

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. 13^{ης} συνεδρίασης (τακτική - δια ζώσης) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθ. Αποφ **50/2025**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης έγκρισης παραχώρησης στην Δ/ση Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Ν. Ηλείας για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της νέας Μονάδας Δασικών Επιχειρήσεων (Ε.ΜΟ.ΔΕ): α. Του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Λαντζοΐου και μέρους του αύλειου χώρου, *κατόπιν της υπ' αριθ. 12/2025 απόφασης – εισήγησης της ΔΕΠ και β. Του Κοινοτικού Καταστήματος, κατόπιν του υπ' αριθ. 10/2025 πρακτικού – απόφασης του Συμβουλίου της Δ.Κ. Λαντζοΐου*

Στον Πύργο, σήμερα στις **10** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2025** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **17.30** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **6820/6-3-2025** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) όπως ισχύει σήμερα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευσταθίου Καννή**, ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **20** ήτοι:

Ωστόσο μετά την έναρξη της συνεδρίασης προσήλθαν τέσσερις (**4**) ακόμη Δημοτικοί Σύμβουλοι ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1. Γαλανόπουλος Αλέξιος - <i>μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»</i>
2. Παναγόπουλος Βασίλειος	2. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»</i>

3. Θεοδώρου Νικόλαος	3.Αχτύπης Μαρίνης - μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»
4. Τζουανόπουλος Δημήτριος	4.Κουτσαντωνάκης Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»
5. Κυριαζής Επαμεινώνδας	5.Γαλανόπουλος Ανδρέας- Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου – μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)», οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν
6. Κόρδας Θεόδωρος	
7. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
8. Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα	
9. Φάμελος Βασίλειος	
10. Κάρδαρης Γεώργιος	
11. Παπαντωνόπουλος Γεώργιος	
12. Τσαμπρινός Αθανάσιος	
13. Λιακόπουλος Βασίλειος	
14. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδωνας	
15. Βέρροιος Γεώργιος	
16. Μπαγιώργου – Κλωνάρη Ελένη	
17. Αργυρόπουλος Ιωάννης - μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
18. Βαρελάς Ιωάννης - μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» (προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης)	
19. Τζουανόπουλος Αλέξανδρος – Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου - μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» (προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 6 ^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης)	
20. Μπαλάσκας Ιωάννης- μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» (προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την έγκριση του Προ Ημερήσιας Διάταξης θέματος)	

21. Μπέλτσος Διονύσιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»</i>	
22. Σκορδαλής Νικόλαος (προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 5 ^{ου} θέματος της Ημερήσιας Διάταξης)	
23. Σκούτας Γεώργιος	
24. Αθανάσουλας Χρήστος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»</i>	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα με την υπ' αριθ. πρωτ. 6820/6-3-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Λαντζοΐου κ. Ρήγας Παναγιώτης, ο οποίος και προσήλθε.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κα. Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Ακολουθώς ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **«Λήψη απόφασης έγκρισης παραχώρησης στην Δ/ση Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Ν. Ηλείας για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών της νέας Μονάδας Δασικών Επιχειρήσεων (Ε.ΜΟ.ΔΕ): α. Του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Λαντζοΐου και μέρους του αύλειου χώρου, κατόπιν της υπ' αριθ. 12/2025 απόφασης – εισήγησης της ΔΕΠ και β. Του Κοινοτικού Καταστήματος, κατόπιν του υπ' αριθ. 10/2025 πρακτικού – απόφασης του Συμβουλίου της Δ.Κ. Λαντζοΐου»**

Ειδικότερα τέθηκαν υπόψη του Σώματος:

Α. Η υπ' αριθ. 12/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας Α/βάθμιας και Β/βάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πύργου, η οποία λαμβάνοντας υπόψη της :

- το θεσμικό πλαίσιο της παραχώρησης των σχολικών χώρων που δεν βρίσκονται σε λειτουργία και συγκεκριμένα:
- Τις διατάξεις του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ : 110^Α/1990), άρθρο 5 παράγραφο 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/1995, ΦΕΚ 189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995, σύμφωνα με τις οποίες: «Όλα τα ακίνητα, τα οποία μεταβιβάζονται στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίησή τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των οικείων νομαρχών. Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου Ο.Τ.Α. και απόφαση του οικείου νομάρχη. Στις περιπτώσεις που δωρίζονται οικόπεδα στον ΟΕΚ, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, δεν βαρύνονται

αυτά με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά μεταβιβάζονται στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα και ελεύθερα παντός εν γένει βάρους».

- Την παράγραφο 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 που αναφέρει τα εξής: «Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται παραγράφους 1 και 16 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α'), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α'), ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.
- την παρ. 4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24, στην οποία προβλέπεται ότι ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων.
- Το υπ' αριθ. 747 Φ.108.2/19-2-2025 έγγραφο της Δ/σης Πυρ/κών Υπηρεσιών Ν. Ηλείας με θέμα: «Διάθεση κτηρίου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών Ε.ΜΟ.Δ.Ε.»
- Το υπ' αριθ. 10/2025 πρακτικό του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λαντζοΐου με το οποίο ομόφωνα εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη του για την παραχώρηση του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Λαντζοΐου και μέρους του αύλειου χώρου στην Δ/ση Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Ν. Ηλείας για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών της νέας Μονάδας Δασικών Επιχειρήσεων (Ε.ΜΟ.Δ.Ε.)

ε ι σ η γ γ ε ί τ α ι θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση παραχώρησης του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Λαντζοΐου και μέρους του αύλειου χώρου στην Δ/ση Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Ν. Ηλείας για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών της νέας Μονάδας Δασικών Επιχειρήσεων (Ε.ΜΟ.Δ.Ε.)

Β. Το υπ' αριθ. 10/2025 πρακτικό του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λαντζοΐου με το οποίο ομόφωνα εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη του για την παραχώρηση του Κοινοτικού Καταστήματος στην Δ/ση Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Ν. Ηλείας για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών της νέας Μονάδας Δασικών Επιχειρήσεων (Ε.ΜΟ.Δ.Ε.)

Επακολούθησε διαλογική συζήτηση στην οποία τοποθετήθηκαν υπέρ της παραχώρησης, ο Δήμαρχος, οι Επικεφαλής των παρατάξεων και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Λαντζοΐου, (επακριβώς οι τοποθετήσεις αναφέρονται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης)

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους και τον Πρόεδρο του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λαντζοΐου, ν' αποφασίσουν επί της ως άνω παραχώρησης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη του:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- Τις διατάξεις του άρθρου 185 του ν.3463/2006 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει όπου ορίζονται τα εξής: «1.Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση δημοτικών ακινήτων στο δημόσιο ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση, εφόσον οι λόγοι που την είχαν υπαγορεύσει έχουν εκλείψει»...
- Το θεσμικό πλαίσιο για την παραχώρηση σχολικών χώρων που δεν βρίσκονται σε λειτουργία.

- Το υπ' αριθ. 747 Φ.108.2/19-2-2025 έγγραφο της Δ/σης Πυρ/κών Υπηρεσιών Ν. Ηλείας με θέμα: «Διάθεση κτηρίου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών Ε.ΜΟ.Δ.Ε.»
- Την υπ' αριθμόν 12/2025 απόφαση – εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας Α/βάθμιας και Β/βάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πύργου σχετικά με την παραχώρηση του Κλειστού Δημοτικού Σχολείου Λαντζοΐου και μέρους του αύλειου χώρου στη Δ/σης Πυρ/κών Υπηρεσιών Ν. Ηλείας για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών Ε.ΜΟ.Δ.Ε.»
- Το υπ' αριθ. 10/2025 πρακτικό του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λαντζοΐου με το οποίο ομόφωνα εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη του για την παραχώρηση του Κοινοτικού Καταστήματος και του Κλειστού Δημοτικού Σχολείου Λαντζοΐου και μέρους του αύλειου χώρου στην Δ/ση Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Ν. Ηλείας και μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία επακριβώς καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης,

Ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι,

Τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης:

Α. Του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Λαντζοΐου και μέρους του αύλειου χώρου του και

Β. Του Κοινοτικού Καταστήματος της Δ.Κ. Λαντζοΐου στη Δ/ση Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Ν. Ηλείας, για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών της νέας Μονάδας Δασικών Επιχειρήσεων (Ε.ΜΟ.Δ.Ε.), σύμφωνα με τα εκ του νόμου οριζόμενα, της υπ' αριθ. 12/2025 απόφασης – εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας Α/βάθμιας και Β/βάθμιας Εκπαίδευσης Δήμου Πύργου και του υπ' αριθ. 10/2025 πρακτικού του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λαντζοΐου.

-
- Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 50/2025

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΕΣΣΑΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ