

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 17^{ης}, συνεδρίασης, (τακτική – δια ζώσης) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ.Αποφ.134 /2024

ΘΕΜΑ: : Λήψη απόφασης έγκρισης της παραχώρησης του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη, στον Πολιτιστικό Σύλλογο Τραπεζικών Ηλείας, προκειμένου να το χρησιμοποιήσει για πολιτιστικές, κοινωνικές, εκπαιδευτικές και κοινωνικές δραστηριότητες, κατόπιν της υπ' αριθμόν 18/2024 απόφασης – εισήγησης της ΔΕΠ.

Στον Πύργο, σήμερα την 26^η του μηνός **Απριλίου** του έτους **2024** ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **19.00** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λατσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **10213/22-4-2024** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) όπως ισχύει σήμερα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευστάθιου Καννή** ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **20**. Ωστόσο μετά την έναρξη της συνεδρίασης προσήλθαν **πέντε (5)** ακόμη Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1.Κάρδαρης Γεώργιος - <i>μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»</i>
2. Παναγόπουλος Βασίλειος	2.Παπαντωνόπουλος Γεώργιος – <i>μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»</i>
3. Θεοδώρου Νικόλαος	3.Γαλανόπουλος Αλέξιος <i>μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»</i>

4. Τζουανόπουλος Δημήτριος	4.Αχτύπης Μαρίνης μέλος της παράταξης « <i>Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο</i> » <i>οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν</i>
5. Κυριαζής Επαμεινώνδας	
6. Κόρδας Θεόδωρος	
7. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
8. Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα	
9. Φάμελος Βασίλειος	
10. Τσαμπρινός Αθανάσιος	
11. Λιακόπουλος Βασίλειος	
12. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδωνας	
13. Βέρροιος Γεώργιος	
14. Μπαγιώργου – Κλωνάρη Ελένη	
15. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»</i>	
16. Αργυρόπουλος Ιωάννης (<i>προσήλθε στο 1^ο θέμα προ ημερήσιας διάταξης μετά την έγκριση του κατεπείγοντος</i>)	
17. Βαρελάς Ιωάννης – (<i>προσήλθε αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης</i>)	
18. Μπαλάσκας Ιωάννης (<i>προσήλθε αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης</i>)	
19. Τζουανόπουλος Αλέξανδρος – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
20. Μπέλτσος Διονύσιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)» - (προσήλθε αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης)</i>	
21. Σκορδαλής Νικόλαος – <i>προσήλθε στο 1^ο θέμα της Ημερήσιας διάταξης που συζητήθηκε 2^ο)</i>	
22. Κουτσαντωνάκης Ιωάννης	
23. Γαλανόπουλος Ανδρέας- <i>Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
24. Σκούτας Γεώργιος	
25. Αθανάσoulας Χρήστος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»</i>	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα με την υπ' αριθμ. πρωτ. **10213/22-4-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Αγ.Ιωάννη κ. Βασιλόπουλος Γεώργιος, ο οποίος και προσήλθε.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κα. Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Λήψη απόφασης έγκρισης της παραχώρησης του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη, στον Πολιτιστικό Σύλλογο Τραπεζικών Ηλείας, προκειμένου να το χρησιμοποιήσει για πολιτιστικές, κοινωνικές, εκπαιδευτικές και κοινωνικές δραστηριότητες, κατόπιν της υπ' αριθμόν 18/2024 απόφασης – εισήγησης της ΔΕΠ.**

Συγκεκριμένα η Δημοτική Επιτροπή Παιδείας με την υπ' αριθμόν **18/2024** απόφαση, λαμβάνοντας υπόψη της το θεσμικό πλαίσιο της παραχώρησης των σχολικών χώρων που δεν βρίσκονται σε λειτουργία και συγκεκριμένα:

- Τις διατάξεις του **N. 1894/1990 (ΦΕΚ : 110^Α/1990), άρθρο 5 παράγραφο 16, όπως** συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/1995, ΦΕΚ189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995, σύμφωνα με τις οποίες: «Όλα τα ακίνητα, τα οποία μεταβιβάζονται στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίησή τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των οικείων νομαρχών. Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου Ο.Τ.Α. και απόφαση του οικείου νομάρχου. Στις περιπτώσεις που δωρίζονται οικόπεδα στον ΟΕΚ, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, δεν βαρύνονται αυτά με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά μεταβιβάζονται στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα και ελεύθερα παντός εν γένει βάρους».
- Την παράγραφο 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 που αναφέρει τα εξής: «Οι αρμοδιότητες του νομάρχου που προβλέπονται παραγράφους 1 και 16 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α'), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α'), ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.
- την παρ. 4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24, στην οποία προβλέπεται ότι ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων.
- Την υπ' αριθμ.πρωτ.7610/28-3-2024 αίτηση του κ. Τριανταφυλλόπουλου Κων/νου Προέδρου του Πολιτιστικού Σύλλογου Τραπεζικών Ν.Ηλείας.

- Την υπ' αριθμ.πρωτ.7987/2-4-2024 εισήγηση του προέδρου της Δ.Κ .Αγ. Ιωάννη η οποία λαμβάνοντας υπόψιν της το από 1-4-2024 πρακτικό συνεδριάσεως Τοπικού Συμβουλίου συμφωνεί με την παραχώρηση του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Αγίου Ιωάννη, στον Πολιτιστικό Σύλλογο Τραπεζικών Ν .Ηλείας με του εξής όρους:
 α) Η λέσχη να αναλάβει την πλήρη κυριότητα της χρήσης, να προστατέψει τον χώρο και να τον έχει πάντα καθαρό και λειτουργικό.
 β) Το Δημοτικό Σχολείο, να παραμείνει ως Εκλογικό Κέντρο στις εκάστοτε εκλογές που διεξάγονται, όπως ανελλιπώς συμβαίνει μέχρι σήμερα.
 γ) Όταν οι ανάγκες της κοινότητας και των κατοίκων το επιβάλλουν, να είναι δυνατή η χρήση του χώρου, για εκδηλώσεις κάθε μορφής(πολιτισμού, συγκεντρώσεις κατοίκων, έκτακτες και απρόβλεπτες ανάγκες).

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο θετικά την έγκριση παραχώρησης του κλειστού Δημοτικού Σχολείου ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ, στον Πολιτιστικό Σύλλογο Τραπεζικών Ηλείας, προκειμένου να το χρησιμοποιήσει για πολιτιστικές κοινωνικές, εκπαιδευτικές και κοινωφελείς δραστηριότητες, με τους παραπάνω όρους που θέτει το Τοπικό Συμβούλιο Αγ. Ιωάννη.

- Απαραίτητη προϋπόθεση ο πρόεδρος του Πολιτιστικού Συλλόγου Τραπεζικών Ν.. Ηλείας κ. Τριανταφυλλόπουλος Κων/νος να αναλάβει την συντήρηση του χώρου, την καθαριότητα και την αποκατάσταση ζημιών και φθορών που μπορεί να προκληθούν από τη συγκεκριμένη παραχώρηση.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους και τον Πρόεδρο του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγ.Ιωάννη ν' αποφασίσουν επί της ως άνω παραχώρησης

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

- λαμβάνοντας υπόψη του:
- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- Τις διατάξεις του άρθρου 185 του ν.3463/2006
- Το θεσμικό πλαίσιο για την παραχώρηση σχολικών χώρων που δε βρίσκονται σε λειτουργία.
- Την υπ'αριθμ.πρωτ.7610/28-3-2024 αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου Τραπεζικών Ν.Ηλείας.
- Το από 1/4/2024 πρακτικό συνεδρίασης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Ιωάννη που συμφωνεί με την εν λόγω παραχώρηση .
- Την με αρ.πρωτ.7987/2-4-2024 εισήγηση του Προέδρου του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αγ.Ιωάννη.
- Την υπ' αριθμόν 18/2024 απόφαση – εισήγηση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας, που διαβιβάστηκε στο Δ.Σ με το υπ' αριθμ. 10191/22-04-2024 έγγραφο του Προέδρου της και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι,

Ε γ κ ρ ί ν ε ι την δωρεάν παραχώρηση του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη, στον Πολιτιστικό Σύλλογο Τραπεζικών Ηλείας, προκειμένου να το

χρησιμοποιήσει για πολιτιστικές, κοινωνικές, εκπαιδευτικές και κοινωφελείς δραστηριότητες με τους εξής όρους :

- Η Λέσχη να αναλάβει την πλήρη κυριότητα της χρήσης, να προστατέψει τον χώρο και να τον έχει πάντα καθαρό και λειτουργικό.
- Όταν οι ανάγκες της κοινότητας και των κατοίκων το επιβάλλουν, να είναι δυνατή η χρήση του Δημοτικού Σχολείου για εκδηλώσεις κάθε μορφής (πολιτισμού, συγκεντρώσεις κατοίκων, έκτακτες και απρόβλεπτες ανάγκες) .
- Το Δημοτικό Σχολείου Αγ. Ιωάννη να παραμείνει ως Εκλογικό Κέντρο στις εκάστοτε εκλογές που διεξάγονται.
- *Απαραίτητη προϋπόθεση είναι ο πρόεδρος του πολιτιστικού συλλόγου Τραπεζικών κ. Τριανταφυλλόπουλος Κων/νος να αναλάβει την συντήρηση και την καθαριότητα του χώρου, καθώς και την αποκατάσταση ζημιών και φθορών που μπορεί να προκληθούν από τη συγκεκριμένη παραχώρηση.*
- Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Νικόλαος Θεοδώρου απουσίαζε από την συνεδρίαση όταν ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα προς συζήτηση και έγκριση.

- Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2890/1999.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 134/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ