

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 5^{ης} τακτικής (δια ζώσης) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ.Αποφ.41/2024

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης: α. ανάκλησης της υπ' αριθμ. 647/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου *περί παραχώρησης της χρήσης του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη και πρώην ειδικού Γυμνασίου Πύργου στην ΕΠΑΣ Μαθητεία Πύργου και στο ΙΕΚ Πύργου* και β. Παραχώρησης δύο (2) αιθουσών του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Λαστείκων, πρώην Ειδικού Δημοτικού Σχολείου, στην ΕΠΑΣ Μαθητεία Πύργου και στο ΙΕΚ Πύργου για χρονικό διάστημα οκτώ (8) μηνών και μέχρι την ολοκλήρωση των απαιτούμενων δομικών και λοιπών επισκευών και την λειτουργική και ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού συγκροτήματος της ΕΠΑΣ Πύργου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 7/2024 απόφασης – εισήγησης της ΔΕΠ

Στον Πύργο, σήμερα στις **14** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2024** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19.30** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνεδρίασε σε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λατσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. **3526/9-2-2024** έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά** που δημοσιεύθηκε νόμιμα και επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010), όπως ισχύει σήμερα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Ευστάθιου Καννή**, ο Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **29** μελών βρέθηκαν παρόντα **24** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ	ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου	1.Κωνσταντόπουλος Σπυρίδωνας – μέλος της παράταξης «Μπορούμε – Στάθης Καννής»

2. Παναγόπουλος Βασίλειος	2. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»</i>
3. Θεοδώρου Νικόλαος	3.Μπαλάσκας Ιωάννης – μέλος της της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»
4. Τζουανόπουλος Δημήτριος	4.Μπέλτσος Διονύσιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»</i>
5. Κυριαζής Επαμεινώνδας	5.Αθανάσουλας Χρήστος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Δήμου Πύργου»,</i> <i>οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και νόμιμα κλήθηκαν</i>
6. Κόρδας Θεόδωρος	
7. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	
8. Αλικάκη – Τζανέτου Σπυριδούλα	
9. Φάμελος Βασίλειος	
10. Κάρδαρης Γεώργιος	
11. Παπαντωνόπουλος Γεώργιος	
12. Γαλανόπουλος Αλέξιος	
13. Τσαμπρινός Αθανάσιος	
14. Λιακόπουλος Βασίλειος	
15. Βέρροιος Γεώργιος	
16. Μπαγιώργου – Κλωνάρη Ελένη	
17. Αργυρόπουλος Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
18. Βαρελάς Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
19. Αχτύπης Μαρίνης– μέλος της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»	
20. Κλειδέρης Θεόδωρος – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου – μέλος της της παράταξης «Ενωμένοι αλλάζουμε τον Πύργο»</i>	
21. Σκορδαλής Νικόλαος– μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»	
22. Κουτσαντωνάκης Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Δημιουργία	

Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»	
23. Γαλανόπουλος Ανδρέας – Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου– μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»	
24. Σκούτας Γεώργιος - μέλος της παράταξης «Δημιουργία Ενότητα Κοινωνική Ανανέωση (Δ.Ε.Κ.Α.)»	

Επίσης για το συγκεκριμένο θέμα, με την υπ' αριθμ. πρωτ. 3526/9-2-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, προσκλήθηκε στη συνεδρίαση και ο Πρόεδρος του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λασταϊκών κ. Παναγιώτης Παναγιώτης ο οποίος και προσήλθε.

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου κ. Π. Λιβέρη κατηγορίας και κλάδου ΔΕ Διοικητικού – Λογιστικού.

Ακολούθως ο Πρόεδρος σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα, προ ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 3^ο θέμα με τίτλο: **Λήψη απόφασης: α. ανάκλησης της υπ' αριθμ. 647/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί παραχώρησης της χρήσης του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη και πρώην ειδικού Γυμνασίου Πύργου στην ΕΠΑΣ Μαθητεία Πύργου και στο ΙΕΚ Πύργου και β. Παραχώρησης δύο (2) αιθουσών του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Λασταϊκών, πρώην Ειδικού Δημοτικού Σχολείου, στην ΕΠΑΣ Μαθητεία Πύργου και στο ΙΕΚ Πύργου για χρονικό διάστημα οκτώ (8) μηνών και μέχρι την ολοκλήρωση των απαιτούμενων δομικών και λοιπών επισκευών και την λειτουργική και ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού συγκροτήματος της ΕΠΑΣ Πύργου, κατόπιν της υπ' αριθμ. 7/2024 απόφασης – εισήγησης της ΔΕΠ και για την απρόσκοπτη λειτουργία των προαναφερόμενων σχολών, ζήτησε την έγκριση του κατεπείγοντος του θέματος.**

Το Δημοτικό Συμβούλιο **ομόφωνα** ενέκρινε το κατεπείγον του θέματος.

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος την υπ' αριθμ. **7/2024** απόφαση με την οποία η Δημοτική Επιτροπή Παιδείας, λαμβάνοντας υπόψη της το θεσμικό πλαίσιο της παραχώρησης των σχολικών χώρων που δεν βρίσκονται σε λειτουργία και συγκεκριμένα:

- Το **Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ : 110^Α/1990), άρθρο 5 παράγραφο 16, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε από την παρ. 5 του άρθρου 2 του Ν. 2336/1995, ΦΕΚ189 Α'16 και την παρ 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/1995 όπου ορίζεται ότι: «Όλα τα ακίνητα, τα οποία μεταβιβάζονται στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγράφους του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλειά υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίησή τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά**

με αποφάσεις των οικείων νομαρχών. Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου Ο.Τ.Α. και απόφαση του οικείου νομάρχη. Στις περιπτώσεις που δωρίζονται οικόπεδα στον ΟΕΚ, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, δεν βαρύνονται αυτά με δουλεία υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, αλλά μεταβιβάζονται στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα και ελεύθερα παντός εν γένει βάρους».

- Την παράγραφο 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 που αναφέρει τα εξής: «Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται παραγράφους 1 και 16 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α'), όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α'), ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.
- την παρ. 4 του άρθρου 94 του Ν.3852/2010 στοιχείο 24, στην οποία προβλέπεται ότι ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων
- Την υπ' αριθμ. 1/2024 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Λασταϊκών

Εισήγεται θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της παραχώρησης δύο (2) αιθουσών, του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Λασταϊκών, πρώην Ειδικού Δημοτικού Πύργου, στην ΕΠΑΣ Μαθητεία Πύργου και στο ΙΕΚ Πύργου, για χρονικό διάστημα οκτώ (8) μηνών και μέχρι την ολοκλήρωση των απαιτούμενων δομικών και λοιπών επισκευών και την λειτουργική και ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού συγκροτήματος της ΕΠΑΣ Πύργου και απεγκλωβισμό του Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη, που με την 61/2023 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας είχε παραχωρηθεί στην ΕΠΑΣ Μαθητεία Πύργου και στο ΙΕΚ Πύργου.

Κατόπιν ο Προέδρος κάλεσε τους Δημοτικούς συμβούλους και τον πρόεδρο του συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λασταϊκών να αποφασίσουν επί του θέματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

Λαμβάνοντας υπόψη του:

- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 όπως ισχύει σήμερα.
- Τις διατάξεις του άρθρου 185 του Ν. 3463/2006
- Το θεσμικό πλαίσιο της παραχώρησης των σχολικών χώρων που δε βρίσκονται σε λειτουργία .
- Την υπ' αριθμ. 1/2024 απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Λασταϊκών με την οποία ομόφωνα εγκρίνεται η εν λόγω παραχώρηση
- Τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αριθμ.07/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας και μετά από διαλογική συζήτηση.

Ομόφωνα α π ο φ α σ ί ζει

Εγκρίνει:

Α. Την ανάκληση της υπ' αριθμ. 647/2023 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί παραχώρησης της χρήσης του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Αγ. Ιωάννη και πρώην ειδικού Γυμνασίου Πύργου στην ΕΠΑΣ Μαθητεία Πύργου και στο ΙΕΚ Πύργου.

Β. Τη δωρεάν παραχώρηση δύο (2) αιθουσών, του κλειστού Δημοτικού Σχολείου Λασταϊκών, πρώην Ειδικού Δημοτικού Πύργου, στην ΕΠΑΣ Μαθητεία Πύργου

και του ΙΕΚ Πύργου, για χρονικό διάστημα οκτώ (8) μηνών και μέχρι την ολοκλήρωση των απαιτούμενων δομικών και λοιπών επισκευών και την λειτουργική και ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού συγκροτήματος της ΕΠΑΣ Πύργου.

- Κατά της ως άνω απόφασης χωρεί ειδική διοικητική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 227 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, καθώς και δυνατότητα άσκησης θεραπείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν. 2890/1999.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 41/2024.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ