



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
 ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 13ης, συνεδρίασης, (τακτική – δια ζώσης) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ.Αποφ. 86/2024

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πύργου, κατ' εφαρμογήν της υπ' αριθμ. 424/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 41/2024 απόφασης – εισήγησης της Δ.Ε.

Στον Πύργο, σήμερα την 27^η του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.00** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λάτσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **7200/22-3-2024** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) όπως ισχύει σήμερα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευστάθιου Καννή** ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **26**. Ωστόσο μετά την έναρξη της συνεδρίασης προσήλθαν δύο (2) ακόμη Δημοτικοί Σύμβουλοι, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1.Γαλανόπουλος Ανδρέας-μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α)», ο οποίος δεν προσήλθε αν και νόμιμα κλήθηκε.
2. Παναγόπουλος Βασίλειος	
3. Θεοδώρου Νικόλαος	
4. Τζουανόπουλος Δημήτριος	

5. Κυριαζής Επαμεινώνδας	
6. Κόρδας Θεόδωρος (προσήλθε στη συνεδρίαση μετά τη συζήτηση του 2 ^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης)	
7. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
8. Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα	
9. Φάμελος Βασίλειος	
10. Κάρδαρης Γεώργιος	
11. Παπαντωνόπουλος Γεώργιος	
12. Γαλανόπουλος Αλέξιος	
13. Τσαμπρινός Αθανάσιος	
14. Λιακόπουλος Βασίλειος	
15. Κωνσταντόπουλος Σπυρίδωνας	
16. Βέρροιος Γεώργιος	
17. Μπαγιώργου – Κλωνάρη Ελένη	
18. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»</i>	
19. Αργυρόπουλος Ιωάννης	
20. Βαρελάς Ιωάννης	
21. Αχτύπης Μαρίνης	
22. Μπαλάσκας Ιωάννης	
23. Τζουανόπουλος Αλέξανδρος – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
24. Μπέλτσος Διονύσιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»</i>	
25. Σκορδαλής Νικόλαος (προσήλθε στη συνεδρίαση αμέσως μετά την έναρξή της)	
26. Κουτσαντωνάκης Ιωάννης	
27. Σκούτας Γεώργιος	
28. Αθανάσουλας Χρήστος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»</i>	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 7200/22-3-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πύργου κα Αθηνά Κρεσενίτη, η οποία και προσήλθε.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κ. Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Ακολουθως ο Πρόεδρος, έθεσε υπ' όψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης της συνεδρίασης με τίτλο: **Λήψη απόφασης για την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πύργου, κατ' εφαρμογήν της υπ' αριθμ. 424/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 41/2024 απόφασης – εισήγησης της Δ.Ε. και παραχώρησε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος κ. Β. Παναγόπουλο, ο οποίος παρείχε διευκρινήσεις στους Δημοτικούς Συμβούλους επί της προαναφερόμενης απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία λαμβάνοντας υπόψη της:**

- Τις διατάξεις του Ν. 3852/20210 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 5056/2023 όπως ισχύουν σήμερα
- Την υπ' αριθμ. 424/2023 (ΑΔΑ: 9ΞΡΚΩ17-ΒΤΩ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- Το υπ' αριθμ. 1506/19-1-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης που αναφέρει τα εξής:



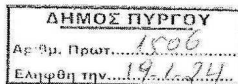
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ταχ. Δ/ση : Τ. Πετροπούλου 2
Ταχ. Κώδικας : 27131
Τηλέφωνο : 26213-62633
Πληροφορίες : Βαμβακάς Αν.
E-mail : avamvakas@1489.syzefxis.gov.gr

Πύργος 19 / 1 / 2024
Αριθ. Πρωτ. : οικ. 996/23
Σχετ.: οικ. 980/23

ΠΡΟΣ: **ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ**

- ΚΟΙΝ: 1. **κων Δημήτριο Πασσιά του Αχιλλέα**
Παυσανίου 35, Πύργος, ΤΚ 27131
2. **κα Μαρία Στρατηγάκη του Χαραλάμπους**
Παυσανίου 35, Πύργος, ΤΚ 27131
3. **κων Άγγελου Παναγιώτη Κουγιανού του**
Ευαγγέλου
Παυσανίου 35, Πύργος, ΤΚ 27131
4. **κων Νικόλαο –Ειρηναίο Κριθαρά**
Κωστή Παλαμά 10, Αμαλιάδα, ΤΚ 27200



Θέμα: «Περί τροποποίησης Σχεδίου Πόλης Πύργου κατ' εφαρμογή της υπ' αρ. 424/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου».

Σχετ.: 1. Τα άρθρα 8 & 26 του Ν.5056/2023 (Φ.Ε.Κ. 163/Α' /6-10-2023).
2. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/20210 (Φ.Ε.Κ. 87/Α' /7-6-2010), όπως ισχύει σήμερα.
3. Η υπ' αρ. 424/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου (ΑΔΑ: 9ΞΡΚΩ17-ΒΤΩ).
4. Η από 14-5-2022 αίτηση των κων Δημητρίου Πασσιά του Αχιλλέα, Μαρίας Στρατηγάκη του Χαραλάμπους και Άγγελου – Παναγιώτη Κουγιανού του Ευαγγέλου (αρ. πρωτ. 16699/17-6-2022 Δήμου Πύργου).

Κατ' εφαρμογή της υπ' αρ. 424/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου, κατατέθηκε στην υπηρεσία μας πρόταση Τροποποίησης του Σχεδίου Πόλης Πύργου, στο Ο.Τ. 247. Η πρόταση τροποποίησης περιλαμβάνει αναλυτικό Τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός κος Κριθαράς Γ. Νικόλαος – Ειρηναίος, στο οποίο παρουσιάζονται οι προτεινόμενοι όροι δόμησης και οι προτεινόμενες νέες οικοδομικές – ρυμοτομικές γραμμές, καθώς και συνημμένη τεχνική έκθεση που υπογράφει ο ίδιος Μηχανικός, που περιγράφει αναλυτικά τα παραπάνω.

Σύμφωνα με την πρόταση τροποποίησης σας παραθέτουμε τα εξής:

Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου

Σύμφωνα με το άρθρο 90 του ν.4759/2020 (ΦΕΚ: 245 Α / 2020), παράλληλα με την σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος για την αποτύπωση της ιδιοκτησίας, συντάχθηκε και κατατίθεται πρόταση τροποποίησης του αναθεωρημένου ρυμοτομικού σχεδίου Πύργου, στο Ο.Τ. 247, προκειμένου η ιδιοκτησία να

καταστεί οικοδομήσιμη. Η πρόταση αποτυπώνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και περιλαμβάνει την επέκταση του Ο.Τ. 247 έως τα σημερινά όρια της ιδιοκτησίας.

Όπως αποτυπώνεται και στο επισυναπτόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα, οι νέες Οικοδομικές και Ρυμοτομικές Γραμμές καθορίζονται ως εξής:

1. Επί της οδού Πausανίου παραμένει η πρασιά των 4,0μ.
2. Η ρυμοτομική Γραμμή T1 – T2 επί της οδού Πausανίου επεκτείνεται Ανατολικά κατά 2,82μ, έως την κορυφή T2'.
3. Η κορυφή T2' προκύπτει από την τομή της υφιστάμενης T1-T2 με την επέκταση της πλευράς Λ-Μ η οποία αποτελεί μέρος της ανατολικής πλευράς του υφιστάμενου κτιρίου της ιδιοκτησίας και παράλληλα αποτελεί πλευρά του τμήματος που έχει αρθεί με την υπ' αριθμ. 424/2023 Απόφαση του ΔΣ Πύργου.
4. Η υφιστάμενη Οικοδομική Γραμμή Ο1-Ο2, επεκτείνεται μέχρι την κορυφή Ο3, εξακολουθεί να είναι παράλληλη της νέας Ρυμοτομικής Γραμμής T1-T2' σε απόσταση 4,0μ. Η κορυφή Ο3 αποτελεί την τομή της Ο1-Ο2 με την προαναφερόμενη Γραμμή Λ-Μ.
5. Επί της Ανατολικής Πλευράς του Ο.Τ. 247, δεν προβλέπεται πρασιά και η Νέα Οικοδομική Γραμμή ταυτίζεται με την νέα Ρυμοτομική Γραμμή.
6. Η Ρ.Γ – Ο.Γ, ακολουθεί την τεθλασμένη πλευρά T2'-Ο3-Μ-Λ, όπως περιγράφηκε παραπάνω και συνεχίζει από των πλευρών: Λ-Κ, Κ-Ι, Ι-Θ και Θ-Η, οι οποίες είναι υλοποιημένες στο έδαφος καθώς αποτελούν το ανατολικό όριο της ιδιοκτησίας και το ανατολικό όριο του τμήματος 2 για το οποίο έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 424/2023 Απόφαση του Δ.Σ. Πύργου. Οι παραπάνω πλευρές υλοποιούνται στο έδαφος: κατά την Μ-Λ από την υπάρχουσα, νομίμως υφιστάμενη, οικοδομή των ιδιοκτητών, κατά τις υπόλοιπες πλευρές από την υπάρχουσα τσιμεντένια περίφραξη.
7. Οι υπόλοιπες πλευρές και κορυφές του Οικοδομικού Τετραγώνου παραμένουν όπως υφίστανται και ορίζονται στην υπ' αριθμ.: 10692/537/19.05.2022 Απάντηση σε αίτηση της ΥΔΟ.Μ. Πύργου.
8. Οι συντεταγμένες των Νέων Κορυφών, των νέων Ρυμοτομικών και Οικοδομικών Γραμμών περιγράφονται και στο από 20/04/2022 Τοπογραφικό μου Διάγραμμα που συνοδεύει την αίτηση Άρσης Ρυμοτομικής Απαλλοτρίωσης, όσο και την παρούσα Έκθεση και επισυνάπτονται στην συνέχεια:

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΝΕΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ. 247			
ΚΟΡΥΦΗ	ΤΕΤΜΗΜΕΝΗ Χ	ΤΕΤΑΓΜΕΝΗ Υ	ΠΛΕΥΡΑ
T2'	274838.390	4172429.534	T2'-Ο3=2.82
Ο3	274840.847	4172433.051	Ο3-Μ=0.41
Μ	274841.083	4172433.391	Μ-Λ=11,79



Α	274847.783	274847.783	Α-Κ=0.23
Κ	274847.995	4172443.008	Κ-Ι=2.60
Ι	274849.719	4172444.949	Ι-Θ=6.51
Θ	274853.757	4172450.054	Θ-Η=1.31
Η	274852.887	4172451.033	

Οι συντεταγμένες αναφέρονται στο Κρατικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ' 87.

9. Με τις νέες Ρ. & Ο.Γ. το συνολικό οικόπεδο των ιδιοκτητών καθίσταται άρτιο και οικοδομήσιμο, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 90, του Ν.4759/2020.
10. Με την παρούσα τροποποίηση δεν καταργείται ο υφιστάμενος Ανώνυμος Πεζόδρομος, αλλά μεταβάλλεται το πλάτος του, εφαρμόζοντας την υφιστάμενη διαμορφωμένη κατάσταση, μετατοπίζοντας την ρυμοτομική – οικοδομική γραμμή στο όριο της προϋπάρχουσας οικοδομής (υπ' αρ. 303/1990 Άδεια οικοδομής). Το πλάτος της προβλεπόμενης οδού - πεζόδρομου προκύπτει πλέον κομινόμενο (από 2,00 έως 3,00 – 4,50 μέτρα), χωρίς αυτό να τροποποιεί την υπάρχουσα μορφή επί του εδάφους της σημερινής κατάστασης της οδού.
11. Η απέναντι Ο.Γ. του ανώνυμου πεζοδρόμου δεν μεταβάλλεται και παραμένει όπως ορίζεται από τις Κορυφές: Τ4, Ο5, Τ5.

Όροι δόμησης

Οι όροι δόμησης που ισχύουν στην περιοχή περιγράφονται στο ΦΕΚ 63/Α'/1940 – Σχέδιο Πόλης Πύργου, ΦΕΚ 769/Δ'/2003 - Αναθεώρηση Σχεδίου Πόλης Πύργου – σε συνδυασμό με το ΦΕΚ 76/Α'/2012 – Ν.Ο.Κ. - και είναι οι εξής:

- Ζώνη Γ - Τομέας V
- Αρτιότητα κατά κανόνα: Εμβαδόν 400,00τ.μ., πρόσωπο: 15,00μ
- Αρτιότητα κατά παρέκκλιση προ της 09.06.1973: Εμβαδόν 200,00τ.μ., πρόσωπο 12,00μ
- Κάλυψη: 60% κατά Ν.Ο.Κ.
- Σ.Δ.: 2.00
- Ύψος: 17,00μ
- Πλάγιες αποστάσεις: Δ = 3,00 + 0,1Η ή δ = 2,50 + 0,05Η.

Προτείνεται όπως παραμείνουν οι ισχύοντες όροι Δόμησης, καθώς η εν λόγω τροποποίηση είναι μικρής έκτασης, δεν μεταβάλλει ιδιαίτερα το σχήμα του υφιστάμενου Ο.Τ. 247 και δεν καταργεί, ούτε

δημιουργεί νέους κοινόχρηστους χώρους, αλλά τροποποιεί το πλάτος του προβλεπόμενου από το ισχύον Σχέδιο Πόλης πεζόδρομου – διόδου (μη πλήρως διανοιγμένη οδός και μη διαμορφωμένη), πεζόδρομος ο οποίος ρυμοτομεί την νομίμως υφιστάμενη οικοδομή, η οποία προϋπήρχε της έγκρισης της Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλης Πύργου.

Σε συνέχεια όλων των παραπάνω, σας γνωρίζουμε ότι η υπηρεσία μας συμφωνεί με την πρόταση τροποποίησης στο Ο.Τ. 247 του Σχεδίου Πόλης Πύργου, όπως αυτή παρουσιάζεται αναλυτικά στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός κος Κριθαράς Γ. Νικόλαος – Ειρηναίος και περιγράφεται στην συνημμένη τεχνική έκθεση του ιδίου Μηχανικού και βάσει των διατάξεων του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 και του άρθρου 26 του Ν.5056/2023, σας αποστέλλουμε πλήρη φάκελο (δύο αντίγραφα) με συνημμένα τις ανωτέρω αιτήσεις, την υπ' αρ. 424/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πύργου, αντίγραφο του Τοπογραφικού διαγράμματος της πρότασης τροποποίησης στο Ο.Τ. 247 του Σχεδίου Πόλης Πύργου και της Τεχνικής έκθεσης Μηχανικού που συνοδεύει αυτή, για ενημέρωσή σας και παρακαλούμε όπως γνωμοδοτήσετε σχετικά, λόγω αρμοδιότητάς και προωθήσετε το αίτημα και τον πλήρη φάκελο προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την έκδοση σχετικής απόφασης.

....]

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να παραμείνουν οι ισχύοντες όροι δόμησης στο Ο.Τ. 247, καθώς η εν λόγω τροποποίηση είναι μικρής έκτασης, δεν μεταβάλλει ιδιαίτερα το σχήμα του υφιστάμενου Ο.Τ., και δεν καταργεί, ούτε δημιουργεί νέους κοινόχρηστους χώρους, αλλά τροποποιεί το πλάτος του προβλεπόμενου από το ισχύον σχέδιο πόλης πεζόδρομου – διόδου (μη πλήρως διανοιγμένη οδός και μη διαμορφωμένη) ο οποίος ρυμοτομεί τη νομίμως υφιστάμενη οικοδομή, η οποία προϋπήρχε της έγκρισης της Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλεως Πύργου.

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους Δημοτικούς Συμβούλους και την Πρόεδρο της Δ.Κ. Πύργου, ν' αποφασίσουν επί του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

Λαμβάνοντας υπόψη του:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 και 74^Α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') «**ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ**» όπως ισχύουν σήμερα
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Ν. 4759/2020 (ΦΕΚ 245 Α/2020)
3. Την υπ' αριθμ. 424/2023 (ΑΔΑ: 9ΞΡΚΩ17-ΒΤΩ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία έγινε δεκτή η αίτηση των κ.κ. Δημητρίου Πασσιά, Μαρίας Στρατηγάκη και Άγγελου – Παναγιώτη Κουγιανού και σύμφωνα με το άρθρο 88 παρ. 3 του Ν. 4759/2020 εγκρίθηκε η εκκίνηση της διαδικασίας τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου με την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για το τμήμα 2 της ιδιοκτησίας των ανωτέρω εμβαδού 44,56τ.μ.που αποτελεί τμήμα ανώνυμης δημοτικής οδού – πεζοδρόμου (κοινόχρηστος χώρος) που δεν είναι πλήρως διανοιγμένη και διαμορφωμένη και βρίσκεται εντός του Βορείου Τμήματος του Σχεδίου Πόλεως Πύργου στο Ο.Τ. 247.
4. Το υπ' αριθμ. 1506/19-1-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης και τις

- διευκρινήσεις που παρείχε στο Σώμα ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Υπηρεσιών και Περιβάλλοντος
5. Την υπ' αριθ. 41/2024 [ΑΔΑ:9ΦΠ9Ω17-Ρ7Ρ] απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής
και μετά από διαλογική συζήτηση

Ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζ ε ι,

την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Πύργου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 41/2024 απόφαση της Δ.Ε., κατ' εφαρμογήν της υπ' αριθμ. 424/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ήτοι να παραμείνουν οι ισχύοντες όροι δόμησης στο Ο.Τ. 247 που βρίσκεται εντός του Βορείου Τμήματος του Σχεδίου Πόλεως Πύργου, καθώς η τροποποίηση είναι μικρής έκτασης, δεν μεταβάλλει ιδιαίτερα το σχήμα του υφιστάμενου Ο.Τ., δεν καταργεί, ούτε δημιουργεί νέους κοινόχρηστους χώρους, αλλά τροποποιεί το πλάτος του προβλεπόμενου από το ισχύον σχέδιο πόλης πεζόδρομου – διόδου (μη πληρως διανοιγμένη οδός και μη διαμορφωμένη) ο οποίος ρυμοτομεί τη νομίμως υφιστάμενη οικοδομή ιδιοκτησίας των κ.κ. Δημητρίου Πασσιά, Μαρίας Στρατηγάκη και Άγγελου – Παναγιώτη Κουγιανού, που προϋπήρχε της έγκρισης της Αναθεώρησης του Σχεδίου Πόλεως Πύργου.

-
- Ο Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι Αλλάζουμε τον Πύργο» κ. Π. Αντωνακόπουλος και η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πύργου είχαν αποχωρήσει από τη συνεδρίαση πριν τη συζήτηση και έγκριση του θέματος.
-

- Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2890/1999.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 86/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ

