

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 3^{ης} τακτικής (δια ζώσης) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ.Αποφ. **26/2024**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ (τακτοποιητικός) του έργου: «Επισκευή – συντήρηση σχολικών μονάδων στην Δ.Ε. Πύργου (Τμήμα Β΄) με αριθμ. μελ. 26/2023.

Στον Πύργο, σήμερα στις **30** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2024** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18.30** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λατσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **2137/26-1-2024** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α΄87/7-6-2010), όπως ισχύει σήμερα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευστάθιου Καννή**, ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **29**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	Ουδείς
2. Παναγόπουλος Βασίλειος	
3. Θεοδώρου Νικόλαος	
4. Τζουανόπουλος Δημήτριος	
5. Κυριαζής Επαμεινώνδας	
6. Κόρδας Θεόδωρος	
7. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
8. Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα	
9. Φάμελος Βασίλειος	
10. Κάρδαρης Γεώργιος	

11. Παπαντωνόπουλος Γεώργιος	
12. Γαλανόπουλος Αλέξιος	
13. Τσαμπρινός Αθανάσιος	
14. Λιακόπουλος Βασίλειος	
15. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδων	
16. Βέρροιος Γεώργιος	
17. Μπαγιώργου – Κλωνάρη Ελένη	
18. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»</i>	
19. Αργυρόπουλος Ιωάννης	
20. Βαρελάς Ιωάννης	
21. Αχτύπης Μαρίνης	
22. Κλειδέρης Θεόδωρος – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
23. Μπαλάσκας Ιωάννης	
24. Μπέλτσος Διονύσιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»</i>	
25. Σκορδαλής Νικόλαος	
26. Κουτσαντωνάκης Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»	
27. Γαλανόπουλος Ανδρέας – <i>Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
28. Σκούτας Γεώργιος	
29. Αθανάσουλας Χρήστος – <i>Επικεφαλής της παράταξης « Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»</i>	

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κ. Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος το 8^ο θέμα της συνεδρίασης με τίτλο: **Λήψη απόφασης έγκρισης του 1^{ου} ΑΠΕ (τακτοποιητικός) του έργου: «Επισκευή – συντήρηση σχολικών μονάδων στην Δ.Ε. Πύργου (Τμήμα Β΄) με αριθμ. μελ. 26/2023.**

Συγκεκριμένα τέθηκε υπόψη του Σώματος η υπ' αριθμ. 33555/24-1-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Περιβάλλοντος, η οποία αναφέρει τα εξής:



ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Πύργος, 24/01/2024
 Αρ. Πρωτ.: 33555

Ταχ. Δ/νση : Πλατεία Σ. Καράγιωργα
 Ταχ. Κώδ.: 2713, Πύργος
 Πληροφορίες : Ν. Μίχος
 Τηλέφωνο: 2621362405
 Email 1° : texypirgou@yahoo.gr
 Email 2° : nektariosmichos@gmail.com

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Δ. ΠΥΡΓΟΥ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης έγκρισης 1^{ου} ΑΠΕ (τακτοποιητικός) του έργου:
«ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΗ Δ.Ε. ΠΥΡΓΟΥ(τμήμα Β)» με αρ. μελ. 26/2023, αναδόχου Καστάνη Αγγελου Ε.Δ.Ε.

Παρακαλούμε όπως συζητηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο και ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΣΤΗ Δ.Ε ΠΥΡΓΟΥ(τμήμα Β)**» αριθ. μελ. 26/2023, δεδομένου ότι δεν επιφέρει ουδεμία τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 9, παρ. 2β. του Ν. 5056/2023.

Τονίζεται επίσης προς την Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών, ότι ο προτεινόμενος 1^{ος} Α.Π.Ε. είναι σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση, δηλαδή είναι τακτοποιητικός και ανέρχεται σε ποσό **44.099,31 ευρώ** και δεν θα απαιτηθούν νέοι οικονομικοί πόροι για την πλήρη διαχειριστική περαίωση του έργου.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους ν' αποφασίσουν επί του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη του:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει σήμερα.
- Τις διατάξεις του 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- Τις διατάξεις του Ν.5056/2023
- Το υπ' αριθμ. 33555/24-1-2024 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος
- Τον 1^ο ΑΠΕ του έργου, όπως αυτός συντάχθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι,

Την έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ (τακτοποιητικός σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση) του έργου: «**Επισκευή – συντήρηση σχολικών μονάδων στη Δ.Ε. Πύργου (τμήμα Β')** με **Α.Μ. 26/2023**, αναδόχου **Καστάνη Αγγελου Ε.Δ.Ε.**, όπως συντάχθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών και Περιβάλλοντος και λεπτομερώς παρουσιάζεται στο παράρτημα της παρούσας απόφασης.

- Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2890/1999.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 26/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ
ΣΤΗ Δ.Ε. ΠΥΡΓΟΥ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΚΑΣΤΑΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

1^η ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε. – Τακτοποιητικός)

Ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1^{ος} Α.Π.Ε. – Τακτοποιητικός) που συνοδεύεται από την παρούσα αιτιολογική έκθεση, είναι συνολικής δαπάνης **44.099,57€** (ήτοι εργασίες: **35.564,17 €** , ΦΠΑ: **8.535,40 €**) δηλαδή τακτοποιητικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. (Τακτοποιητικός) συντάσσεται για να συμπεριλάβει τις νέες ποσότητες όπως αυτές προέκυψαν από ακριβείς προμετρήσεις και επιμετρήσεις με την πρόοδο του έργου και οφείλεται σε απρόβλεπτες κατασκευαστικές απαιτήσεις του έργου που ανέκυψαν κατά την εκτέλεση των εργασιών, για την επίτευξη του σκοπού της σύμβασης.

Οι συμπεριλαμβανόμενες στον 1^ο ΑΠΕ νέες ποσότητες αφορούν στην υλοποίηση του τεχνικού αντικειμένου της σύμβασης χωρίς την τροποποίηση του βασικού σχεδίου του έργου και είναι απαραίτητες για την έντεχνη κατασκευή, την αρτιότητα και την λειτουργικότητα του έργου. Πιο συγκεκριμένα απαιτήθηκαν αυξομειώσεις στις ποσότητες της αρχικής σύμβασης. Παρόλα αυτά, η συνολική δαπάνη της ΟΜΑΔΑΣ εργασιών Β που είναι και η μόνη που περιλαμβάνεται στη σύμβαση, δεν υπερβαίνει το 20% της αρχικής σύμβασης.

Η κάλυψη των επιπλέον δαπανών που προκύπτουν από την εκτέλεση των απαραίτητων εργασιών γίνεται με την διάθεση των προβλέπτων δαπανών της Σύμβασης αφού αφορούν στην άρτια υλοποίηση του τεχνικού αντικειμένου αυτής.

Οι επί πλέον εργασίες αφορούν τις αυξήσεις στις γενικές εκσκαφές, στα ικρίώματα, στους σιδηροσωλήνες κιγκλιδωμάτων, τα επιχρίσματα τριπτά – τριβιδιστά με τσιμεντοκονίασμα, υδροχρωματισμούς ασβέστου παλαιών επιφανειών με επισκευές της επιφάνειας, χρωματισμούς εσωτερικών επιφανειών, χρωματισμούς εξωτερικών επιφανειών, ελαιοχρωματισμούς σιδηρών επιφανειών και στην περίφραξη.

Οι επί έλαττον εργασίες αφορούν την προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 , ξυλότυπους συνθήων χυτών κατασκευών , δομικά πλέγματα B500C (S500s), καθαίρεση επιχρισμάτων, και προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς.

Επιπλέον με την αυξομείωση δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Οι δαπάνες του προτεινόμενου 1^{ου} Α.Π.Ε. διαμορφώνονται ως εξής:

- Εργασίες: 35.564,17 €
- ΦΠΑ 24%: 8.535,40 €
- **Σύνολο: 44.099,57 €**