



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της **15^{ης}/02-04-2024** **τακτικής** (δια ζώσης) συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 5^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης έγκρισης του 1ου ΑΠΕ και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Τ.Κ. ΒΥΤΙΝΕΪΚΩΝ», κατόπιν της υπ'αρ. 7660/28-03-2024 εισήγησης της Δ/νσης Τ.Υ.& Π. (αρ.μελ. 28/2022).

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 151/2024

Στον Πύργο σήμερα, **02-04-2024**, ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **13:00**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε **τακτική** (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **7705/29-03-2024** πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **επτά (7)** μελών, βρέθηκαν παρόντα **επτά (7)** και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ		
2	Τζουανόπουλος Κ. Δημήτριος ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (στη θέση του ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΜΕΛΟΥΣ Κυριαζή Δ. Επαμεινώνδα)		
3	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
4	Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
5	Φάμελος Α. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
6	Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης* ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος		
7	Αργυρόπουλος Γ. Ιωάννης* ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (προσήλθε κατά την έναρξη συζήτησης του 2ου θέματος προ ημερήσιας διάταξης)		

**[Τα τακτικά μέλη Π. Αντωνακόπουλος και Ι. Αργυρόπουλος αποχώρησαν από τη συνεδρίαση πριν την ψηφοφορία του 1ου θέματος ημερήσιας διάταξης.]*

[Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν επίσης ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας, και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Βυτινέικων κ. Δημήτριος Ι. Τσαφαράσκατόπιν της υπ'αρ. 7705/29-03-2024 πρόσκλησης του Προέδρου Δ.Ε. Η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πύργου κα Αθηνά Κ. Κρεστενίτη, δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα].

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου, Μαρία Ευαγγελία Πολιτοπούλου κατηγορίας και κλάδου ΔΕ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ-ΛΟΓΙΣΤΙΚΟΥ].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το 5ο θέμα Η.Δ με τίτλο: «Λήψη απόφασης έγκρισης του 1ου ΑΠΕ και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Τ.Κ. ΒΥΤΙΝΕΪΚΩΝ», κατόπιν της υπ'αρ. 7660/28-03-2024 εισήγησης της Δ/νσης Τ.Υ.& Π. (αρ.μελ. 28/2022)» και ειδικότερα την υπ'αρ. 7660/28-03-2024 εισήγηση , η οποία έχει ως εξής:

=====



ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Πύργος 28/03/2024
 Αρ. Πρωτ. ...7.66.0

Ταχ. Δ/ση : Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο
 Ταχ. Κώδικας: 27131
 Πληροφορίες: Δημητρακόπουλος Χαρ.
 Τηλέφωνο : 2621-3-62407
 FAX. :
 Email: ldimitrak@1489.syzefxis.gov.gr

ΠΡΟΣ: Δημοτική Επιτροπή

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης έγκριση 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ Έργου «**Ανάπλαση κεντρικού τμήματος ΤΚ Βυτινείκων**»

ΣΧΕΤ:

Σας αποστέλλουμε συνημμένα τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών & το 1ο ΠΚΤΜΝΕ του Έργου «**Ανάπλαση Κεντρικού Τμήματος Τ.Κ. Βυτινείκων**» και σας γνωρίζουμε τα εξής:

- Ο παρών 1ος ΑΠΕ, είναι τακτοποιητικός ως προς την Κύρια Σύμβαση και περιλαμβάνει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των άρθρων του εγκεκριμένου προϋπολογισμού, αλλά και τις απαιτούμενες νέες εργασίες, όπως διαμορφώνονται κατά την πορεία εξέλιξης του έργου.
- Η κάλυψη των επιπλέον ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών του προϋπολογισμού, αλλά και των Νέων Τιμών, γίνεται αποκλειστικά από το κονδύλιο των απροβλέπτων δαπανών.
- Καθόσον στον παρόντα Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα υπάρχει Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδος, κατ' ουσίαν τροποποιείται το φυσικό αντικείμενο, συνεπώς αρμοδιότητα για την έγκριση του παρόντος φέρει πλέον η Δημοτική Επιτροπή.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, παρακαλούμε για την έγκρισή του.

=====

Κατόπιν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

[Μέλη της Επιτροπής]: «Συμφωνούμε και εγκρίνουμε».

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)
- τις διατάξεις του 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- την υπ' αριθμ. πρωτ. 7660/28-03-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Π
- τον 1ο ΑΠΕ και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου, όπως συντάχθηκαν από την Δ/νση Τ.Υ. & Π.

- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική

Ομόφωνα Αποφασίζει

Την έγκριση του 1ου ΑΠΕ και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Τ.Κ. ΒΥΤΙΝΕΪΚΩΝ**» με Α.Μ. 28/2022, αναδόχου ΔΟΜΗΛ Ο.Ε., όπως συντάχθηκαν από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος και λεπτομερώς παρουσιάζονται στο παράρτημα Ι της παρούσας απόφασης.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 151/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Τ.Κ. ΒΥΤΙΝΕΙΚΩΝ

Αρ. Μελέτης: 28/2022
Προϋπολογισμός Έργου: 215.000,00 €
Σύμβαση: 173.267,11 €
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ίδιοι πόροι
Κ.Α.: 30.7326.0012
CPV: 45233000-9

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

ΕΡΓΟ: *Ανάπλαση κεντρικού
τμήματος ΤΚ Βυτινείων*

Αρ. Μελέτης: **28/2022**
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΔΟΜΗΛ Ο.Ε.

Τόπος Έργου : Κοινότητα Βυτινείων

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών , Τσίκας Άγγελος, Πολιτικός Μηχανικός, έχοντας υπόψη:

1. τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων,
2. τον Νόμο περί Δημοσίων Έργων Ν.4412/16 ως τροποιήθηκε και ισχύει:
3. τον παρόντα 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) κύριας σύμβασης του έργου: «**Ανάπλαση Κεντρικού τμήματος ΤΚ Βυτινείων**» με ανάδοχο την εταιρεία ΔΟΜΗΛ Ο.Ε.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

Την έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) της κύριας Σύμβασης του παραπάνω έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της § 1 & 2 του άρθρου 132 καθώς και των § 3β, 3γ και 4 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16 όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν4782/21.

Η κάλυψη των επιπλέον ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών του προϋπολογισμού, οι οποίες προέκυψαν αφενός λόγω εγκεκριμένων επιμετρήσεων, αφετέρου λόγω ακριβέστερων προμετρήσεων, γίνεται με ανάληψη των απροβλέπτων δαπανών.

Η κάλυψη της δαπάνης των Νέων Τιμών, οι οποίες δεν περιλαμβάνονταν στο αρχικό συμβατικό αντικείμενο και δεν αλλοιώνουν τη φύση του έργου, γίνεται αποκλειστικά από το κονδύλιο των απροβλέπτων.

Στον παρόντα Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα, έγινε ακριβέστερη προμέτρηση των προϊόντων εκσκαφής – καθαίρεσης και ακριβέστερη εκτίμηση του κόστους διαχείρισης ΑΕΚΚ. Η οικονομική διαφορά που προκύπτει, καλύπτεται εξ' ολοκλήρου από το κονδύλιο των απροβλέπτων δαπανών.

Δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο και οι προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη ,δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου και η δαπάνη αυτή των απροβλέπτων δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην σύμβαση.

Με βάση όλα τα ανωτέρω ο 1^{ος} Α.Π.Ε. κύριας Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **173.267,11€** με ΦΠΑ 24%, είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και προτείνεται για έγκριση.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΕΡΓΟ:	Ανάπλαση Κεντρικού Τμήματος ΤΚ Βυτιναϊκών
	Αρ. Μελέτης: ΑΝΑΔΟΧΟΣ:	28/2022 ΔΟΜΗΛ Ο.Ε.

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε κύριας σύμβασης)

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ & ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Το έργο "Ανάπλαση Κεντρικού Τμήματος ΤΚ Βυτιναϊκών" ανατέθηκε στην Ανάδοχο εταιρεία δυνάμει της απόφασης 434/2023 της Οικονομικής Επιτροπής η οποία έλαβε ΑΔΑ: 96ΥΔΩ17-2Σ5 & ΑΔΑΜ:23ΑWRD013227784

Στις 13-9-2023 υπεγράφη το συμφωνητικό (αρ. πρωτ 28740/13-09-2023) μεταξύ του Δήμου Πύργου και της Αναδόχου εταιρείας «ΔΟΜΗΛ Ο.Ε.», ποσού 173.267,11€ (περιλαμβάνεται ΦΠΑ), με μέση έκπτωση 19,53% % επί των τιμών του τιμολογίου, η οποία έλαβε ΑΔΑΜ:23ΣΥΜV013404501

Η συμβατική προθεσμία περαίωσης καθορίστηκε η 13/06/2024.

Β. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ 1ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Α.Π.Ε.) ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Ο παρών ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών συντάχθηκε με βάση το άρθρο 156 του Ν.4412/2016, λαμβάνοντας υπόψη την υπ' αρ 60/2021 εγκεκριμένη μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και τις συνθήκες, όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την εξέλιξη της εργολαβίας του έργου.

Έως και τη σύνταξη του παρόντος Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα εργασιών, έχει απορροφηθεί το ~22% των εργασιών ¹

Ο παρών 1^{ος} ΑΠΕ κύριας σύμβασης είναι τακτοποιητικός και περιλαμβάνει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των άρθρων του εγκεκριμένου προϋπολογισμού, καθώς και το έργο είναι σε εξέλιξη, έχει προσδιοριστεί η μεθοδολογία κατασκευής, υπάρχουν επιμετρημένες ποσότητες (εγκεκριμένες αναλυτικές επιμετρήσεις) και τέλος, έχουν προμετρηθεί οι ποσότητες των προς εκτέλεση εργασιών. Επιπλέον, έχοντας υπόψη την υπ' αρ Δ. 8712/2023 σύμβαση με φορέα διαχείρισης αποβλήτων, έγινε ακριβέστερη προμέτρηση των προϊόντων εκσκαφής – καθαίρεσης και ακριβέστερη εκτίμηση του κόστους διαχείρισης ΑΕΚΚ.

¹ Πηγή: 2^η πιστοποίηση Έργου

Έτσι, το συμβατικό κονδύλι των 1.259,34€ (με ΓΕ & ΟΕ) για τα ΑΕΚΚ, ανέρχεται πλέον σε ποσό 1.953,79€ (με ΓΕ & ΟΕ). Η διαφορά στη δαπάνη των ΑΕΚΚ, θα καλυφθεί αποκλειστικά από το κονδύλιο των απροβλέπτων.

Για την σύμβαση του έργου, ισχύει ότι η δαπάνη των επιπλέον εργασιών καλύπτεται από τη διάθεση αποκλειστικά από το κονδύλιο των απροβλέπτων, καθόσον δεν υπάρχουν – στον παρόντα Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα 0 επί έλλατον δαπάνες.

Οι κυριότερες μεταβολές που παρουσιάζονται στον 1^ο ΑΠΕ κύριας Σύμβασης είναι οι ακόλουθες:

ΟΜΑΔΑ Α (Χωματουργικά - καθαιρέσεις)

Δεν υπάρχουν διαφοροποιήσεις στην ομάδα. Η δαπάνη παραμένει η ίδια

ΟΜΑΔΑ Β (Τεχνικά Έργα)

- Αύξηση της ποσότητας των εκσκαφών θεμελίων (ΑΤ οδο Β-1) λόγω ακριβέστερων προμετρήσεων και οριστικών επιμετρήσεων.
- Αύξηση της ποσότητας των δομικών πλεγμάτων (ΑΤ οικ 38.20.03) λόγω ακριβέστερων προμετρήσεων και οριστικών επιμετρήσεων

Η ομάδα Β (τεχνικά έργα) αυξάνεται κατά 461,70€ μετά την εφαρμογή της έκπτωσης.

(αρχική σύμβαση: 72.878,53€ - δαπάνη μετά την έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ: 73.340,24€)

ΟΜΑΔΑ Γ (Ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες)

Δεν υπάρχουν διαφοροποιήσεις στην ομάδα. Η δαπάνη παραμένει η ίδια

ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΟΜΑΔΑ Β (Τεχνικά Έργα)

Οι νέες τιμές που περιέχει ο 1^{ος} ΑΠΕ, καλύπτουν παράλειψη του υπολογισμού της δυσκολίας στην εκσκαφή για την κατασκευή της υποδομής της έδρασης των κυβολίθων, λόγω της ύπαρξης πυκνού δικτύου ύδρευσης, τόσο του κεντρικού αγωγού όσο και των συνδέσεων με τους καταναλωτές.

Προτείνεται η χρήση του άρθρου ΟΔΟ Β2 «πρόσθετη τιμή εκσκαφών λόγω δυσχεριών από διερχόμενα υπόγεια δίκτυα ΟΚΩ.

ΝΤ.1 Πρόσθετη τιμή εκσκαφών λόγω δυσχεριών από διερχόμενα υπόγεια δίκτυα ΟΚΩ (ΟΔΟ-Β2), εκτιμάται δε ότι θα απαιτηθεί ποσότητα τριακόσια είκοσι (320) μ3.

Η δαπάνη των νέων τιμών, ανέρχεται στο ποσό των 699,84€ (μετά την εφαρμογή της έκπτωσης που αντιστοιχεί στην ομάδα Β και θα καλυφθεί αποκλειστικά από το κονδύλι των απροβλέπτων δαπανών.

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών της Σύμβασης είναι σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση, είναι τακτοποιητικός στο ποσό των 139.731.54€ (προ

ΦΠΑ), όσο και η κύρια σύμβαση του Έργου. Οι όποιες διαφοροποιήσεις επί των ανωτέρω προκύπτουν κατά τη διάρκεια της κατασκευής, θα αντιμετωπιστούν με υποβολή νέου Α.Π.Ε.

Οι μεταβολές που προέκυψαν στον παρόντα 1^ο ΑΠΕ κύριας σύμβασης, σε σχέση με την αρχική σύμβαση, αναλύονται συγκεντρωτικά στον παρακάτω πίνακα:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΠΟΣΟ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (1)	ΠΟΣΟ 1 ^{ου} ΑΠΕ (2)	ΔΙΑΦΟΡΑ (3)=(2)-(1)
ΟΜΑΔΑ Α : χωματουργικά – καθαυρέσεις	10.723,60€	10.723,60€	0,00€
ΟΜΑΔΑ Β : Τεχνικά Έργα	72.878,53€	73.340,24€	461,70€
ΟΜΑΔΑ Γ : ΗΛΜ	17.964,10€	17.964,10€	0,00€
ΟΜΑΔΑ Β – Νέες τιμές	0€	699,84€	699,84€
ΣΥΝΟΛΟ Α'	101.566,23€	102.727,78€	1.161,54€
ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑ ΓΕ & ΟΕ	18.281,92€	18.491,00€	209,08€
ΣΥΝΟΛΟ Β'	119.848,15€	121.218,77€	1.370,62€
Απρόβλεπτη δαπάνη	17.977,22€	15.912,15€	-2.065,07€
ΣΥΝΟΛΟ Γ'	137.825,37€	137.130,92€	-694,45€
Αναθεώρηση	646,83€	646,83€	0,00
ΣΥΝΟΛΟ Δ'	138.472,20€	137.777,75€	-694,45€
ΑΕΚΚ με ΓΕ & ΟΕ	1.259,34€	1.953,79€	694,45€
ΣΥΝΟΛΟ Ε'	139.731,54€	139.731,54€	0,00
ΦΠΑ 24%	33.535,57€	33.535,57€	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	173.267,11€	173.267,11€	

Ο υποβαλλόμενος για έγκριση 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **173.267,11€** με ΦΠΑ 24% και είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΔΙΝΕΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Τ.Κ. ΒΥΤΙΝΙΚΩΝ
Αρ. Μελέτης: 28/2022
Προϋπολογισμός Έργου: 215.000,00 €
Συμβάση: 173.267,11 €
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Ίδια πόροι
Κ.Α.: 30.7326.0012
CPN: 45233000-9

1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & 1ο ΠΚΤΩΝΕ

α/α	Α.Τ.	Είδος εργασίας	κωδικός αναθεώρ.	μον.	Συμβατική Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη		1ος ΑΠΕ		ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ	
							Τιμή	Δαπάνη	ποσότητα	δαπάνη	επιπλέον	επί έλλειπον
ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ												
1.	A-18.3	Δόνητα θραυστών επιλεκτικών υλικών καταμείω. Κατηγ. Ε4.	ΟΔΟ-1510	μ3	320,00	8,50 €	2.720,00 €	320,00	2.720,00 €	0,00 €	0,00 €	
2.	22.10.01	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από έδαφος ακυρόδεμα με χρήση συνθροιστικού εξοπλισμού.	ΟΙΚ-2236	μ3	300,00	32,00 €	9.600,00 €	300,00	9.600,00 €	0,00 €	0,00 €	
3.	22.15.01	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από σπλησμένο ακυρόδεμα με μηχανικά μέσα με μεταφορά.	ΟΙΚ-2236	μ3	10,00	60,00 €	600,00 €	10,00	600,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Α:							12.920,00 €		12.920,00 €	0,00 €	0,00 €	
							2.195,40 €		2.195,40 €	0,00 €	0,00 €	
							10.723,60 €		10.723,60 €	0,00 €	0,00 €	
Τελική Δαπάνη Ομάδας Α (χωματουργικά - καθαίρεσεις)												
							Εκπτώση	17,00%				
ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ												
1.	A-2	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες -ημιβραχώδες.	ΟΔΟ-1123Α	μ3	640,00	3,20 €	2.048,00 €	640,00	2.048,00 €	0,00 €	0,00 €	
2.	B-1	Εγκατάθ. θεμελίων τεχνικών έργων και τσιφρών πλάτους έως 5,0 m με μεταφορά.	ΟΔΟ-2151	μ3	20,00	6,50 €	130,00 €	30,00	195,00 €	0,00 €	0,00 €	
3.	A-20	Κατασκευή επιχωμάτων.	ΟΔΟ-1530	μ3	320,00	1,05 €	336,00 €	320,00	336,00 €	0,00 €	0,00 €	
4.	5.08	Διαστρωση και εγκιβωτισμός σωλήνων με όμοιο ορυγείου ή χειμάρρου.	ΥΔΡ 6085.1	μ3	20,00	7,00 €	140,00 €	20,00	140,00 €	0,00 €	0,00 €	
5.	32.02.04	Προμήθια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση ακυρόδεματος με χρήση αντλίας για κατασκευές από ακυρόδεμα κατηγορίας C16/20.	ΟΙΚ-3214	μ3	195,00	90,00 €	17.550,00 €	195,00	17.550,00 €	0,00 €	0,00 €	
6.	38.02	Επάλυνση χυτών μικροκατασκευών.	ΟΙΚ-3811	μ2	50,00	22,50 €	1.125,00 €	50,00	1.125,00 €	0,00 €	0,00 €	
7.	38.20.03	Δομικά πλέγματα B500C (S500s).	ΟΙΚ-3873	Kg	3.000,00	1,01 €	3.030,00 €	3.500,00	3.535,00 €	0,00 €	0,00 €	
8.	N. ΠΠΣ-(B6.1)	Πλακόστρωση με κυβόλιθους, διαστάσεων 20,0x20,0 και πάχους 6,00 εκατ.	ΟΔΟ-2922	μ2	1.550,00	29,00	44.950,00 €	1.550,00	44.950,00 €	0,00 €	0,00 €	
9.	N. ΠΠΣ-(B6.2)	Πλακόστρωση με κυβόλιθους τύπου miterai, διαστάσεων 20,0x40,0 και πάχους 6,00 εκατ.	ΟΔΟ-2922	μ2	50,00	30,00 €	1.500,00 €	50,00	1.500,00 €	0,00 €	0,00 €	

[illegible]

ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΟΜΑΔΑΣ Β (ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ)				
1	NT1 / οδο Β2	Πρόθετη τιμή εκκαταρών λόγω δυσχεριών από διερχόμενα υπέργεια δίκτυα ΟΚΩ	ΥΔΡ 6087	M3
		ΣΥΝΟΛΟ ΝΕΩΝ ΤΙΜΩΝ ΟΜΑΔΑΣ Β:		
			Εκπτώση	19,00%
Τελική Δαπάνη Νέων Τηρώων Ομάδας Β (Τεχνικά Έργα)				
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €
				0,00 €



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Τίτλος Έργου: «Ανάπλαση κεντρικού
τμήματος ΤΚ
Βυτινείκων»

Αρ. Μελ.: 28/2022
Ανάδοχος: ΔΟΜΗΛ Ο.Ε.
Τόπος έργου: Εντός της κοινότητας
Βυτινείκων

1ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Στον Πύργο, σήμερα 27./03/2024, ο υπογράφων Τοίκας Άγγελος Πολιτικός Μηχανικός, αναπληρωτής Διευθυντής της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος του Δήμου Πύργου, και ο εκπρόσωπος της Αναδόχου εταιρείας Διάκος Νικόλαος, έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016, ως τροποποιηθήκαν και ισχύουν,
- Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας
- Τα εγκεκριμένα κρατικά τιμολόγια έργων οδοποιίας, υδραυλικών κλπ που ισχύουν κατά το τρίμηνο της δημοπρασίας.
- Τις ανάγκες του έργου και τις πραγματικές συνθήκες υπό τις οποίες εκτελείται.

ΚΑΝΟΝΙΖΟΥΜΕ

τις παρακάτω τιμές μονάδος που δεν προβλέπονταν στο αρχικό τιμολόγιο μελέτης και είναι απαραίτητες για την ολοκλήρωση των εργασιών της σύμβασης.

Άρθρο 1: Πρόσθετη τιμή εκσκαφών λόγω δυσχεριών από διερχόμενα υπόγεια δίκτυα ΟΚΩ
(Αναθεωρείται με το άρθρο ΥΔΡ-6087)
Α.Τ Ν.Τ-1 (ΟΔΟ – Β.2)

Πρόσθετη τιμή καταβαλλόμενη λόγω δυσχερούς εκσκαφής, σε οποιοδήποτε έδαφος, κάτω από αγωγούς Εταιρειών/Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, υποστηριζόμενους, αντιστηριζόμενους ή μή, μέσα στο όρυγμα, σε οποιαδήποτε διεύθυνση, σύμφωνα με τα καθοριζόμενα στην ΕΤΕΠ 02-08-00-00 "Αντιμετώπιση δικτύων ΟΚΩ συναντωμένων κατά τις εκσκαφές".

Στην τιμή μονάδος περιλαμβάνονται:

- η δαπάνη των μικροϋλικών,
- η φθορά της ξυλείας,
- οι εργασίες υποστήριξης ή αντιστήριξης των αγωγών,
- η μειωμένη απόδοση του μηχανικού εξοπλισμού και η ανάγκη χειρωνακτικής υποβοήθησης λόγω της εν γένει δυσχέρειας της εκσκαφής.

Η πρόσθετη αυτή τιμή εφαρμόζεται και κατά την εκτέλεση ερευνητικών τομών για τον εντοπισμό δικτύων ΟΚΩ καθώς και σε εκσκαφές για την κατασκευή εγκάρσιων προς την οδό αγωγών και οχετών υπό κυκλοφορία (όχι εργοταξιακή).

Η πρόσθετη αυτή τιμή δεν έχει εφαρμογή στην περίπτωση εναερίων δικτύων ΟΚΩ (π.χ. καλώδια ΔΕΗ) ανεξάρτητα από τις οποιεσδήποτε δυσχέρειες που μπορεί να ανακύψουν εκ του λόγου αυτού στην εκτέλεση των εργασιών.

Επιμέτρηση σε πραγματικό όγκο δυσχερών κατά τα ανωτέρω εκσκαφών.

Πρόσθετη τιμή ανά κυβικό μέτρο εκσκαφής σε κάθε είδους έδαφος

ΕΥΡΩ Ολογράφως:
Αριθμητικά:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
Τ.Κ. ΒΥΤΙΝΕΙΚΩΝ
Αρ. Μελέτης: 28/2022
Προϋπολογισμός Έργου: 215.000,00 €
Σύμβαση: 173.267,11 €
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ίδιοι πόροι
Κ.Α.: 30.7326.00
CPV: 45233000-9

ΣΥΝΟΠΤΙΚΉ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ (συνοδεύει τον 1ο ΑΠΕ & 1ο ΠΚΤΜΝΕ)

α/α	Α.Τ.	Είδος εργασίας	κωδικός αναθ/σης	μον.	Συμβατική Ποσότητα	1ος ΑΠΕ ποσότητα
ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ - ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ						
1.	A-18.3	Δάνεια θραυστών επίλεκτων υλικών λατομείου Κατηγ. Ε4 .	ΟΔΟ-1510	μ3	320,00	320,00
2.	22.10.01	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού.	ΟΙΚ-2236	μ3	300,00	300,00
3.	22.15.01	Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα με μηχανικά μέσα με μεταφορά.	ΟΙΚ-2236	μ3	10,00	10,00
ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ						
1.	A-2	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες -ημιβραχώδες.	ΟΔΟ-1123Α	μ3	640,00	640,00
2.	B-1	Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων και τάφρων πλάτους έως 5,0 m με μεταφορά.	ΟΔΟ-2151	μ3	20,00	30,00
3.	A-20	Κατασκευή επιχωμάτων.	ΟΔΟ-1530	μ3	320,00	320,00
4.	5.08	Διάστρωση και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο ορυχείου ή χειμ.	ΥΔΡ 6069.1	μ3	20,00	20,00
5.	32.02.04	Προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20.	ΟΙΚ-3214	μ3	195,00	195,00
6.	38.02	Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών.	ΟΙΚ-3811	μ2	50,00	50,00
7.	38.20.03	Δομικά πλέγματα B500C (S500s).	ΟΙΚ-3873	Kg	3.000,00	3.500,00
8.	N. ΠΡΣ-(B6.1)	Πλακόστρωση με κυβόλιθους , διαστάσεων 20,0x20,0 και πάχους 6,00 εκατ.	ΟΔΟ-2922	μ2	1.550,00	1.550,00
9.	N. ΠΡΣ-(B6.2)	Πλακόστρωση με κυβόλιθους τύπου mineral, διαστάσεων 20,0x40,0 και πάχους 6,00 εκατ.	ΟΔΟ-2922	μ2	50,00	50,00
10.	77.71.03	Βερνικοχρωματισμοί ξυλίνων επιφανειών με βερνικόχρωμα δύο συστατικών βάσεως νερού η διαλύτου.	ΟΙΚ 7771	μ2	35,00	35,00
11.	52.01.01 N	Ξύλινοι σκελετοί για μή φέρουσες κατασκευές (οροφές και στέγες) από ξυλεία IROCO	ΟΙΚ-5201	μ3	1,50	1,50
12.	11.15.06	Κανάλι υδροσυλλογής πλάτους σχάρας 30 εκ.	ΥΔΡ.6620.1	μμ	55,00	55,00
13.	12.10.05	Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 250 mm	ΥΔΡ 6711.3	μ.	150,00	150,00
14.	N.16.32	Υψομετρική προσαρμογή φρεατίων επίσκεψης	ΥΔΡ 6326.1	τεμ	2,00	2,00
15.	N.16.33	Υψομετρική προσαρμογή φρεατίων υδρομετρητών	ΥΔΡ 6326.1	τεμ	15,00	15,00
16.	Δ-1	Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη.	ΟΔΟ- 2269	μμ.	50,00	50,00
17.		Επισκευή και συντήρηση καταρράχτη κεντρικής πλατείας.		τεμ.	1,00	1,00
18.	B.11.2	Ξύλινος στρογγυλός επιστήλιος κάδος	ΟΙΚ 5104	τεμ.	5,00	5,00

	A.T.	Είδος εργασίας	κωδικός αναθ/σης	μον.	Συμβατική Ποσότητα	1ος ΑΠΕ ποσότητα
		ΟΜΑΔΑ Γ': ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ				
1.	N.60.10.01.06	Χαλύβδινος ιστός οδοφωτισμού ύψους 4,50 m	ΗΛΜ-101	τεμ.	18,00	18,00
2.	N.60.10.40.04	Φωτιστικό σώμα οδοφωτισμού με φωτεινες πηγες τεχνολογίας διόδων φωτοεκπομπής (LED), ισχύος 50-80 W, χωρίς βραχίονα συμμετρικής κατανομής.	ΗΛΜ-103	τεμ.	18,00	18,00
3.	N.60.10.80.06	Πίλλαρ οδοφωτισμού τεσσάρων αναχωρήσεων	ΗΛΜ-52	τεμ.	1,00	1,00
4.	N.60.10.80.07	Ηλεκτροδότηση πίλλαρ οδοφωτισμού	ΗΛΜ-47	τεμ.	1,00	1,00
5.	60.10.85.01	Φρεάτιο έλξης καλωδίων 40x40 cm	ΟΔΟ-2548	τεμ.	18,00	18,00

	A.T.	Είδος εργασίας	κωδικός αναθ/σης	μον.	Συμβατική Ποσότητα	1ος ΑΠΕ ποσότητα
		ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΟΜΑΔΑΣ Β (ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ)				
1	NT1 / οδο Β2	Πρόσθετη τιμή εκσκαφών λόγω δυσχερών από διερχόμενα υπόγεια δίκτυα ΟΚΩ	ΥΔΡ 6087	M3	0,00	320