

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθ. 45^{ης} συνεδρίασης (τακτική – δια ζώσης) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθ. Αποφ **319/2024**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης: α) μιας (1) αίθουσας του πρώην δημοτικού σχολείου Κολιρίου στο Σύλλογο της Δ.Κ. «ΚΟΛΙΡΑΙΩΝ ΓΗ» προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως έδρα και ως χώρος εκδηλώσεων και β) μέρος του προαύλιου χώρου αυτού για την πραγματοποίηση εκδηλώσεων.

Στον Πύργο, σήμερα στις **10** του μηνός **Σεπτεμβρίου** του έτους **2024** ημέρα **Τρίτη** και ώρα **19.45** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **24940/6-9-2024** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010) όπως ισχύει σήμερα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευστάθιου Καννή** ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **(23)** Ωστόσο μετά την έναρξη της συνεδρίασης προσήλθαν τέσσερις **(4)** ακόμη Δημοτικοί Σύμβουλοι ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1. Παναγόπουλος Βασίλειος – <i>μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»</i>
2. Θεοδώρου Νικόλαος	2. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»,</i>

	<i>οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν</i>
3. Τζουανόπουλος Δημήτριος (προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την έγκριση των προ ημερησίας διάταξης θεμάτων)	
4. Κυριαζής Επαμεινώνδας	
5. Κόρδας Θεόδωρος	
6. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
7. Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα	
8. Φάμελος Βασίλειος	
9. Κάρδαρης Γεώργιος	
10. Παπαντωνόπουλος Γεώργιος	
11. Γαλανόπουλος Αλέξιος (προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την έγκριση των προ ημερησίας διάταξης θεμάτων)	
12. Τσαμπρινός Αθανάσιος	
13. Λιακόπουλος Βασίλειος	
14. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδωνας	
15. Βέρροιος Γεώργιος	
16. Μπαγιώργου –Κλωνάρη Ελένη	
17. Αργυρόπουλος Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
18. Βαρελάς Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
19. Αχτύπης Μαρίνης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
20. Μπαλάσκας Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο» (προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την έγκριση των προ ημερησίας διάταξης θεμάτων)	
21. Τζουανόπουλος Αλέξανδρος – Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου– μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
22. Μπέλτσος Διονύσιος – Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία	

<i>Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»</i>	
23. Σκορδαλής Νικόλαος	
24. Κουτσαντωνάκης Ιωάννης (προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την έγκριση των προ ημερησίας διάταξης θεμάτων)	
25. Γαλανόπουλος Ανδρέας- Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου	
26. Σκούτας Γεώργιος	
27. Αθανάσουλας Χρήστος – Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα με την υπ' αριθμ. πρωτ. **24940/6-9-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Κολιρίου κ. Αντωνακόπουλος Αντώνιος , ο οποίος δεν προσήλθε .

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κα. Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 20 ° θέμα της ημερησίας διάταξης με τίτλο: **Λήψη απόφασης για τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης: α) μιας (1) αίθουσας του πρώην δημοτικού σχολείου Κολιρίου στο Σύλλογο της Δ.Κ. «ΚΟΛΙΡΑΙΩΝ ΓΗ» προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως έδρα και ως χώρος εκδηλώσεων και β) μέρος του προαύλιου χώρου αυτού για την πραγματοποίηση εκδηλώσεων.**

Ειδικότερα τέθηκε υπόψιν του Σώματος η υπ' αριθ.πρωτ. **23659/28-8-2024** εισήγηση της Δ/νσης Παιδείας & Δια βίου Μάθησης , που αναφέρει τα εξής :



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
 Δ/ΝΣΗ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ
 Πληροφορίες: Σκαρτσιάρης Κων/νος
 Δ/ΝΣΗ: Πλ. Σάκη Καράγιωργα
 Τ.Κ. : 27 131, Πύργος
 ΤΗΛ. : 2621 3 62419

Πύργος 28/08/2024
 Αρ.Πρωτ. 23659

ΠΡΟΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ✓

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Παραχώρηση Σχολικών Χώρων»

Σύμφωνα με το άρθρο 28 ν.5056/23 ΦΕΚ 163/Α/6-10-2023, μεταφορά αρμοδιοτήτων σχολικών επιτροπών, παρ. 4, Από τις 30.6.2024 οι αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής παιδείας του άρθρου 50 του ν. 1566/1985 (Α' 167) ασκούνται από το δημοτικό συμβούλιο ή από επιτροπή της παρ. 1 του άρθρου 30 του παρόντος, μετά από απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Κατόπιν αυτού και βάσει του θεσμικού πλαισίου για την παραχώρηση σχολικών χώρων που είναι:

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, περί παραχώρησης σχολικών χώρων που δε βρίσκονται σε λειτουργία, ισχύουν: οι διατάξεις του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ : 110^Α/1990), άρθρο 5 παράγραφος 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/1995, ΦΕΚ189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995, σύμφωνα με τις οποίες: «Όλα τα ακίνητα, τα οποία μεταβιβάζονται στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίησή τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των οικείων νομαρχιών. Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου ο.τ.α. και απόφαση του οικείου νομάρχου. Στις περιπτώσεις που δωρίζονται οικόπεδα στον ΟΕΚ, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, δεν βαρύνονται αυτά με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά μεταβιβάζονται στον ΟΕΚ

κατά πλήρη κυριότητα και ελεύθερα παντός εν γένει βάρους».

Όμως η παράγραφος 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 όρισε τα εξής: «Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται παραγράφους 1 και 16 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α'), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ18Α'), ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.

Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24, ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων.

Με βάση τις παραπάνω διατάξεις για την παραχώρηση της χρήσης σχολείων των οποίων έχει παύσει η λειτουργία, απαιτείται πλέον μόνο Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την παραχώρηση της χρήσης. Της ανωτέρω απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου προηγείται σχετική εισήγηση της Δ/σης Παιδείας:

Τα απαραίτητα βήματα για την έκδοση της οριστικής απόφασης είναι τα εξής:

1. Αίτηση του ενδιαφερόμενου φορέα προς τη Δ/ση Παιδείας για την παραχώρηση του σχολικού χώρου.
2. Εισήγηση της Δ/σης Παιδείας και υποβολή του φακέλου της αίτησης στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση της παραχώρησης.
3. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης παραχώρησης του σχολικού χώρου.

Σας ενημερώνουμε ότι έχουν παραληφθεί αιτήματα παραχώρησης χρήσης Σχολικών Χώρων, τα οποία σας διαβιβάζουμε για τη λήψη σχετικής απόφασης. Συγκεκριμένα:

1. Το υπ. αριθμ. Πρωτ.:20263/25-07-2024 (Δήμου) αίτημα του Πολιτιστικού Συλλόγου ΚΟΛΙΡΙΟΥ "ΚΟΛΙΡΑΙΩΝ ΓΗ", για παραχώρηση μιας αίθουσας του πρώην Δημοτικού Σχολείου Κολιρίου ώστε να χρησιμοποιηθεί ως έδρα του Συλλόγου και χώρος συνεδριάσεων-εκδηλώσεων καθώς και μέρος του προαύλιου χώρου αυτού και σύμφωνη γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου με υπ. αριθμ. Πρωτ.:21641/06-08-2024 (Δήμου) για παραχώρηση.

Συν: α) Αιτήματα του Πολιτιστικού Συλλόγου ΚΟΛΙΡΙΟΥ "ΚΟΛΙΡΑΙΩΝ ΓΗ" και σύμφωνη γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου Κολιρίου αριθμ. Πρωτ.: 21641/06-08-2024 (Δήμου)

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους ν' αποφασίσουν επί της ως άνω παραχώρησης

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη του:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
- Τις διατάξεις του άρθρου 185 του ν.3463/2006 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα,
- Το θεσμικό πλαίσιο για την παραχώρηση σχολικών χώρων που δε βρίσκονται σε λειτουργία το οποίο αναλυτικά αναγράφεται στην εισήγηση της Δ/σης Παιδείας,

- Την υπ' αριθ. πρωτ. 20243/25-7-2024 αίτηση του Πολιτιστικού Συλλόγου ΔΚ Κολιρίου «ΚΟΛΙΠΑΙΩΝ ΓΗ»
- Το με αριθμό 1/2024 πρακτικό συνεδρίασης του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Κολιρίου που συμφωνεί με την εν λόγω παραχώρηση .
- Την υπ' αριθ. Πρωτ. 23659/28-8-2024 εισήγηση της Δ/σης Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία επακριβώς καταγράφεται στα αναλυτικά πρακτικά της συνεδρίασης,

Ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι,

Ε γ κ ρ ί ν ε ι τη δωρεάν παραχώρηση της χρήσης : α) μιας (1) αίθουσας του πρώην δημοτικού σχολείου Κολιρίου στο Σύλλογο της Δ.Κ. «ΚΟΛΙΠΑΙΩΝ ΓΗ» προκειμένου να χρησιμοποιηθεί ως έδρα και ως χώρος εκδηλώσεων και β) μέρος του προαύλιου χώρου αυτού για την πραγματοποίηση εκδηλώσεων.

- Υπεύθυνος για την ασφάλεια της παραχωρούμενης αίθουσας καθώς και για την καθαριότητα του χώρου και για την αποκατάσταση τυχών φθορών και ζημιών ορίζεται ο Σύλλογος Δ.Κ Κολιρίου «ΚΟΛΙΠΑΙΩΝ ΓΗ» όπως νόμιμα εκπροσωπείτε .

- Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ : Γ. Παπαντωνόπουλος Μ Αχτύπης, Δ. Μπλέτσος, Ν. Σκορδαλής, Αλέξιος Γαλανόπουλος, Γ. Σκούτας ,Ι Κουτσαντωνάκης, Ανδρέας Γαλανόπουλος και Χ. Αθανάσουλας *απουσίαζαν από την συνεδρίαση όταν ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα προς συζήτηση και έγκριση*

- *Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2890/1999.*

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 319/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ