ. 11/2025 απόφασης – εισήγησης της ΔΕΠ* και β. Ανάκλησης της υπ' αριθ. 14/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί παραχώρησης στον Σύλλογο της χρήσης δημοτικού κτηρίου ευρισκόμενου στην Δ.Κ. Πύργου, επί της πλατείας Ηφαίστου

Στον Πύργο, σήμερα στις **10** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2025** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **17.30** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **6820/6-3-2025** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) όπως ισχύει σήμερα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευσταθίου Καννή**, ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **20** ήτοι:

Ωστόσο μετά την έναρξη της συνεδρίασης προσήλθαν τέσσερις **(4)** ακόμη Δημοτικοί Σύμβουλοι ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1. Γαλανόπουλος Αλέξιος - <i>μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»</i>

2. Παναγόπουλος Βασίλειος	2.Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»</i>
3. Θεοδώρου Νικόλαος	3.Αχτύπης Μαρίνης - μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»
4. Τζουανόπουλος Δημήτριος	4.Κουτσαντωνάκης Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»
5. Κυριαζής Επαμεινώνδας	5.Γαλανόπουλος Ανδρέας- Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου – μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)», οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν
6. Κόρδας Θεόδωρος	
7. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
8. Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα	
9. Φάμελος Βασίλειος	
10. Κάρδαρης Γεώργιος	
11. Παπαντωνόπουλος Γεώργιος	
12. Τσαμπρινός Αθανάσιος	
13. Λιακόπουλος Βασίλειος	
14. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδωνας	
15. Βέρροιος Γεώργιος	
16. Μπαγιώργου – Κλωνάρη Ελένη	
17. Αργυρόπουλος Ιωάννης - μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
18. Βαρελάς Ιωάννης - μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» (προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης)	
19. Τζουανόπουλος Αλέξανδρος – Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου - μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» (προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 6 ^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης)	

20. Μπαλάσκας Ιωάννης- μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» (προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την έγκριση του Προ Ημερήσιας Διάταξης θέματος)	
21. Μπέλτσος Διονύσιος – Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»	
22. Σκορδαλής Νικόλαος (προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2 ^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης)	
23. Σκούτας Γεώργιος	
24. Αθανάσoulας Χρήστος – Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα, με την υπ' αριθμ. πρωτ. **6820/6-3-2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δ.Κ.: Πύργου κα Κρεσενίτη Αθηνά και Αγ. Ιωάννη κ. Βασιλόπουλος Γεώργιος, οι οποίοι και προσήλθαν.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κα. Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, με τίτλο: **Λήψη απόφασης: α. Έγκρισης της παραχώρησης αίθουσας του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη, στον Φυσιολατρικό Σύλλογο Φίλων Λίμνης Μουριάς, προκειμένου να την χρησιμοποιήσει ως έδρα και για τις δράσεις του Συλλόγου, κατόπιν της υπ' αριθ. 11/2025 απόφασης – εισήγησης της ΔΕΠ και β. Ανάκλησης της υπ' αριθ. 14/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί παραχώρησης στον Σύλλογο της χρήσης δημοτικού κτηρίου ευρισκόμενου στην Δ.Κ. Πύργου, επί της πλατείας Ηφαίστου.**

Ειδικότερα τέθηκαν υπόψιν του Σώματος:

Α. Η υπ' αριθμ. 11/2025 απόφαση – εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας Α/θμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης, η οποία λαμβάνοντας υπόψη της:

- Το θεσμικό πλαίσιο της παραχώρησης των σχολικών χώρων που δε βρίσκονται σε λειτουργία και συγκεκριμένα:
- Τις διατάξεις του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ : 110^Α/1990), άρθρο 5 παράγραφο 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/1995, ΦΕΚ189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995, σύμφωνα με τις οποίες: «Όλα τα ακίνητα, τα οποία μεταβιβάζονται στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίησή τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων

επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των οικείων νομαρχών. Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου ο.τ.α. και απόφαση του οικείου νομάρχη. Στις περιπτώσεις που δωρίζονται οικόπεδα στον ΟΕΚ, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, δεν βαρύνονται αυτά με δουλεία υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά μεταβιβάζονται στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα και ελεύθερα παντός εν γένει βάρους»..

- Την παράγραφο 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 που αναφέρει τα εξής: «Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται παραγράφους 1 και 16 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α'), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α'), ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.
- την παρ. 4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24, ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων.
- Το από 11-2-2025 αίτημα του Φυσιολατρικού Συλλόγου Φίλων Λίμνης Μουριάς για την παραχώρηση μιας αίθουσας του Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη για γραφεία και δράσεις του Συλλόγου.
- Το από 13-2-2025 πρακτικό του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Ιωάννη με την οποία ομόφωνα εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της για την παραχώρηση μιας αίθουσας του Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη.
- Το υπ' αριθμ. 4820/14-2-2025 έγγραφο του Προέδρου της Δ.Κ. Αγ. Ιωάννη

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση παραχώρησης αίθουσας του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη, στον Φυσιολατρικό Σύλλογο Φίλων Λίμνης Μουριάς, προκειμένου να τη χρησιμοποιήσει για γραφεία και τις δράσεις του Συλλόγου με τους κάτωθι όρους:

- Η αίθουσα που θα παραχωρηθεί βρίσκεται στο βόρειο μέρος σε αυτοτελή κτίριο, όπου λειτουργούσε το Νηπιαγωγείο του Αγ. Ιωάννη
- Ο χρόνος παραχώρησης προτείνουμε να είναι για τέσσερα (4) χρόνια, όσο και το υπόλοιπο της θητείας της υπάρχουσας δημοτικής αρχής, δηλ. μέχρι 31-12-2028
- Ο χώρος θα χρησιμοποιείται για γραφεία όσο και για δράσεις του συλλόγου, όπως αιμοδοσία, συλλογή και διανομή τροφίμων σε άπορες οικογένειες και διάφορες κοινωνικές εκδηλώσεις
- Ο Σύλλογος θα εξοπλίσει και θα λειτουργήσει τον χώρο και θα τον προστατεύσει
- Ο Σύλλογος να αναλάβει την πλήρη κυριότητα της χρήσης, να προστατέψει το χώρο και να τον έχει πάντα καθαρό και λειτουργικό, καθώς και τον περιβάλλοντα χώρο

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους και τους Προέδρους των συμβουλίων των Δ.Κ. Πύργου και Αγ. Ιωάννη ν' αποφασίσουν: α. Την παραχώρηση μιας αίθουσας του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη στον Φυσιολατρικό Σύλλογο Φίλων Λίμνης Μουριάς και β. Την ανάκληση της υπ' αριθμ. 14/2020 προγενέστερης απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη του:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- Τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

- Το θεσμικό πλαίσιο για την παραχώρηση σχολικών χώρων που δεν βρίσκονται σε λειτουργία
- Το από 11-2-2025 αίτημα του Φυσιολατρικού Συλλόγου Φίλων Λίμνης Μουριάς για την παραχώρηση μιας αίθουσας του Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη για γραφεία και δράσεις του Συλλόγου
- Το από 13-2-2025 πρακτικό του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Ιωάννη με την οποία ομόφωνα εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της για την παραχώρηση μιας αίθουσας του Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη
- Το υπ' αριθμ. 4820/14-2-2025 έγγραφο του Προέδρου της Δ.Κ. Αγ. Ιωάννη
- Την υπ' αριθμ. 11/2025 απόφαση – εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας Α/βάθμιας και Β/θμιας Εκπαίδευσης του Δήμου Πύργου (διαβιβάστηκε στο Δ.Σ με το υπ' αριθμ. 5678/24-2-2025 έγγραφο του Προέδρου της)
- Την υπ' αριθ. 14/2020 (ΑΔΑ:6ΕΤΜΩ17-ΣΙΦ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με τίτλο: «Δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του κτηρίου ιδιοκτησίας του Δήμου Πύργου που βρίσκεται στην κοινότητα Πύργου επί της πλατείας Ηφαίστου, στον Φυσιολατρικό Σύλλογο Φίλων Λίμνης Μουριάς και Αλφειού ποταμού»

και μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία επακριβώς καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση της χρήσης μιας αίθουσας του κλειστού δημοτικού σχολείου Αγ. Ιωάννη (που βρίσκεται στο βόρειο μέρος του σχολείου σε αυτοτελή κτίριο, όπου λειτουργούσε το Νηπιαγωγείο του Αγ. Ιωάννη), στον Φυσιολατρικό Σύλλογο Φίλων Λίμνης Μουριάς, προκειμένου να την χρησιμοποιήσει ως έδρα αλλά και για τις δράσεις του Συλλόγου, σύμφωνα με το από 13-2-2025 πρακτικό του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Ιωάννη και την υπ' αριθ. 11/2025 απόφαση – εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας Α/βάθμιας και Β/βάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πύργου με τους κάτωθι όρους, ήτοι:

- Ο χρόνος παραχώρησης ορίζεται όσο και το υπόλοιπο της θητείας της παρούσας δημοτικής αρχής, δηλ. έως 31-12-2028.
- Ο χώρος θα χρησιμοποιείται για τόσο ως γραφεία (έδρα) όσο και για δράσεις του συλλόγου.
- Ο Σύλλογος θα εξοπλίσει και θα λειτουργήσει τον χώρο.
- Ο Σύλλογος θα αναλάβει να προστατέψει τον χώρο, να τον έχει καθαρό και λειτουργικό, όπως και τον περιβάλλοντα χώρο.

Β. Ανακαλεί την υπ' αριθ. 14/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί παραχώρησης στον Σύλλογο Φίλων Λίμνης Μουριάς της χρήσης δημοτικού κτηρίου ευρισκόμενου στην Δ.Κ. Πύργου, επί της πλατείας Ηφαίστου.

- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ι. Μπαλάσκας απουσίαζε από τη συνεδρίαση όταν τέθηκε το θέμα προς συζήτηση και έγκριση.

- Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2890/1999.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 57/2025.
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ