

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ  
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. 35<sup>ης</sup>, συνεδρίασης, (τακτική – δια ζώσης) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ.Αποφ **248 /2024**

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του πρώην Δημοτικού Σχολείου Πρασίνου στον Εκπολιτιστικό Σύλλογο «Η Αναγέννηση του Δυσποντίου» προκειμένου ο σύλλογος να το χρησιμοποιήσει ως έδρα.

Στον Πύργο, σήμερα στις **17** του μηνός **Ιουλίου** του έτους **2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.30** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **19080/12-7-2024** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) όπως ισχύει σήμερα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευστάθιου Καννή** ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **18**. Ωστόσο μετά την έναρξη της συνεδρίασης προσήλθαν έξι (**6**) ακόμη Δημοτικοί Σύμβουλοι ήτοι:

| <b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</b>                   | <b>ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ</b>                                            |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Μεσσαλάς Δημήτριος – Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου | 1. Κυριαζής Επαμεινώνδας- μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»      |
| 2. Παναγόπουλος Βασίλειος                             | 2. Αθανασόπουλος Παντελεήμων - μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής» |

|                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. Θεοδώρου Νικόλαος                                                                                                                                                               | 3.Μπαγιώργου –Κλωνάρη Ελένη - μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»                                                                                                            |
| 4. Τζουανόπουλος Δημήτριος (προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την έγκριση των προ ημερήσιας διάταξης θεμάτων)                                                                           | 4. Αχτύπης Μαρίνης– μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»                                                                                                                  |
| 5. Κόρδας Θεόδωρος                                                                                                                                                                 | 5.Γαλανόπουλος Ανδρέας- Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου - μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»,<br><br>οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν |
| 6. Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                         |
| 7. Φάμελος Βασίλειος                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                         |
| 8. Κάρδαρης Γεώργιος                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                         |
| 9. Παπαντωνόπουλος Γεώργιος                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                         |
| 10. Γαλανόπουλος Αλέξιος                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                         |
| 11. Τσαμπρινός Αθανάσιος                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                         |
| 12. Λιακόπουλος Βασίλειος (προσήλθε μετά την έναρξη της συνεδρίασης)                                                                                                               |                                                                                                                                                                                         |
| 13. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδωνας                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                         |
| 14. Βέρροιος Γεώργιος                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                         |
| 15. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |
| 16. Αργυρόπουλος Ιωάννης                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                         |
| 17. Βαρελάς Ιωάννης                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                         |
| 18. Μπαλάσκας Ιωάννης (προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την έγκριση των προ ημερήσιας διάταξης θεμάτων)                                                                                |                                                                                                                                                                                         |
| 19. Τζουανόπουλος Αλέξανδρος                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                         |
| 20. Μπέλτσος Διονύσιος – Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)» (προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την έγκριση των προ ημερήσιας διάταξης θεμάτων) |                                                                                                                                                                                         |
| 21. Σκορδαλής Νικόλαος (προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την έγκριση των προ ημερήσιας διάταξης θεμάτων)                                                                               |                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                   |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 22. Κουτσαντωνάκης Ιωάννης<br>(προσήλθε στη συνεδρίαση μετά<br>την έγκριση των προ ημερήσιας<br>διάταξης θεμάτων) |  |
| 23. Σκούτας Γεώργιος                                                                                              |  |
| 24. Αθανάσουλας Χρήστος –<br>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή<br>Συσπείρωση Δήμου Πύργου»                          |  |

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα με την υπ' αριθμ. πρωτ. **19080/12-7-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Πρασίνου κ. Τσιρώνης Σωτήριος, ο οποίος και προσήλθε .

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κα. Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

-----

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 9 ° θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης του πρώην Δημοτικού Σχολείου Πρασίνου στον Εκπολιτιστικό Σύλλογο «Η Αναγέννηση του Δυσποντίου» προκειμένου ο σύλλογος να το χρησιμοποιήσει ως έδρα.**

Συγκεκριμένα τέθηκε υπόψη του Σώματος η υπ' αριθμ. 19024/12-7-2024 εισήγηση της Δ/σης Παιδείας & Δια Βίου Μάθησης στη οποία αναφέρονται τα εξής:

9.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Πύργος 12/07/2024

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

Αρ.Πρωτ. 19024

ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ

Πληροφορίες: Σκαρτσιάρης Κων/νος

Δ/ΝΣΗ: Πλ. Σάκη Καραγιωργα

Τ.Κ. : 27 131, Πύργος

ΤΗΛ. : 2621 3 62419

ΠΡΟΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

## ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Παραχώρηση Σχολικών Χώρων»

Σύμφωνα με το άρθρο 28 ν.5056/23 ΦΕΚ 163/Α/6-10-2023, μεταφορά αρμοδιοτήτων σχολικών επιτροπών, παρ. 4, Από τις 30.6.2024 οι αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής παιδείας του άρθρου 50 του ν. ~~1566/1985~~ (Α' 167) ασκούνται από το δημοτικό συμβούλιο ή από επιτροπή της παρ. 1 του άρθρου 30 του παρόντος, μετά από απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Κατόπιν αυτού και βάσει του θεσμικού πλαισίου για την παραχώρηση σχολικών χώρων που είναι:

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, περί παραχώρησης σχολικών χώρων που δε βρίσκονται σε λειτουργία, ισχύουν: οι διατάξεις του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ : 110<sup>Α</sup>/1990), άρθρο 5 παράγραφος 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/1995, ΦΕΚ189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995, σύμφωνα με τις οποίες: «Όλα τα ακίνητα, τα οποία μεταβιβάζονται στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίηση τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των οικείων νομαρχιών. Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου ο.τ.α. και απόφαση του οικείου νομάρχου. Στις περιπτώσεις που δωρίζονται οικόπεδα στον ΟΕΚ, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, δεν βαρύνονται αυτά με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά μεταβιβάζονται στον ΟΕΚ

κατά πλήρη κυριότητα και ελεύθερα παντός εν γένει βάρους».

Όμως η παράγραφος 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 όρισε τα εξής: «Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται παραγράφους 1 και 16 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α'), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ18Α'), ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24, ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων.

Με βάση τις παραπάνω διατάξεις για την παραχώρηση της χρήσης σχολείων των οποίων έχει παύσει η λειτουργία, απαιτείται πλέον μόνο Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την παραχώρηση της χρήσης. Της ανωτέρω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου προηγείται σχετική εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας.

Σας ενημερώνουμε ότι έχουν παραληφθεί αιτήματα παραχώρησης χρήσης Σχολικών Χώρων, τα οποία σας διαβιβάζουμε για τη λήψη σχετικής απόφασης. Συγκεκριμένα:

1. Το υπ. αριθμ. Πρωτ.:17017/25-06-2024 (Δήμου) αίτημα του Κ. Τσιρώνη Σωτηρίου, εκπροσώπου του Εκπολιτιστικού Συλλόγου Πρασίνου «Η Αναγέννηση του Δυσποντίου», για παραχώρηση του χώρου του πρώην Δημοτικού Σχολείου Πρασίνου για έδρα και δράσεις του Συλλόγου και σύμφωνη γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου για παραχώρηση.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους και τον Πρόεδρο του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πρασίνου ν' αποφασίσουν επί της ως άνω παραχώρησης

### Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη του:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- Τις διατάξεις του άρθρου 185 του ν.3463/2006
- Τις διατάξεις του άρθρου 28 ν.5056/23 ΦΕΚ 163/Α/6-10-2023
- Το θεσμικό πλαίσιο για την παραχώρηση σχολικών χώρων που δε βρίσκονται σε λειτουργία.
- Το από 22-6-2024 αίτημα του Εκπολιτιστικού Συλλόγου «Η Αναγέννηση του Δυσποντίου»,
- Η υπ' αριθμόν 6/22-6--2024 πράξη η οποία πάρθηκε κατόπιν λαϊκής συνέλευσής και συμφωνεί με την εν λόγω παραχώρηση και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης

**Ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι,**

**Ε γ κ ρ ί ν ε ι** την δωρεάν παραχώρηση του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Πρασίνου της Δ.Κ Πρασίνου στον Εκπολιτιστικό Σύλλογο «Η Αναγέννηση του Δυσποντίου» προκειμένου να το χρησιμοποιήσει για έδρα και δράσεις του Συλλόγου.

- Για την αποκατάσταση τυχόν ζημιών και φθορών καθώς και για την καθαριότητα του χώρου, υπεύθυνος ορίζεται ο Εκπολιτιστικός Σύλλογος «Η Αναγέννηση του Δυσποντίου» όπως νομιμά εκπροσωπείται.

-----

- *Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2890/1999.*

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 248/2024

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**Ακριβές Απόσπασμα  
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ**