



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2025.01.20
07:39:50 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΘΥΦΩ17-ΖΛΨ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της 59^{ης}/30-12-2024 κατεπείγουσας (δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 4ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης έγκρισης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΙΣΤΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ» έως 31-03-2025, κατόπιν της υπ' αρ. 38649/20-12-2024 εισήγησης της Δ/σης Τ.Υ.& Π. (αρ.μελ. 4/2022)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 776/2024

Στον Πύργο σήμερα, 30-12-2024, ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ και ώρα 14:00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε κατεπείγουσα (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 39398/30-12-2024 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών, βρέθηκαν παρόντα επτά (7) και ονομαστικά οι κ.κ.:

	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ	
2	Κυριαζής Δ. Επαμεινώνδας ΤΑΚΤΙΚΟΜΕΛΟΣ	
3	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	
4	Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	
5	Φάμελος Α. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΥΣ	
6	Μπέλτσος Ι. Διονύσιος* ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (στη θέση του ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΜΕΛΟΥΣ Αργυρόπουλου Γ.Ιωάννη)	
7	Σκορδαλής Α.Νικόλαος ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ (στη θέση του ΤΑΚΤΙΚΟΥ ΜΕΛΟΥΣ Αντωνακόπουλου Γ.Παναγιώτη)	

**Το τακτικό μέλος της Δημοτικής Επιτροπής και μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» κ. Ιωάννης Γ. Αργυρόπουλος δεν κλήθηκε στην συνεδρίαση, καθώς δυνάμει της υπ'αρ. ΕΜΠ/22-10-2024 απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, τέθηκε σε αργία.*

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε επίσης ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας.

[Την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης πραγματοποίησε η υπάλληλος του Δήμου Πύργου, Σκόρδου Ειρήνη κατηγορίας και κλάδου ΤΕ Δοικητικού Λογιστικού και ειδικότητας Διοίκησης Τουρισμού νόμιμη αναπληρώτρια της Πολιτοπούλου Μαρίας – Ευαγγελίας, κατόπιν της 235/05-01-2024 (ΑΔΑ: 9ΓΖΨΩ17-9ΓΤ) απόφαση Δημάρχου].

[Οι τοποθετήσεις των μελών της Επιτροπής επί των θεμάτων καταγράφονται επακριβώς στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης]

[Η συνεδρίαση έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα προκειμένου να ληφθεί άμεσα απόφαση για τα θέματα ΗΔ, για την εύρυθμη λειτουργία του Δήμου και λόγω προθεσμιών.]

[Τα μέλη της επιτροπής κ. Δ. Μπέλτσος και κ. Ν. Σκορδαλής ψήφισαν ΛΕΥΚΟ ως προς κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης]

[Τα λοιπά μέλη τα οποία συμμετείχαν δήλωσαν ότι ψηφίζουν ΝΑΙ στον κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης]

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

το άρθρο 75 § 6 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»

Ομόφωνα αποφασίζει

[Τα μέλη της επιτροπής κ. Δ. Μπέλτσος και κ. Ν. Σκορδαλής ψήφισαν ΛΕΥΚΟ]

εγκρίνει τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της σημερινής συνεδρίασης.

=====

[Το 3ο θέμα Η.Δ. με τίτλο: «Λήψη απόφασης έγκρισης παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΙΣΤΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ» έως 31-03-2025, κατόπιν της υπ'αρ. 38649/20-12-2024 εισήγησης της Δ/νσης Τ.Υ.& Π. (αρ.μελ. 4/2022)» έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα προκειμένου να ληφθεί άμεσα απόφαση για την ολοκλήρωση του έργου].

[Τα μέλη της επιτροπής κ. Δ. Μπέλτσος και κ. Ν. Σκορδαλής ψήφισαν ΛΕΥΚΟ ως προς κατεπείγοντα χαρακτήρα του θέματος.]

[Τα λοιπά μέλη τα οποία συμμετείχαν δήλωσαν ότι ψηφίζουν ΝΑΙ στον κατεπείγοντα χαρακτήρα του θέματος.]

Η Δημοτική Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει
[Τα μέλη της επιτροπής κ. Δ. Μπέλτσος και κ. Ν. Σκορδαλής ψήφισαν ΛΕΥΚΟ]

εγκρίνει τον κατεπείγοντα χαρακτήρα του θέματος.

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το **4ο θέμα Η.Δ**, και ειδικότερα την υπ'αρ. 38649/20-12-2024 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. & Π, η οποία έχει ως εξής:



ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Σάκη Καράγιωργα
 Ταχ.Κώδικας : 27 131
 Πληροφορίες : Ν. Μίχος- Ελ. Καραμαλίκη
 Τηλέφωνα : 2621-3-62405, 424
 e-mail (1°) : texyirgou@yahoo.gr

Πύργος, 20/12/2024
 Αριθ. Πρωτ.: 38649
 Σχετ. Πρωτ. : 36835/2024

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ

Θέμα: Λήψη απόφασης παράτασης προθεσμίας του έργου «**ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΙΣΤΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ**» με αρ. μελ. **04/2022** αναδόχου: «**ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΑΤΕ**».

Σχετ: Η από 10-12-2024 αίτηση της αναδόχου εταιρείας με αρ.πρωτ. 36835

Από το αρχείο που τηρείται στην υπηρεσία μας προκύπτουν τα εξής:

Στοιχεία του έργου:

1. Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε την 28/08/2023 με αρ.πρωτ. 26706
2. Αρχική λήξη εργασιών μέχρι 28/08/2024.
3. 1^η παράταση προθεσμίας μέχρι 31/12/2024 (αρ. απόφ. 453/2024 με ΑΔΑ:Ψ6ΩΥΩ17-ΦΒΔ)
4. Η αριθμ. πρωτ. 25043/09-09-2024 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών
5. Η αριθμ. πρωτ 27037/26-09-2024 Απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας
6. Η αριθμ. πρωτ. 36835/10-12-2024 Αίτηση για άρση της διακοπής εργασιών
7. Η αριθμ. πρωτ. 37893/17-12-2024 Αίτηση για 2η παράταση προθεσμίας

Ειδικότερα:

Κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 25043/09-09-2024 Ειδικής Δήλωσης Διακοπής Εργασιών του αναδόχου, εκδόθηκε η αριθμ. πρωτ 27037/26-09-2024 Απόφαση της Διευθύνουσας υπηρεσίας για την αποδοχή της Διακοπής Εργασιών.

Εν συνεχεία ο ανάδοχος επανήλθε με την αριθμ. πρωτ. 36835/10-12-2024 αίτηση (φ/ο επισυνάπτεται) από την οποία προκύπτει ότι άρθηκαν οι λόγοι που τον οδήγησαν σε διακοπή εργασιών οπότε καθίσταται δυνατή η συνέχιση του έργου.

Με την αριθμ. πρωτ. 37893/17-12-2024 αίτηση ο ανάδοχος ζητά παράταση προθεσμία, αφού με την εν λόγω διακοπή των εργασιών, χωρίς την υπαιτιότητα του αναδόχου, προκλήθηκε 3μηνη καθυστέρηση των εργασιών με αποτέλεσμα το έργο να μην ολοκληρωθεί εντός της 1^η εγκεκριμένης παράτασης, ήτοι 31-12-2024.

Κατόπιν τούτου, η υπηρεσία μας εισηγείται την παράταση του έργου μέχρι τις **31-03-2025** ώστε να δοθεί πλήρως λειτουργικό προς χρήση.

Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 9 του Ν5056/2023 η Δημοτική Επιτροπή από 01/01/2024 εγκρίνει την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων και έργων. Με την λήψη απόφασης έγκρισης της παράτασης προθεσμίας ενδέχεται στο έργο του θέματος να αυξηθεί η αποζημίωση για αναθεώρηση όπως περιγράφεται στο άρθρο 153 του Ν4412/2016 και συνεπώς να υπάρξει τροποποίηση του οικονομικού αντικείμενου του έργου.

=====

[Κατόπιν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.]

[Τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Δ. Μπέλτσος και Ν. Σκορδαλής ψήφισαν ΛΕΥΚΟ.]

[Τα λοιπά μέλη τα οποία συμμετείχαν δήλωσαν ότι συμφωνούν και εγκρίνουν»].

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)
- τις διατάξεις του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016
- την υπ' αρ. 38649/20-12-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Π
- την υπ' αρ. 37893/17-12-2024 αίτηση του αναδόχου «ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΑΤΕ»
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική συζήτηση και τις τοποθετήσεις των μελών

Ομόφωνα Αποφασίζει

[Τα μέλη της επιτροπής κ.κ. Δ. Μπέλτσος και Ν. Σκορδαλής ψήφισαν ΛΕΥΚΟ.]

Εγκρίνει την παράταση προθεσμίας περάτωσης του έργου: «**ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΙΣΤΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΥΡΓΟΥ**» με αρ. μελ. 04/2022, έως 31-03-2025, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 38649/20-12-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν.

3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφοτου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 776/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**