



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της **38^{ης}/07-08-2024 τακτικής** (δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 3^ο ΕΚΤΟΣ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης έγκρισης παράτασης περαίωσης (οριακής προθεσμίας) του έργου: «Επισκευή και αποκατάσταση κλειστού Γυμναστηρίου Πύργου «Γ. Βασιλακόπουλος», έως 21-09-2024, κατόπιν της υπ' αρ. 21522/05-08-2024 εισήγησης της Δ/νσης Τ.Υ. & Π. (αρ.μελ. 61/2021).

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 389/2024

Στον Πύργο σήμερα, **07-08-2024**, ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **11:00π.μ.**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε **τακτική** (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **21354/02-08-2024** πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **επτά (7)** μελών, βρέθηκαν παρόντα **επτά (7)** και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ		
2	Κυριαζής Δ. Επαμεινώνδας ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
3	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
4	Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
5	Φάμελος Α. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
6	Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος (προσλήφθηκε στη συνεδρίαση κατά την έναρξη συζήτησης του 5ου θέματος εκτός Η.Δ. και αποχώρησε πριν την ψήφιση του 14ου θέματος ΗΔ)		
7	Αργυρόπουλος Γ. Ιωάννης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		

[Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας. Οι Πρόεδροι των Δ.Κ. Πύργου κα Αθηνά Κ. Κρεστενίτη, Ανεμοχωρίου κ. Βασίλειος Καπρούλιας, Βυτινείκων κ. Δημήτριος Τσαφαράς και Ελαιώνα κ. Κων/νος Μπαμπίλης, δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα].

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου, Μαρία Ευαγγελία Πολιτοπούλου κατηγορίας και κλάδου ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

=====

[Το θέμα με τίτλο: «Λήψη απόφασης έγκρισης παράτασης περαίωσης (οριακής προθεσμίας) του έργου: «Επισκευή και αποκατάσταση κλειστού Γυμναστηρίου Πύργου «Γ. Βασιλακόπουλος», έως 21-09-2024, κατόπιν της υπ'αρ. 21522/05-08-2024 εισήγησης της Δ/σης Τ.Υ.& Π. (αρ.μελ. 61/2021)», τέθηκε για συζήτηση εκτός ημερήσιας διάταξης, για την εύρυθμη λειτουργία του Δήμου και λόγω προθεσμιών].

[Τα μέλη τα οποία συμμετείχαν στη συνεδρίαση δήλωσαν ότι ψηφίζουν ΝΑΙ στη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος με τη διαδικασία του κατεπείγοντος εκτός ημερήσιας διάταξης].

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη
τις διατάξεις του άρθρου 75 § 3 του Ν.3852/2010

Ομόφωνα αποφασίζει

Τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος με τη διαδικασία
του κατεπείγοντος εκτός ημερήσιας διάταξης.

=====

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το **3ο θέμα εκτός Η.Δ.** και ειδικότερα την υπ'αρ. 21522/05-08-2024 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ.& Π., η οποία έχει ως εξής:

=====



ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Πύργος 05/08/2024

Αριθ. Πρωτ. 21522
Σχετ : 19694/2024

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Σάκη Καράγιωργα
Ταχ.Κώδικας : 27131
Πληροφορίες : Ελ. Περιστεροπούλου
Τηλέφωνα : 2621-3-62406
e-mail (1^ο) : elenaperisteropoulou@yahoo.gr
e-mail (2^ο) : texypirgou@yahoo.gr

Πρός: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης έγκρισης παράτασης (2^{ης} Οριακής Προθεσμίας) του έργου «Επισκευή και αποκατάσταση Κλειστού Γυμναστηρίου Πύργου «Γ. Βασιλακόπουλος» με αρ. μελ. : 61/2021 αναδόχου : ΜΑΡΔΑΣ Β. – ΣΥΝΟΔΙΝΟΣ Ν. - ΚΑΤΟΣΤΑΡΑΣ Η.Ο.Ε.

Σχετ: Η από 19-7-2024 αίτηση της αναδόχου εταιρείας με αρ.πρωτ. : 19694 με την οποία ζητείται παράταση προθεσμίας για το έργο του θέματος μέχρι 21-09-2024

Στοιχεία του έργου :

1. Προϋπολογισμός έργου : 600.000,00 ευρώ
2. Σύμβαση έργου : 510.669,60 ευρώ
3. Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε την 21/10/2022 με αρ.πρωτ. : 30771
4. Αρχική λήξη εργασιών μέχρι : 21/4/2024 (συμβατική προθεσμία)
5. 1^η Παράταση Προθεσμίας : 21/7/2024 (ΑΔΑ 943ΛΩ17-46Δ)
6. Κατάθεση αίτησης για 2^η παράταση προθεσμίας στις 19-07-2024
7. Προτεινόμενη χορήγηση προθεσμίας έργου : 21-9-2024

Προβλεπόμενο από την μελέτη αντικείμενο

Το αντικείμενο της εργολαβίας αφορά εργασίες κυρίως της κατηγορίας Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών. Περιλαμβάνονται ενδεικτικά οι εξής εργασίες: η αποξήλωση του παλαιού ξύλινου αθλητικού δαπέδου, η απομάκρυνση όλων των ακατάλληλων υλικών, η επισκευή και μόνωση της εδαφόπλακας, η κατασκευή νέου ξύλινου δαπέδου, η ανακατασκευή της μόνωσης της οροφής της βοηθητικής αίθουσας, η επισκευή εσωτερικά της οροφής της βοηθητικής αίθουσας, η προμήθεια νέων μπασκετών, και η επισκευή και συντήρηση μέρους των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (βλ. κλιματιστική μονάδα, αντικατάσταση ηλιακών συλλεκτών, κλπ.).

Αιτιολογία και διατύπωση γνώμης της Δ/νσης Υπηρεσιών

Από την έναρξη των εργασιών λόγω της παλαιότητας των υφιστάμενων ηλεκτρομηχανολογικών συστημάτων (κεντρικής κλιματιστικής μονάδας) προέκυψε δυσκολία εύρεσης των σχετικών ανταλλακτικών με αποτέλεσμα να μην μπορούν να εκτελεστούν οι εργασίες απαραίτητες για την για την άρτια ολοκληρωμένη και λειτουργική αποπεράτωση του έργου . Η καθυστέρηση αυτή δεν οφειλόταν σε υπαιτιότητα της υπηρεσίας.

Είναι **επιτακτική ανάγκη** να συζητηθεί στην Δημοτική Επιτροπή και να ληφθεί σχετική απόφαση παράτασης του έργου μέχρι 21/9/2024 για την άρτια ολοκληρωμένη και λειτουργική αποπεράτωση του έργου.

Σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν4412/2016 ο ανάδοχος δικαιούται το 50% της αρχικής προθεσμίας του έργου πάντως όχι μικρότερο των τριών (3) μηνών. Δεν έχει εξαντληθεί αυτό το

δικαίωμα του αναδόχου και η υπηρεσία συμφωνεί στην παράταση της οριακής προθεσμίας από τρεις (3) μήνες που έχει δοθεί σε επιπλέον δύο (2) μήνες. Ήτοι λήξη εργασιών 21/09/2024

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 9 του Ν5056/2023 η Δημοτική Επιτροπή από 01/01/2024 εγκρίνει την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων και έργων. Με την λήψη απόφασης έγκρισης της παράτασης προθεσμίας ενδέχεται στο έργο του θέματος να αυξηθεί η δαπάνη για αποζημίωση λόγω αναθεώρησης όπως περιγράφεται στο άρθρο 153 του Ν4412/2016 και συνεπώς να υπάρξει τροποποίηση του οικονομικού αντικείμενου και μόνο του έργου.

=====

Κατόπιν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

[Μέλη της Επιτροπής]: «Συμφωνούμε και εγκρίνουμε».

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)
- τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016
- την υπ' αριθμ. πρωτ. 21522/05-08-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Π
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα Αποφασίζει

Εγκρίνει την παράταση περαίωσης (οριακή προθεσμία) του έργου: «Επισκευή και αποκατάσταση κλειστού Γυμναστηρίου Πύργου «Γ. Βασιλακόπουλος» με αρ. μελ. . 61/2021, έως **21-09-2024** σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 21522/05-08-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 389/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**