

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
& ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ
ΑΡ.ΜΕΛ: 21 / 2018

Προϋπολογισμός: 74.400,00 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στη συντήρηση και επισκευή πλατειών, πεζοδρόμων & γενικότερα υπαίθριων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Πύργου.

Αντικείμενο της μελέτης

Αντικείμενο του παρόντος έργου είναι η συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση επικίνδυνων βλαβών, οιασδήποτε έκτασης και η αναβάθμιση των κοινοχρήστων χώρων εντός των ορίων του Δήμου Πύργου. Πρόκειται για κοινόχρηστους χώρους, οι οποίοι είτε λόγω φυσικής φθοράς, είτε λόγω παρεμβάσεων για την κατασκευή δικτύων κοινής ωφέλειας, έχουν καταστεί μη λειτουργικοί ή δεν βρίσκονται στην επιθυμητή κατάσταση (καθιζήσεις, ρωγμές, σπασμένες πλάκες, κλπ.), εντός των ορίων της Δημοτικής Κοινότητας Πύργου, αλλά και γενικότερα σε όλες τις Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Πύργου.

Οι εργασίες, ενδεικτικά κι όχι περιοριστικά, περιλαμβάνουν εκσκαφές, αποξήλωση των υφιστάμενων πλακοστρώσεων, υποβάσεων, μπετοστρώσεων, κρασπέδων, κλπ, κατασκευή υπόβασης - βάσης 10-15 εκ. από σκυρόδεμα C12/15 ή από θραυστά αδρανή υλικά, κλπ, επίστρωση με διάφορα κάθε φορά υλικά, διαμόρφωση όδευσης τυφλών και ραμπών για ΑΜΕΑ κλπ, τοποθέτηση νέων κρασπέδων, ανακατασκευή ρείθρων, αντικατάσταση φθαρμένων φρεατίων ή εσχάρων με ταυτόχρονη υψομετρική προσαρμογή τους, διάφορες μικροκατασκευές από οπλισμένο σκυρόδεμα C16/20 κ.ά. και γενικότερα εργασίες με σκοπό την αποκατάσταση υπάρχουσών βλαβών και την αναβάθμιση των κοινοχρήστων χώρων του Δήμου.

Όσον αφορά τα σημεία όπου θα υπάρξει φθορά στο οδόστρωμα λόγω των επικείμενων εργασιών, οι εργασίες που θα γίνουν για την ανακατασκευή αυτού, περιλαμβάνουν διάστρωση υλικού 3Α ελαχίστου πάχους 0,10m, επάλειψη της στρώσης υποδοχής με ασφαλική προεπάλειψη, ασφαλική στρώση βάσης πάχους 5cm, και επίστρωση ασφαλτοτάπητα πάχους 4 cm.

Αναλυτικά οι προβλεπόμενες εργασίες παρουσιάζονται στο περιγραφικό τιμολόγιο της μελέτης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει μονίμως στη διάθεση της Υπηρεσίας, συνεργείο πλήρως επανδρωμένο (κατάλληλο μηχανολογικό – τεχνολογικό εξοπλισμό και προσωπικό), που να δύναται να επέμβει άμεσα σε οποιοδήποτε σημείο εντός των ορίων του Δήμου Πύργου, για την αντιμετώπιση των υπάρχοντων προβλημάτων, επειγουσών ή και επικινδύνων καταστάσεων, ανεξαρτήτως του μεγέθους και του χώρου (θέσης) της επέμβασης. Οι χώροι όπου θα πραγματοποιούνται οι εργασίες, θα επιλέγονται μετά από

έγγραφο ή προφορική διαταγή της επίβλεψης προς τον ανάδοχο. Η διαταγή αυτή θα πρέπει να αναφέρεται στο ημερολόγιο του έργου.

Τα άρθρα που αφορούν σε ασφαλικές εργασίες, θα χρησιμοποιηθούν περιοριστικά σε αναγκαίες ή επείγουσες μόνο περιπτώσεις, χωρίς να μεταβάλλεται ο χαρακτήρας της μελέτης που αφορά κυρίως στη συντήρηση, επισκευή και αναβάθμιση κοινοχρήστων χώρων.

Όλες οι εργασίες θα είναι σύμφωνες ως προς τα υλικά, τον τρόπο κατασκευής, τον έλεγχο ποιότητας και την επιμέτρηση με τα οριζόμενα στα Συμβατικά Τεύχη, τις ισχύουσες εγκεκριμένες προδιαγραφές και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Η εκτέλεση του έργου θα γίνει με εργολαβία. Το τιμολόγιο της μελέτης, συντάχθηκε με βάση τα ισχύοντα εγκεκριμένα τιμολόγια του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 1746/Β/2017).

Η δαπάνη που προβλέπεται να απαιτηθεί για το αντικείμενο της μελέτης είναι 60.000,00€ για εργασίες πλέον 14.400,00 € για ΦΠΑ, θα καταλογισθεί στον Κ.Α. 30.7323.89 του Τεχνικού Προγράμματος του τρέχοντος έτους (2018), με εξασφαλισμένη πίστωση ύψους 74.400,00 € από τον ανωτέρω κωδικό και θα χρηματοδοτηθεί από τους ίδιους Πόρους του Δήμου Πύργου.

Ο συμβατικός χρόνος περαίωσης του έργου ορίζεται σε δώδεκα (12) ημερολογιακούς μήνες, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Παράταση προθεσμίας περαίωσης των εργασιών, δύναται να χορηγηθεί, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί Δημοσίων Έργων.

Πύργος 3 - 10 - 2018
Οι Συντάξαντες


Αναστάσιος Βαμβακάς
Μηχανικός Χωροταξίας & Π.Α.


Στεφανία Καλάκου
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.