



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της 57^{ης}/16-12-2024 τακτικής(δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 18^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης – εισήγησης στο Δ.Σ. για την χορήγηση ή μη άδειας διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου, στο συνεργείο αυτοκινήτων ιδιοκτησίας κ. Γεώργιου Τσολάκη, που βρίσκεται επί της οδού Ελ. Στρατιώτου στον Πύργο, κατόπιν της υπ'αρ. 30752/25-10-2024 αιτήσεως του

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 749/2024

Στον Πύργο σήμερα, 16-12-2024, ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα 12:00μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 37360/12-12-2024 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα πέντε (5) και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ	1	Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος
2	Κυριαζής Δ. Επαμεινώνδας ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	2	Μπέλτσος Ι. Διονύσιος* ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ
3	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
4	Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
5	Φάμελος Α. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		

*Το τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής και μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» κ. Ιωάννης Γ. Αργυρόπουλος δεν κλήθηκε στην συνεδρίαση, καθώς δυνάμει της υπ'αρ. ΕΜΠ/ 22-10-2024 απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, τέθηκε σε αργία.

[Ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων: Πύργου κα Αθηνά Κ. Κρεστενίτη και Επιταλίου κ. Παναγιώτης Γ. Πατσολιάς δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

=====

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το **18ο θέμα Η.Δ.** με τίτλο: **«Λήψη απόφασης – εισήγησης στο Δ.Σ. για την χορήγηση ή μη άδειας διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου, στο συνεργείο αυτοκινήτων ιδιοκτησίας κ. Γεωργίου Τσολάκη, που βρίσκεται επί της οδού Ελ. Στρατιώτου στον Πύργο, κατόπιν της υπ’αρ. 30752/25-10-2024 αιτήσεως του»** και ειδικότερα α) το υπ’αρ. 35975/04-12-2024 έγγραφο του Γρ. Δημάρχου με το οποίο διαβιβάστηκε η υπ’αρ. 38/27-11-2024 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πύργου και β) η υπ’αρ. 33563/15-11-2024 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. & Π.].

[Το Δ.Σ. της Κοινότητας Πύργου, στην προαναφερόμενη απόφαση: *«...Συμφωνεί με την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και γνωμοδοτεί θετικά για την χορήγηση έγκρισης διαμόρφωσης «Εισόδου –Εξόδου» οχημάτων για την εξυπηρέτηση του συνεργείου αυτοκινήτων του κ. Τσολάκη Γεωργίου, επί της οδού Έλληνας Στρατιώτου στον Πύργο...».*]

Το έγγραφο της Δ/σης Τ.Υ. & Π., έχει ως εξής:

=====



ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Πύργος, 15 -11-2024
 Αριθμ.Πρωτ.: 33563
 Σχετ. πρωτ.: 30752/2024

Ταχ. Δ/ση : Τ. Πετροπούλου 2
 Ταχ.Κώδικας : 27131
 Πληροφορίες : Ν. Μίχος
 Τηλέφωνα : 26213-62405

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
 ΠΥΡΓΟΥ

Κοιν: Τσολάκης Γεώργιος
 Πάροδος Έλληνας Στρατιώτου
 Τ.κ. 27 131, Πύργος

ΘΕΜΑ: «Χορήγηση έγκρισης διαμόρφωσης «Εισόδου – Εξόδου».

ΣΧΕΤ. : Η από 25-10-2024 αίτηση του κ. Τσολάκη Γεώργιου του Αντωνίου.

Σε συνέχεια της παραπάνω σχετικής αίτησης και λαμβάνοντας υπόψη :

- Το Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 83 αυτού.
- Το Β.Δ. 465/1970 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/9-7-1970) όπως ισχύει σήμερα.
- Το Π.Δ. 118/2006 (Φ.Ε.Κ. 119/Α/16-6-2006), όπως ισχύει σήμερα.
- Το Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/Α/8-6-2006) και ειδικότερα τα άρθρα 79 & 82 αυτού.
- Την υπ' αρ. 149/91 Οικοδομική Άδεια.
- Το συνημμένο Διάγραμμα διαμόρφωσης Εισόδου-Εξόδου συνεργείου αυτοκινήτων(Βαφείου), που υπογράφει ο Διπλωματούχος Αρχιτέκτονας Μηχανικός κος Βασίλειος Μαρκόπουλος.
- Το συνημμένο σκαρίφημα διαμόρφωσης Εισόδου – Εξόδου συνεργείου αυτοκινήτων (Βαφείου), συνοδευόμενο από τεχνική έκθεση που υπογράφει ο Διπλωματούχος Μηχανολόγος Μηχανικός κος Σπυρίδων Γεωργ. Αντωνόπουλος.
- Την από 21395/05-08-2024 χρήση γης για συνεργείο επισκευής και συντήρησης συνήθων οχημάτων(επιβατικών αυτοκινήτων, μοτοσικλετών και μοτοποδηλάτων) μέχρι 3,5 τόνων μεικτού φορτίου ή δυνατότητας μεταφοράς μέχρι 9 ατόμων (χαμηλή όχληση).
- Το αντίγραφο υποβληθείσας μίσθωσης από 24-07-2024.
- Την υπ' αριθμ. 22719/03-08-2015 χορήγηση αδείας Εισόδου-Εξόδου, από την Δ/ση Τ.Υ. & Περι/ντος του Δ. Πύργου.

Σας γνωρίζουμε ότι, η αίτηση αφορά στην έγκριση διαμόρφωσης «Εισόδου – Εξόδου» οχημάτων επί αγροτικής οδού πλάτους 8,00-9,00 μέτρων, για την εξυπηρέτηση του συνεργείου αυτοκινήτων ειδικότητας βαφείου, ιδιοκτησίας κ. Τσολάκη Γεώργιου, που βρίσκεται σε περιοχή εντός επέκτασης σχεδίου πόλεως Πύργου, επί της οδού πάροδος Έλληνας Στρατιώτου(Ο.Τ. 582), του Δήμου Πύργου. Η προβλεπόμενη είσοδος – έξοδος που προτείνεται να κατασκευασθεί, είναι όπως αυτή παρουσιάζεται στο συνημμένο σκαρίφημα διαμόρφωσης

Εισόδου – Εξόδου, που υπογράφει ο Πτυχιούχος Μηχανολόγος Μηχανικός Σπυρίδων Γεώργ. Αντωνόπουλος. Σύμφωνα με τη συνημμένη Τεχνική Έκθεση που υπογράφει ο ανωτέρω Μηχανικός, πληρούνται τα κριτήρια της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού στην οποία βρίσκεται η είσοδος-έξοδος και της άλλης οδού, όπως αυτά ορίζονται στην ισχύουσα νομοθεσία.

Μετά τα ανωτέρω, η Υπηρεσία συναινεί στην κατασκευή της εισόδου-εξόδου, με την προϋπόθεση ότι θα γίνει σύμφωνα με το συνημμένο Σκαρίφημα Εισόδου - Εξόδου.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη φέρει ο ενδιαφερόμενος ιδιοκτήτης και ο επιβλέπων μηχανικός στον οποίο ο ιδιοκτήτης θα αναθέσει την επίβλεψη.

Σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, σας αποστέλλουμε την παραπάνω σχετική αίτηση του κου. Τσολάκη Γεωργίου (φάκελο με συνημμένα δικαιολογητικά) και παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε σχετικά λόγω αρμοδιότητας και προωθήσετε το αίτημα και τον πλήρη φάκελο της υπόθεσης προς την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου. Η Δημοτική Επιτροπή, παρακαλείται όπως στη συνέχεια, εκδίδοντας σχετική γνωμοδότηση, προωθήσει το φάκελο προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση απόφασης.

Το παρόν έγγραφο, μετά την έκδοση θετικής Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου, ενέχει θέση έγκρισης Διαμόρφωσης «Εισόδου – Εξόδου» με διάρκεια ισχύος τριών (3) ετών. Παρακαλούμε για τις άμεσες δικές σας ενέργειες.

=====

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

[Τα μέλη της Επιτροπής: ψήφισαν ΝΑΙ].

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)
- τις διατάξεις των άρθρων 79 & 82 του Ν.3463/2006
- το το υπ'αρ. 35975/04-12-2024 έγγραφο του Γρ. Δημάρχου
- την υπ'αρ. 30752/25-10-2024 αίτηση του κ. Γεωργίου Τσολάκη
- την υπ'αρ. 38/27-11-2024 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πύργου
- την υπ'αρ.33563/15-11-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Π.
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση διαμόρφωσης «Εισόδου –Εξόδου» οχημάτων επί της οδού Έλληνας Στρατιώτη στον Πύργο, για την εξυπηρέτηση του συνεργείου αυτοκινήτων του κ. Τσολάκη Γεωργίου, σύμφωνα με την υπ'αρ. 33563/15-11-2024 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. & Π.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 749/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**