

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 3^{ης} τακτικής (δια ζώσης) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ.Αποφ. **20/2024**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης επί των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2024, κατόπιν της υπ' αριθμ. 5/2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής

Στον Πύργο, σήμερα στις **30** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2024** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **18.30** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λατσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **2137/26-1-2024** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010), όπως ισχύει σήμερα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευστάθιου Καννή**, ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **29**, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	Ουδείς
2. Παναγόπουλος Βασίλειος	
3. Θεοδώρου Νικόλαος	
4. Τζουανόπουλος Δημήτριος	
5. Κυριαζής Επαμεινώνδας	
6. Κόρδας Θεόδωρος	
7. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
8. Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα	
9. Φάμελος Βασίλειος	
10. Κάρδαρης Γεώργιος	

11. Παπαντωνόπουλος Γεώργιος	
12. Γαλανόπουλος Αλέξιος	
13. Τσαμπρινός Αθανάσιος	
14. Λιακόπουλος Βασίλειος	
15. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδων	
16. Βέρροιος Γεώργιος	
17. Μπαγιώργου – Κλωνάρη Ελένη	
18. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»</i>	
19. Αργυρόπουλος Ιωάννης	
20. Βαρελάς Ιωάννης	
21. Αχτύπης Μαρίνης	
22. Κλειδέρης Θεόδωρος – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
23. Μπαλάσκας Ιωάννης	
24. Μπέλτσος Διονύσιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»</i>	
25. Σκορδαλής Νικόλαος	
26. Κουτσαντωνάκης Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»	
27. Γαλανόπουλος Ανδρέας – <i>Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
28. Σκούτας Γεώργιος	
29. Αθανάσουλας Χρήστος – <i>Επικεφαλής της παράταξης « Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»</i>	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα, με την υπ' αριθμ. πρωτ. 2137/26-1-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, προσκλήθηκαν στη συνεδρίαση και οι Πρόεδροι των συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων των Δ.Ε.: Πύργου, Ώλενας, Ιάρδανου και Βώλακος:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
1.ΚΡΕΣΤΕΝΙΤΗ ΑΘΗΝΑ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΠΥΡΓΟΥ)	1.ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ)
2.ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΑΓ. ΗΛΙΑ)	2.ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗ)
3.ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΑΛΦΕΙΟΥΣΑΣ)	3.ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΑΛΠΟΧΩΡΙΟΥ)

4.ΚΑΠΡΟΥΛΙΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΑΝΕΜΟΧΩΡΙΟΥ)	4.ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΑΜΠΕΛΩΝΑΣ)
5.ΑΝΤΩΝΕΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΒΟΥΝΑΡΓΟΥ)	5.ΤΣΑΦΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΒΥΤΙΝΑΪΚΩΝ)
6.ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΒΡΟΧΙΤΣΑΣ)	6.ΤΣΟΠΕΛΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΒΑΡΒΑΣΑΙΝΑΣ)
7.ΝΤΟΥΜΑΣ ΜΑΡΙΝΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΓΟΥΜΕΡΟΥ)	7.ΜΠΑΜΠΙΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΕΛΑΙΩΝΑ)
8.ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΓΡΑΝΙΤΣΕΙΚΩΝ)	8.ΚΟΛΟΣΑΚΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ)
9.ΠΑΤΣΟΛΙΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΕΠΙΤΑΛΙΟΥ)	9.ΑΝΤΩΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΚΟΛΙΡΙΟΥ)
10.ΤΣΑΤΣΑΜΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΚΑΡΑΤΟΥΛΑ)	10.ΠΑΤΡΙΝΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΚΟΡΑΚΟΧΩΡΙΟΥ)
11. ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΔΙΟΝΥΣΙΑ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΚΑΤΣΑΡΟΥ)	11.ΜΠΑΝΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΛΑΝΘΙΟΥ)
12.ΜΠΟΥΡΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ)	12.ΠΑΝΑΓΟΥΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΛΑΣΤΑΪΚΩΝ)
13.ΠΗΤΤΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΜΥΡΤΙΑΣ)	13.ΚΑΛΑΜΠΟΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΜΑΓΟΥΛΑΣ)
14.ΤΣΙΡΩΝΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΠΡΑΣΙΝΟΥ)	14.ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΑΣ)
15.ΚΑΔΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΣΚΟΥΡΟΧΩΡΙΟΥ)	15.ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΛΑΤΖΟΙΟΥ)
16.ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΑΓ. ΑΝΝΑΣ)	16.ΒΕΡΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΣΑΛΜΩΝΗΣ)
17.ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΑΓ. ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ)	17.ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΣΚΑΦΙΔΙΑΣ)
18.ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΜΑΡΙΝΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΚΟΡΥΦΗΣ)	18.ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΩΛΕΝΑΣ)
19.ΠΕΤΣΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	19.ΜΠΙΡΜΠΙΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

(ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΛΕΒΕΝΤΟΧΩΡΙΟΥ)	(ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΑΓΡΙΔΙΟΥ)
20.ΞΟΥΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΠΕΥΚΗΣ)	20.ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ – ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΑΡΒΑΝΙΤΗ
21.ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΦΟΝΑΙΤΙΚΩΝ)	21.ΜΠΕΝΑΚΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΚΛΙΝΔΙΑΣ)
22.ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ.ΧΑΡΙΑΣ)	22.ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΞΥΛΟΚΕΡΑΣ)
	23.ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΠΑΛΑΙΟΒΑΡΒΑΣΑΙΝΑΣ)
	24.ΞΟΥΛΗ ΑΜΑΛΙΑ ΜΑΡΙΑ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ Δ.Κ. ΧΕΙΜΑΔΙΟΥ)
	25.ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΚΑΡΥΑΣ)
	26.ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Κ. ΣΟΠΙΟΥ), <i>οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν</i>

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κ. Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Ακολουθώς ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Λήψη απόφασης επί των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2024, κατόπιν της υπ' αριθμ. 5/2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής** και εξέθεσε τα εξής:

Η Δημοτική Επιτροπή με την προαναφερόμενη απόφασή της, κατόπιν του υπ' αριθμ. 410/4-1-2024 εγγράφου του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου επικαιροποίησε την υπ' αριθμ. 687/2023 απόφαση της καταργηθείσας Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: *«Λήψη απόφασης για εισήγηση προς το ΔΣ των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2024»*.

Το θέμα εισήχθη στις ημερήσιες διατάξεις των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου με αριθμ. 116/12-12-2023 και 122/18-12-2023, ωστόσο αυτές ματαιώθηκαν λόγω ελλείψεως απαρτίας.

Επομένως η **Δημοτική Επιτροπή** λαμβάνοντας υπόψη της:

- Τις διατάξεις των άρθρων 72 § 1.γ) του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/07-06-2010) «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ και ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΙΚΡΑΤΗΣ» όπως ισχύει σήμερα.
- Το άρθρο 25 παρ.12 του Ν.1828/89
- Το Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε και ισχύει
- Το άρθρο 185 του Ν.4555/18
- Το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011
- Το εγγρ. ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005

- Τις διατάξεις των άρθρ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθρ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246)
- Την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.117/90814/19.12.2019
- Το άρθρο 13 του Ν.4368/2016, «Απαλλαγή από δημοτικά τέλη και φόρους» με το οποίο αντικαθίσταται η παρ. 3 του άρθρου 202 του ν. 3463/2006 (Α' 114)
- Την υπ' αριθμ. ΚΥΑ 63726 (ΦΕΚ 4795/23 τεύχος Β'): Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2024 - μερική τροποποίηση της υπ' αρ. 7028/2004 (Β' 253) απόφασης
- Την αριθμ. 2/2023 Απόφαση Δ.Σ. περί Καθορισμού συντελεστών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2023
- Το υπ' αριθμ. υπ' αριθ 34808/14-11-2023 έγγραφο της Δ/σης Οικ/κών Υπ. που αναφέρει τα εξής:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
 Πατρών & Τ. Πετροπούλου 2

Τ.Κ. : 27131 Πύργος

Τηλ. : 2621 3 62606

Email: apapanik@1489.syzefxis.gov.gr

Πύργος 14- 11 - 2023
Αρ. Πρωτ.: 34808

Προς
 Τον Πρόεδρο της Οικονομικής
 Επιτροπής

Κοιν.- Πρόεδρο Δ.Σ.
 - κ. Δήμαρχο
 - Γ.Γ.
 - Δ/νση Καθαριότητας

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για εισήγηση προς το ΔΣ των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2024.

Σχετ.

1. Η αριθμ. 2/2023 Απόφαση Δ.Σ. περί Καθορισμού συντελεστών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2023
2. Οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 25/75 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 185 του Ν. 4555/18

Σύμφωνα με το άρθρο 72 § 1.ιγ) του Ν.3852/2010 η Ο.Ε.: «ιγ) Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη της περ. ν' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται. Οι κανονιστικές αποφάσεις αξιολογούνται υποχρεωτικά από την οικονομική επιτροπή κάθε δύο (2) χρόνια, από την έναρξη ισχύος τους...»].

Με το άρθρο 25, παρ.11, του Ν. 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθρ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 25/75 (ΦΕΚ Α 74) όπως ισχύουν και του άρθρ.5 του Ν. 1080/80.

Σύμφωνα με την παρ. 1, του άρθρου 1, του Ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18:

«Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.

Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων» .

Στην εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.117/90814/19.12.2019 επισημαίνονται τα εξής:

«Σε ό,τι αφορά την απόφαση για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 185 του ν. 4555/2018 με το οποίο αντικαταστάθηκε η παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975, η συζήτηση και η διαδικασία ψηφοφορίας στο δημοτικό συμβούλιο διεξάγεται επί της πρότασης που

καταθέτει η Οικονομική Επιτροπή και επί άλλων εναλλακτικών προτάσεων ενώ, κατά τις ίδιες διατάξεις, έγκυρες, και ως εκ τούτου προσμετρούμενες για την πλήρωση της προϋπόθεσης της απόλυτης πλειοψηφίας των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου προκειμένου μια πρόταση να εγκριθεί, θεωρούνται μόνο εκείνες οι ψήφοι που τοποθετούνται θετικά υπέρ κάποιας πρότασης (είτε αυτή προέρχεται από την Οικονομική Επιτροπή είτε από άλλο μέλος ή παράταξη του συλλογικού οργάνου).

Στην ειδική δε περίπτωση κατά την οποία η μοναδική πρόταση που τίθεται προς συζήτηση και ψηφοφορία είναι αυτή της Οικονομικής Επιτροπής, οι ψήφοι που αντιτίθενται μεν στην εν λόγω μοναδική πρόταση χωρίς όμως να τοποθετούνται υπέρ κάποιας άλλης πρότασης θεωρούνται, όπως προκύπτει από τη γραμματική διατύπωση της ισχύουσας διάταξης, άκυρες και δεν λαμβάνονται υπ' όψιν για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας που απαιτείται για να εγκριθεί η πρόταση.»

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62) και στο άρθρο 9 του Ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ, νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία, το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων, περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζει τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο και κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτήν, συντελεστής ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση. (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75).

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΑΗΔ Εγκ. 45/2010: «Οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΤΑΠ αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣτΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91, υπ' αριθμ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος μας). Συνεπώς, νόμιμα επιβάλλεται ή αναπροσαρμόζεται το τέλος από 01/01/2011, ακόμη και αν η απόφαση του συμβουλίου εκδοθεί ή κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μετά την ημερομηνία αυτή. Σύμφωνα εξάλλου με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ΑΝ 344/1968 (ΦΕΚ 71/Α) «η ισχύς των υπό των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων λαμβανομένων αποφάσεων, περί καθορισμού ή τροποποίησης των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού και του δικαιώματος υδρεύσεως δύναται να ορισθεί ως αρχομένη από της ενάρξεως του οικονομικού έτους, καθ' ό λαμβάνονται, εφ' όσον καταστούν εκτελεσταί εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους τούτου, υπό τον όρον ότι αι αντίστοιχαι υπηρεσίαι υπέρ ων τα τέλη ή το δικαίωμα παρείχοντο από της ενάρξεως του έτους».

Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1, διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για **κατοικία**.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για **κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.**

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την **άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.**

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει **ειδικούς συντελεστές**, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, **υπό την προϋπόθεση**, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες, από τον οικείο δήμο, ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και η ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλασίου του γενικού συντελεστή της κατοικίας. (άρθρο 1 παρ.4 Ν.25/75, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18).

Στην περίπτωση που ο παρά του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου καθοριζόμενος συντελεστής τέλους καθαριότητας και φωτισμού, κατά τετραγωνικό μέτρο, δεν δύναται να υπολογισθεί σε ακέραιες μονάδες δραχμών για τον υπολογισμό του τέλους αυτού επί συντελεστή επί της ακεραίας μονάδας το εμβαδόν προσδιορίζεται πλασματικό κατά τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 2 του Ν.25/75 (άρθρο 8 Ν.25/75).

Για στεγασμένους χώρους άνω των χιλίων (1.000) τ.μ. - με εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ. και **μέχρι** εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. δύναται να ορισθεί **μειωμένο εμβαδόν** από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχομένων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου.

Για στεγασμένους χώρους άνω με εμβαδόν άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ., ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους **μέχρι** χιλίων (1.000) τ.μ.

Για μη στεγασμένους χώρους άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. δε δύναται να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του τριάκοντα επί τοις εκατόν (30%) του ορισθέντος για τα χίλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου (αντικ. από το άρθρο 5 παρ. 1 του Ν. 1080/80, ΦΕΚ Α' 246). (άρθρο 1 παρ.5 Ν.25/75)

Σύμφωνα με την παρ. 14, του άρθρου 9, του ν. 2503/97, όπως ισχύει, ακίνητα που δεν χρησιμοποιούνται σύμφωνα με υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του και δεν ηλεκτροδοτούνται, ύστερα από βεβαίωση της Δ.Ε.Η., απαλλάσσονται από την καταβολή δημοτικών τελών καθαριότητας για όσο χρόνο παραμένουν κλειστά.

Σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2, του άρθρου 5, του Ν. 429/76 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις λειτουργούσες εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού αναλόγως προς τον χρόνο λειτουργίας και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας. Σχετικά με το χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο με απόφαση του, η οποία εγκρίνεται από το Γ.Γ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, έπειτα από προηγούμενη υποβολή υπό του υπόχρεου προς τον δήμο ή την κοινότητα σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

Η Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 25, παρ.12, του Ν.1828/89.
2. Το Ν. 25/75 όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε και ισχύει.
3. Το άρθρο 185 του Ν.4555/18.

4. Το άρθρο 43, παρ.1^α, του Ν. 3979/2011.
5. Το εγγρ. ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005.
6. Τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246).
7. Την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.117/90814/19.12.2019.
8. Την υπ' αριθμ. [ΚΥΑ 63726 \(ΦΕΚ 4795/23 τεύχος Β'\)](#): Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των Δήμων, οικονομικού έτους 2024 - μερική τροποποίηση της υπ' αρ. 7028/2004 (Β' 253) απόφασης
9. Την αριθμ. 2/2023 Απόφαση Δ.Σ. περί Καθορισμού συντελεστών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2023

συνέταξε τον παρακάτω πίνακα εσόδων – εξόδων ανταποδοτικότητας της υπηρεσίας καθαριότητας, με στοιχεία του πρώτου οκταμήνου των ετών 2022 και 2023, εφόσον ο Αύγουστος θα είναι και ο μήνας αναφοράς σύνταξης του Προϋπολογισμού έτους 2024, λαμβάνοντας υπόψη ότι σε κάθε περίπτωση, ανεξαρτήτως των εγγραφών που γίνονται στην κατηγορία εσόδων 03 «έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα», δεν πρέπει να παραβιάζεται το ανώτατο όριο συνολικών εσόδων που αναφέρεται για την ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ Ι.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω και για τη λήψη σχετικής απόφασης παρατίθενται:

1. Πίνακας Ανταποδοτικότητας 2022-2023:

Δήμος Πύργου

Πίνακας Ανταποδοτικών

Ημ/νία: 03-11-2023

ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ							
ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ 2023 ΥΠΗΡΕΣΙΑ 20							
	ΕΣΟΔΑ	Εκτέλεση Π/Υ Οικ. Έτος 2022	Εκτέλεση Π/Υ Οικ. Έτος 2022	Εκτέλεση Π/Υ Οικ. Έτος 2022	Εκτέλεση Π/Υ Οικ. Έτος 2023	Εκτέλεση Π/Υ Οικ. Έτος 2023	Εκτίμηση εσόδων Οικ. Έτους 2024
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Εισπραχθέντα από 01/01/2022 έως 31/12/2022	Εισπραχθέντα από 01/01/2022 έως 31/8/2022	Εισπραχθέντα από 01/9/2022 έως 31/12/2022 (%)	Εισπραχθέντα από 01/01/2023 έως 31/08/2023	Εισπραχθέντα από 01/01/2022 έως 31/12/2022	
		Στήλη 1	Στήλη 2	Στήλη 3 = {100- (Στήλη 2 X100/Στήλη 1)}	Στήλη 4	Στήλη 5= { Στήλη 4+(Στήλη 4 X Στήλη 3)}	Στήλη 6
311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89)	3.153.622,34	2.059.324,43	34,70%	2.085.573,53	2.809.261,57	3.179.871,44
0313.01	Ειδικό τέλος αποκομιδής αντικειμένων σύμφωνα με τον κανονισμό καθαριότητας	0	0	-	0	0	0
1693.02	Έσοδα από την αποκομιδή & μεταφορά ανακυκλώσιμων υλικών	0	0	-	0	0	0
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (Πρωτοβεβ. ΠΟΕ)	76.524,03	43.500,05	43,16%	54.468,45	77.974,33	87.492,43
3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού (ΠΟΕ)	4.252,79	3.763,35	11,51%	14.147,04	15.775,18	14.636,48
	ΣΥΝΟΛΑ	3.234.399,16	2.106.587,83	34,87%	2.154.189,02	2.903.011,08	3.282.000,35

	ΕΞΟΔΑ	Εκτέλεση Π/Υ Οικ. Έτος 2022	Εκτέλεση Π/Υ Οικ. Έτος 2022	Εκτέλεση Π/Υ Οικ. Έτος 2022	Εκτέλεση Π/Υ Οικ. Έτος 2023	Εκτέλεση Π/Υ Οικ. Έτος 2023	Εκτίμηση εξόδων Οικ. Έτους 2024
ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Πληρωθέντα από 01/01/2022 έως 31/12/2022	Πληρωθέντα από 01/01/2022 έως 31/8/2022	Πληρωθέντα από 01/10/2022 έως 31/12/2022 (%)	Πληρωθέντα από 01/01/2023 έως 31/08/2023	Πληρωθέντα από 01/01/2023 έως 31/12/2023	

		Στήλη 1	Στήλη 2	Στήλη 3 = {100- (Στήλη 2 Χ100/Στήλη 1)}	Στήλη 4	Στήλη 5= { Στήλη 4+(Στήλη 4 Χ Στήλη 3)}	Στήλη 6
20	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ 20: ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ (ΠΛΗΝ ΚΑΕ 81)	3.889.669,06	2.549.223,06	34,46%	3.106.948,53	4.177.655,75	4.007.394,53
208.115	Πληρωμές Π.Ο.Ε. Υπηρεσίας Καθαριότητας	0	0	-	74.136,86	0	74.136,86
00.6151	Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) από την είσπραξη τελών και φόρων	81.675,29	53.193,61	34,87%	55.205,05	74.456,07	68.085,76
30.6661.05	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού[συν]	121.431,34	43.921,03	63,83%	0	0	0
30.7135.18	Αντικατάσταση και συντήρηση λαμπτήρων στην ΔΚ Ωλένας κ' Ιαργάνου [ιδιοι ποροι]	24.208,18	17.884,80	26,12%	0	0	0
30.7323.95	Συντήρηση - Επισκευή Δικτύου Ηλεκτροφωτισμού [ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ]	20.836,96	0	100,00%	0	0	0
30.7325.03	Επέκταση Δημοτικού φωτισμού	70.000,00	70.000,00	0,00%	200.000,00	200.000,00	0
35.6634.01	Προμήθεια ειδών υγιεινής και καθαριότητας 2022- 2023	0	0	-	850,78	0	850,78
69.7323.15	Αγορά νέου απορριμματοφόρου στα πλαίσια του προγράμματος "ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ"	182.280,00	0	100,00%	0	0	0
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	4.390.100,83	2.734.222,50	37,72%	3.437.141,22	4.452.111,82	4.150.467,93

Συνολικά οι δαπάνες για το φωτισμό και την καθαριότητα στις 31/12/2023 εκτιμάται ότι θα ανέλθουν στο ποσό των **4.452.111,82** ευρώ. Τα προβλεπόμενα έξοδα έως 31/12/2023 θα ανέλθουν στο ποσό 4.150.467,93€.

Τα έσοδα από το προηγούμενο έτος 2022 είναι **3.234.399,16** ευρώ, ενώ η εκτίμηση των εσόδων για το 2023 έως την 31/12/2023, ανέρχεται στο ποσό των **3.282.000,35€**.

Με βάση την ανάλυση των παραπάνω εσόδων – εξόδων δεν ισοσκελίζονται τα έσοδα και έξοδα (-868.467,58€). Το ποσοστό απόκλισης ανέρχεται στο ποσό του είκοσι τοις εκατό (20%) περίπου.

Στην ισχύουσα νομοθεσία αλλά και τη σχετική νομολογία δεν προσδιορίζεται συγκεκριμένο ποσοστό απόκλισης, εντός του οποίου οι ανταποδοτικές υπηρεσίες θεωρούνται ισοσκελισμένες και σύμφωνα με την [παρ. 3, του άρθρου 43 του Ν.4325/15](#), όπως προστέθηκε από το [άρθρο 132 του Ν.4604/19](#) και τροποποιήθηκε από την [παρ.3 του άρθρου 40 του Ν.4873/21](#) υπάρχει το δημοσιονομικό περιθώριο σε κωδικούς αριθμούς εξόδων, οι δαπάνες να καλυφθούν από λοιπά μη ειδικευμένα έσοδα ή και μη ειδικευμένο χρηματικό υπόλοιπο, (εγγραφή δαπανών στον ΚΑΕ 30).

- Η Δ/ση Καθαριότητας με το αριθμ. 31476/10-10-2023 έγγραφό της, ζητά κατά την σύνταξη του προϋπολογισμού 2024:

30.7132.02 ΝΕΟΣ ΚΑΕ	Προμήθεια μεταχειρισμένων οχημάτων	70.000,00
69.7323.15 ΝΕΟΣ ΚΑΕ	Προμήθεια καινούριου απορριμματοφόρου	220.000,00
ΝΕΟΣ ΚΑΕ	Προμήθεια μηχ/των για καθαριότητα κοινοchr. Χώρων	300.000,00
ΝΕΟΣ ΚΑΕ	Προμήθεια κάδων μηχανικής αποκομιδής απορριμμάτων και απορριμματοδεκτών	100.000,00
ΝΕΟΣ ΚΑΕ	Προμήθεια καινούριας υπερκατασκευής πρέσσας	100.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΧΟΡΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ:		790.000,00

Οι δαπάνες αυτές δεν μπορούν να πραγματοποιηθούν με τα ισχύοντα ανταποδοτικά έσοδα. Τα ανωτέρω έξοδα θα πρέπει να καλυφθούν είτε από ΚΑΠ επενδυτικών δαπανών (πρώην ΣΑΤΑ) ή άλλες χρηματοδοτήσεις (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ, ΕΣΠΑ κλπ).

2. **Πίνακας εξόδων της Υπηρεσίας 20**, όπως προϋπολογιστήκαν από την Υπηρεσία Καθαριότητας (έγγραφο 31476/10-10-2023) για **το έτος 2024** και διαμορφώνονται:

ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΕΞΟΔΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ 2024

ΚΑΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2024
20.6011	Τακτικές αποδοχές (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	840.000,00

20.6012.01	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	45.000,00
20.6021	Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου (περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	80.000,00
20.6022	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	5.000,00
20.6041.01	Αποδοχές προσωπικού 8/μηνης και 2/μηνης απασχόλησης(περιλαμβάνονται βασικός μισθός, δώρα εορτών, γενικά και ειδικά τακτικά επιδόματα)	300.000,00
20.6042	Αποζημίωση υπερωριακής εργασίας και για εξαιρέσιμες ημέρες και νυκτερινές ώρες και λοιπές πρόσθετες αμοιβές	15.000,00
20.6051 & 20.6052	Εργοδοτικές εισφορές επί των αποδοχών του Μόνιμου Προσωπικού και ΙΔΑΧ	221.500,00
20.6054	Εργοδοτικές εισφορές επί των αποδοχών του Προσωπικού ΙΔΟΧ	80.000,00
20.6061	Παροχές ένδυσης	11.000,00
20.6063	Λοιπές παροχές σε είδος (ΜΑΠ, ΓΑΛΑ)	100.000,00
20.6422	Οδοιπορικά	3.000,00
	Α' ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΩΝ ΑΝΕΛΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ:	1.700.500,00
00.6151	Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ κλπ) από την είσπραξη τελών και φόρων	68.085,76
20.6211	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων	1.055.929,31
20.623	Ενοίκια Μισθώματα	0,00
20.625	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	5.729,00
20.626	Συντήρηση και Επισκευή μεταφορικών μέσων	75.000,00
20.627	Ύδρευση – Φωτισμός - Καθαριότητα	30.000,00
20.632	Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων	11.337,00
20.64	Λοιπά έξοδα	6.500,00
20.66	Δαπάνες αναλωσίμων και ειδών υγιεινής – ανταλλακτικών - ελαστικών	376.000,00
20.664	Προμήθεια καυσίμων κ'λιπαντικών για την κίνηση μεταφορικών μέσων ετους	185.000,00
20.667	Προμήθεια-εγκατάσταση και συντήρηση συστημάτων διαχείρισης και εντοπισμού οχημάτων	12.000,00
20.67	Εισφορά υπέρ Συνδέσμου διαχείρισης στερεών αποβλήτων Ν. Ηλείας (ΦΟΔΣΑ)	1.027.100,00

	Β' ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΕΛΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ:	2.852.681,07
20.7135 &20.7336	Επενδύσεις	623.100,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ:	5.176.281,07
30.7132.02 ΝΕΟΣ ΚΑΕ	Προμήθεια μεταχειρισμένων οχημάτων	70.000,00
69.7323.15 ΝΕΟΣ ΚΑΕ	Προμήθεια καινούριου απορριμματοφόρου	220.000,00
ΝΕΟΣ ΚΑΕ	Προμήθεια μηχ/των για καθαριότητα κοινοchr. Χώρων	300.000,00
ΝΕΟΣ ΚΑΕ	Προμήθεια κάδων μηχανικής αποκομιδής απορριμμάτων και απορριμματοδεκτών	100.000,00
ΝΕΟΣ ΚΑΕ	Προμήθεια καινούριας υπερκατασκευής πρέσσας	100.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΧΟΡΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ:	790.000,00

Τονίζουμε ότι στις ανωτέρω δαπάνες έχουν υπολογιστεί οι αυξήσεις στις χρεώσεις των παρόχων ηλεκτρικής ενέργειας, οι υπερόγκες αυξήσεις σε καύσιμα και ανταλλακτικά οχημάτων, καθώς και οι υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΦΟΔΣΑ (1.027.100,00€).

Πλην όμως η Υπηρεσία Καθαριότητας οφείλει να μειώσει τις δαπάνες της και να ενεργοποιήσει τον Κανονισμό καθαριότητας για τη συλλογή κλαδιών και μεγάλων αντικειμένων καθώς και τα πρόστιμα καθαριότητας και να διεκδικήσει χρηματοδοτήσεις για τις ανάγκες της σε επενδυτικά αγαθά.

3. Πίνακας 3. Προβλέψεις εσόδων 2024 βάσει των τ.μ. έτους 2023 επί τους ισχύοντες μέχρι σήμερα συντελεστές.

Για τον υπολογισμό των ανταποδοτικών εσόδων του έτους 2024, λαμβάνεται υπόψη, το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων που αναφέρονται στο αρχείο ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων Οκτωβρίου 2023, ανά συντελεστή χρέωσης (Οικιακής ή Γενικής):

ΠΙΝΑΚΑΣ 3:

Δ.Τ.					Δ.Φ.	
Δ.Ε. - Κοινότητες	Χρήση	Παροχές	τ. μέτρα	Συντελεστές	ποσό	τ. μέτρα
Πύργος	γενική	4.178	528.386	2,4	1.268.126,40	536.587
	οικιακή	15.667	1.311.141	1,2	1.573.369,20	1.282.266
Αγ. Άννα	γενική	43	1.572	0,78	1.226,16	1.449
	οικιακή	150	11.501	0,71	8.165,71	11.141
Αγ. Γεώργιος	γενική	177	12.607	0,92	11.598,44	12.716
	οικιακή	333	36.996	0,46	17.018,16	36.637
Αγ. Ηλίας	γενική	218	2.708	0,92	2.491,36	2.969

	οικιακή	627	45.933	0,46	21.129,18	45.768
Αγ. Ιωάννης	γενική	76	5.328	0,92	4.901,76	6.163
	οικιακή	735	69.751	0,46	32.085,46	68.169
Αγ. Απόστολοι	γενική	10	165	0,9	148,50	165
	οικιακή	59	6.004	0,5	3.002,00	5.613
Αλποχώρι	γενική	153	14.161	0,9	12.744,90	13.612
	οικιακή	393	36.997	0,5	18.498,50	37.071
Αμπελώνας	γενική	112	2.794	0,92	2.570,48	2.864
	οικιακή	357	31.130	0,46	14.319,80	30.664
Αρβανίτη	γενική	20	654	0,78	510,12	784
	οικιακή	115	11.263	0,71	7.996,73	10.635
Βαρβάσαινα	γενική	220	19.356	0,92	17.807,52	23.122
	οικιακή	647	56.071	0,46	25.792,66	55.372
Βούναργο	γενική	253	5.445	0,9	4.900,50	5.392
	οικιακή	413	38.127	0,5	19.063,50	37.935
Βροχίτσα	γενική	48	2.605	0,9	2.344,50	2.619
	οικιακή	183	21.281	0,5	10.640,50	20.258
Βυτινέικα	γενική	50	5.853	0,92	5.384,76	6.422
	οικιακή	209	21.442	0,46	9.863,32	21.442
Γούμερο	γενική	94	3.712	0,78	2.895,36	3.712
	οικιακή	401	26.212	0,71	18.610,52	25.962
Γρανιτσέικα	γενική	41	2.720	0,92	2.502,40	3.262
	οικιακή	519	40.028	0,46	18.412,88	39.865
Ελαιώνας	γενική	46	2.287	0,92	2.104,04	2.090
	οικιακή	202	20.026	0,46	9.211,96	19.548
Καράτουλα	γενική	120	5.019	0,78	3.914,82	4.939
	οικιακή	356	28.937	0,71	20.545,27	28.477
Καρυά	γενική	36	988	0,78	770,64	1.024
	οικιακή	129	11.526	0,71	8.183,46	10.787
Κατάκολο	γενική	192	19.859	0,92	18.270,28	18.828
	οικιακή	679	49.999	0,46	22.999,54	49.838
Κατσαρού	γενική	48	793	0,9	713,70	1.403
	οικιακή	177	16.318	0,5	8.159,00	16.081
Κλινδιά	γενική	23	985	0,78	768,30	900
	οικιακή	115	7.294	0,71	5.178,74	7.136
Κολίρι	γενική	122	7.096	0,92	6.528,32	7.201
	οικιακή	474	46.372	0,46	21.331,12	45.356
Κορακοχώρι	γενική	59	4.628	0,92	4.257,76	5.744
	οικιακή	438	42.112	0,46	19.371,52	41.776
Κορυφή	γενική	19	1.258	0,9	1.132,20	1.513
	οικιακή	74	6.657	0,5	3.328,50	6.707
Κουτσοχέρα	γενική	66	1.743	0,78	1.359,54	1.743
	οικιακή	214	18.221	0,71	12.936,91	17.988
Λάνθι	γενική	46	2.376	0,78	1.853,28	2.722
	οικιακή	239	20.630	0,71	14.647,30	20.353

Λαστέικα	γενική	160	26.991	0,92	24.831,72	29.535
	οικιακή	390	44.135	0,46	20.302,10	43.354
Λατζόι	γενική	116	7.105	0,78	5.541,90	7.105
	οικιακή	394	33.309	0,71	23.649,39	32.921
Λεβεντοχώρι	γενική	65	4.352	0,92	4.003,84	2.819
	οικιακή	144	17.484	0,46	8.042,64	16.418
Μαγούλα	γενική	59	3.266	0,78	2.547,48	3.430
	οικιακή	191	23.453	0,71	16.651,63	21.623
Μουζάκι	γενική	64	1.943	0,78	1.515,54	1.943
	οικιακή	208	16.871	0,71	11.978,41	16.641
Μυρτιά	γενική	121	6.658	0,92	6.125,36	8.021
	οικιακή	401	37.047	0,46	17.041,62	36.282
Ξυλοκέρα	γενική	55	1.583	0,9	1.424,70	1.798
	οικιακή	196	18.173	0,5	9.086,50	18.270
Παλαιοβαρβάσαινα	γενική	34	1.498	0,92	1.378,16	1.643
	οικιακή	185	17.095	0,46	7.863,70	16.484
Πεύκη	γενική	9	98	0,78	76,44	425
	οικιακή	93	6.671	0,71	4.736,41	6.671
Πράσινο	γενική	110	25.609	0,9	23.048,10	26.985
	οικιακή	325	31.819	0,5	15.909,50	31.572
Σαλμώνη	γενική	101	3.902	0,92	3.589,84	5.161
	οικιακή	365	34.281	0,46	15.769,26	34.240
Σκαφιδιά	γενική	66	80.065	0,92	73.659,80	80.103
	οικιακή	271	30.195	0,46	13.889,70	29.307
Σκουροχώρι	γενική	107	11.519	0,92	10.597,48	12.816
	οικιακή	933	77.444	0,46	35.624,24	77.027
Σώπι	γενική	22	1.503	0,78	1.172,34	1.538
	οικιακή	77	6.929	0,71	4.919,59	6.875
Φωναίτικα	γενική	28	568	0,9	511,20	568
	οικιακή	97	9.041	0,5	4.520,50	8.828
Χαριά	γενική	11	158	0,78	123,24	243
	οικιακή	66	6.961	0,71	4.942,31	6.656
Χειμαδιό	γενική	39	1.463	0,78	1.141,14	1.766
	οικιακή	180	19.577	0,71	13.899,67	18.957
Ωλενα	γενική	47	1.799	0,78	1.403,22	1.799
	οικιακή	240	20.891	0,71	14.832,61	20.379
Αγρίδι	γενική	8	20	0,46	9,20	24
	οικιακή	31	2.335	0,29	677,15	1.922
Αλφειούσα	γενική	164	5.322	0,64	3.406,08	3.743
	οικιακή	431	46.215	0,32	14.788,80	30.417
Ανεμοχώρι	γενική	48	2.012	0,56	1.126,72	1.962
	οικιακή	221	19.710	0,48	9.460,80	19.191
Επιτάλιο	γενική	212	20.897	1,17	24.449,49	13.300
	οικιακή	972	86.907	0,68	59.096,76	69.584
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2023						

	3.845.053,76
--	---------------------

Τα έσοδα του ΠΙΝΑΚΑ 3 παρουσιάζουν αύξηση, ποσοστού 16% περίπου, σε σχέση με τα προβλεπόμενα, σύμφωνα με την ΚΥΑ, έσοδα, του ΠΙΝΑΚΑ 1.

Επιπροσθέτως η συνεχιζόμενη οικονομική και ενεργειακή κρίση δυσχεραίνει την οικονομική κατάσταση των δημοτών. Οι αυξήσεις στην ενέργεια και στα είδη διαβίωσης επηρεάζουν άμεσα τις δυνατότητες εξόφλησης των οικονομικών υποχρεώσεων των νοικοκυριών και η συγκυρία είναι απαγορευτική για οποιεσδήποτε αυξήσεις.

Επομένως προτείνουμε:

Α. Τη διατήρηση των συντελεστών χρέωσης των Δημοτικών Τελών (Καθαριότητα και Ηλεκτροφωτισμού), για το έτος 2024, όπως ισχύουν μέχρι σήμερα (μηδενική αύξηση), σε όλα τα ακίνητα του Δήμου Πύργου εντός του εγκεκριμένου πολεοδομικού Σχεδίου και των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου, καθώς και στα ακίνητα κείμενα εκτός σχεδίου, αλλά εντός των Διοικητικών Ορίων του Δήμου, με την προϋπόθεση ότι επενδυτικές δαπάνες θα καλυφθούν από χρηματοδότηση ΚΑΠ επενδυτικών δαπανών (πρώην ΣΑΤΑ), και άλλες χρηματοδοτήσεις (ΕΣΠΑ, ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ κλπ).

Ισχύων πίνακας τελών ανά Δημοτική Ενότητα:

ΚΑΕ	ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΟΥ		ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΩΛΑΚΟΣ				ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΑΡΔΑΝΟΥ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΩΛΕΝΗΣ
		ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΟΥ	ΤΟΠ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΠΥΡΓΟΥ	Τ.Κ. ΕΠΙΤΑΛΙΟΥ	Τ. Κ. ΑΛΦΕΙΟΥΣΑΣ	Τ.Κ. ΑΝΕΜΟΧΩΡΙΟ	Τ.Κ. ΑΓΡΙΔΙΟΥ		
ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ		ΣΥΝΤ	ΣΥΝΤ	ΣΥΝΤ	ΣΥΝΤ	ΣΥΝΤ	ΣΥΝΤ	ΣΥΝΤ	ΣΥΝΤ
0311	ΟΙΚΙΑΚΗ	1,20	0,46	0,68	0,32	0,48	0,29	0,50	0,71
0311	ΓΕΝΙΚΗ	2,40	0,92	1,17	0,64	0,56	0,29	0,90	0,78

ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

- Συντελεστής για οικίες** εντός του εγκεκριμένου πολεοδομικού Σχεδίου και των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου, καθώς και στα ακίνητα κείμενα εκτός σχεδίου, αλλά εντός των Διοικητικών Ορίων του Δήμου.
Την υπαγωγή σε αυτόν και τα παρακολουθήματα οικιών, όπως βοηθητικοί χώροι (αποθήκες, θέσεις στάθμευσης κ.λπ.), καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι ακινήτων που εξυπηρετούν κατά πλειοψηφία οικίες.
- Συντελεστής για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (σωματεία, σύλλογοι, κ.λπ.)** εντός του εγκεκριμένου πολεοδομικού Σχεδίου και των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου, καθώς και στα ακίνητα κείμενα εκτός σχεδίου, αλλά εντός των Διοικητικών Ορίων του Δήμου που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.
Την υπαγωγή σε αυτών και τα παρακολουθήματα των ανωτέρω χώρων, όπως βοηθητικοί χώροι, αποθήκες, θέσεις στάθμευσης κ.λπ, καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι ακινήτων που εξυπηρετούν κατά πλειοψηφία τις ανωτέρω χρήσεις
- Συντελεστής για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας** εντός του εγκεκριμένου πολεοδομικού Σχεδίου και των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου, καθώς και στα ακίνητα κείμενα εκτός σχεδίου, αλλά εντός των Διοικητικών Ορίων του Δήμου.
Την υπαγωγή σε αυτών και τα παρακολουθήματα των ανωτέρω χώρων, όπως βοηθητικοί χώροι, αποθήκες, θέσεις στάθμευσης κ.λπ, καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι ακινήτων που εξυπηρετούν κατά πλειοψηφία τις ανωτέρω χρήσεις

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

1^{ος} Ειδικός Συντελεστής για ακίνητα υπό κατασκευή (εργοταξιακό ρεύμα) χρέωση επαγγελματικού τιμολογίου ανά Δημοτική Ενότητα με βάση το $\frac{1}{2}$ της καλυπτόμενης επιφάνειας, όπως προκύπτει από την οικοδομική άδεια.

2^{ος} Ειδικός Συντελεστής για μη στεγασμένους χώρους από 1.000 έως 6.000 τ.μ.

Για τους μη στεγασμένους χώρους από 1.000 τ.μ. έως 6.000 τ.μ. όλων των επαγγελματικών κατηγοριών ο συντελεστής να οριστεί μειωμένο εμβαδό κατά 10% του σε κάθε ακίνητο του αντίστοιχου συντελεστή.

3^{ος} Ειδικός Συντελεστής για μη στεγασμένους χώρους άνω των 6.000 τ.μ.

Για τους μη στεγασμένους χώρους άνω των 6.000 τ.μ. όλων των επαγγελματικών κατηγοριών ο συντελεστής να οριστεί μειωμένο εμβαδό κατά 30% του σε κάθε ακίνητο του αντίστοιχου συντελεστή.

Οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι ή οι καταληφθέντες, αυθαίρετα, εξομοιώνονται με μη στεγασμένους χώρους και βεβαιώνονται τέλη καθαριότητας και φωτισμού με βεβαιωτικό κατάλογο, ίδια με τους στεγασμένους.

Για οποιαδήποτε προσαρμογή απαιτηθεί όλου ή μέρους ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου, σύμφωνα με την απόφαση των τελών, αυτή η αλλαγή θα πραγματοποιείται με την προσκόμιση από τον καταναλωτή και ιδιοκτήτη, των προβλεπόμενων υπεύθυνων δηλώσεων ηλεκτροδοτούμενων και μη, ακινήτων, της κείμενης νομοθεσίας και των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Β. Σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν.4368/2016, «**Απαλλαγή από δημοτικά τέλη και φόρους** Η παρ. 3 του άρθρου 202 του ν. 3463/2006 (Α' 114) αντικαθίσταται ως εξής: «3. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του πρώτου Κεφαλαίου του ν. 4320/2015 (Α' 29), όπως εκάστοτε αυτοί ορίζονται με τις υπουργικές αποφάσεις του άρθρου 5 του ίδιου νόμου. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της απόφασης του πρώτου εδαφίου της παρούσας αποτυπώνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.».

Το Δ.Σ. του Δήμου Πύργου έχει ήδη λάβει την αριθμ. 243/2020 Απόφαση περί μείωσης δημοτικών τελών κατά ποσοστό 50% όσον αφορά την πρώτη κατοικία ατόμων με αναπηρία τουλάχιστον 80%, η οποία αναφέρει ότι η μείωση αυτή δύναται

να εφαρμοστεί κατόπιν εξειδίκευσης του θέματος και εισήγησης της Οικονομικής Επιτροπής προς το Δ.Σ. υπό την μορφήν Κανονιστικής πράξης.

Επομένως μπορείτε με την παρούσα απόφαση που θα λάβετε, να εισηγηθείτε και την ταυτόχρονη μείωση των δημοτικών τελών κατά ποσοστό 50% όσον αφορά την πρώτη κατοικία ατόμων με αναπηρία τουλάχιστον 80%.

Παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης - εισήγησης στο Δημοτικό Συμβούλιο της αναπροσαρμογής ή μη των ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, έτους 2024 και τη μείωση ή μη των δημοτικών τελών κατά ποσοστό 50% όσον αφορά την πρώτη κατοικία ατόμων με αναπηρία τουλάχιστον 80%.

Στο σημείο αυτό ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Ν. Θεοδώρου παρείχε διευκρινήσεις επί του θέματος στους Δημοτικούς Συμβούλους.

Επακολούθησε διαλογική συζήτηση όπου εξέφρασαν τις απόψεις τους ο Δήμαρχος, οι Επικεφαλής των παρατάξεων «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» κ. Π. Αντωνακόπουλος, «Δ.Ε.Κ.Α» κ. Δ. Μπέλτσος, «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου» κ. Χ. Αθανάσουλαις και οι δημοτικοί σύμβουλοι.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους και τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δ.Κ (ψηφίζουν το θέμα όσον αφορά στην κοινότητά τους), ν' αποφασίσουν επί του θέματος

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65, 74 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/07-06-2010) «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ και ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ», όπως ισχύουν σήμερα
2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 § 2 του Ν.25/75 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/2018
3. Τις διατάξεις του άρθρου 25 § 11 του Ν.1828/89
4. Την υπ' αριθμ. 34808/14-11-2023 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών
5. Την υπ' αριθμ. 687/28-11-2023[ΑΔΑ: ΨΚΣ4Ω17-ΑΒΤ] απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
6. Την υπ' αριθμ. 5/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής [ΑΔΑ:60ΓΕΩ17-Ο1Κ] με θέμα: «Λήψη απόφασης περί επικαιροποίησης ή μη της υπ' αριθμ. 687/2023 απόφασης της πρώην Οικονομικής Επιτροπής κατόπιν του υπ' αριθμ. 410/9-1-2024 εγγράφου του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου»
7. Την εισήγηση και τις διευκρινήσεις που δόθηκαν από τον Αντιδήμαρχο Οικονομικών Υπηρεσιών

μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία επακριβώς καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης διεξήχθησαν ψηφοφορίες:

- Όσον αφορά στους Δημοτικούς Συμβούλους η οποία έχει ως εξής:
- Οι δημοτικοί σύμβουλοι της παράταξης: «Δ.Ε.Κ.Α.» κ.κ. Δ. Μπέλτσος – Επικεφαλής, Ν. Σκορδαλής, Ι. Κουτσαντωνάκης, Α. Γαλανόπουλος, Γ. Σκούτας ψήφισαν λευκό κατόπιν της δήλωσης του Επικεφαλής της παράταξης ο οποίος μεταξύ άλλων ανέφερε: «Θεωρώ ότι η Οικονομική Υπηρεσία έπρεπε να έχει κάνει νέα εισήγηση με τα έσοδα του 2023. Τα στοιχεία που έχουμε εδώ δεν είναι αντιπροσωπευτικά της υπάρχουσας κατάστασης. Είμαστε σύμφωνοι στα τέλη καθαριότητας να μείνουν ίδια και να μην αυξηθούν. Επίσης πρέπει να βρει τρόπο η Δημοτική Αρχή μέσω ανακύκλωσης

είτε μέσω άλλων παραγόντων να μειωθούν όσο γίνεται. Σε αυτό το θέμα η παράταξη μας ψηφίζει λευκό».

- Ο Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου» κ. Χ. Αθανάσoulας ψήφισε αρνητικά αναφέροντας μεταξύ άλλων τα εξής: «Το θέμα δεν είναι στενά λογιστικό, αλλά είναι καθαρά πολιτικό. Η πρόταση μας είναι η κοινωνική κατηγοριοποίηση των τελών που να περιλαμβάνει και απαλλαγή και περαιτέρω μείωση για τις ευάλωτες κοινωνικές ομάδες και αύξηση των συντελεστών για τις μεγάλες επιχειρήσεις που υπάρχουν στο Δήμο μας»
- Οι λοιποί Δημοτικοί Σύμβουλοι υπερψήφισαν το θέμα.
 - Όσον αφορά τους Προέδρους των Συμβουλίων των Δ.Κ. και τους Προέδρους των Κοινοτήτων, η οποία έχει ως εξής:
 - Ο Πρόεδρος Δ.Κ. Αγ. Άννας, ψήφισε αρνητικά.
 - Οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δ.Κ. Αγ. Ηλία και Γουμέρου βρέθηκαν απόντες.
 - Οι λοιποί Πρόεδροι των Δ.Κ. (αναφέρονται στην σελ. 2,3,4) ψήφισαν θετικά όσον αφορά στις κοινότητες που εκπροσωπούν.

κατά πλειοψηφία α π ο φ α σ ί ζ ε ι

Α. Τη διατήρηση των συντελεστών χρέωσης των Δημοτικών Τελών (Καθαριότητα και Ηλεκτροφωτισμού), **για το έτος 2024**, όπως ισχύουν μέχρι σήμερα (μηδενική αύξηση), σε όλα τα ακίνητα του Δήμου Πύργου εντός του εγκεκριμένου πολεοδομικού Σχεδίου και των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου, καθώς και στα ακίνητα κείμενα εκτός σχεδίου, αλλά εντός των Διοικητικών Ορίων του Δήμου, με την προϋπόθεση ότι επενδυτικές δαπάνες θα καλυφθούν από χρηματοδότηση ΚΑΠ επενδυτικών δαπανών (πρώην ΣΑΤΑ), και άλλες χρηματοδοτήσεις (ΕΣΠΑ, ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ κλπ).

Ισχύων πίνακας τελών ανά Δημοτική Ενότητα:

ΚΑΕ	ΕΙΔΟΣ ΤΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΕΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΟΥ		ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΩΛΑΚΟΣ				ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΙΑΡΔΑΝΟΥ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΩΛΕΝΗΣ
		ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΥΡΓΟΥ	ΤΟΠ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΠΥΡΓΟΥ	Τ.Κ. ΕΠΙΤΑΛΙΟΥ	Τ. Κ. ΑΛΦΕΙΟΥΣΑΣ	Τ.Κ. ΑΝΕΜΟΧΩΡΙΟ	Τ.Κ. ΑΓΡΙΔΙΟΥ		
ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ		ΣΥΝ Τ	ΣΥΝΤ	ΣΥΝ Τ	ΣΥΝ Τ	ΣΥΝ Τ	ΣΥΝ Τ	ΣΥΝΤ	ΣΥΝΤ
0311	ΟΙΚΙΑΚΗ	1,20	0,46	0,68	0,32	0,48	0,29	0,50	0,71
0311	ΓΕΝΙΚΗ	2,40	0,92	1,17	0,64	0,56	0,29	0,90	0,78

ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

1. **Συντελεστής για οικίες** εντός του εγκεκριμένου πολεοδομικού Σχεδίου και των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου, καθώς και στα ακίνητα κείμενα εκτός σχεδίου, αλλά εντός των Διοικητικών Ορίων του Δήμου.

Την υπαγωγή σε αυτόν και τα παρακολουθήματα οικιών, όπως βοηθητικοί χώροι (αποθήκες, θέσεις στάθμευσης κ.λπ.), καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι ακινήτων που εξυπηρετούν κατά πλειοψηφία οικίες.

2. **Συντελεστής για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (σωματεία, σύλλογοι, κ.λπ.)** εντός του εγκεκριμένου πολεοδομικού Σχεδίου και των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου, καθώς και στα ακίνητα κείμενα εκτός σχεδίου, αλλά εντός των Διοικητικών Ορίων του Δήμου που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Την υπαγωγή σε αυτών και τα παρακολουθήματα των ανωτέρω χώρων, όπως βοηθητικοί χώροι, αποθήκες, θέσεις στάθμευσης κ.λπ., καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι ακινήτων που εξυπηρετούν κατά πλειοψηφία τις ανωτέρω χρήσεις

3. **Συντελεστής για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας** εντός του εγκεκριμένου πολεοδομικού Σχεδίου και των Ζωνών Οικιστικού Ελέγχου, καθώς και στα ακίνητα κείμενα εκτός σχεδίου, αλλά εντός των Διοικητικών Ορίων του Δήμου.

Την υπαγωγή σε αυτών και τα παρακολουθήματα των ανωτέρω χώρων, όπως βοηθητικοί χώροι, αποθήκες, θέσεις στάθμευσης κ.λπ., καθώς και οι κοινόχρηστοι χώροι ακινήτων που εξυπηρετούν κατά πλειοψηφία τις ανωτέρω χρήσεις

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

1^{ος} Ειδικός Συντελεστής για ακίνητα υπό κατασκευή (εργοταξιακό ρεύμα) χρέωση επαγγελματικού τιμολογίου ανά Δημοτική Ενότητα με βάση το 1/2 της καλυπτόμενης επιφάνειας, όπως προκύπτει από την οικοδομική άδεια.

2^{ος} Ειδικός Συντελεστής για μη στεγασμένους χώρους από 1.000 έως 6.000 τ.μ.

Για τους μη στεγασμένους χώρους από 1.000 τ.μ. έως 6.000 τ.μ. όλων των επαγγελματικών κατηγοριών ο συντελεστής να οριστεί μειωμένο εμβαδό κατά 10% του σε κάθε ακίνητο του αντίστοιχου συντελεστή.

3^{ος} Ειδικός Συντελεστής για μη στεγασμένους χώρους άνω των 6.000 τ.μ.

Για τους μη στεγασμένους χώρους άνω των 6.000 τ.μ. όλων των επαγγελματικών κατηγοριών ο συντελεστής να οριστεί μειωμένο εμβαδό κατά 30% του σε κάθε ακίνητο του αντίστοιχου συντελεστή.

Οι παραχωρούμενοι κοινόχρηστοι χώροι ή οι καταληφθέντες, αυθαίρετα, εξομοιώνονται με μη στεγασμένους χώρους και βεβαιώνονται τέλη καθαριότητας και φωτισμού με βεβαιωτικό κατάλογο, ίδια με τους στεγασμένους.

Για οποιαδήποτε προσαρμογή απαιτηθεί όλου ή μέρους ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου, σύμφωνα με την απόφαση των τελών, αυτή η αλλαγή θα πραγματοποιείται με την προσκόμιση από τον καταναλωτή και ιδιοκτήτη, των προβλεπόμενων υπεύθυνων δηλώσεων ηλεκτροδοτούμενων και μη, ακινήτων, της κείμενης νομοθεσίας και των απαραίτητων δικαιολογητικών.

Β. Την ταυτόχρονη μείωση των δημοτικών τελών κατά ποσοστό 50% όσον αφορά την πρώτη κατοικία ατόμων με αναπηρία τουλάχιστον 80%.

- Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2890/1999.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 20/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

**Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ