



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Απόσπασμα από το πρακτικό της 5^{ης}/13-02-2024 **τακτικής** (δια ζώσης) συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ 34^ο ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Λήψη απόφασης έγκρισης του 4ου ΑΠΕ του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΒΟΥΝΟ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ», κατόπιν της υπ'αρ. 3544/09-02-2024 εισήγησης της Δ/νσης Τ.Υ.& Π. (αρ.μελ. 03/2022).

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 71/2024

Στον Πύργο σήμερα, **13-02-2024**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **13:00**, η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Πύργου συνήλθε σε **τακτική** (δια ζώσης) συνεδρίαση στο «Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο» (2ος όροφος), (σύμφωνα με την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ.374/39135/30.05.2022), ύστερα από την αριθμ. πρωτ. **3565/09-02-2024 πρόσκληση του Προέδρου**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κ. Ευστάθιος Καννής, διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **επτά (7)** μελών, βρέθηκαν παρόντα **επτά (7)** και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Καννής Α. Ευστάθιος ΠΡΟΕΔΡΟΣ		
2	Κυριαζής Δ. Επαμεινώνδας ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
3	Παναγόπουλος Σ. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
4	Θεοδώρου Β. Νικόλαος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
5	Φάμελος Α. Βασίλειος ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		
6	Αντωνακόπουλος Γ. Παναγιώτης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ – Αντιπρόεδρος (προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 4ου θέματος εκτός Η.Δ.)		
7	Αργυρόπουλος Γ. Ιωάννης ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ		

[Στη συνεδρίαση παρευρέθηκαν επίσης η Πρόεδρος της Δ.Κ. Πύργου κα Αθηνά Κ. Κρεστενίτη , ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Βροχίτσας κ Χρήστος Κ. Φωτόπουλος και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Κατακόλου κ. Φραγκίσκος Ο. Κολόσακας κατόπιν της υπ'αρ. 3565/09-02-2024 πρόσκλησης του Προέδρου Δ.Ε. Δεν προσήλθαν ο επικεφαλής της Παράταξης «ΛΑΙΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΔΗΜΟΥ ΠΥΡΓΟΥ» κ. Χρήστος Π. Αθανάσουλας, ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Ελαιώνα κ. Κωνσταντίνος Τ. Μπαμπίλης και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Βουνάργου κ. Δημήτριος Ν. Αντωνέλος αν και κλήθηκαν νόμιμα].

[Ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη της Δημοτικής Επιτροπής το **34ο θέμα Η.Δ** με τίτλο: «**Λήψη απόφασης έγκρισης του 4ου ΑΠΕ του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΒΟΥΝΟ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ»**, κατόπιν της υπ'αρ. 3544/09-02-2024 εισήγησης της Δ/νσης Τ.Υ.& Π. (αρ.μελ. 03/2022)» και ειδικότερα την υπ'αρ. 3544/09-02-2024 εισήγηση , η οποία έχει ως εξής:



ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ

Πύργος, 9. / 09 / 2024
Αριθ. Πρωτ. 3544

Ταχ. Δ/ση : Πλατεία Σ. Καράγιωργα
Πύργος
Πληροφο. : Τσίγκας Άγγελος
Τηλέφωνο : 2621-3-62408
e-mail : texypirgou@yahoo.gr

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση του 4^{ου} Α.Π.Ε. (μειωτικός ως προς την δαπάνη εργασιών και υπερσυμβατικός ως προς την δαπάνη αναθέωρησης) του έργου : «**ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΒΟΥΝΟ ΤΗΣ Τ.Κ. ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ**» με αρ. μελ. 03/2022 αναδόχου : **ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.**

Σχετ:

Σας αποστέλλουμε τον 4^ο Α.Π.Ε. του έργου του θέματος και σας ενημερώνουμε ότι ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ) είναι :

1. Μειωτικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση
2. Υπερσυμβατικός ως προς την Αναθέωρηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση
3. Υπερσυμβατικός ως προς την Αναθέωρηση σε σχέση με την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (1^η Σ.Σ.)

Δια μέσου του 4^{ου} Α.Π.Ε. γίνεται οριστική τακτοποίηση των ποσοτήτων από την αρχική σύμβαση και την 1^η Σ.Σ. για εργασίες που θα εκτελεστούν ώστε το έργο να καταστεί λειτουργικό και ασφαλές. Δεν παρατηρούνται υπερβάσεις εργασιών **δεν τροποποιείται το φυσικό αντικείμενο** του έργου και η μελέτη εφαρμόζεται χωρίς αλλαγές.

Ο παρών 4^{ος} Α.Π.Ε. συντάχθηκε για να συμπεριλάβει μικροαυξήσεις ορισμένων συμβατικών ποσοτήτων εργασιών λόγω ασφαλών επιμετρήσεων.

Όλες οι ανακατανομές των ποσοτήτων της αρχικής σύμβασης θα χρησιμοποιηθούν για εκτέλεση άλλων

εργασιών , δεδομένου ότι συντρέχουν συσσωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις :

α) Αναφέρεται ρητά η δυνατότητα αυτή στη διακήρυξη.
β) Δεν τροποποιείται το "βασικό σχέδιο" (υπό την έννοια των Κοινοτικών Οδηγιών 2004/17 και 2004/18) της προκήρυξης , ούτε οι προδιαγραφές του έργου , όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη , ούτε να καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης, ii) δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, iii) δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.

γ) Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή , κατά τον τελικό εγκεκριμένο ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών του έργου , ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου, της αρχικής σύμβασης χωρίς ΦΠΑ , Αναθέωρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες. Στην αθροιστική αυτή ανακεφαλαίωση λαμβάνονται υπ' όψη μόνο οι μεταφορές δαπάνης από μία ομάδα εργασιών σε άλλη.

Σύμφωνα με όλα τα ανωτέρω ο παρών 4^{ος} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των **244.590,23€** ως δαπάνη εργασιών σύμβασης ενώ η αρχική ήταν στο ποσό των **249.863,06€** και θεωρείται μειωτικός.

Περιέχει τον υπολογισμό της αναθεώρησης για τις ποσότητες εργασιών της αρχικής δαπάνης του έργου και των επιμέρους τροποποιήσεων του που από αρχική πρόβλεψη στο ποσό των **681,48€** φθάνει στο ποσό των **45.746,86€** και θεωρείται υπερσυμβατικός μόνο ως προς την αναθεώρηση.

Περιέχει επίσης και τον υπολογισμό της αναθεώρησης για τις ποσότητες εργασιών της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου που από αρχική πρόβλεψη στο ποσό των **0,00€** φθάνει στο ποσό των **2.789,06€** και θεωρείται υπερσυμβατικός μόνο ως προς την αναθεώρηση.

Οι δαπάνες της αναθεώρησης υπολογίζονται σύμφωνα με τον Ν4412 και ειδικά το άρθρο 153 και το ποσό της αναθεώρησης καταβάλλεται από τις πιστώσεις του έργου, χωρίς να απαιτείται η προηγούμενη σύνταξη ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών.

Η υπηρεσία μας για υποβολή στο έργο της αναθέτουσας αρχή συντάσσει τον παρόντα 4^ο ΑΠΕ ώστε να **αναδειχθεί η τροποποίηση που επέρχεται στο οικονομικό αντικείμενο του έργου**.

Σύμφωνα με τον Ν5056/2023 άρθρο 9 τροποποιήσεις φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων εγκρίνονται από την Δημοτική Επιτροπή ως αναφέρεται και στον παρόντα 4^ο ΑΠΕ εγκρίνονται από 01/01/2024 από την Δημοτική Επιτροπή.

=====

Κατόπιν ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

[Μέλη της Επιτροπής]: «Συμφωνούμε και εγκρίνουμε».

Η Δημοτική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

- τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010/Α') όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ Α 163/6.10.2023)
- τις διατάξεις του 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- την υπ' αρ. 3544/09-02-2024 εισήγηση της Δ/νσης Τ.Υ. & Π
- τον 4ο ΑΠΕ του έργου όπως συντάχθηκε από την Δ/νση Τ.Υ. & Π.
- την εισήγηση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής και μετά από διαλογική

Ομόφωνα Αποφασίζει

Την έγκριση του 4ου ΑΠΕ του έργου «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΦΑΙΝΟΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΒΟΥΝΟ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ» με Α.Μ. 03/2022, αναδόχου: ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε., όπως συντάχθηκε από τη Δ/νση Τεχνικών και Περιβάλλοντος και λεπτομερώς παρουσιάζεται στο παράρτημα Ι της παρούσας απόφασης και αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι αυτής.

Κατά της παραπάνω απόφασης, χωρεί άσκηση αίτησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 227 του ν.3852/2010. Επιπλέον, κατά της παραπάνω απόφασης χωρεί και άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγή για λόγους νομιμότητας σύμφωνα με το άρθρο 227 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 118 του ν. 4555/2018 (Α' 133) μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 71/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΚΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

ΕΡΓΟ:
Εργασίες αποκατάστασης κατολισθητικών
φαινομένων στο βουνό της ΤΚ Κατακόλου
Δήμου Πύργου
ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.
Αρ. Μελ.: 03/2022

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(Συνοδεύει τον 4^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)
(Μειωτικός ως προς την δαπάνη εργασιών)
(Υπερσυμβατικός ως προς την αναθεώρηση
της αρχικής σύμβασης του έργου
& της 1^{ης} Σ.Σ. του έργου)

Γενικά:

1. Οι ισχύουσες διατάξεις περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων.
2. Οι διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει για την παρούσα εργολαβία
3. Η με αρ. πρωτ. 20848/22-07-2022 Σύμβαση Κατασκευής Έργου μεταξύ Δήμου Πύργου και Αναδόχου.
4. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΕΡΓΟΥ ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Το έργο εκτελείται μετά από χρηματοδότηση από Πιστώσεις της ΚΑ 30.7323.28.
2. Η υποβολή των προσφορών έγινε στις 17/06/2022 το δε πρακτικό της δημοπρασίας εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 388/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου και ανάδοχος του έργου αναδείχθηκε ο Οικονομικός Φορέας «ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.» στον οποίο ανετέθη το έργο με μέση τεκμαρτή έκπτωση 5,00 % επί των τιμών του τιμολογίου για ποσό 310.675,22 €, εκ των οποίων 216.858,02€ για εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, 32.528,70€ για απρόβλεπτες δαπάνες, 681,48€ για δαπάνη Αναθεώρησης , 476,34 για δαπάνη απολογιστικών και 60.130,69€ για δαπάνη Φ.Π.Α.(24%).
3. Η εργολαβική σύμβαση υπογράφηκε την 22/07/2022 και η αρχική συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου είναι έξι μήνες (6 μήνες) από την υπογραφή της.
4. Έχει περατωθεί εμπρόθεσμα ήτοι την 31-12-2023 σύμφωνα με την από 8-1-2023 αναφορά περαίωσης της επιβλέπουσας Περιστεροπούλου Έλενας.

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η εκτέλεση της παρούσας εργολαβίας, σύμφωνα με την μελέτη, αφορά εργασίες με σκοπό την αποκατάσταση ζημιών σε τμήματα στο βουνό του Κατακόλου , της τοπικής κοινότητας Κατακόλου, Δήμου Πύργου, μετά από έντονες βροχοπτώσεις που εκδηλώθηκαν την χειμερινή περίοδο του 2021 μέχρι και σήμερα στο Δήμο.

Οι παρεμβάσεις έχουν στόχο την αντιμετώπιση κατολισθητικών φαινομένων στο βουνό του Κατακόλου λόγω εκτεταμένων βροχοπτώσεων , με άμεσο κίνδυνο των ιδιοκτησιών που βρίσκονται στους πρόποδες αυτού καθώς και κάτωθι του νεκροταφείου του οικισμού.

Στο έργο περιλαμβάνονται εργασίες κατασκευής:

- Τεχνικών έργων (Τρισδιάστατα γεωπλέγματα ενισχυμένα με χαλύβδινο πλέγμα , Κατασκευή και πλήρωση φατνών κ.τλ)
- Χωματοургικών - καθαίρεσεων (Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και καθαίρεσεων , καθαίρεση βράχων με χρήση κρουστικού εξοπλισμού μειωμένης απόδοσης, κ.τ.λ.)
- Έργων Πρασίνου (κοπή δέντρων , εκθάμνωση εδάφους με δενδρύλια , κ.τ.λ.)

Γ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Προϋπολ. Μελέτης Δημοπράτησης	: 327.000,00 € μετά του Φ.Π.Α
Ποσό σύμβασης /Ημερ. σύμβασης	: 310.675,23€ (με Φ.Π.Α)
1 ^{ος} ΑΠΕ (Τακτοποιητικός)	: 310.675,23€ (με Φ.Π.Α)
2 ^{ος} ΑΠΕ (Τακτοποιητικός)	: 310.675,23€ (με Φ.Π.Α)
3 ^{ος} ΑΠΕ (Μειωτικός)	: 306.936,72€ (με Φ.Π.Α)
1 ^η Συμπληρωματική Σύμβαση	: 3.401,94€ (με Φ.Π.Α)
4 ^{ος} ΑΠΕ Παρών (Υπερσυμβατικός)	: 360.017,99€ (με Φ.Π.Α)
1 ^η Συμπληρωματική Σύμβαση	: 6.860,37€ (με Φ.Π.Α)
Πιστώσεις	: ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ Κ.Α. 30.7323.28

Δ. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ 4ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ

Ο παρών 4^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών συντάχθηκε με σκοπό να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών κατόπιν της εγκεκριμένης τελικής επιμέτρησης του έργου καθώς και την αναθεώρηση .

Για την κάλυψη αυτών των αναγκαίων δαπανών ήδη έχει γίνει :

Α) Η χρήση του κονδυλίου των απροβλέπτων δαπανών και

Β) Η χρήση "επί έλασσον δαπανών", εντός του απαιτούμενου ελέγχου των προβλεπόμενων ορίων και προϋποθέσεων που θέτει η παράγραφος 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016 δηλαδή η δαπάνη αυτών ήδη έχει εξοικονομηθεί και χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση άλλων εργασιών της παρούσας σύμβασης. Όλα αυτά έχουν αποτυπωθεί στον 2^ο και 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών.

Ο παρών 4^{ος} Α.Π.Ε. έρχεται να αντιμετωπίσει θέματα που διαπιστώθηκαν κατά την οριστική εφαρμογή της μελέτης και αφορούν κυρίως:

- Προμετρητικά σφάλματα κατά την σύνταξη της μελέτης.
- Την ανάγκη αυξομειώσεων ποσοτήτων εργασιών.
- Την Τελική Επιμέτρηση του έργου.
- Την αναθεώρηση των εργασιών του έργου.

Με τις απρόβλεπτες δαπάνες και τις επί έλλατον δαπάνες καλύπτεται η αύξηση της ποσότητας των συμβατικών εργασιών.

Όλες οι εργασίες που περιλαμβάνονται στον παρόντα 4^ο Α.Π.Ε. είναι απόλυτα αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, με την πραγματοποιήσή τους δεν προκαλείται καμία απολύτως αλλαγή στο "βασικό σχέδιο", στα χαρακτηριστικά του Έργου και στους όρους της Σύμβασης και σύμφωνα με το άρθρο 156 Ν.4412/2016 (παρ. 3β),η χρήση των «επί έλασσον» δαπανών γίνεται με τους ακόλουθους όρους και περιορισμούς:

- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» ούτε οι προδιαγραφές του έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου.
- Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- Δεν υπερβαίνει η δαπάνη αυτή, κατά τον τελικό εγκεκριμένο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών του έργου, ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου ούτε, αθροιστικά, ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) της δαπάνης της αρχικής αξίας σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α., αναθεώρηση τιμών και απρόβλεπτες δαπάνες.

Επί έλατον εργασίες

Η χρήση "επί έλασσον δαπανών", έχει αποτυπωθεί στον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών.

Νέες τιμές

Με τον παρόντα 4^ο Α.Π.Ε. δεν συντάσσεται Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε.

Αναθεώρηση

Η αναθεώρηση προκύπτει ως εξής :

Ως προς την αρχική σύμβαση ανέρχεται σε ποσό :45.746,86 €

Ως προς την 1^η Σ.Σ. ανέρχεται σε ποσό :2.789,06 €

Η αναθεώρηση υπολογίζεται σε εφαρμογή της υπ. αριθμ : Δ11/334219/2022 απόφασης του Υπουργείου Υποδομών περί καθορισμού των συντελεστών αναθεώρησης. Είναι σημαντικά αυξημένη η δαπάνη και δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της υπηρεσίας ούτε του αναδόχου του έργου. Είναι απρόβλεπτη εγκεκριμένη δαπάνη λόγω της αύξησης των τιμών των κατασκευαστικών υλικών στα έργα. Η ενεργειακή κρίση εξακολουθεί να υφίσταται με αποτέλεσμα στα εκτελούμενα έργα οι τελικές δαπάνες των εργασιών να διαφέρουν σημαντικά από τις αρχικά προβλεπόμενες.

Η αναθεώρηση των βασικών τιμών υλικών και εργασιών κατά την εκτέλεση Δημοσίων Έργων είναι θεσμός αναγκαστικού δικαίου και αποσκοπεί στην διασφάλιση του δημοσίου συμφέροντος και στην σε κάποιο βαθμό αποκατάσταση της ζημίας του Αναδόχου, που προκαλείται από την αύξηση των τιμών των αγαθών. Δηλαδή, η αναθεώρηση θεσμοθετήθηκε για να εξασφαλισθεί η ολοκλήρωση των έργων.

Στον παρόντα Α.Π.Ε. αποτυπώνεται ότι το ποσό της συνολικής αναθεώρησης (αρχικής σύμβασης και συμπληρωματικής σύμβασης) υπερβαίνει τον αρχικό προϋπολογισμό του έργου και ως εκ τούτου θα πρέπει να εισαχθεί η χρηματοδότηση για την δαπάνη αναθεώρησης .

Η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση (1^η Σ.Σ.) συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με Ν4782/2021,

Όλες οι άνω τροποποιήσεις αποτυπώνονται οικονομικά στον 4^ο Α.Π.Ε.

Ο παρών 4^{ος} ΑΠΕ είναι **μειωτικός** ως προς τη δαπάνη των εργασιών της αρχικής σύμβασης αλλά **υπερσυμβατικός** ως προς την αναθεώρηση (της αρχικής και της 1^{ης} Σ.Σ.) και συνοπτικά παρουσιάζεται ως παρακάτω :

	Σύμβαση Έργου (€)	4ος ΑΠΕ (€)	4ος ΑΠΕ & 1 ^η Σ.Σ. (€)
Εργασίες με Γ.Ε & Ο.Ε	216.858,00	243.604,88	243.604,88+2.743,50 = 246.348,38
Απρόβλεπτη δαπάνη	32.528,70	0,00	0,00
Άθροισμα	249.386,72	243.604,88	246.348,38
Πρόβλεψη αναθεώρησης	681,48	45.746,86	45.746,86+2.789,06= 48.535,92
Απολογιστικά	476,34	985,35	985,35
Άθροισμα	250.544,54	290.337,09	295.869,65
ΦΠΑ	60.130,69	69.680,90	71.008,72
Γενικό σύνολο	310.675,23	360.017,99	366.878,37

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.

4ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας

ΕΡΓΟ : Εργασίες αποκατάστασης καταστροφικών φαινομένων στο βουνό της
ΤΚ Κατακόλου Δήμου Πύργου

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.

Σελίδα 2 από 6

4ος Ανακεφαλαίος Πίνακας

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναπόδοσης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	ΠΡΩΤΟΣ ΑΡΧΙΚΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ					ΕΓΚΡΙΘΕΙΣ ΜΕ ΤΟΝ 3ο ΑΤΕ					ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΤΟΝ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΤΕ (4ος)					ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΠΡΟΤΥΠΕΚΕΡ. ΣΥΜΠΛΗΡ. ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ευρώ)		ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΕΓΚΡΙΘΕΙΣ (Ευρώ)	
					Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μερική	Διατήρη (Ευρώ)	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μερική	Διατήρη (Ευρώ)	Ολική	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Μερική	Διατήρη (Ευρώ)	Ολική	Επί πλέον	Επί έκτακτων		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21			
3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ																							
1	Δένδρα κατηγόριες Δ3	ΠΡΣ 5210	17	TEM	30,00	12,50				12,50					12,50				375,00				
2	Δένδρα κατηγόριες Δ4	ΠΡΣ 5210	18	TEM	30,00	25,00				25,00					25,00				750,00				
3	Υδροσπορά με χρήση τρεβαστατού πλέγματος	ΠΡΣ 5710	19	στε	1,00	5.000,00			0,46	5.000,00					0,46				2.300,00				
4	Δίκτυα με σωλήνες SNA DN100 300 mm	ΥΔΡ 6711.4	20	m	100,00	30,60			16,00	30,60					12,00				367,20	122,40			
5	Εξορύκτιση δρόμου με διαμόρφωση περιμέτρου κορμού 0,28 - 0,40 m	ΟΙΚ 2101	21	m2	800,00	5,60			1.020,00	5,60					1.020,00				5.712,00				
Σύνολο: 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ																			8.379,20	122,40			
Αποσβεστική δαπάνη																			418,96	6,12			
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										8.076,52									7.960,24	116,28			
4 NT																							
1	Φαστακασφάλισή ιακίων επί αυτοκινήτου ή σε όχη, με τα χέρια	ΟΙΚ 1101	NT1	ton					11,46	13,50					11,46				1.504,71				
2	Αναγνώριση γλάφυρων, πολυμερικών διατομής 25 mm²	ΗΛΜ 45	NT3	m					34,00	5,70					34,00				193,80				
3	Σωλήνες προσαρμογής υπογείων καλωδίων ευρείας σηματοδότησης από πολυστυρένιο (HDPE), διαμέτρου DN 63 mm	ΗΛΜ 5	NT4	m					31,00	6,40					31,00				198,40				
4	Αναγνώριση από σωλήνες PVC-U συμπαγούς χωρητικότητας SDR 41, DN 200 mm	ΥΔΡ 6711.2	NT5	m					31,00	9,30					31,00				288,30				
5	Αναγνώριση από σωλήνες PVC-U συμπαγούς χωρητικότητας SDR 41, DN 125 mm	ΥΔΡ 6711.1	NT6	m					32,00	4,20					32,00				134,40				
6	Αποκρίση ηλεκτροκαταστάσεων	ΥΔΡ 6807	NT7	m2					45,00	12,40					45,00				558,00				
7	Επισκευές διατάξεων με επιρροές από τριανή	ΟΙΚ 1452	NT8	m2					45,00	45,00					45,00				2.025,00				
8	Αναγνώριση κομής ή κοπή μεγάλων διαμέτρων κορμού από 0,81 m σε νηλίδες, τρέσματα κλπ.	ΠΡΣ 5354	NT9	TEM					9,00	87,50					9,00				787,50				
9	Αναγνώριση κομής ή κοπή μεγάλων διαμέτρων κορμού από 0,81 m σε νηλίδες, τρέσματα κλπ.	ΠΡΣ 5354	NT10	TEM					10,00	140,00					10,00				1.400,00				
10	Αναγνώριση κομής ή κοπή μεγάλων διαμέτρων κορμού από 20 m σε νηλίδες, τρέσματα κλπ.	ΠΡΣ 5354	NT11	TEM					9,00	225,00					9,00				2.025,00				
11	Αναγνώριση κομής ή κοπή μεγάλων διαμέτρων κορμού από 20 m σε νηλίδες, τρέσματα κλπ.	ΠΡΣ 5354	NT12	TEM					9,00	325,00					9,00				2.925,00				
12	Κόψιμο - εκρίζωση δένδρων, εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 0,81 m έως 1,20 m	ΠΡΣ 5354	NT13	TEM					5,00	100,00					5,00				500,00				
13	Κόψιμο - εκρίζωση δένδρων, εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού από 1,21 m έως 1,50 m	ΠΡΣ 5354	NT14	TEM					6,00	135,00					6,00				810,00				
14	Κόψιμο - εκρίζωση δένδρων, εκρίζωση μεγάλων δένδρων περιμέτρου κορμού πάνω από 1,51 m	ΠΡΣ 5354	NT15	TEM					5,00	180,00					5,00				900,00				
15	Μεταλλικές εσχάρτες υδροσυλλογής Εργασιών καναλιών ηλεκτροσυλλογής	ΥΔΡ 6752	NT16	kg					170,00	3,10					170,00				527,00				
Σε μεταφορά																							
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ																							
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ										181.275,88									181.275,88				
Σύνολο : 3 ΟΜΑΔΑ Γ: ΕΡΓΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ																							

Δας Ανακεφαλαίωσης Πίνακας			
Υπερβάσεις Συμπληρωματικών Συμβάσεων		Αρχική Σύμβαση	Συμπληρωματικές Συμβάσεις
Σύνολο εργασιών		216.858,00	2.743,50
Αποβλήματα		32.528,70	
Λαβώσεις		248.386,70	2.743,50
Απολογιστικές Εργασίες		478,34	
Λαβώσεις		248.863,04	
Λογιστικό λάθος		0,02	2.743,50
Λαβώσεις		248.863,06	2.743,50
Πρόβλεψη αναδιάρθρωσης		881,48	2.768,06
Λαβώσεις		250.544,54	5.532,56
ΟΠΑ		60.130,69	1.327,81
Σύνολο με ΟΠΑ		310.675,23	6.860,37
Σύνολο υπερβάσεων		Ενδεκόμενη βεβαίωση (3ος ΑΠΕ)	Προτεινόμενος ΑΠΕ
Σύνολο εργασιών		248.806,27	246.346,38
Αποβλήματα			
Λαβώσεις		248.806,27	246.346,38
Απολογιστικές Εργασίες		985,35	985,35
Λαβώσεις		249.591,62	247.333,73
Λογιστικό λάθος		0,02	
Λαβώσεις		249.591,64	247.333,73
Πρόβλεψη αναδιάρθρωσης		881,47	48.535,92
Λαβώσεις		250.273,11	285.869,65
ΟΠΑ		60.065,65	71.006,71
Σύνολο με ΟΠΑ		310.338,66	366.876,36
			Υπερβάση της ενδεκόμενης βεβαίωσης κατά 56.536,70 ή ποσοστό 18,22%

24.7.2022

α. γ. γ. γ. γ. γ.

ο. γ. γ. γ. γ. γ.

ο. γ. γ. γ. γ. γ.