

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. 6^{ης} συνεδρίασης (τακτική - δια ζώσης) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθ. Αποφ. **12/2025**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη άδειας διαμόρφωσης εισόδου - εξόδου, στο συνεργείο αυτοκινήτων που βρίσκεται επί της οδού Ελ. Στρατιώτη στον Πύργο, κατόπιν της υπ' αριθ. 749/2024 απόφασης – εισήγησης της Δ.Ε.

Στον Πύργο, σήμερα στις **27** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2025** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **19.45** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **2029/23-1-2025** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) όπως ισχύει σήμερα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευσταθίου Καννή**, ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **24**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	1. Γαλανόπουλος Αλέξιος – μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»
2. Παναγόπουλος Βασίλειος	2. Μπαγιώργου – Κλωνάρη Ελένη - μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»
3. Θεοδώρου Νικόλαος	3. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»

4. Τζουανόπουλος Δημήτριος	4.Μπαλάσκας Ιωάννης- μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»
5. Κυριαζής Επαμεινώνδας	5.Σκούτας Γεώργιος - μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)» οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν
6. Κόρδας Θεόδωρος	
7. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
8. Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα	
9. Φάμελος Βασίλειος	
10. Κάρδαρης Γεώργιος	
11. Παπαντωνόπουλος Γεώργιος	
12. Τσαμπρινός Αθανάσιος	
13. Λιακόπουλος Βασίλειος	
14. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδωνας	
15. Βέρροιος Γεώργιος	
16. Αργυρόπουλος Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
17. Βαρελάς Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
18. Αχτύπης Μαρίνης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
19. Τζουανόπουλος Αλέξανδρος – Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	
20. Μπέλτσος Διονύσιος – Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»	
21. Σκορδαλής Νικόλαος	
22. Κουτσαντωνάκης Ιωάννης	
23. Γαλανόπουλος Ανδρέας- Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου	
24. Αθανάσουλας Χρήστος – Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα, με την υπ' αριθμ. πρωτ. **2029/23-1-2029** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Πύργου κα Κρεστενίτη Αθηνά, η οποία δεν προσήλθε αν και νόμιμα κλήθηκε.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κ. Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Λήψη απόφασης για τη χορήγηση ή μη άδειας διαμόρφωσης εισόδου - εξόδου, στο συνεργείο αυτοκινήτων που βρίσκεται επί της οδού Ελ. Στρατιώτη στον Πύργο, κατόπιν της υπ' αριθ. 749/2024 απόφασης – εισήγησης της Δ.Ε.** και παραχώρησε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Β. Παναγόπουλο, ο οποίος παρουσίασε την ανωτέρω απόφαση.

Ειδικότερα η Δημοτική Επιτροπή με την προαναφερόμενη απόφασή της, λαμβάνοντας υπόψη της:

- Τis διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010
- Τis διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023
- Την υπ' αριθμ. 30752/25-10-2024 αίτηση του κ. Τσολάκη Γεωργίου
- Την υπ' αριθμ. 38/2024 απόφαση του συμβουλίου της Δ.Κ. Πύργου, η οποία διαβιβάσθηκε με το υπ' αριθμ., 35975/4-12-2024 έγγραφο του Δημάρχου
- Την υπ' αριθμ. 33563/15-11-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος

ε ι σ η γ ε ί τ α ι στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση διαμόρφωσης «Εισόδου - Εξόδου» οχημάτων επί της οδού Έλληνας Στρατιώτη στον Πύργο», για την εξυπηρέτηση του συνεργείου αυτοκινήτων του κ. Τσολάκη Γεωργίου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 33563/15-11-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους ν' αποφασίσουν επί του ανωτέρω θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη του:

- Τis διατάξεις του άρθρου 74Α του Ν.3852/2010
- Τis διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023
- Τis διατάξεις του άρθρου 52 παρ.1 του Ν.2696/1999
- Τis διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 4 του Π.Δ.118/2006
- Την αριθμ. 30752/25-10-2024 αίτηση του κ. Τσολάκη Γεωργίου
- Την από Οκτώβριο 2024 τεχνική περιγραφή εισόδου – εξόδου συνεργείου επισκευής και συντήρηση τροχών αυτοκινήτων & Μοτοσυκλετών – ειδικότητας βαφείου, του μηχανολόγου μηχανικού κ. Αντωνόπουλου Σπυρίδωνα
- Το π' αριθμ, 21395/5-8-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Πύργου, με θέμα: «Χρήση γης για υφιστάμενο συνεργείο συνήθων οχημάτων (επιβατικών αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών και μοτοποδηλάτων) μέχρι 3,5 τόνων μικτού φορτίου ή δυνατότητας μεταφοράς μέχρι 9 ατόμων, στο Ο.Τ. 582 της επέκτασης του Βορείου Τμήματος του Σχεδίου Πόλης Πύργου»
- Το υπ' αριθμ. πρωτ. 33563/15-11-2024 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος, το οποίο αναφέρει τα εξής:



ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Πύργος, 15 -11-2024
 Αριθμ.Πρωτ.: 33563
 Σχετ. πρωτ.: 30752/2024

Ταχ. Δ/ση : Τ. Πετροπούλου 2
 Ταχ.Κώδικας : 27131
 Πληροφορίες : Ν. Μίχος
 Τηλέφωνα : 26213-62405

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΠΥΡΓΟΥ

Κοιν: Τσολάκης Γεώργιος
 Πάροδος Έλληνας Στρατιώτου
 Τ.κ. 27 131, Πύργος

ΘΕΜΑ: «Χορήγηση έγκρισης διαμόρφωσης «Εισόδου – Εξόδου».

ΣΧΕΤ. : Η από 25-10-2024 αίτηση του κ. Τσολάκη Γεώργιου του Αντωνίου.

Σε συνέχεια της παραπάνω σχετικής αίτησης και λαμβάνοντας υπόψη :

- Το Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 83 αυτού.
- Το Β.Δ. 465/1970 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/9-7-1970) όπως ισχύει σήμερα.
- Το Π.Δ. 118/2006 (Φ.Ε.Κ. 119/Α/16-6-2006), όπως ισχύει σήμερα.
- Το Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/Α/8-6-2006) και ειδικότερα τα άρθρα 79 & 82 αυτού.
- Την υπ' αρ. 149/91 Οικοδομική Άδεια.
- Το συνημμένο Διάγραμμα διαμόρφωσης Εισόδου-Εξόδου συνεργείου αυτοκινήτων(Βαφείου), που υπογράφει ο Διπλωματούχος Αρχιτέκτονας Μηχανικός κος Βασίλειος Μαρκόπουλος.
- Το συνημμένο σκαρίφημα διαμόρφωσης Εισόδου – Εξόδου συνεργείου αυτοκινήτων (Βαφείου), συνοδευόμενο από τεχνική έκθεση που υπογράφει ο Διπλωματούχος Μηχανολόγος Μηχανικός κος Σπυρίδων Γεωργ. Αντωνόπουλος.
- Την από 21395/05-08-2024 χρήση γης για συνεργείο επισκευής και συντήρησης συνήθων οχημάτων(επιβατικών αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων) μέχρι 3,5 τόνων μεικτού φορτίου ή δυνατότητας μεταφοράς μέχρι 9 ατόμων (χαμηλή όχληση).
- Το αντίγραφο υποβληθείσας μίσθωσης από 24-07-2024.
- Την υπ' αριθμ. 22719/03-08-2015 χορήγηση αδείας Εισόδου-Εξόδου, από την Δ/ση Τ.Υ. & Περι/τος του Δ. Πύργου.

Σας γνωρίζουμε ότι, η αίτηση αφορά στην έγκριση διαμόρφωσης «Εισόδου – Εξόδου» οχημάτων επί αγροτικής οδού πλάτους 8,00-9,00 μέτρων, για την εξυπηρέτηση του συνεργείου αυτοκινήτων ειδικότητας βαφείου, ιδιοκτησίας κ. Τσολάκη Γεώργιου, που βρίσκεται σε περιοχή εντός επέκτασης σχεδίου πόλεως Πύργου, επί της οδού πάροδος Έλληνας Στρατιώτου(Ο.Τ. 582), του Δήμου Πύργου. Η προβλεπόμενη είσοδος – έξοδος που προτείνεται να κατασκευασθεί, είναι όπως αυτή παρουσιάζεται στο συνημμένο σκαρίφημα διαμόρφωσης

Εισόδου – Εξόδου, που υπογράφει ο Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός Σπυρίδων Γεώργ. Αντωνόπουλος. Σύμφωνα με τη συνημμένη Τεχνική Έκθεση που υπογράφει ο ανωτέρω Μηχανικός, πληρούνται τα κριτήρια της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος-έξοδος και της άλλης οδού, όπως αυτά ορίζονται στην ισχύουσα νομοθεσία.

Μετά τα ανωτέρω, η Υπηρεσία συναινεί στην κατασκευή της εισόδου-εξόδου, με την προϋπόθεση ότι θα γίνει σύμφωνα με το συνημμένο Σκαρίφημα Εισόδου – Εξόδου.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη φέρει ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός στον οποίο ο ιδιοκτήτης θα αναθέσει την επίβλεψη.

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, σας αποστέλλουμε την παραπάνω σχετική αίτηση του κου. Τσολάκη Γεωργίου (φάκελο με συνημμένα δικαιολογητικά) και παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε σχετικά λόγω αρμοδιότητας και προωθήσετε το αίτημα και τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου. Η Δημοτική Επιτροπή, παρακαλείται όπως στη συνέχεια, εκδίδοντας σχετική γνωμοδότηση, προωθήσει το φάκελο προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση απόφασης.

Το παρόν έγγραφο, μετά την έκδοση θετικής Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου, ενέχει θέση έγκρισης Διαμόρφωσης «Εισόδου – Εξόδου» με διάρκεια ισχύος τριών (3) ετών. Παρακαλούμε για τις άμεσες δικές σας ενέργειες.

Συνημμένα:

- 1)Διάγραμμα Κάλυψης & Τοπογραφικό διάγραμμα οικ. αδείας.
- 2)Σκαρίφημα &Τεχνική Έκθεση Μηχ/γου Μηχ/κου
- 3)Λοιπά στοιχεία φακέλου

- Την αριθμ. 38/2024 απόφαση του Συμβουλίου της Δ.Κ. Πύργου, που Συμφωνεί με την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και γνωμοδοτεί **θετικά** για την χορήγηση έγκρισης διαμόρφωσης «Εισόδου-Εξόδου» οχημάτων για την εξυπηρέτηση του συνεργείου αυτοκινήτων του κ. Τσολάκη Γεωργίου, επί της οδού Έλληνας Στρατιώτου στον Πύργο και προτείνει η παρούσα να διαβιβασθεί στην Δημοτική Επιτροπή.
- Την αριθμ. 749/2024 (ΑΔΑ: 6ΑΣΚΩ17-ΔΩΜ) απόφαση – εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση όπως καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης.

Ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι

Εγκρίνει τη χορήγηση άδειας διαμόρφωσης «εισόδου – εξόδου οχημάτων» για την εξυπηρέτηση του συνεργείου αυτοκινήτων ιδιοκτησίας του κ. Τσολάκη Γεωργίου, που βρίσκεται επί της παρόδου Έλληνας Στρατιώτη (Ο.Τ. 582) της Δ.Κ. Πύργου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην αριθμ. 33563/15-11-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος και την 749/2024 απόφαση - εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής.

- Η έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία ισχύει για τρία (3) χρόνια.

- ❖ Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μ. Αχτύπης, Αλέξανδρος Τζουανόπουλος και Ν. Σκορδαλής, απουσίαζαν από τη συνεδρίαση όταν τέθηκε το θέμα από τον Πρόεδρο προς συζήτηση και έγκριση.

-
- Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2890/1999.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 12/2025.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ